

SLUŽBENE NOVINE

GRADA POŽEGE

Požega, 27. studenog 2013.

Broj 19.

List izlazi po potrebi

Cijena ovom broju 20,00 kn

Godišnja pretplata 150,00 kn

| SADRŽAJ | | <i>Stranica</i> |
|---|--|-----------------|
| AKTI GRADSKOG VIJEĆA | | |
| <i>Zaključak o primanju na znanje Izvješća o radu Tekije d.o.o.</i> | | 3 |
| <i>Odluka o II. Izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana Požege</i> | | 4 |
| <i>Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege</i> | | 27 |
| <i>Odluka o izradi Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci - Požega“</i> | | 61 |
| <i>Odluka o izradi Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Sjever“</i> | | 68 |
| <i>Zaključak Gradskog vijeća Grada Požege o usvajanju izvješća o korištenju proračunske zalihe za mjesec rujan 2013. Godine.</i> | | 74 |
| <i>Zaključak Gradskog vijeća Grada Požege o usvajanju izvješća o korištenju proračunske zalihe za mjesec listopad 2013. Godine.</i> | | 75 |
| <i>Odluku o kratkoročnom zaduživanju</i> | | 76 |
| <i>Odluku o izmjenama i dopunama odluke o osnivanju kazališne kuće u Požegi</i> | | 77 |
| <i>Rješenje o izmjeni rješenja o imenovanju članova Kazališnog vijeća Gradskog kazališta Požega</i> | | 78 |
| <i>Odluka o ustrojstvu upravnih tijela Grada Požege</i> | | 79 |
| <i>Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj upotrebi na nekretnini oznake k.č.br. 1227/2, k.o. Požega</i> | | 86 |
| <i>Odluka o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika Grada Požege koji svoju dužnost</i> | | 87 |
| <i>Statutarnu odluku o izmjenama i dopunama Statuta Grada Požege</i> | | 89 |
| <i>Poslovnik o izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Požege</i> | | 91 |
| <i>Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Statut Dječjih vrtića Požega</i> | | 92 |
| <i>Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na korištenje i upravljanje poslovnog prostora Rukometnom klubu „Požega“</i> | | 93 |
| <i>Odluka o izmjenama i dopunama odluke o davanju na korištenje i upravljanje Dječjeg odmarališta u Baškoj ŽKK „Požega“</i> | | 94 |
| <i>Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje usluge prijevoza pokojnika na području Grada Požege i prigradskih naselja</i> | | 95 |

| | |
|---|------------|
| <i>Odluka o kupnji dijela nekretnine u k.o. Požega</i> | 97 |
| <i>Odluka o sklapanju nagodbe sa Republikom Hrvatskom za jednosoban stan u Požegi, Ulica Pape Ivana Pavla II kbr. 2</i> | 98 |
| <i>Odluku o sklapanju nagodbe sa Republikom Hrvatskom za jednosoban stan u Požegi, Ulica Pape Ivana Pavla II kbr. 3</i> | 99 |
| <i>Rješenje o imenovanju ravnateljice Gradske knjižnice i čitaonice Požega</i> | 100 |
| <i>Odluka o podjeli društva Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti</i> | 101 |
| <i>Odluka o radu predsjednika Gradskog vijeća Grada Požege</i> | 102 |
| | |



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/13-01/223

URBROJ: 2177/01-02/01-13-2

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 36. stavka 1. alineje 20. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 03/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Požege prima na znanje Izvješće o poslovanju Tekije d.o.o. za razdoblje 2008. do 2012. godine.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO- SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ:2177/01-02/01-13-220
Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/1.1, 50/12. i 80/13.), članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o II. Izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana Požege

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 8/06. i 7/07.), u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Izmjene i dopune ovoga Plana izradio je Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2013. godine.

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana iz članka 1. ove Odluke sastoje se od Elaborata "II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Požege" koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove te obvezne priloge kako slijedi:

Plan sadržan u elaboratu II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Požege sastoji se od:

KNJIGE 1 - OSNOVNI DIO PLANA

TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO - U MJERILU 1:5.000

- 1.1. NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA
- 1.2. PROMET
- 1.3. POŠTA I JAVNE TELEKOMUNIKACIJE
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
ENERGETSKI SUSTAV
- 3.1. CIJEVNI TRANSPORT PLINA
- 3.2. ELEKTROENERGETIKA
VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

- 3.3. *VODOOPSKRBA*
- 3.4. *ODVODNJA OTPADNIH VODA
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA*
- 4.1. *PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA*
- 4.2. *OBLICI KORIŠTENJA*
- 4.3. *PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE*
- 4.4. *4.4 NAČIN GRADNJE STAMBENIH ZGRADA*

KNJIGA 2 - II. OBVEZNI PRILOZI

- 11.1. *OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA*
- 11.2. *POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA*
- 11.3. *ODLUKA O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE*
- 11.4. *ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI*
 - 11.4.1. *ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA PRIJE PRETHODNE RASPRAVE*
 - 11.4.2. *ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH PRIJE PRETHODNE RASPRAVE*
- 11.5. *IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PRETHODNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE*
 - 11.5.1. *ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA IZA PRETHODNE RASPRAVE*
 - 11.5.2. *ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH IZA PRETHODNE RASPRAVE*
- 11.6. *IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE*
 - 11.6.1. *ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU JAVNE RASPRAVE*
 - 11.6.2. *ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU JAVNE RASPRAVE*
- 11.7. *IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE*
 - 11.7.1. *ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE*
 - 11.7.2. *ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE*
- 11.8. *SAŽETAK ZA JAVNOST*

Članak 4.

Članak 6. Plana, mijenja se i glasi:

*" U smislu ove Odluke, izrazi i pojmovi koji se koriste
imaju sljedeće značenje:*

- **Građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stubišta, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde.
- **dvojna zgrada** - zgrada kojoj se s jedne (bočne) strane nalazi neizgrađeni prostor (vlastita građevna čestica ili javna površina) a druga joj se strana nalazi na međi građevne čestice uz koju je, na susjednoj građevnoj čestici, prislonjena druga zgrada.
- **etaža** - oznaka bilo kojega koristivog nivoa zgrade - podruma, prizemlja, suterena, katova i potkrovlja, osim zatvorenog podsljemenskog dijela potkrovlja s minimalnim otvorima za prozračivanje.

Visina etaže za obračun visine zgrade, mjerena od poda do poda, iznosi:

- za stambene etaže do 3,2 m,
- za poslovne etaže (uređi) do 4,0 m,

Etaže zgrade mogu biti i više od navedenih, ali visina zgrada u metrima ne može prijeći maksimum umnoška najveće dozvoljene etažnosti i obračunske visine etaže. Broj etaža na kosom terenu određuju se na nižem dijelu terena uz građevinu.

- **Generalni urbanistički plan Požege (GUP Požege)** - prostorni plan koji se, u skladu sa zakonom, donosi za područje granice kojega su određene Prostornim planom uređenja Grada Požege;
- **Grad Požega** - označava naselje Požegu sa statusom grada, ali i prostor obuhvaćen granicom GUP-a.
- **Grad Požega** - označava Požegu, teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave i uprave.
- **gradska robna kuća** - zgrada poslovne - trgovačke namjene koja se smješta u zonama gospodarskih i mješovite namjene. Etažnost odnosno visina u skladu s okolnom izgradnjom te oblicima korištenja i načina gradnje. Uz nju se može, na istoj građevnoj čestici, graditi otvorena ili zatvorena tržnica.
Ako se gradi na regulacijskom pravcu tada su ulična pročelja obvezno otvorena prema pješaku
- ulazima u trgovine, izlozima, i oblikovana primjereno okolnoj izgradnji."
- **građevna čestica** - definicija građevne čestice određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.
- **zgrade privremenog karaktera** - to su kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetne terase, zgrade za potrebe sajмова i javnih manifestacija, oglasni panoi, kontejneri za odvojeno sakupljanje otpada (eko-otoci) i sl.
Ove se zgrade mogu postavljati na javne površine te na površine drugih namjena osim onih za koje je propisan način gradnje S1 i S2. Pri tome njihovo postavljanje nije uvjetovano smjericama propisanim za određenu namjenu, načine i oblike gradnje. Ukoliko se ove zgrade postavljaju unutar zaštićene povijesne cjeline, oblikuju se sukladno uvjetima nadležne službe zaštite.
Kada se postavljaju na javnu površinu ne smiju ometati ili ugrožavati odvijanje prometa, održavanje infrastrukture, površinsku odvodnju i dr.
Kada se ove zgrade postavljaju uz ili na pješačku površinu, uz njih se mora osigurati kontinuirana površina za kretanje pješaka propisana čl. 51. ovih odredbi.
- **interpolacija** - gradnja na preostaloj neizgrađenoj građevnoj čestici koja se nalazi u kontinuirano izgrađenom uličnom potezu, odnosno pretežito dovršenom predjelu;
- **izvorni urbanistički planovi** - planovi prema kojima se gradilo naselje;
- **jednonamjenska zgrada** - zgrada sa samo jednom od predviđenih namjena
- **koridor ulice** - površina Planom određena za smještaj građevne čestice ulice. Detaljnijom planskom dokumentacijom ili idejnim projektom za lokacijsku dozvolu koridor se može proširiti na kontaktne namjene, a građevna čestica može biti uža od označenog koridora uz uvjet da su zadovoljeni Planom propisani elementi načelnog poprečnog presjeka. U tom se slučaju kontaktne namjene proširuju do građevne čestice ulice.
- **krovna kućica** - dio krovne konstrukcije iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja zgrade;
- **lokalni uvjeti** - temeljna polazišta za izradu detaljnijih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
 - reljef, voda, zelenilo;
 - posebno vrijedni dijelovi prirodnog nasljeđa i kulturno-povijesnih zgrada i cjelina;
 - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
 - ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine zgrade;

- trgovi, ulice i druge javne površine;
- veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih zgrada;
- opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
- komunalna - urbana oprema;
- druge posebnosti i vrijednosti;

Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu ili urbani blok odnosno "insula" - zona omeđena javnom površinom. Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko- tehnički uvjeti za gradnju.

- **manja poslovna zgrada** - prizemna zgrada površine do 150 m² GBP kosog krovista bez nadozida ili ravnog krova, a može imati i podrum, namijenjena pratećim i drugim poslovnim sadržajima kompatibilnim stanovanju.

Manjim poslovnim zgrada ma smatraju se:

- za tihe i čiste djelatnosti, bez opasnosti od požara i eksplozije; krojačke, frizerske, postolarske i fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, kafei, bifei i sl.
- za bučne djelatnosti: automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, ugostiteljske zgrade s glazbom i sl.

Gradi se na građevnoj čestici jednoobiteljske zgrade (način gradnje S2) istovremeno ili nakon izgradnje glavne stambene ili stambeno poslovne zgrade;

- **niz-skupna zgrada** - građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislonjene zgrade približno jednakih gabarita i oblikovanja;
- **podrum** - dio zgrade koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svog volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- **poluugrađena zgrada** - zgrada kojoj je jedna strana na međi građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu);
- **pomoćna zgrada** - građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu zgrade); visina najviše jedna etaža uz mogućnost gradnje podruma i krovista bez nadozida. Pomoćne zgrade uz višeobiteljske i višestambene zgrade mogu biti namijenjene samo garažama.
- **postojeća građevina** - građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta temeljem kojeg se može graditi i svaka druga građevina koja je prema ovom Planu s njom izjednačena
- **potkrovlje** - dio zgrade čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Potkrovljem se smatra tavanski prostor sa stambenom, mješovitom ili gospodarskom namjenom kojem svijetla visina nadozida iznad stropne konstrukcije donje etaže uključujući nazidnicu nije veća od 1,2 m i čiji su prozori izvedeni na zabatnom zidu, u kosini krova ili kao stojeći krovni prozori.
U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.
- **pretežito neizgrađeni dio grada** - pretežito nedovršeni dijelovi grada prema Čl. 77. ovih Odredbi
- **suteren** - dio zgrade čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i izravnati teren uz pročelje zgrade, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.
- **tavan** - dio zgrade isključivo ispod kosog krovista, bez nadozida ili nadozida visine do 50 cm, s minimalnim otvorima za prozračivanje.
- **trgovački centar** - zgrada trgovačke namjene koja se može graditi u zonama poslovne namjene (K) izvan povijesne jezgre te u zonama svih gospodarskih namjena (G) i proizvodnih namjena (I). Gabariti se dimenzioniraju kao za zgrade gospodarskih namjena u tim zonama. Zgrada ne mora uspostaviti odnos s okolnim pješačkim površinama.
- **prirodni teren** - neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;

- **samostojeća zgrada** - zgrada koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna ili manja poslovna zgrada;
- **tlocrtna površina (TP)** je površina zemljišta pod građevinom dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova zgrade, osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže te nadstrešnica. Nadstrešnica nad ulazom u građevinu i istak krovnih ploha (strehe) te nadstrešnice u funkciji prometa ne uračunavaju se u tlocrtnu površinu, odnosno izgrađenost;
- **ugrađena zgrada** - zgrada kojoj se dvije strane nalaze na međama građevne čestice uz koje se, na susjednim česticama, izgrađuju zgrade, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna ili manja poslovna zgrada. Iznimno, za niz se krajnje zgrade postavljaju kao poluugrađene.
- **urbana matrica** - mreža javnih površina, ulica, trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- **vijenac zgrade** - gornja kota konstruktivnog elementa zgrade na koji je oslonjeno krovšte u ravnini pročelja;
- **visina i ukupna visina zgrade** definirane su Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.
- **višeobiteljska zgrada** - zgrada koja može imati do 5 stanova i najveću etažnost do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje u zoni stambene namjene (S) i do podrum, prizemlje i 2 kata u zoni mješovite namjene (M). Ukupni nadzemni GBP na građevnoj čestici je do 750 m². Iznimno, za nadomjesnu/zamjensku se gradnju max. GBP ne propisuje. Za gradnju na osnovi detaljnije dokumentacije prostora određuje se tom dokumentacijom.
Zgrada može biti stambena ili stambeno-poslovna. Poslovni prostor može biti u podrumu, prizemlju i I katu.
- **višestambena zgrada** - zgrada s više od 5 stanova. Zgrada može imati do 4 nadzemne etaže ako je isključivo stambena i do 5 nadzemnih etaža ako je stambeno poslovne namjene.
Iznimno, maksimalna nadzemna etažnost je $E=6$ pri rekonstrukciji ravnog krova postojećih četverokatnih zgrada, izgradnjom potkrovlja.

U nadzemnu je etažnost uključeno potkrovlje kosog ili ravnog krova. Moguća je izgradnja više etaža podruma. Dužina uličnog pročelja građevine, do 30 m.

Ove zgrade moguće je locirati u zoni mješovite namjene ili u već definiranim zonama stambene namjene (S) s postojećom višestambenom izgradnjom. **vodno dobro** - zemljište definirano Zakonom o vodama.

zamjenska zgrada nova zgrada izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće zgrade unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje zgrade.

nadomjesna zgrada - zahvat u prostoru kojim se na postojećoj građevnoj čestici, ranije postojeća i uklonjena zgrada nadomješta novom - nadomjesnom zgradom.

Gradi se prema pravilima za gradnju novih zgrada osim ako odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije;

Za nadomjesnu/zamjensku gradnju ili interpolaciju građevina u izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti u vidu već izgrađenih uličnih poteza, može se dozvoliti gradnja zgrada na postojećem građevinskom pravcu (nadomjesna/zamjenska gradnja), ili na građevinskom pravcu susjednih zgrada (interpolacija) bez obzira na njegovu udaljenost od regulacijskog pravca. Uvjet je da tako utvrđeni građevni pravac ne prelazi planirani regulacijski pravac. Građevinski pravac u slučajevima navedenim u prethodnom stavku određuje upravno tijelo nadležno za prostorno uređenje u postupku izdavanja lokacijske dozvole i rješenja o uvjetima građenja, pri čemu se uzimaju u obzir lokalni uvjeti mikrolokacije, pod kojima se podrazumijeva:

- konfiguracija terena i druge prirodne osobitosti i ograničenja
- udaljenost zgrade od regulacijskog pravca na susjednim građevnim česticama
- prevladavajuća udaljenost zgrade od regulacijskog pravca u uličnom potezu."

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

U članku 9. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U trećem stavku, brojka "40" zamjenjuje se brojkom "50", te oznaka "BRP" zamjenjuje se oznakom "GBP".

Članak 6.

U članku 10. Plana, u svim stavicima riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U drugom stavku, riječi: "jednonamjenska građevina" zamjenjuje se riječima: "zgrada sa samo jednom od predviđenih namjena".

U trećem stavku, riječi "lokacijske dozvole ili građevne dozvole", zamjenjuju se riječima "akta temeljem kojeg se može graditi".

U četvrtom stavku, u devetoj alineji, iza riječi "benzinske postaje", dodaju se riječi: ", plinske i druge energetske postaje".

Članak 7.

U članku 11. Plana, u svim stavicima, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 8.

U članku 12. Plana, u svim stavicima, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 9.

U članku 13. Plana, u svim stavicima, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Treći stavak se briše.

Dosadašnji četvrti stavak postaje stavak treći.

Na kraju dosadašnjeg četvrtog stavka koji postaje stavak treći, briše se točka i dodaje tekst koji glasi:

"i građevina za iskorištavanje obnovljive energije sunca. U svrhu iskorištavanja sunčeve energije, moguće je koristiti postojeće i planirane zgrade drugih namjena na koje se može postavljati oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca, a moguće je, isključivo unutar gospodarske namjene (zona), planirati postrojenja te građevine za iskorištavanje sunčeve energije, kao što su solarne elektrane i/ili fotonaponske ćelije na stupovima kada se isti grade kao pomoćne građevine za potrebe te građevine. Unutar gospodarskih zona moguće je planirati i postrojenja za proizvodnju takve opreme.

Dozvoljeno je postavljanje solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija te druge potrebne opreme na građevnu česticu uz glavnu građevinu kada se isti grade kao pomoćne građevine za potrebe te građevine.

Preporuka je da se kao rješenje za proizvodnju električne energije iz energije sunca koristi upravo rješenje postavljanja solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove građevina gdje god je to moguće."

Dosadašnji peti stavak postaje četvrti stavak. Dosadašnji šesti stavak postaje peti stavak. Dosadašnji sedmi stavak postaje šesti stavak. Dosadašnji osmi stavak postaje sedmi stavak. Dosadašnji deveti stavak postaje osmi stavak.

U šestoj alineji, iza riječi "benzinske postaje", dodaju se riječi ", plinske i druge energetske postaje". U dosadašnjem desetom stavku koji postaje deveti stavak, oznaka "BRP" zamjenjuje se oznakom "GBP".

Dosadašnji stavak jedanaest postaje deseti stavak.

Dosadašnji stavak dvanaest postaje jedanaesti stavak.

Članak 10.

U Članku 14. Plana, u svim stavcima riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom Članku u svim stavcima oznaka "BRP" zamjenjuje se oznakom "GBP".

Članak 11.

U članku 15. Plana., u svim stavcima riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom Članku, na kraju drugog stavka, kao i u cijeloj Odluci riječi "lokacijska dozvola", u odgovarajućem broju i padežu, zamjenjuju se riječima "akt temeljem kojeg se može graditi".

Iza petog stavka dodaje se oznaka novog Članka koji glasi: "Članak 15.a".

Iza podnaslova "1.2.7. Zaštitne zelene površine - Z3, Z" dodaje se oznaka novog Članka koji glasi: "Članak 15.b".

Članak 12.

U članku 18.Plana, trećem stavku, u sedmoj alineji, iza riječi "benzinske postaje", dodaju se riječi ", plinske i druge energetske postaje" a riječ "javnim" briše se.

Članak 13.

U članku 21. Plana, šestom stavku riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Članak 14.

U članku 25. Plana, u drugom stavku, briše se tekst ", te da je na drugoj namjeni gradnja dopuštena". U istom stavku riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Na kraju četvrtog stavka dodaje se rečenica koja glasi: "Pri tom kod čestica s više namjena nije potrebno provoditi parcelaciju."

Članak 15.

U članku 26. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada"u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 16.

U članku 27. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu, osim u četvrtom stavku.

U istom članku, četvrtom stavku iza riječi: "sadržaje" dodaje se tekst koji glasi: "uključujući za gradnju kogeneracije i građevina za iskorištavanja sunčeve energije (solarna elektrana i fotonaponske ćelije)".

U šestom stavku, dodaje se nova druga rečenica i glasi: "Iznimno, moguća je gradnja na česticama manjim od propisanih ako su takve čestice zatečene u prostoru i u slučaju interpolacije."

U sedmom stavku, riječi, "dogradnja i nadogradnja" zamjenjuju se riječima "zamjenska gradnja i/ili rekonstrukcija"

U četrnaestom stavku, broj "60" zamjenjuje se sa brojem "80", broj "50" zamjenjuje se sa brojem "60". U petnaestom stavku, broj "15" zamjenjuje se sa brojem "10". Iza petnaestog stavka dodaje se novi stavak šesnaest koji glasi:

"Iznimno dozvoljava se isključivo na česticama tvrtke Spin Valis (kč.br. 4527/5, 4527/7 i 4536) maksimalna izgrađenost čestice 80% bez obaveze uređenja zelene površine na prirodnom tlu."

Dosadašnji stavci šesnaest do devetnaest, postaju stavci "sedamnaest do dvadeset".

Članak 17.

U članku 28.Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 18.

U članku 29. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu. U istom Članku, u petom stavku, brojevi "26-20", zamjenjuju se sa brojem "25". Na kraju članka dodaje se novi deseti stavak, koji glasi: "Izgrađenost građevne čestice za predškolske, osnovnoškolske i srednjoškolske zgrade je 40% max."

Članak 19.

U članku 30. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 20.

U članku 31.Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 21.

U članku 32.Plan, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 22.

U članku 33. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 23.

U članku 34. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 24.

U članku 35.Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 25.

U članku 36. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 26.

U članku 37. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se s riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom Članku oznaka "BRP" zamjenjuje se s oznakom "GBP". U istom članku, u drugom stavku, u drugoj alineji iza riječi "podrum" dodaju se riječi "i suteran", treća alineja briše se. U četvrtom stavku, u drugoj alineji iza riječi "podrum" dodaju se riječi "i suteran". U petom stavku, u drugoj alineji iza riječi "podrum" dodaju se riječi "i suteran". U šestom stavku, u drugoj alineji, na kraju rečenice dodaju se riječi: "i suteran". U sedmom stavku broj "30", zamjenjuje se brojem "50", a na kraju prve alineje dodaju se riječi: "i suteran".

Članak 27.

U članku 38. Plana, u svim stavcima riječ "građevina" zamjenjuje se s riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 28.

U članku 39. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se s riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, drugom stavku iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

Članak 29.

U članku 40. Plana, u svim stavcima riječ "građevina" zamjenjuje se s riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 30.

U članku 41. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, trećem stavku iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U istom članku, iza trećeg stavka, dodaje se novi četvrti stavak i glasi:

"Nadomjesna gradnja - zahvat u prostoru u kojem se na postojećoj čestici ranije postojeća i uklonjena zgrada zamjenjuje novom - gradi se prema pravilima za novu gradnju, osim ako su ranije postojeći parametri veći od planiranih ovim Planom, a koji se mogu zadržati."

Članak 31.

U članku 42. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom cijelom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U četvrtom stavku, prije riječi: "ostakljene", dodaje se tekst koji glasi: "ne smije imati otvore". Sedmi stavak, mijenja se i glasi:

"Iznimno, krajnji elementi niza, kojeg čine najmanje tri zgrade, postavljaju se kao poluugrađena zgrada. Izgradnja jedne zgrade kao ugrađene nije moguća, osim ako nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture izda drugačije mišljenje.

U zaštićenim zonama Grada Požege način gradnje, tj. da li zgrada može biti ugrađena, poluugrađena ili slobodnostojeća, određuje nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture."

Na kraju članka dodaje se novi četrnaesti stavak koji glasi:

"Na postojećim zgradama izgrađenim na udaljenostima od međe drugačijim od propisanih prilikom nove gradnje i/ili rekonstrukcije postojeće zgrade mogu se zadržati postojeće udaljenosti, ali se ne smiju smanjivati."

Članak 32.

U članku 43 Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, prvom stavku, iza riječi: "graditi", dodaje se riječ: "garaže,". Peti stavak mijenja se i glasi:

"Garažu je moguće smjestiti ispred osnovne zgrade i na regulacijskom pravcu, ili iza glavne zgrade ili na njenom građevnom pravcu."

U sedmom stavku, iza riječi: "poluugrađene", briše se riječ: "su" i dodaje tekst koji glasi: "garaže se mogu graditi".

Članak 33.

U članku 44. Plana, petom stavku iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U istom članku, u tablici "Uvjeti i način gradnje stambenih građevina - tabelarni prikaz", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu, a u devetom stupcu riječ "BRP" zamjenjuje se riječju: "GBP".

U devetom stupcu, trećem retku tekst "500+150MPG", zamjenjuje se brojkom "750".

Članak 34.

U članku 45 .Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 35.

U članku 46.Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. Na kraju istog Članka, dodaje se novi šesti stavak i glasi:

"Zidane ulične ograde više od 2,0 m obavezno je izvoditi na tradicionalan način (sa kapijama) na mjestima gdje je to uobičajen način gradnje u toj ulici."

Članak 36.

U članku 47. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, drugi stavak mijenja se i glasi:

"Krovišta su kosa, na kosom terenu sljeme paralelno slojnicama, pokrivena crijepom ili pokrovom slične teksture i boje. Prilikom projektiranja i izvođenja krovišta obavezno je poštivati pravila struke za projektiranje i izvođenje različitih tipova krovišta sukladno propisima za pojedine vrste pokrova.

Iznimno, unutar zaštićene povijesne cjeline nagibi mogu biti i drugačiji kako ih definiraju konzervatorski odjeli, u skladu sa stilskim karakteristikama susjedne izgradnje, prema propozicijama nadležnog tijela zaštite."

Trećem stavak mijenja se i glasi:

"Iznimno, krov može biti ravan ili malog nagiba (tehnički krov) na višestambenim, obiteljskim i industrijskim građevinama, u svrhu omogućavanja njihovog učinkovitog korištenja, u slučaju uporabe sunčeve energije toplinskim i/ili fotonaponskim pretvornicima. Dozvoljava se izgradnja ravnog krova na način da se sunčani pretvornici postave vizualno zakriveni parapetnim vidom maksimalne visine 1,2 m."

Članak 37.

U članku 48.Plana, u četvrtom stavku tekst: "riješiti i samo lokacijskom dozvolom, na osnovi odredbi ovoga Plana" zamjenjuje se tekstom koji glasi: "rješavati isključivo na temelju akta za gradnju odobrenog u skladu s Odredbama ovog Plana".

Članak 38.

U članku 52. Plana, tablica se mijenja i glasi:

| N A M J E N A | | BROJ PGM NA 1000 m ² GBP | | OSTALE VRIJEDNOSTI |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| | | NORMALNA VRIJEDNOS T | LOKALNA VRIJEDNOS T | |
| STANOVANJE | VISESTAMBENO | 12 | | 1,5 PGM/1 STAN |
| | OBITELJSKO | | | 1,5 -2 PGM/1 STAN |
| POSLOVNI SADRŽAJI | URED, BIRO | 16 | 14-18 | |
| | OBRT, MALA PRIVREDA | | | 1 PGM/3 ZAPOSLENA |
| USLUŽNA DJELATNOST, BANKA, POSTA | | 30 | 25-35 | |
| RADNE ZONE | INTENZIVAN RAD | | | 1 PM/2 ZAPOSLENA |

| | | | | |
|--|--|----|-------|---|
| | INDUSTRIJA | | | 1 PM/5 ZAPOSLENIH |
| | SKLADISTA | 5 | | 1 PM/2 ZAPOSLENA |
| TRGOVINA | CENTRALNA ZONA (unutar granice povijesne jezgre - IA i IB) | 25 | | 1 PM/2 ZAPOSLENA |
| | SIRA ZONA (izvan granica povijesne jezgre) | 40 | | |
| | TRGOVAČKI CENTAR | 55 | | |
| | SKLADISTA TRGOVAČKOG CENTRA | 5 | | |
| UGOSTITELJSTVO | BUFFET, KAVANA | 20 | 18-24 | |
| | RESTORAN | | | 1 PM/1 STOL |
| ŠKOLE I FAKULTET | VISOKA SKOLA, FAKULTET | 15 | 12-17 | |
| | OSNOVNA, SREDNJA SKOLA | | | 1 PM/2 ZAPOSLENA |
| HOTEL, PANSION | | | | MIN 1 PM/2 SOBE ILI PREMA KATEGORIJI |
| KINO, KAZALIŠTE | | | | 1 PM/10 MJESTA |
| SPORTSKI SADRŽAJI | MANIFESTACIJE | | | 1 PM/20 GLEDALACA 1 BUS NA 250 GLEDALACA |
| | KORISNICI | | | 1 PM/3 KORISNIKA |
| BOLNICA | | 25 | | |
| DJEČJE USTANOVE | | | | 1 PM/3 ZAPOSLENA |
| AMBULANTE, DOMOVI ZDRAVLJA, SOCIJALNE USTANOVE | | | | 1 PM/3 ZAPOSLENA |
| VJERSKE ZGRADE | | | | 1 PM/5-20 SJEDALA |

U istom Članku, sedmi stavak mijenja se i glasi:

"Ako se na građevnoj čestici u dovršenom i pretežito dovršenom dijelu grada prilikom gradnje, rekonstrukcije i prenamjene ne može osigurati potreban broj PGM, za nedostajući se broj PGM može, prema posebnom gradskom propisu, platiti izgradnju tih mjesta u javnoj garaži ili parkiralištima. Do donošenja takvog propisa moguće je uz suglasnost Grada Požege potrebe za parkiranjem (što ne stane na parceli) zadovoljiti na javnim parkiralištima."

Članak 39.

Podnaslov "6.1.7. Benzinske postaje", mijenja se i glasi: "6.1.7. Benzinske postaje, plinske i druge energetske postaje".

Članak 40.

U članku 56. Plana, prvom i trećem stavku, iza riječi "benzinskih postaja", dodaju se riječi ", plinskih i drugih energetskih postaja".

Članak 41.

Podnaslov "6.2. Telekomunikacijske mreže" mijenja se i glasi: "6.2. Elektroničke komunikacije".**Članak 42.**

U članku 57. Plana, riječ "telekomunikacijske" u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: "elektroničke komunikacijske".

U prvom stavku, riječi "telekomunikacijske mreže" zamjenjuju se riječima: "elektroničkih komunikacija".

Iza prvog stavka dodaje se novi drugi i treći stavak koji glase:

"Distribucijsku elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je planirati tako da se stvore primjereni uvjeti za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga kao i daljinski nadzor i upravljanje komunikacijskih sustava.

Komunikacijske vodove predvidjeti kao podzemne unutar koridora prometnica, po mogućnosti u zelenom pojasu, a ako se to ne može, onda ispod nogostupa. Minimalna širina pojasa za polaganje vodova elektroničkih komunikacija je 1,0 m."

Dosadašnji drugi stavak postaje četvrti stavak.

Dosadašnji treći stavak koji postaje peti stavak mijenja se i glasi:

"Za razvoj elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži koristi se "Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije."

Iza dosadašnjeg trećeg stavka, koji postaje peti stavak dodaju se novi stavci šest do jedanaest i glase:

"Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđena su područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa u radijusu od 1 000 m do 3 000 m unutar koje je moguće locirati samostojeći antenski stup. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena.

Raspored antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu 1.3. "Pošta i javne elektroničke komunikacije" na slijedeći način:

- postojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji prema stvarnim koordinatama istog,
- područjem za smještaj antenskog stupa s radijusom 1 000 do 3 000 m.

Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno od podstavka 9. ovog stavka, unutar granica grada, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 38 m. U slučaju da na taj način nije moguće osigurati kvalitetnu pokrivenost signalom mobilne mreže, iznimno je dopušteno postavljanje stupova visine iznad 38 m.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

Do samostojećeg antenskog stupa neophodno je osigurati kolni pristup s javne prometne površine."

Dosadašnji četvrti stavak koji postaje dvanaesti stavak mijenja se i glasi:

"U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi slijedećih generacija)."

Dosadašnji peti i šesti stavak brišu se.

Dosadašnji stavci sedam do devet, postaju stavci trinaest do petnaest.

Na kraju istog Članka, dodaju se novi stavci od šesnaest do dvadeset dva i glase:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura na postojećim zgradama - antenski prihvat

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete, a u skladu s ovim Planom, kao i predviđanje njihovog postavljanja na planiranim građevinama.

Opći uvjeti za postavljanje antenskih prihvata na postojeće i planirane građevine:

U građevinskom području Grada Požege predviđa se postavljanje antenskih stupova na visoke zgrade i objekte prema sljedećim tipovima:

- tip A fasadni antenski prihvat - ne prelazi visinu objekta na koji se postavlja
- tip B1 krovni antenski prihvat - visine 2-5 m od najviše točke objekta (zgrade)
- tip B2 krovni antenski prihvat - visine 5-10 m od najviše točke objekta (zgrade)

Na stambenim zgradama unutar građevinskog područja naselja dopušta se gradnja osnovne postaje pokretnih komunikacija tipa A i B1.

Na objektima javne i društvene namjene, telekomunikacijskim objektima, objektima poslovne, trgovačke i sl. namjene, objektima požarne zaštite, industrijske i proizvodne namjene dopušta se gradnja osnovne postaje pokretnih komunikacija tipa A, B1 i B2.

Na zgradama koje su pod zaštitom konzervatorskog odjela Ministarstva kulture, na sakralnim građevinama i zgradama značajnim za vizualni identitet Grada ne dopušta se postava osnovnih postaja pokretnih komunikacija.

Prilikom postavljanja osnovne postaje pokretnih komunikacija obvezno je primijeniti metode ublažavanja vizualne intervencije:

- spuštanje antenskih sustava ispod visine objekta na koji se postavlja (tip A)
- maskiranje antenskih sustava u oblike kakvi već postoje na zgradi (dimnjak, svjetlarnik, nosač zastave i sl.)
- bojanje antena u prihvatljive, neupadljive nijanse odgovarajuće boji pročelja
- korištenje antenskih stupova kao nosača rasvjetnih tijela. Izgled antenskog stupa mora biti takav da se uklapa u postojeći ambijent.

Moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova s baznim stanicama te baznih stanica na krovovima prihvatima i na lokacijama koje su određene zajedničkim planom razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture i PPŽ-om, a koje odgovaraju ostalim zahtjevima navedenim u tekstualnom dijelu ovog Plana."

Članak 43.

U članku 59. Plana, u četvrtom stavku, tekst "Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta NN br. 55/02", zamjenjuje se tekstem "Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta".

Iza četvrtog stavka dodaje se novi peti stavak koji glasi:

"Za sva crpilišta potrebno je donijeti nove odluke o zaštiti izvorišta usklađene s važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta".

Dosadašnji stavci peti do osmi, postaju stavci šesti do deveti.

Članak 44.

U članku 60. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, četvrtom stavku riječ: "dogradnja" zamjenjuje se sa riječju: "gradnja".

Članak 45.

U članku 62. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, u dvanaestom stavku riječi: "i dogradnja" brišu se.

Članak 46.

Članak 63. Plana mijenja se i glasi:

"Opskrba grada plinom osigurana je dovodom plina iz visokotlačnog plinskog sustava Države te omogućavanjem gradnje distribucijskog sustava sa svim potrebnim postrojenjima za primopredaju, razvod i redukciju tlaka plina. Postojeći plinovod je:

- magistralni visokotlačni plinovod Nova Kapela-MRS Požega maksimalnog radnog tlaka 50 bara,
- magistralni plinovod Našice - Čaglin - Požega DN 150/50.

Za unapređenje sustava opskrbe plinom predviđena je izgradnja:

- visokotlačnog plinovoda MRS Požega-Češljakovci maksimalnog radnog tlaka 12 bara
- visokotlačnog plinovoda MRS Požega-Brestovac maksimalnog radnog tlaka 12 bara.

Točne trase visokotlačnih plinovoda bit će određene aktima za gradnju.

Prilikom projektiranja i izvođenja treba primjenjivati odredbe zakona i propisa koji reguliraju transport plina.

Za magistralne cjevovode obvezna je izrada Studije o utjecaju na okoliš.

Koridor magistralnog cjevovoda je širine 60 m (30 m lijevo i desno od osi cjevovoda).

Plinovodi magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata kod paralelnog vođenja u skladu s posebnim propisima, stručnim standardima i posebnim uvjetima nadležnih tijela.

Distribucijske plinovode treba polagati u prvom podzemnom sloju unutar koridora javnih prometnih površina. Za njih je osiguran pojas širine min. 1,0 m, prije svega kao površine uz kolnike: zelenilo, pješački hodnici, biciklističke staze i sl.

Situativno cjevovod treba biti u skladu s uvjetima za provođenje mjera zaštite od požara i eksplozije i uz poštivanje obveznih udaljenosti od drugih građevina i vrsta komunalne infrastrukture pri paralelnom vođenju i mjestima križanja s drugim vodovima.

Na katastarskom prikazu spajanje plinovoda označeno je shematski, ali se kod projektiranja odnosno polaganja plinovoda mora voditi računa da, spojevi plinovoda budu pod kutom od 60 ° do 90

Članak 47.

Iza članka 63. Plana dodaju se novi članci: "Članak 63.a. i Članak 63.b." sa pripadajućim podnaslovima koji glase:

Članak 63.a

Predvidjeti izgradnju i/ili rekonstrukciju vanjske hidrantske mreže na području Grada Požege, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Osigurati nesmetani vatrogasni pristup vatrogasnoj tehnici i gasiteljima postojećim i planiranim građevinama sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe. U svezi tog potrebno je precizno odrediti lokaciju i površine za ljetne terase ugostiteljskih objekata i mjesta za parkiranje ispred zgrada posebno u središnjim dijelovima grada iz razloga da se osigura prolazak i pristup vatrogasnoj tehnici. Planiranim zahvatima u prostoru ne smije se onemogućiti slobodan izlaz/ulaz vatrogasne tehnike iz/u zgrade vatrogasnog doma, kako se ne bi umanjila efikasnost vatrogasnih intervencija. Eventualnim planiranjem industrijsko-gospodarske zone u kojoj je moguće skladištenje zapaljivih tekućina i plinova, treba predvidjeti sigurnosne udaljenosti od drugih objekata, a u skladu sa Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima i ostalim pod zakonskim aktima koji reguliraju ovu problematiku Voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje

uzimajući u obzir postojeće i nove zgrade, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

6.3.3.3. Obnovljivi izvori energije

Članak 63.b

a) Građevine za iskorištavanje energije biomase

Uz konvencionalne izvore, na području Grada omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije. Omogućava se izgradnja građevina za iskorištavanje energije nastale iz otpada

drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša.

Biomasa osim ogrjevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta. Tako se biomasa može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvene industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) te biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva).

Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije - biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstva (kanalizacija).

Ocjenjujući visoku energetsku vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, potiče se ovaj način proizvodnje energije te se omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona - izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona.

Građevine za preradu biomase smještaju se u blizini izvora (proizvođača) biootpada, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada - kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenje tla ili vode) treba ispravno locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je predvidjeti i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Najviše drvnog (bio) otpada u gradu Požegi nastaje u sklopu pogona za preradu i obradu drveta ali za primjenu kogeneracije mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). Radi se o postrojenjima u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom energijom). Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 KW, pa sve do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Posebno su zanimljiva mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) koja se mogu smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, u prvom redu toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije. Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju.

Na području grada Požege predviđa se jedna takva građevina i to unutar kruga nastanka velike količine otpada ili u njegovoj neposrednoj blizini gdje bi se skupljao i iskorištavao energetski potencijal drveta i otpada od raznih proizvođača, u sklopu postojeće tvornice namještaja, piljene građe i elemenata "Spin Valis" d.d.

b) Građevine za iskorištavanje obnovljive energije sunca

U svrhu iskorištavanja sunčeve energije, moguće je koristiti postojeće i planirane zgrade drugih namjena na koje se može postavljati oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca, a moguće je, isključivo unutar gospodarske namjene (zona), planirati postrojenja te građevine za iskorištavanje sunčeve energije (kao što su solarne elektrane i/ili fotonaponske ćelije na stupovima), na građevnu česticu uz glavnu građevinu kada se isti grade kao pomoćne građevine za potrebe te građevine. Unutar gospodarskih zona moguće je planirati i postrojenja za proizvodnju takve opreme. Nije prihvatljivo postaviti solarne panele i druge uređaje na uličnu stranu krova na građevine koje se nalaze unutar zaštićene za Kulturno-povijesne cjeline- Stoga je za svako postavljanje solarnih panela

unutar zaštićene za kulturno-povijesne cjeline potrebno prethodno stručno mišljenje Konzervatorskog odjela u Požegi."

Članak 48.

U članku 64. Plana, drugi stavak mijenja se i glasi:

"Ovim Planom osigurava se postavljanje odgovarajućih spremnika i gradnja reciklažnog dvorišta za odvojeno sakupljanje otpada u zoni gospodarske namjene između Orljave i pruge."

Iza drugog stavka dodaje se novi treći stavak koji glasi:

"Smještaj spremnika za odvojeno sakupljanje otpada obavezno je predvidjeti na zelenim otocima čiju će mikrolokaciju odrediti komunalna tvrtka i Gradska uprava."

Dosadašnji treći stavak postaje četvrti stavak.

Iza dosadašnjeg trećeg stavka koji postaje četvrti stavak dodaje se novi tekst koji glasi:

"Gospodarenje građevinskim otpadom vršit će se na planiranoj lokaciji za gospodarenje otpadom u Vidovcima i putem reciklažnog dvorišta za građevinski otpad. Za potrebe zbrinjavanja građevinskog otpada koji sadržava azbest predviđeno je odrediti površinu na kojoj će biti postavljena kazeta za njegovo zbrinjavanje unutar odlagališta za građevinski otpad u Vidovcima."

Članak 49.

U članku 68. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 50.

U članku 70. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 51.

U članku 72. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 52.

U članku 73. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U cijelom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U istom članku, petom stavku, riječ "nju" se zamjenjuje riječima "povijesnu urbanističku cjelinu grada Požege".

U istom članku, šestom stavku iza teksta: "Uvjeti i mjere zaštite:" dodaje se tekst koji glasi: "Potrebna je što skorija izrada detaljne konzervatorske podloge koja treba obuhvatiti zone A i B povijesno-urbanističke cjeline grada Požege, kao neophodne podloge za izradu dokumenata koji sadrži sustav mjera zaštite urbanističkih vrijednosti ove cjeline."

"Prostorne međe zaštićene kulturno-povijesne cjeline "Kulturno povijesna cjelina Grada Požege" koja je upisana u Registar nepokretnih kulturnih dobara pod br. Z-2798 obuhvaćaju zone A i B. Zone C i D zaštićene su temeljem ovog plana te se na ove zone ne odnosi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara."

U istom članku, u tekstu ispod podnaslova "**A ZONA - zona najstrože zaštite**", u drugom stavku u petoj alineji, tekst: "novogradnja, dogradnja i nadogradnja" zamjenjuju se tekstem: "nova gradnja i/ili rekonstrukcija", a riječ "mogući" se zamjenjuje riječju "moguće".

U istom članku, u tekstu ispod podnaslova "**B ZONA - zona stroge zaštite**", u drugom stavku, u drugoj alineji, riječi: "dogradnje i nadogradnje" zamjenjuju se riječju "rekonstrukciju".

U istom članku, u tekstu ispod podnaslova "**C ZONA - zona umjerene zaštite kontaktna zona zaštićene povijesne strukture**", prvi stavak briše se. Dosadašnji stavci drugi i treći, postaju stavci prvi i drugi.

U istom članku, u tekstu ispod podnaslova "**D ZONA - zona zaštite krajolika kulturno-povijesne cjeline**", u stavku drugom, u prvoj alineji ispred riječi "izgradnja" dodaju se riječi "dozvoljava se".

U istom članku, iza teksta ispod podnaslova "D ZONA - zona zaštite krajolika kulturno-povijesne cjeline" dodaje se novi podnaslov "E - Zona zaštita od prirodnih i drugih nesreća" sa pripadajućim stavcima koji glasi:

"E - Zona zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Mjere posebne zaštite

Područje posebnih mjera zaštite podrazumijeva slijedeće:

- Svi kriteriji detaljno su razrađeni u dokumentu pod nazivom Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada Požege (u daljnjem tekstu: Procjena), kojega je u kolovožu 2010. donio i usvojio Grad Požega.
- Grad Požega u posebnom izvratku iz Procjene, naslovljenom kao "Zahtjev zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja", utvrđuje i propisuje preventivne mjere, čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. Ovaj izvadak je sastavni dio dokumenta Generalnog urbanističkog plana Grada Požege.

Procjena je polazni dokument za izradu Plana zaštite i spašavanja za Grad Požegu, a koji se sastoji od planova po mjerama zaštite i spašavanja s razrađenim zadaćama za svakog od nositelja, čijim se ostvarivanjem osigurava djelovanje operativnih snaga u aktivnostima zaštite i spašavanja na području Grada Požege."

Članak 53.

Članak 74. Plana mijenja se i glasi:

"Graditeljski sklop

U ovu kategoriju nepokretnih kulturnih dobara uvrštene su: - Crkva sv. Duha s Franjevačkim samostanom

- Komplex Poljoprivredne škole (Ratarnica) (izvan zone zaštite)

S obzirom na svoju funkciju i značenje za grad, taj se sklop održava i uređuje, sukladno određenom sustavu zaštite, zajedno s pripadajućim mu neizgrađenim, zelenim prostorom.

Uz istočnu među kompleksa Planom je predviđena izgradnja javne prometne površine pješačke staze

- stuba od Trga sv. Trojstva do Ul. Svetog Vida.

Za zahvate unutar granica zaštićenog graditeljskog sklopa potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnoga tijela za zaštitu.

Ovim se Planom predlaže pokretanje postupka zaštite te proglašenja kulturnog dobra od lokalnog značaja za sljedeće graditeljske sklopove:

- Vojarna i sklop smještajnih, receptivnih i uredskih zgrada u krajnjem jugozapadnom dijelu kompleksa na uglu Osječke i Ul. hrvatskih branitelja
- Kazneni zavod: sklop zgrada izgrađenih početkom 20 stoljeća, omeđen visokim zidom od pune opeke, Osječkom i Iločkom ulicom, te upravom kaznenog zavoda.

Sakralne zgrade

U ovoj su kategoriji, kao kulturno dobro, registrirane:

- Crkva sv. Lovre
- Kapela Sv. Roka
- Katedrala Sv. Terezi je Avilske
- Biskupski dvor
- Kip sv. Trojstva
- Kapela sv. Filipa i Jakova
- Zgrada Isusovačke gimnazije

Mjere zaštite i odredbe za provedbu odnose se na sakralne zgrade zajedno s neposrednim okolišem, štite se kontinuiranim održavanjem, saniranjem, restauriranjem, uređivanjem, te rekonstrukcijom prema propozicijama tijela nadležnoga za zaštitu kulturnih dobara i uz stalan konzervatorski nadzor.

Ovim se Planom predlaže pokretanje postupka zaštite kulturnog dobra proglašenja kulturnog dobra od lokalnog značaja za pojedinačne sakralne zgrade prema popisu dostavljenom u tijeku izrade Izmjena i dopuna GUP-a:

- kapelu sv. Filipa i Jakova

- samostan sestara milosrdnica Sv. Vinka

Civilne zgrade

U ovu su kategoriju uvrštene stambene zgrade i zgrade javne namjene koje se javljaju pojedinačno, a registrirane su kao kulturno dobro.

Mjere zaštite i odredbe za provedbu odnose se isključivo na sanaciju i održavanje zgrada s istodobnim očuvanjem pripadajućih građevnih čestica, u karakterističnom oblikovanju i načinu korištenja s kojima čine izvornu kvalitetnu cjelinu. Zaštićena kulturna dobra ove kategorije su:

- Županijska palača
- Zgrada gradskog muzeja
- Sudska palača
- Kuća Gabrielli
- Kuća Klisinger
- Kuća Koydl
- Kuća Kraljević
- Kuća Lerman
- Kuća Samardžija
- Kuća Wolf
- Zgrada kazališne kavane
- Zgrada bivšeg restorana "Mislav" (izvan zone zaštite)
- Zgrada OŠ "A. Kanižlića"
- Kuća Bauer
- Kuća Mokriš-Grgić
- Zgrada FINA-e
- Zgrada bivšeg kina "Central"
- Palača Hranilović
- Stara Svilana "Thallerova kuća"
- Zgrada "Prve požeške štedionice"
- Zgrada Prve gradske bolnice
- Palača velikog župana
- Zgrada katastra
- Zgrada nekadašnjeg svratišta Kruni
- Zgrada u Požegi
- Magistrat u Požegi
- Kuća Arch
- Kuća Malčić
- Kuća Reiss
- Kuća Sablek
- Zgrada Tvornice pokućstva Hinka Stipanića
- Zgrada apoteke
- Kuća Kušević
- Kuća Horvat
- Kuća dr. Archa
- Atelje Miroslava Kraljevića
- Kuća Ciraky

Ovim se Planom predlaže pokretanje postupka zaštite kulturnog dobra - proglašenja kulturnog dobra od lokalnog značaja za pojedinačne civilne zgrade prema popisu dostavljenom u tijeku izrade Izmjena i dopuna GUP-a.

Isključuje se mogućnost rušenja zaštićenih zgrada, rekonstrukcije ili nove gradnje (osim eventualno restitucije) na pripadajućem kompleksu kao i promjena parcelacije.

Dozvoljeni zahvati na građevini i pripadajućem okolišu provode se prema propozicijama nadležnog tijela zaštite.

Ovim se Planom predlaže pokretanje postupka zaštite kulturnog dobra za sljedeće civilne zgrade:

- Svrtište "Kruni", Županijska 17
- Zgrada velikog župana Županijska 9
- Kompleks gradskog magistrata, Trg sv. Trojstva 1-3
- OŠ. Julija Kempfa, ugao Ulice Kamenita vrata i Ul. dr. Franje Tuđmana."

Članak 54.

U članku 75. Plana, četvrtom stavku, iza riječi "dobra" dodaje se tekst koji glasi: "- proglašenja kulturnog dobra od lokalnog značaja".

Članak 55.

U članku 76. Plana, četvrtom stavku, iza riječi "dobra" dodaje se tekst koji glasi: "- proglašenja kulturnog dobra od lokalnog značaja".

Članak 56.

U članku 77. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, točki "1. Održavanje i manji zahvati sanacije", podtočke "1B i 1C" mijenjaju se i glase:

"1B - Zaštita, održavanje, uređivanje, revitalizacija i gradnja dijela kulturno-povijesne cjeline 1C - Zaštita, održavanje, uređivanje i gradnja u kontaktnoj zoni i zoni ekspozicije".

U istom članku, točka "2. i podtočke 2A1 i 2A2 mijenjaju se i glase:

"2. Urbana afirmacija, održavanje i gradnja u pretežito dovršenom dijelu grada

2A1 - Održavanje i gradnja u prostoru niske - pretežno stambene i kompatibilne gradnje, na obroncima

2A2 - Održavanje i gradnja u prostoru niske - pretežno stambene i kompatibilne gradnje, u nizinskom dijelu".

Članak 57.

Članak 78. Plana mijenja se i glasi:

"Stroga zaštita, održavanje, uređivanje i manji zahvati sanacije središnjeg dijela kulturno-povijesne cjeline (1A) Propisuje se:

- Zaštita, održavanje i uređenje povijesne cjeline,

- Zadržavanje postojeće urbane matrice u pravilu bez uvođenja novih ulica osim predviđenih ovim Planom i otvaranje novih ulica i promjena parcelacije uz ulicu moguća je prema posebnim propozicijama nadležne službe zaštite
- Usklađenost nove i nadomjesne/zamjenske zgrade kao i rekonstruirane postojeće zgrade s okolnom gradnjom u odnosu na izgrađenost građevne čestice, etažnost odnosno visinu zgrade te poštivanje odnosa prema međama.
- Nadomjesna/zamjenska i nova gradnja, rekonstrukcija i uređenje prostora može se vršiti isključivo prema detaljno utvrđenim posebnim uvjetima nadležnog tijela zaštite. Iznimno, omogućava se izgradnja javnog parkirališta i garaže te izgradnja školske sportske dvorane u Ul. Sv. Vida, prema kartografskim prikazima, a veći zahvat rekonstrukcije i nadomjesne/zamjenske gradnje u zoni Sokova ul. - potok Vučjak, Ul. Matice Hrvatske te južne strane Babukićeve ulice, istočno od Primorske, samo na osnovi urbanističko-arhitektonskog natječaja.
- Zadržavanje raznolikosti namjena,
- Moguća prenamjena dijela stambenog prostora osnovne zgrade i cijelog prostora dvorišnih, izvorno pomoćnih zgrada u poslovni prostor sadržaja koji je primjeren okolišu. Iznimno, u zoni

mješovite namjene promjena stambene i stambeno poslovne namjene u potpunosti u poslovnu namjenu moguća je temeljem mišljenja i posebnih uvjeta nadležnog tijela zaštite.

- Onemogućavanje gradnje u parkovima i ostalim uređenim zelenim površinama te obvezno očuvanje postojećih kvalitetnih stabala,
- Uređenje pješačkih zona

U zonama svih namjena:

- Veličina građevne čestice se ne propisuje, već se čuva postojeća parcelacija.
- Iznimno, uličnoj je građevnoj čestici moguće pripojiti pripadajući dio zemljišta u unutrašnjosti inzule - bloka.

- Iznimno otvaranje novih ulica i promjena parcelacije moguća je prema posebnim propozicijama nadležnog tijela zaštite

- Za nadomjesnu/zamjensku gradnju moguće je zadržati postojeći građevinski pravac, ukoliko ne ulazi u koridor javne površine, te uz suglasnost nadležne službe zaštite

- kg usklađen s okolnom izgradnjom i u pravilu ne veći od 0,6, za uglovnice do 0,8 za nadomjesnu/zamjensku se gradnju može zadržati postojeći i kada je veći od prethodno navedenog.

- k_{is} nadzemni usklađen s okolnom izgradnjom i u pravilu ne veći od 1,8 za gradnju u uličnom potezu, odnosno 2,4 za uglovnice. Za zatečene zgrade i nadomjesnu/zamjensku gradnju može se zadržati postojeći k_{is} i kada je veći od prethodno navedenog.

- Etažnost usklađena s okolnom izgradnjom, ali ne veća od podrum, prizemlje, kat i potkrovlje iznimno podrum, prizemlje 2 kata zbog usklađenja gabarita, (Enadzemno = 3),

- Zelenilo na prirodnom tlu najmanje 20% površine građevne čestice u uličnom potezu odnosno 10% uglovne građevne čestice. Ako je u zatečenom stanju postotak manji, ne mora ga se povećavati.

- Iznimno, za zahvate u prostoru za koje se provodi urbanističko-arhitektonski natjecaj prostorni će se pokazatelji odrediti programom, prema propozicijama nadležne službe zaštite.

- Iznimno, za gradnju ne-stambenih sadržaja (rekonstrukcija u zoni mješovite namjene šireg prostora tržnice, izgradnja školske sportske dvorane uz Ul. Svetog Vida rekonstrukcija i gradnja drugih sadržaja javne i društvene namjene i sl.) te svih drugih nestambenih namjena) izgrađenost i iskoristivost će se odrediti prema propozicijama službe zaštite najveće Enadzemno = 3.

- Omogućava se izgradnja javnog parkirališta i garaže prema kartografskim prikazima i prije izrade detaljnijeg plana, a smještaj parkirališno-garažnih mjesta, računatih po najnižim vrijednostima, na građevnoj čestici ili na javnom parkiralištu, prema propisu koji donosi Grad.

Promet u mirovanju i potreban broj parkirališnih i garažnih mjesta određuje se prema Članku 52. ovih Odredbi."

Članak 58.

U članku 79. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U istom Članku, u podnaslovu, riječ: "**dogradnja**" se zamjenjuje s riječi: "**gradnja**", a ispred riječi: "povijesne" dodaje se riječ "**kulturno-**".

U drugom stavku, druga alineja mijenja se i glasi:

" - Iznimno, promjena parcelacije je moguća prema posebnim propozicijama nadležnog tijela zaštite." Iza dosadašnje osme alineje dodaje se nova deveta alineja koja glasi:

"- Promet u mirovanju i potreban broj parkirališnih i garažnih mjesta određuje se prema Članku 52. ovih Odredbi."

Članak 59.

U članku 80. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

U istom članku, u podnaslovu, tekst: "dogradnja kontaktne zone i zone" zamjenjuje se tekstem: "gradnja u kontaktnoj zoni i zoni".

U petom stavku, u drugoj alineji, broj "0,3" mijenja se u "0,5".

Članak 60.

U članku 81. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nandomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nandomjesne/zamjenske".

Članak 61.

U članku 82. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nandomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nandomjesne/zamjenske".

U istom članku, u podnaslovu, tekst: "dogradnje prostora" zamjenjuje se tekstem: "gradnja u prostoru".

Članak 62.

U članku 83. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nandomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nandomjesne/zamjenske".

U podnaslovu, tekst: "dogradnja prostora" zamjenjuje se tekstem: "gradnja u prostoru".

Članak 63.

U članku 84. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, u drugom stavku, u prvoj alineji, tekst: "nadogradnjom potkrovlja s kosim krovom" zamjenjuje se tekstem: "gradnjom kosog krova i uređenjem potkrovlja".

Članak 64.

U članku 85. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nandomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nandomjesne/zamjenske".

U članku 85., u drugom stavku, u drugoj alineji, riječ: "dogradnjom," briše se.

Članak 65.

Iza članka 85. Plana, dodaje se novi članak, "Članak 85.a" koji glasi:

Članak 85.a

Iznimno na kč.br. 526 k.o. Požega dozvoljava se:

- gradnja poslovne zgrade,
- gradnja na novoformiranoj regulacijskoj liniji prometnice,
- minimalna udaljenost od međa susjednih građevinskih čestica - 3,0 m,
- obavezan minimalni postotak zelenila na prirodnom terenu - 15%,
- maksimalni koeficijent izgrađenosti čestice - 0,6,
- maksimalna etažnost izgradnje $E = 3$, zadovoljenje minimalno 50% potrebnog broja parkirališnih mjesta na vlastitoj parceli."

Članak 66.

U članku 86. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

Članak 67.

U članku 87. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, u osmom stavku tekst ", ukupnog BRP-a do 5 0 0 m²/ha cjelovito uređene građevne čestice sportsko-rekreacijske namjene" briše se. U dvanaestom stavku oznaka "BRP" se zamjenjuje oznakom "GBP". Dvadeseti stavak briše se.

Članak 68.

U članku 88. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske".

Članak 69.

U članku 89. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, iza riječi "nadomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nadomjesne/zamjenske". U istom članku, u tekstu ispod podnaslova "**U zoni sporta i rekreacija bez izgradnje - R1**" briše se tekst ", ukupnog BRP-a do 5 0 0 m²/ha cjelovito uređene građevne čestice sportsko-rekreacijske namjene". U istom članku oznaka "BRP" se zamjenjuje oznakom "GBP".

Članak 70.

U članku 94. Plana, stavku prvom, iza riječi "organizirati" dodaje se riječ "odvojeno". U istom članku, iza četvrtog stavka dodaje se novi peti stavak koji glasi: "Kazeta za zbrinjavanje azbesta planira se u sklopu odlagališta za građevinski otpad u Vidovcima".

Članak 71.

U članku 96. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, riječi: "lokacijskih dozvola" zamjenjuju se riječima: "akata za gradnju".

Članak 72.

U članku 97. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, riječi: "lokacijskih dozvola" zamjenjuju se riječima: "akata za gradnju".

Članak 73.

U članku 100. Plana, riječi: "lokacijskih dozvola" zamjenjuju se riječima: "akata za gradnju".

Članak 74.

U članku 103. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 75.

U članku 104. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 76.

U članku 106. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 77.

U članku 108. Plana, u drugom stavku, broj grafičkog prikaza "4.1.", mijenja se u "4.3."

U istom članku, trećem stavku, u popisu Urbanističkih planova uređenja, planovi pod rednim brojem 1. i 2. brišu se.

Redni brojevi od 3. do 6. postaju brojevi "1. do 4."

U trećem stavku, u popisu Detaljnih urbanističkih planova, plan pod rednim brojem "1. i2." briše se. Dodaje se novi plan pod rednim brojem "1." i glasi:

"1. DPU FRANKOPANSKA – JUG 2,42 ha"

Redni brojevi 3. do 6. postaju redni brojevi "2. do 5.". Stavci 4 do 8, brišu se.

Članak 78.

U članku 109. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 79.

U članku 110. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Članak 80.

Podnaslov "12.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" mijenja se i glasi: "12.3. Rekonstrukcija zgrada koje su građene u skladu sa tada važećim planom, a koje nisu u skladu sa GUP -om".

Članak 81.

U članku 112. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu. U istom članku, prvi stavak mijenja se i glasi:

"Za zgrade koje su legalno izgrađene do stupanja na snagu ovoga Plana, može se do privođenja planiranoj namjeni izdati akt za gradnju (rekonstrukciju) i to za:"

U drugom stavku, u podstavku 2., tekst: "Dogradnja odnosno nadogradnja" zamjenjuje se sa riječju: "Rekonstrukcija".

U trećem stavku, u podstavku 2., riječ: "Dogradnja" zamjenjuje se sa riječju: "Rekonstrukcija".

U istom trećem stavku, u podstavku 4., riječi: "Dogradnja i zamjena" zamjenjuju se sa riječju: "Rekonstrukcija".

U istom trećem stavku, u podstavku 6., riječi: "Dogradnja i zamjena" zamjenjuju se sa riječju: "Rekonstrukcija".

Članak 82.

U članku 113. Plana, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom članku, iza riječi "nandomjesne" dodaje se kosa crta i riječ "zamjenske" i glasi: "nandomjesne/zamjenske".

U istom članku, u drugom stavku, riječi: "dogradnja, nadogradnja," brišu se.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 83.

Generalni urbanistički plan izrađen je u 7 (sedam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Požege i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Požege.

Izvornici se čuvaju u:

1. Gradu Požegi, Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje - Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo - 2 primjerka
2. Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja - 1 primjerak
3. Ministarstvu obrane, Uprava za graditeljstvo - 1 primjerak
4. Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije - 1 primjerak
5. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije - 1 primjerak
6. Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. - 1 primjerak.

Članak 84.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO- SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:363-01/12-01/182

URBROJ:2177/01-02/01-13-210

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13.), članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj:19/13. - pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o donošenju Drugih **Izmjena i dopuna** Prostornog plana uređenja Grada Požege

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Druge Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege 16/05, 27/08), (u daljnjem tekstu Druge Izmjene i dopune Plana) za područje Grada Požege koje je izradila tvrtka Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2013.g.

Članak 2.

Druge Izmjene i dopune PPUG-a u tekstualnom i kartografskom dijelu je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Druge Izmjene i dopune PPUG-a Požege utvrđuje se koncepcija, oblici i način korištenja prostora, uzimajući u

obzir prirodne i stvorene resurse, razvojnu orijentaciju kao
i postojeće stanje te ograničenja u prostoru.

Druge Izmjene i dopune PPUG-a Požege predstavljaju dugoročnu osnovu uređenja prostora s ciljem da se omogući razvitak svih subjekata, osigura zaštita prirodne i graditeljske vrijednosti te rezervira prostor za sve građevine komunalne infrastrukture.

Drugim Izmjenama i dopunama PPUG-a Požege se utvrđuju organizacija prostora i sustav naselja, prometni i infrastrukturni sustavi, podjela prostora prema osnovnoj namjeni, površine za gradnju naselja, te poljoprivredne, šumske, vodene i ostale površine.

Članak 4.

Izmjene i dopune Plana sadržane su u elaboratu "Prostorni plan uređenja Grada Požege - izmjene i dopune" koji se sastoji od:

KNJIGA 1 - OSNOVNI DIO PLANA

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.1. ODREDBE ZA PROVEDENJE

I.2. GRAFIČKI PRILOZI

| | |
|--|---------|
| 0.1. SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA | 1:25000 |
| 1.1.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I. – Površine za razvoj i uređenje | 1:25000 |
| 1.2.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA II. – Pošta i telekomunikacije..... | 1:25000 |
| 2.1.INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE I. | |
| Energetski sustav - proizvodnja i cijevni transport plina..... | 1:25000 |
| 2.2.INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE II. – Energetski sustav - elektroenergetika..... | 1:25000 |
| 2.3.INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE | |
| – Vodnogospodarski sustav - korištenje voda | 1:25000 |
| 2.4.INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE | |
| – Vodnogospodarski sustav - odvodnja otpadnih voda, uređenje vodotoka i voda te obrada, skladištenje i odlaganje otpada | 1:25000 |
| 3.1.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA I. – Uvjeti korištenja | 1:25000 |
| 3.2.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA | |
| – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite..... | 1:25000 |
| 3.3.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA I. – Planske mjere | 1:25000 |
| 4.1.Građevinska područja naselja POŽEGA | 1:5000 |
| 4.2.Građevinska područja naselja POŽEGA I ALAGINCI..... | 1:5000 |
| 4.3.Građevinska područja naselja POŽEGA, SEOCI I KOMUŠINA..... | 1:5000 |
| 4.4.Građevinska područja naselja VIDOVCI I DERVIŠAGA | 1:5000 |
| 4.5.Građevinska područja naselja NOVO SELO I DRŠKOVCI..... | 1:5000 |
| 4.6.Građevinska područja naselja STARA LIPA, EMOVAČKI LUG, DONJI EMOVCI I GORNJI EMOVCI..... | 1:5000 |
| 4.7.Građevinska područja naselja NOVA LIPA, UGARCI I KUNOVCI | 1:5000 |
| 4.8.Građevinska područja naselja KRIVAJ I BANKOVCI..... | 1:5000 |
| 4.9.Građevinska područja naselja NOVI ŠTITNJAK, MARINDVOR, ŠTITNJAK I GOLOBRDCI.. | 1:5000 |
| 4.10.Građevinska područja naselja MIHALJEVCI I NOVI MIHALJEVCI | 1:5000 |
| 4.11.Građevinska područja naselja TURNIĆ I ŠEOVCI | 1:5000 |
| 4.12.Građevinska područja naselja GRADSKI VRHOVCI I CRKVENI VRHOVCI..... | 1:5000 |
| 4.13.Građevinska područja naselja ŠKRABUTNIK..... | 1:5000 |
| 4.14.Građevinska područja naselja ĆOSINE LAZE, VASINE LAZE I LAZE PRNJAVOR..... | 1:5000 |

KNJIGA 2 - OBVEZNI PRILOZI

II. OBAVEZNI PRILOZI

II.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

- II.2. STRUČNA PODLOGA "PODACI O VRSTAMA, STANIŠTIMA, ZAŠTIĆENIM EVIDENTIRANIM PODRUČJIMA I PODRUČJIMA EKOLOŠKE MREŽE RH S PRIJEDLOGOM MJERA ZAŠTITE ZA POTREBE DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE"
- II.4. ODLUKA O IZRADI DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE
- II.5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- II.5.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA PRIJE PRETHODNE RASPRAVE
- II.5.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH PRIJE PRETHODNE RASPRAVE
- II.6. IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PRETHODNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE
- II.6.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA IZA PRETHODNE RASPRAVE
- II.6.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH IZA PRETHODNE RASPRAVE
- II.7. IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE
- II.7.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU JAVNE RASPRAVE
- II.7.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU JAVNE RASPRAVE
- II.8. SAŽETAK ZA JAVNOST
- I.1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Odredbe za provođenje, Članak 5. mijenja se na sljedeći način:

U stavku 2., riječ "građevina" zamjenjuje se sa riječju: "zgrada".

U stavku 5., točki a), u drugoj alineji riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se riječima "akta temeljem kojeg se može graditi".

U istom stavku, istoj točki, trećoj alineji tekst "(u Marindvoru i Požegi)", briše se.

U istom stavku, istoj točki, peta alineja, briše se.

U istom stavku, istoj točki, dosadašnja šesta i sedma alineja, postaju peta i šesta alineja.

U istom stavku, točki b), u prvoj alineji iza riječi "Alagicima" dodaje se "zarez", slovo "i" briše se, a na kraju se dodaje riječi "i Marindvoru".

U istom stavku, istoj točki, dodaje se nova treća alineja koja glasi:

" – ugostiteljsko - turistička namjena (dvije zone Emovački Lug i jedna zona Mihaljevci, jedna zona Šeovci – Turnić, jedna zona Veliki kamen i jedna zona Sokolovac),".

U istom stavku, točki c), riječ "tla" zamjenjuje se sa riječju "zemljišta" u pripadajućem broju i padežu.

U stavku 6., riječ "tlo" se zamjenjuje riječju "zemljište" u odgovarajućem broju i padežu.

U istom stavku, iza treće alineje dodaju se nove četvrta i peta koje glase:

- osobito vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište su najkvalitetnije površine poljoprivrednog zemljišta predviđene za poljoprivrednu proizvodnju koje oblikom, položajem i veličinom omogućuju najunčikovitiju primjenu poljoprivredne tehnologije
- vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište su površine poljoprivrednog zemljišta primjerene za poljoprivrednu proizvodnju po svojim prirodnim svojstvima, oblikom, položaju i veličini."

Dosadašnje alineje četiri do devet postaju alineje šest do jedanaest.

U stavku 7., riječ "vodnogospodarske", zamjenjuje se riječima: "vodno gospodarske".

U istom stavku, druga alineja sa pripadajućim podalinejama, mijenja se i glasi:

"- Trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:

- za planirane županijske ceste 50,0 m,
- za trasu 110 kV dalekovoda 50,0 m,
- za trasu 2×110 kV dalekovoda 60,0 m,
- za međunarodni i magistralni plinovod 100,0 m,
- za vodove vodoopskrbnog sustava, 20,0 m,
- vodovi do zgrada prikazanih simbolima - vezano na stvarni smještaj zgrada,
- za radove na reguliranju vodotoka prema projektnoj dokumentaciji."

Stavak 10., mijenja se i glasi:

"(10.) A.1. Cestovne građevine

a) Postojeći prometni pravci:

- D38 Pakrac (D5) - Požega - Pleternica - Đakovo (D7)
- D51 Gradište (D53) - Požega - Rešetari - čvor N. Gradiška (A3)

b) Planirani prometni pravci:

- A3 (Staro Petrovo Selo) - Brestovac - Požega (obilaznica) - Pleternica - Čaglin - Našice
- Požega (obilaznica) - Velika (obilaznica-kamenolom);"

Stavak 11., mijenja se i glasi:

"(11.) A.2. Pošta i elektroničke komunikacije:

- elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema,
- elektronički komunikacijski vodovi,
- osnovne postaje pokretnih komunikacija i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim zgradama i samostojećim antenskim stupovima
- RTV elektroničke komunikacije,
- postojeće magistralne elektroničke komunikacijske građevine,
- postojeća zgrada Centra pošta."

Stavak 12., mijenja se i glasi:

"(12.) B. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- postojeći i planski objekti višenamjenskih akumulacija/retencija te posebno akumulacija/retencija u funkciji obrane od poplava,
- građevine za korištenje voda za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava Požeštine kapaciteta 500 l/s."

Stavak 13., mijenja se i glasi:

"(13.) C. Energetske građevine

C.1. Elektroenergetske građevine:

- izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora energije (sunce, biomasa, vjetar, geotermalna energija, kogeneracija i dr.) snage ≥ 20 MW.

C.2. Plinoopskrbne građevine:

- postojeći magistralni plinovod Našice - Čaglin - Požega DN 150/50
- postojeći magistralni plinovod Nova Kapela - Pleternica."

Stavak 14., mijenja se i glasi:

"(14.) D. Ostale građevine:

D.1. Građevine posebne namjene:

- Vojarna Požega

- Vojno skladište Barutana
- Vojni kompleks Glavica
- Vojno strelještvo Novo Selo.

D.2. Građevine za gospodarenje otpadom

- županijski centar za gospodarenje otpadom Vinogradine.

D.3. Gospodarske građevine

- građevine za proizvodnju i preradu metala
 - građevine za preradu drveta."

Stavak 15., mijenja se i glasi:

"(15.) A. *Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama, a koje su u funkciji dvije ili više jedinica lokalne samouprave*

A.1. Cestovne građevine

a) Postojeće

- **cestovni pravac Ž4100 – Krivaj – Požega – Crkveni Vrhovci (Ž4100)**
- **cestovni pravac Ž4115 – Alilovci – Požega – Ž4253 Požega**
- **cestovni pravac L41028 – Štitnjak – Ž4253 Mihaljevci**
- **cestovni pravac D38 Požega – Cirakijeva ul. – Njemačka ul. – Arslanovci – Dubrovačka ul. D38 Požega**
- **cestovni pravac D38 – Pž (vojarna) – Mihaljevci – Novi Mihaljevci – Ž4253 Novi Mihaljevci**

b) Planirani prometni pravac

- **alternativni koridori (varijantna rješenja) prometnice u istraživanju: D38 (Novo Selo/Drškovci) - Ž4100.**

A.2. Željezničke građevine

- *postojeća željeznička pruga II 208 Pleternica (II 207) - Velika.*

U svrhu povećanja učinkovitosti i sigurnosti željezničkog prometa neophodno je izvršiti rekonstrukciju ovog poteza tako da se poveća osovinski pritisak kojim se omogućuje normalizacija prometa kako za potrebe gospodarstva tako i za putnički prijevoz.

A.3. Pošta i elektroničke komunikacije

- *postojeće zgrade poštanskih ureda*
- *postojeće područne centrale (UPS)*
- *planirane područne centrale (UPS)*
- *postojeći magistralni i planirani županijski, međužupanijski i gradski SDH prsteni*
- *mjesna elektronička komunikacijska mreža."*

Stavak 17., mijenja se i glasi:

"(17) C. *Energetske građevine:*

C 1. Elektroenergetske

- *planirani dalekovodi*
 - **DV 2x110 kV Požega 2 – Tvornica cementa Našice i**
 - **DV 2x110 kV Požega 2 – priključak na DV 110 kV Požega – Nova Gradiška**
- *postojeći dalekovodi*
 - **DV 110 kV Požega – Slavonski Brod i**
 - **DV 110 kV Požega – Nova Gradiška - rekonstrukcija**

- građevine za prijenos električne energije – postojeći dalekovodi 35 kV
- građevine za transformaciju električne energije – postojeće i planirane trafostanice 35/10(20) kV i 110/35/10(20) kV
- objekti dviju malih hidrocentrala (MAHE) na rijeci Orljavi - elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr.) snage manje od 20 MW

C 2. Plinoopskrbne

- Svi postojeći i planirani gradski i mjesni plinovodi koji spajaju dva ili više gradova ili općina.

C 3. Planirano eksploatacijsko polje Jegerova livada."

Iza stavka 17., dodaje se novi stavak "17.a" koji glasi:

"(17.a) D. Ostale građevine

D.1. Športske građevine

- športski i rekreacijski centar, površine 5 ha i više

D.2. Ugostiteljske i turističke građevine

- ugostiteljsko-turistička cjelina površine 5 ha i više,

D.3. Građevine za gospodarenje otpadom

- pretovarna stanica (transfer stanica)

- građevine za gospodarenje građevinskim otpadom

D.4. Građevine na zaštićenom području

- svih ostalih prirodnih vrijednosti

D.5. Gospodarske građevine

- trgovački centar površine 5 ha i više

- svi ostali industrijski, proizvodni i prerađivački pogoni."

Stavak 20., mijenja se i glasi:

"(20.) Temelj za dimenzioniranje građevinskih područja naselja je prognoza stanovništva na području Grada Požege do 2021. godine, po kojoj će broj stanovnika biti 40.890.

Minimalna gustoća stanovništva je 19,71 st/ha.

Planiranje građevinskih područja provedeno je selektivno i u funkciji optimizacije odnosa razvoj naselja – zaštita prostora, uz uvažavanje sljedećeg:

1. kvalitetnom procjenom i provjerom na terenu utvrditi stvarne granice zaposjednutosti prostora, te objektivno sagledati potrebu za prostorom za svako naselje uz uvažavanje postojećih demografskih kretanja, procjenu budućih demografskih procesa, procjenu gospodarskih potencijala i potreba, te drugih obilježja ili posebnosti značajnih za svako naselje;
2. valorizirati kvalitete prostora i okoliša s ciljem očuvanja temeljnih resursa i njihove prostorne kompozicije u okruženju;
3. što racionalnije koristiti postojeće građevinsko područje, preispitati i iskoristiti sve mogućnosti preoblikovanja postojećeg građevinskog područja i ukloniti neracionalnosti, te spriječiti svako daljnje neopravdano širenje naselja;
4. građevinska područja izduženih naselja ne smiju se u pravilu širiti duž prometnica uz koje su izdužena;
5. sprečavati svako daljnje spajanje građevinskih područja naselja;
6. kada je nužno proširiti građevinska područja, potrebno je osigurati višenamjensko i optimalno korištenje njegovog najvrednijeg dijela i primijeniti takav planski pristup kojim će se maksimalno čuvati prirodno neizgrađeno područje i štiti javni interes;
7. izdvojena građevinska područja za gospodarsku namjenu te groblja mogu se formirati i planirati sukladno kriterijima i smjernicama propisanim PPŽ-om,

8. za daljnji prostorni razvoj naselja ukinut je dio do sada planiranog građevinskog područja koji se pokazao neiskoristivim,
9. dijelovi bespravno sagrađenih naselja stalnog stanovanja (u slučaju kada je valorizacijom prihvaćenja mogućnost legalizacije iste) mogu se svrstati ili u građevinsko područje naselja ili u izdvojeni dio građevinskog područja naselja gdje je to moguće,
10. formiranje novih dijelova građevinskih područja u cilju daljeg prostornog razvoja optimalno je postići ukidanjem dijela do sada planiranog građevinskog područja koji se pokazao neiskoristivim, te vraćanjem istoga u prvobitnu namjenu,
11. odvojeni dijelovi postojećeg građevinskog područja istog naselja nastali djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja svrstani su u izdvojeni dio građevinskog područja naselja.
12. sagledati realne troškove uređivanja građevinskog zemljišta i planski koncept temeljiti na njihovoj racionalizaciji;
13. novom stambenom gradnjom prvenstveno popunjavati prostor interpolacijama i nedovoljno ili neracionalno izgrađene dijelove naselja.
14. aktivnostima očuvanja i obnove postojećeg stambenog fonda, kao i rekonstrukcijama postojećih zgrada davati isto značenje kao novim stambenim gradnjama, te ih razvijati kao kontinuiranu i programiranu djelatnosti,
15. usmjeravati novu stambenu i drugu gradnju u prostorne cjeline grada i naselja koje su već opremljene komunalnom infrastrukturom, uz osiguravanje prostornih preduvjeta za gradnju pretežito obiteljskih kuća s racionalnim gustoćama naseljenosti i primjerene tipovima naselja i regionalnim značajkama,
16. obnovu i zaštitu povijesnih graditeljskih cjelina usmjeriti kroz njihovu obnovu, sanaciju i rekonstrukciju, a za potrebe novih stambenih i javnih prostora."

Stavak 22., mijenja se i glasi:

"(22.) Izvan građevinskih područja naselja moguće je utvrđivati građevinska područja za:

- gospodarsku namjenu
- ugostiteljsko-turističke zone ili kompleksi,
- sportske zone ili kompleksi,
- proizvodne, poslovne i/ili poljoprivredne zone ili kompleksi,
- sajmišta i deponije otpada i slične komunalne građevine i komplekse,
- groblja."

U stavku 23., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U naslovnu poglavlju "2.2.2. Namjena građevina u građevinskim područjima naselja" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" pa naslov poglavlja glasi:
"2.2.2. Namjena zgrada u građevinskim područjima naselja".

U stavku 27., u drugoj alineji riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se tekstem "akta temeljem kojeg se može graditi" a ispred riječi "gradnji" dodaje se riječi "prostornom uređenju i".

U stavku 28., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavcima 30. i 31., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 32., mijenja se i glasi:

"(32.) Stambenom zgradom smatra se jednoobiteljska, višeobiteljska i višestambena zgrada. Poslovni prostor može biti smješten u prizemlju ili podrumu ili manjoj poslovnoj zgradi na istoj građevnoj čestici. Pomoćna zgrada (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremište i sl.) može se graditi na istoj čestici.

Jednoobiteljska zgrada

- zgrada stambene ili stambeno-poslovne namjene, s najviše 3 stana
- etažnost do podrum i/ili suteran, prizemlje, kat i potkrovlje
- ukupni nadzemni GBP osnovne i pomoćnih zgrada na građevnoj čestici je najviše 500 m² a manje poslovne zgrade 150 m²

- Iznimno, unutar zaštićene povijesne cjeline se, na osnovi konzervatorskih propozicija ili konzervatorske studije za urbanistički plan, može predvidjeti veći nadzemni GBP na građevnoj čestici i etažnost podrum i/ili suteran, prizemlje, 2 kata i potkrovlje.

Višeobiteljska zgrada:

- zgrada stambene ili stambeno-poslovne namjene, s 3 - 5 stanova
- etažnost do podrum i/ili suteran, prizemlje, kat i potkrovlje
- ukupni GBP osnovne i pomoćnih zgrada na građevnoj čestici je najviše 750 m², a za zamjensku se gradnju ne određuje
- u stambeno-poslovnoj građevini udjel poslovnog prostora je do 40% ukupnog GBP-a, a broj stanova najmanje 3

Višestambena zgrada:

- zgrada s više od 5 stanova.
- zgrada može imati do 4 nadzemne etaže ako je isključivo stambena i do 5 nadzemnih etaža ako je stambeno-poslovne namjene. U nadzemnu je etažnost uključeno potkrovlje odnosno 4. kat oblikovan kao potkrovlje ravnog krova i suteran.

Višestambena stambeno-poslovna zgrada mora imati stanove najmanje u dvije posljednje etaže, a njihov udjel u ukupnom GBP-u ne smije biti manji od 50%.

- zgrada može imati više razina podruma i suteran.
- na postojećim se višestambenim zgradama može izgraditi koso krovšte ili potkrovlje u svrhu saniranja ravnog krova, bez obzira na postojeću etažnost, ali uz uvjet oblikovne usklađenosti.

Ove se zgrade u pravilu izgrađuju kao slobodnostojeće, dužine pročelja prema ulici do 30 m i do 50m okomiti na ulicu. Iznimno, ovisno o lokalnim uvjetima, mogu biti poluugrađene ili ugrađene, ukupne dužine pročelja prema ulici do 90 m.

Na građevnoj čestici višestambene zgrade uz osnovnu se građevinu može graditi samo pomoćna zgrada s garažama stanara."

U stavcima 33. i 34., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U podnaslovu "Visina građevina" ispred 35. stavka riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 35., mijenja se i glasi:

- "(35) Način utvrđivanja visine zgrada određen je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Maksimalna visina gospodarskih zgrada u iznimnim slučajevima može biti i veća od navedene visine kada to zahtjeva tehnološki postupak (gradnja mlinova, silosa i sl. građevina)."*

U stavku 36., prva rečenica mijenja se i glasi:

"Definicija građevne čestice određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji."

U istom stavku, riječ "građevine" se zamjenjuje riječju "zgrade".

U stavku 40., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 42., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 43., mijenja se i glasi:

- "(43) Koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) je odnos ukupne građevinske bruto površine zgrade i površine građevne čestice.*

Definicija građevinske bruto površine zgrade određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji."

U stavcima 44., do 51., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavcima 53. do 56., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 57., mijenja se i glasi:

"(57.) Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu s njom izjednačena."

Stavak 58., mijenja se i glasi:

"(58) Elementi kojima se određuje veličina zgrade su: tlocrtna površina zgrade (m^2), građevinska bruto površina zgrade (m^2), visina zgrade (m), ukupna visina zgrade (m), etažnost zgrade (oznaka i broj etaža).

Tlocrtna površina i građevinska bruto površina zgrade utvrđuju se sukladno ovim Odredbama. Visina zgrade i ukupna visina zgrade definirane su Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Dimnjaci, antene, ventilacijski elementi i drugi slični istaci unutar kojih se ne nalaze zatvorene prostorije ne uračunavaju se u visinu zgrade.

Etažnost zgrade je visina zgrade izražena u broju etaža.

Etaže zgrade su: podrum (Po), prizemlje (P), suteran (S), katovi (K) i potkrovlje (Pk)."

U stavku 59., prva rečenica mijenja se i glasi:

"Podrum (Po) je dio zgrade koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svog volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterana."

U istom stavku riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 60., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavicima 64. do 68., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavicima 70. do 74., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 75. mijenja se i glasi:

"(75.) Krovništa stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada u pravilu se izvode kosa, a nagib je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova. Max. nagib krovništa je do 45°. Na stambenim zgradama dozvoljava se izgradnja bačvastih, polukružnih i ravnih krovnih ploha. Iznimno, u slučaju uporabe sunčeve energije, toplinskim ili fotonaponskim pretvornicama dozvoljava se izgradnja ravnog krova na način da se sunčani pretvornici postave vizuelno zakrivljeni parapetnim zidom maksimalne visine do 1,2 m."

U stavku 76., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavicima 78. i 79., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 81., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 82. mijenja se i glasi:

"(82.) Prisloni zidovi kod ugrađenih zgrada moraju se izvesti kao protupožarni, prema posebnom propisu."

U stavku 83., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 84. mijenja se i glasi:

"(84.) Udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije za novu gradnju mora biti 5,0 m.

U ulicama u kojima postojeća gradnja definira građevni pravac nova ga gradnja mora poštovati. Iznimno zbog ambijenta, udaljenosti od međa i regulacione linije, orijentacije, udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije za novu gradnju može se odrediti i manjom, prema lokalnim uvjetima i/ili sukladno ranije postojećoj gradnji na predmetnoj čestici."

U stavku 85., u prvoj rečenici riječi "neposredan" i "javne" brišu se.

U istom stavku, drugoj rečenici riječi "neposrednim" i "javnu" brišu se.

U stavicima 87. i 88., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 90., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 93., mijenja se i glasi:

"(93.) *Prometna površina je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.*"

U stavku 94., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu, a riječ "izravni", briše se.

U stavku 97., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavcima 99. i 100., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 106., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 117., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 118., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavcima 119. i 120., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 124., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 126., riječi "lokacijska dozvola" zamjenjuje se tekstem "akt temeljem kojeg se može graditi".

U istom stavku, riječ "građevinu" zamjenjuje se riječju "zgradu".

U poglavlju "2.2.7. Uvjeti gradnje stambenih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "2.2.7. Uvjeti gradnje stambenih zgrada".

U stavku 128., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, riječi "jednim stanom" zamjenjuju se riječima "tri stana", riječ "najviše" briše se, a iza brojke "3" dodaje se "-5".

U stavcima 129. do 133., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U podnaslovu "Uvjeti gradnje građevina" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 134., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

Stavak 135., mijenja se i glasi:

"(135.) *Etažna visina jednoobiteljske stambene zgrade ne može biti veća od podruma i/ili suterena, prizemlja, kata i potkrovlja.*

Etažna visina višeobiteljske stambene zgrade ne može biti veća od podruma i/ili suterena, prizemlja, kata i potkrovlja."

U poglavlju "2.2.7.1. Višestambene građevine" riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade", tako da glasi: "2.2.7.1. Višestambene zgrade".

U stavcima 136., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", a brojka "4" zamjenjuje se brojkom "5".

U stavku 137., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U podnaslovu "Veličina i način korištenja građevne čestice višestambenih građevina" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavcima 138. do 143., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U podnaslovu "Uvjeti gradnje višestambenih građevina" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 144., mijenja se i glasi:

"(144.) *U građevinskom području naselja stalnog stanovanja izvan granica GUP-a etažna visina višestambene zgrade može biti max. podrum i/ili suteran, prizemlje, kat i potkrovlje. U granicama GUP-a maksimalna visina može biti do 4 nadzemne etaže ako je isključivo stambena i do 5 nadzemnih etaža ako je stambeno-poslovne namjene. U nadzemnu je etažnost uključeno potkrovlje odnosno 4. kat oblikovan kao potkrovlje ravnog krova i suteran."*

Iza stavka 144., dodaju se novi stavci "144.a., 144.b. i 144c." koji glase:

"(144.a) Izgrađenost čestice može biti 100% kod rekonstrukcija postojećih višestambenih zgrada ako se građevna čestica nalazi u zoni višestambene gradnje, s naslijeđenom parcelacijom, s pomoćnim sadržajima u sklopu građevine i parkiranjem riješenim u sklopu javne površine te ako su sve granice građevne čestice istovremeno i regulacijske linije.

(144.b) Mogućnost prisustva poljoprivredne djelatnosti na parceli stambene građevine – max izgrađenosti 60% - za postojeće građevine može se zadržati i veća, postojeća izgrađenost, ali ne veća od 80%.

(144.c) Visina građevine mjeri se od konačno zaravnalog i uređenog terena uz pročelja građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m.

Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnalog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena)."

U poglavlju "2.2.8. Uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" , tako da glasi: **"2.2.8. Uvjeti gradnje zgrada javne i društvene namjene"**.

U stavicima 145. do 147., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 150., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade" u određenom broju i padežu.

U stavku 151., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Iza stavka 151., u podnaslovu **"Uvjeti gradnje građevina"** riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavicima 152. i 153., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade" .

U stavku 153., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U poglavlju "2.2.9. Uvjeti gradnje građevina gospodarske namjene", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: **"2.2.9. Uvjeti gradnje zgrada gospodarske namjene"**.

U stavicima 154. do 157., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 158., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", riječi "stambene građevine" se zamjenjuju tekстом koji glasi: "gospodarske zgrade u izdvojenim zonama gospodarske namjene izvan naselja."

Iza stavka 158., dodaje se novi stavak "185.a" koji glasi:

"(158.a) Gradnja zgrada gospodarskih djelatnosti moguća je tako da izgrađenost građevne čestice ne bude veća od 80 % pri rekonstrukciji na postojećim građevnim česticama sa sadržajima gospodarskih namjena, i do 60 % za nove građevne čestice

Najmanje 10% površine građevne čestice mora biti uređeno kao zelena površina na prirodnom tlu.

Iznimno dozvoljava se isključivo na česticama tvrtke Spin Valisa (kč.br. 4527/5, 4527/7, 4536, maksimalna izgrađenost čestice 80% bez obaveze uređenja zelene površine na prirodnom tlu."

U poglavlju "2.2.10. Poljoprivredne građevine unutar građevinskih područja naselja", riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade", tako da glasi: **"2.2.10. Poljoprivredne zgrade unutar građevinskih područja naselja "**.

U stavicima 159. do 162., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavicima 164. do 168., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Iza stavka "168.", u podnaslovu "**Uvjeti gradnje građevina**" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavcima 169. i 170., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavcima 172. do 175., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U poglavlju "2.2.11. Uvjeti gradnje sportsko-rekreacijskih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.11. Uvjeti gradnje sportsko-rekreacijskih zgrada**".

U stavcima 176. do 179., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 181., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U poglavlju "2.2.12. Uvjeti gradnje pomoćnih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.11. Uvjeti gradnje pomoćnih zgrada**".

U stavcima 182. do 184., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Iza stavka "184.", u podnaslovu "**Uvjeti gradnje pomoćnih građevina**" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavcima 185. do 189., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U poglavlju "2.2.13. Uvjeti gradnje komunalnih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.13. Uvjeti gradnje komunalnih zgrada**".

Stavak 193., mijenja se i glasi:

"(193) **Reciklažno dvorište jest građevina namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi te građevinskog otpada. Tako sakupljen otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.**

Reciklažno dvorište je obavezno graditi na zasebnoj građevnoj čestici, veličine min. 500 m² na lokacijama određenim ovim Planom.

Reciklažno dvorište se mora ograditi te koristiti na način da se njegovim korištenjem ne ugrožava ili onemogućava korištenje susjednih građevnih čestica.

Ovim Planom određene su tri lokacije za gradnju reciklažnih dvorišta, a definirane su u članku 442. ovih Odredbi."

U poglavlju "2.2.14. Uvjeti gradnje građevina privremenog karaktera", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.14. Uvjeti gradnje zgrada privremenog karaktera**".

U stavku 196., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U poglavlju "2.2.15. Uvjeti gradnje građevina mješovite namjene", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.14. Uvjeti gradnje zgrada mješovite namjene**".

U stavcima 197. do 199., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 200., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, devetoj alineji riječi "lokacijsku dozvolu" zamjenjuje se tekstem "akt temeljem kojeg se može graditi."

U poglavlju "2.2.16. Uvjeti gradnje ostalih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", tako da glasi: "**2.2.16. Uvjeti gradnje ostalih zgrada**".

U stavku 201., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Iza stavka 201., dodaje se novi stavak "**201.a**" koji glasi:

"(201.a) **Uvjeti gradnje jednostavnih građevina određenu su Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima."**

U stavku 204., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 205., mijenja se i glasi:

"(205.) Izvan građevinskih područja naselja moguće je utvrđivati građevinska područja za:

- gospodarsku namjenu
- ugostiteljsko-turističke zone ili kompleksi,
- sportske zone ili kompleksi,
- proizvodne, poslovne i/ili poljoprivredne zone ili kompleksi,
- sajmišta i deponije otpada i slične komunalne građevine i komplekse,
- groblja."

U stavku 206., riječi "veće od 1 ha", brišu se.

Stavak 207., mijenja se i glasi:

"(207.) Građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke i sportske, odnosno mješovite zone, može se utvrditi samo na prostorima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti za koje je utvrđeno postojanje prirodnih uvjeta za planiranu namjenu.

Izdvojene građevinska područja izvan naselja sportske namjene mogu se planirati na način da:

- ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih zgrada može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja,
- najmanje 60% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo."

U stavcima 209. do 211., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade" u određenom broju i padežu.

U stavku 212., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, riječi "lokacijsku dozvolu" zamjenjuje se tekstom "akt temeljem kojeg se može graditi."

U stavku 213., prvoj rečenici tekst "planirane su dvije zone" zamjenjuje se tekstom "planirano je šest zona".

U istom stavku dodaju se nove četiri alineje: treća, četvrta, peta i šesta koje glase:

- "- jedna zona Požega – sjever
- jedna zona Požega istok
- jedna zona Luka
- jedna zona Marindvor."

U istom stavku riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade", a oznaka "DPU" zamjenjuje se oznakom "UPU".

Iza stavka 213., dodaje se novo poglavlje "2.3.1.3." i novi stavak "213.a" koji glase:

"2.3.1.3. Građevinska područja sportske i ugostiteljsko – turističke namjene izvan naselja
(213.a) Gradnja u ovim zonama regulirana je u poglavlju 3.2."

U stavku 214., petoj alineji riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U istom stavku dodaju se tri nove alineje: šesta, sedma i osma koje glase:

- "- manje vjerske građevine (raspela, poklonci ,kapelice) i spomen obilježja,
- građevine u funkciji gospodarenja i korištenja šuma,
- građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije".

U stavku 215., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 216., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, na kraju prve alineje dodaje se tekst koji glasi:

"- osim za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju elektroenergetski i vodoopskrbni priključak".

U istom stavku iza treće alineje dodaje se nova četvrta alineja koja glasi:

"- građevna čestica na kojoj se gradi građevine van građevinskog područja mora imati pristup s prometne površine pri čemu se pod prometnom površinom podrazumijevaju i postojeće ceste, poljski putovi i prilazi ako su u konačnici spojeni na sustav javnih prometnica."

U stavku 217., u točki a) prvoj alineji, riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U istom stavku, istoj točki, četvrtoj alineji, riječ "vodnogospodarstva" zamjenjuje se riječima "vodnog gospodarstva".

Na kraju **istog stavka,** zadnja rečenica mijenja se i glasi:

"Šume i šumsko zemljište moraju se koristiti sukladno šumsko-gospodarskim planovima te Zakonu o šumama i drugim posebnim propisima. U šumama i na šumskom zemljištu moguća je izgradnja jedino na način utvrđen Zakonom o šumama."

U stavicima 218. do 220., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 221., mijenja se i glasi:

"(221.) Bruto površina stambene zgrade može iznositi najviše 20 % od bruto tlocrtnne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

Iznimno, ukoliko je površina gospodarskih zgrada manja od 500 m², tada bruto površina stambene zgrade može iznositi i do 50% bruto tlocrtnne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

Bruto površina zgrade i sadržaja u funkciji seoskog turizma može iznositi najviše 20 % od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada."

U stavicima 222. do 231., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavicima 235. i 236., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Iza stavka 236. dodaju se novi stavci "236.a. do 236.e" koji glase:

(236.a) Izvan građevinskih područja, na prostorima primjerenim za tu namjenu, moguće je graditi manje vjerske građevine kao što su raspela, poklonci, kapelice i sl. te spomen obilježja različitog karaktera.

(236.b) Manje vjerske građevine i spomen obilježja moraju se locirati na način da se uklope u prirodni krajobraz i da svojim položajem ne sprečavaju vrijedne vizure.

(236.c) Građevine u funkciji gospodarenja šumama, kao i sve druge građevine koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu moraju biti izgrađene prema uvjetima koje utvrdi nadležno tijelo za gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, odnosno tijelo nadležno za zaštitu prirode i zaštitu okoliša, kako je to propisano posebnim propisima.

Šumske površine koriste se u okviru osnovne namjene (gospodarske, zaštitne i posebne namjene) te za lovstvo i rekreaciju.

(236.d) U šumama se, prema Zakonu o šumama, mogu graditi građevine vezane za gospodarenje šumama (šumske kuće, lugarnice, nastambe radnika, građevine za smještaj konja, prihranjivanje divljači i sl. – sve građevine šumske infrastrukture, sporta, rekreacije, lova, obrane, vjerske i zdravstvene građevine te spomen obilježja.

(236.e) Izvan građevinskih područja mogu se graditi građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te prateće građevine u funkciji osnovne djelatnosti."

U stavicima 237. i 238., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 239., prva rečenica mijenja se i glasi:

"Prostori i polja za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina određuju se na temelju zona/područja za istraživanje i točnih lokacija eksploatacijskih polja određenih na kartografskom prikazu 3.2., a na temelju sljedećih kriterija:"

U istom stavku, četvrtoj alineji riječ "građevine" zamjenjuje se sa riječju "zgrade".

Stavak 240., mijenja se i glasi:

"(240.) Ovim planom predložene su zone/područja rezervirana za istraživanje mineralnih sirovina određene na temelju izrađene Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina.

Područja namijenjena istraživanju mineralnih sirovina i otvaranju novih istražnih područja, označena na kartografskom prikazu 3.2., nisu konkretni istražni prostori sa svojim granicama i posebnom dokumentacijom, već su samo područja koja imaju potencijalnost u odnosu na određene sirovine te na kojima je moguće podnijeti zahtjev za potrebnu dokumentaciju za konkretan istražni prostor."

Iza stavka 240., dodaje se novi stavak "240.a" koji glasi:

"(240.a) Planiran je istražni prostor i eksploatacijski prostor "Jegerova livada" i za njega je obavezna izrada detaljnog plana uređenja."

U stavku 241., četvrta alineja mijenja se i glasi:

" • Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina."

U stavku 243., u prvoj rečenici ispred riječi "građevinskim" dodaje se riječ "izdvojenim".

U stavcima 245. i 246., riječ "građevina", zamjenjuje sa riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 247., drugoj alineji brojevi "10,0" se zamjenjuje brojem "5,0".

U stavcima 248. do 254., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 255., u prvoj rečenici riječi "planirane su dvije zone" zamjenjuju se riječima "planirano je šest zona".

U istom stavku, iza druge alineje dodaju se četiri nove alineje: treća, četvrta, peta i šesta koje glase:

"- jedna zona Požega – istok

- jedna zona poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone Požega - sjever

- jedna zona Luka

- jedna zona Marindvor."

U istom stavku riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 256., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 257., mijenja se i glasi:

"(257.) Unutar granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja mogu se graditi veće i manje gospodarske zgrade s pratećim sadržajima.

Izgrađenost građevne čestice u zoni gospodarske namjene izvan naselja ne može biti veća od 60% za nove građevne čestice s tim da se 10% građevne čestice mora urediti kao zelena površina gospodarskog kompleksa. Gradnja zgrada gospodarskih djelatnosti moguća je tako da izgrađenost građevne čestice ne bude veća od 80% pri rekonstrukciji na postojećim građevnim česticama sa sadržajima gospodarskih namjena. Visina zgrada ne može biti veća od 12,0 m do vijenca uz mogućnost gradnje podruma.

Visina dijela zgrade zbog tehnološkog procesa ili drugih razloga može biti i veća, ako se njena opravdanost dokaže arhitektonsko-urbanističkim rješenjem uz posebno vrednovanje vizura naselja, izgrađenog po ovlaštenom arhitektu, a u skladu s člancima 35. i 173. ovih odredbi."

Iza stavka 257., dodaje se novi stavak "257.a" koji glasi:

"(257.a) Iznimno dozvoljava se isključivo na česticama tvrtke Spin Valisa (kč.br. 4527/5, 4527/7 i 4536) maksimalna izgrađenost čestice 80% bez obaveze uređenja zelene površine na prirodnom tlu."

Stavak 258., mijenja se i glasi:

"(258.) Pod većim proizvodnim zgrada podrazumijevaju se industrijske zgrade, veća skladišta, servisi i zanatska proizvodnja koji zahtijevaju veće površine ili otpremanje većih količina robe i sirovina, kao i onih koji su potencijalni izvori različitih zagađenja čovjekove okoline ili prouzrokuju prekomjernu buku, pa se moraju graditi u posebnim zonama gospodarske namjene.

Na području naselja mogu se izgrađivati samo zgrade čiste industrije i druge proizvodnje, te skladišta i servisi koji svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju život u naselju.

Veće proizvodne i proslovne zgrade s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš koje se mogu graditi samo u radnim zonama moraju biti udaljene od građevnih čestica stambenih i javnih zgrada najmanje 30 metara i odijeljene zelenim pojasom pri čemu proizvodne zgrade i vanjski prostori na kojima će se odvijati djelatnosti koje razinom buke, stupnjem onečišćenja ili na neki drugi način opterećuju okolinu moraju od navedenih zgrada biti udaljeni najmanje 100 m.

Proizvodne zgrade, kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati djelatnosti koji opterećuju okolinu, moraju biti udaljeni od navedenih zgrada najmanje 100 metara.

Izgrađenost građevne čestice u zoni gospodarske namjene ne može biti veća od 60%, a zelene površine ne mogu biti manje od 20% od građevne čestice."

U stavku 259., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 261., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 263., sedmoj alineji riječi "dijelova prirode" zamjenjuje se riječima "prirodnih vrijednosti".

U istom stavku, jedanaestoj alineji tekst "u stac. 38+300" i "u stac. 37+285", briše se, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 265., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Iza stavka 266., dodaje se novo poglavlje "3.2.1. Izdvojena građevinska područja sportske i ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja" sa pripadajućim stavcima "266a. do 266e." koji glase:

"3.2.1. Izdvojena građevinska područja sportske i ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja

(266.a) Izdvojena građevinska područja izvan naselja i površine unutar naselja ugostiteljsko-turističke namjene mogu se planirati na način da:

- smještajne građevine i prateći sadržaji (otvoreni športski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i sl.) budu, uz mjere poboljšanja komunalne infrastrukture i zaštite okoliša, više kategorije te položajem, veličinom, osobito visinom u skladu s obilježjem prirodnog krajobraza,*
- smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje budu oblikovanjem sukladne s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima.*
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina budu određeni razmjerno svakoj fazi građenja smještajnih zgrada,*
- izgrađenost pojedinačne građevne čestice nije veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti nije veći od 0,8,*
- najmanje 40% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,*
- odvodnja otpadnih voda bude riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.*

Iznimno, prilikom rekonstrukcije postojećih zgrada ugostiteljsko-turističke namjene moguće je zadržati postojeću gustoću korištenja, izgrađenost građevne čestice i koeficijent iskoristivosti, ali bez mogućnosti dodatnog povećanja.

(266.b) Ovim Planom osobito se određuju područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja (položaj, vrsta, te najveći kapacitet i veličina) i smjernice za utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja takve namjene i to:

- a) (T1) – za hotele s najmanje 70% i vile s najviše 30% smještajnog kapaciteta,*
- b) (T2) – za turističko naselje u kojem će hoteli imati najmanje 30% i vile najviše 70% smještajnog kapaciteta,*
- c) (T5) – ostala ugostiteljsko turistička područja – ugostiteljsko – turističke zone smještajnih kapaciteta do najviše 10 soba vezane uz seoski turizam i/ili gospodarsku djelatnost vinarstva, podrumarstva, voćarstva, ribarstva i sl.*

(266.c) Područja ugostiteljsko turističke namjene prikazana su u tablici:

Područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja na području Požeško-slavonske županije

| JLS | Turističko-ugostiteljsko-sportsko-rekreacijske zone | Površina (cca) ha | Kapacitet max. broj kreveta/ha ili max. broj soba | oznaka | |
|------|---|-----------------------------------|---|------------|--------|
| Grad | Požega | Turistička zona "Emovački lug 1" | 3,7 | 40 kreveta | T1 |
| | | Turistička zona "Emovački lug 2" | 3,3 | 25 kreveta | T2, T5 |
| | | Turistička zona "Mihaljevci" | 4,8 | do 10 soba | T5 |
| | | Turistička zona "Šeovci – Turnić" | 0,5 | do 10 soba | T5 |
| | | Turistička zona "Veliki Kamen" | 0,5 | do 10 soba | T5 |
| | | Turistička zona "Sokolovac" | 0,5 | do 10 soba | T5 |

(266.d) U zonama ugostiteljsko turističke namjene u kojima je omogućeno više načina korištenja (T1, T2 i T5) primjenjuju se oni kriteriji koji se odnose na način korištenja određen ovim Planom.

Kriteriji za izgradnju unutar načina korištenja T1 i T2 određuju se sukladno posebnim propisima te ovim Odredbama.

(266.e) **Ostala ugostiteljsko turistička područja**

U ugostiteljsko turističkim područjima ove kategorije dozvoljena je gradnja:

- ugostiteljsko-turističkih zgrada za smještaj, kapaciteta do najviše 10 soba,
- ugostiteljsko-turističkih zgrada za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka i sl.
- ugostiteljsko-turističkih zgrada zajedno sa gospodarskim zgradama u funkciji vinarstva, podrumarstva i voćarstva – prerada, vinarija kušaona i drugi degustacijsko-enološki sadržaji, građevine za čuvanje i skladištenje i sl.,
- ugostiteljsko-turističkih zgrada zajedno sa gospodarskim zgradama poljoprivredne namjene u funkciji seoskog turizma i seoska gospodarstva
- zgrada športa i rekreacije
- ugostiteljsko-turističkih zgrada uz ribnjake i sl. vodne površine koje mogu biti namijenjene uzgoju akvakulture (bazeni, nasipi, zimmjaci, prateći sadržaji), sportskom ribolovu i/ili sportu i rekreaciji
- zgrada javne i društvene namjene u funkciji turizma
- pomoćnih i pratećih zgrada u funkciji turističke ili gospodarske djelatnosti zone
- uređivanje izletničkog prostora (postavljanje urbane opreme, info i edukativnih ploča, šetnice, putokaza, dječjih igrališta, odmorišta sa drvenim stolovima i klupama, drvenih nadstrešnica, mjesta za ognjišta/ložišta za piknik u prirodi i sl.)

Namjene navedene u prethodnom stavku mogu biti smještene u zgradama mješovite namjene koje će obuhvaćati višak funkcija iz prethodnog podstavka, a na jednoj građevnoj čestici unutar ugostiteljsko – turističke zone može se graditi više ugostiteljsko – turističkih i drugih građevina navedenih u prethodnoj točki.

Građevine u ovom području ne smiju prelaziti etažnu visinu – podrum/suteren, prizemlje i dva kata, odnosno kat i potkrovlje. Propisana visina ne odnosi se na vidikovce i slične nespecifične građevine. Površina građevne čestice unutar ugostiteljsko-turističke zone iznosi min. 300m².

Ugostiteljsko – turistička područja moraju se pejzažno cjelovito urediti, a građevine se moraju locirati na način da se uklope u prirodni krajolik te da svojim položajem i oblikovanjem ne narušavaju krajobrazne i prirodne vrijednosti. Kod arhitektonskog oblikovanja građevina unutar ove zone moraju se koristiti tradicionalni arhitektonski elementi i prirodni građevinski materijali sukladni autohtonom izgradnji, podneblju i krajobrazu.

U izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene dopušta se, osim građevina osnovne namjene, i smještaj sadržaja trgovačke, uslužne i slične namjene, kao i infrastrukturnih građevina."

U stavcima 272. i 273., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 274., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Na kraju istog stavka, dodaje se tekst koji glasi:

"Posjedom se smatra zemljište čije su karakteristike čestice fizički povezane na najmanje 60% ukupne površine posjeda. Čestice se smatraju fizički povezane ako ih dijele melioracijski kanali ili poljski putovi."

U stavku 276., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U istom stavku drugoj alineji riječi "i povrća", brišu se, a brojka "5" zamjenjuje se brojkom "4".

Na kraju istog stavka dodaje se tekst koji glasi:

"Primjerena veličina posjeda na kojem se mogu graditi gospodarske građevine za intenzivniji uzgoj životinja (farme, tovilišta i sl.) određena je minimalnim brojem uvjetnih grla."

Iza stavka 276., dodaju se novi stavci "276.a i 276.b" koji glase:

(276.a) Gospodarske građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne – ratarske djelatnosti smještaju se na udaljenosti najmanje 30m od građevinskog područja naselja.

Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj ratarskoj djelatnosti od ruba zemljišnog pojasa razvrstanih javnih cesta iznose:

- 30 m od državnih,
- 20 m od županijskih i
- 10 m od lokalnih cesta.

Odredbe o minimalnoj udaljenosti od građevinskog područja ne odnose se na staklenike i plastenike.

(276.b) Gospodarske građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti odgovarajuće udaljene od građevinskih područja kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji (buka i neugodni mirisi). Minimalne udaljenosti od građevinskih područja, te od državnih, županijskih i lokalnih cesta, utvrđuju se u PPUO/G-u na temelju smjernica iz ovog Plana, a preporuča se da ne budu manje od navedenih u sljedećoj tablici:

| MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA UZGOJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I RAZVRSTANIH CESTA | | | | |
|---|---|--|------------------|---------------|
| Broj uvjetnih grla | Minimalna udaljenost od građevinskog područja (m) | Minimalna udaljenost od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste (m) | | |
| | | Državne ceste | Županijske ceste | Lokalne ceste |
| 10-50 | 30 | 50 | 25 | 10 |
| 51-100 | 50 | 75 | 40 | 15 |
| 101-200 | 100 | 100 | 50 | 20 |
| 201-300 | 150 | 125 | 75 | 30 |
| 301-500 | 200 | 150 | 100 | 35 |
| 501-800 | 300 | 175 | 125 | 40 |
| > od 800 | 400 | 200 | 150 | 50 |

Omogućuje se jedinicama lokalne samouprave da samostalno stvaraju prostorno-planske pretpostavke za poticanje razvoja poljoprivredne proizvodnje, obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i seoskih domaćinstava koje će se baviti poljoprivrednim djelatnostima."

U stavku 278., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Iza stavka 279., u podnaslovu "**Pojedinačne gospodarske građevine**" riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 280., riječ "građevinama" zamjenjuje se riječju "zgradama".

U istom stavku peta alineja, briše se. U zadnjoj rečenici istog stavka riječ "tla" zamjenjuje se s riječju "zemljišta".

U stavku 281., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 282., riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuje se riječima "akta temeljem koje se može graditi" u odgovarajućem broju i padežu, a

U istom stavku, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U stavku 283. riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuje se riječima "akta temeljem koje se može graditi" u odgovarajućem broju i padežu.

U istom stavku, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U stavku 284. riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuje se riječima "akta temeljem koje se može graditi" u odgovarajućem broju i padežu.

U istom stavku, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu, a riječ "tla" zamjenjuje se riječju "zemljišta".

U stavku 285. riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuje se riječima "akta temeljem koje se može graditi".

Na kraju stavka 285.a, dodaje se novi tekst koji glasi:

"Građevine i sklopovi u svrhu obavljanja intenzivne poljoprivredne djelatnosti, obiteljska poljoprivredna gospodarstva i sl., kao i stambene te gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, mogu se graditi izvan granica građevinskog područja u zonama određenim Prostornim planom Požeško-slavonske Županije - prikazanim na kartografskom prikazu 3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju."

U stavku 286., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 287., briše se.

Stavak 288., briše se.

Stavak 289., mijenja se i glasi:

"(289.) Na građevnoj čestici gospodarske zgrade za intenzivan uzgoj životinja mogu se graditi i ostale zgrade kao što su:

- gospodarske proizvodno-obrtničke građevine komplementarne tovljstvu za primarnu doradu i preradu u funkciji osnovne poljoprivredne proizvodnje (skladišta hrane, silosi, mješaonica stočne hrane i sl.), hladnjače i klaonice isključivo za vlastite potrebe te druge gospodarske građevine*
- građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda u funkciji osnovne poljoprivredne proizvodnje*
- građevine za smještaj i sklanjanje poljoprivredne mehanizacije i oruđa te njihovo održavanje, garaže i sl.*
- gnojišta, gnojišne jame, gnojnice, sabirne jame i sl.*
- parkirališta, manipulativne površine i nadstrešnice*
- infrastrukturne građevine*
- uredi i prostorije za boravak djelatnika*
- ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu*
- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika ili korisnika farmi uposlenih djelatnika na farmi i sl.*

Navedene građevine farme ne mogu se graditi na katastarskoj čestici koja nema osiguran pristup s javne prometne površine, na područjima vrijednog krajobraza, zaštićenim područjima prirode i na područjima vodozaštitnih zona, te u vodozaštitnim zonama u kojima je zabrana gradnje takvih građevina utvrđena posebnim propisom i odlukama o zaštiti sanitarnih zona crpilišta, donesenim na temelju tog propisa."

Stavak 290., mijenja se i glasi:

"(290.) Na površinama primjerenih veličina posjeda moguće je, osim gospodarskih, planirati i izgradnju stambenih, ugostiteljsko-turističkih i sličnih zgrada za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, ali sve u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

Bruto površina stambene građevine može iznositi najviše 20% od bruto tlocrtne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

Iznimno, ukoliko je površina gospodarskih zgrada manja od 500 m², tada bruto površina stambene građevine može iznositi i do 50% bruto tlocrtne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

U sastavu stambene građevine mogu se predvidjeti i ugostiteljsko-turistički sadržaji, te drugi gospodarski sadržaji koji nemaju štetan utjecaj na stanovanje (uredi i prostorije za boravak

djelatnika, vinski podrumi, vinoteka, kušaona i sl.), pri čemu se dozvoljena površina stambene građevine uvećava za dozvoljenu površinu drugih predviđenih sadržaja.

Na površinama primjerenih veličina posjeda namijenjenim specijaliziranim gospodarstvima moguće je izgraditi građevine unutar koje su smješteni svi potrebni i mogući sadržaji (npr. prerada, vinarija, degustacijsko-enološki sadržaj, građevine za čuvanje i skladištenje proizvoda i sl.).

Na površinama manjim od preporučenih za voćnjake, vinograde i povrtnjake moguća je izgradnja klijeti, spremišta za voće i sl. u skladu s utvrđenim propozicijama načina gradnje, uvjeta smještaja i oblikovanja zgrada na parceli te uz uvažavanje obveze zaštite okoliša i krajobraza."

U stavku 292., u prvoj rečenici riječ "ribnjačarske" zamjenjuje se riječju "ribarske".

U istom stavku, u drugoj rečenici riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U istom stavku, na kraju šeste rečenice riječ "tla" zamjenjuje se riječju "zemljišta".

U istom stavku, iza šeste rečenice dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Iznimno, individualni (privatni) ribnjaci, manjeg kapaciteta uzgoja te ribnjaci u sklopu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva mogu imati i manju površinu od navedene u prethodnom stavku."

U naslovu poglavlja "3.3.2. Građevine poljoprivrede, stočarstva, akvakulture i šumarstva unutar građevinskih područja naselja" riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade", te glasi: "3.3.2. Zgrade poljoprivrede, stočarstva, akvakulture i šumarstva unutar građevinskih područja naselja".

Iza poglavlja "3.3.2." dodaju se novi stavci "292a. do 292.c" koji glase:

"(292.a) Unutar građevinskih područja naselja zgrade namijenjene za poljoprivrednu djelatnost mogu se graditi u sljedećim područjima:

- na građevnoj čestici obiteljske stambene gradnje
- zasebnoj građevnoj čestici izvan proizvodne i mješovite gospodarske zone
- na zasebnoj građevnoj čestici u proizvodnoj i mješovitoj gospodarskoj zoni

(292.b) Poljoprivredna zgrada se ne može graditi u zoni višestambene, športsko-rekreacijske namjene te u zoni javnih i društvenih djelatnosti.

U građevinskom području naselja maksimalni kapacitet zgrada za uzgoj životinja može biti 50 uvjetnih grla. Uvjetna grla se utvrđuju sukladno ovim odredbama.

Zgrade namijenjene za poljoprivrednu djelatnost mogu se graditi i u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona.

(292.c) Gospodarske zgrade u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti mogu biti:

- zgrade za intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju, uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja (stoke, peradi i krznaša) te ribnjaci,
- zgrade za smještaj i sklanjanje poljoprivredne mehanizacije i oruđa te njihovo održavanje,
- gospodarske proizvodno-obrtničke zgrade za primarnu doradu i preradu u funkciji osnovne poljoprivredne proizvodnje,
- ugostiteljsko-turističke zgrade za smještaj i prehranu seoskom turizmu
- pojedinačne zgrade u funkciji poljoprivredne proizvodnje,
- ostale pomoćne zgrade za potrebe obavljanja poljoprivredne djelatnosti ili seoskog turizma."

U stavicima 293. do 299., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 301., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 304., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 305., mijenja se i glasi:

"(305.) Istražni prostori i eksploatacijska polja za iskorištavanje mineralnih sirovina na osnovi donesene stručne podloge, Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina određene su dvije zone za istraživanje mineralne sirovine – cement, jedna zona za kamenolom te jedna zona za istraživanje mineralne sirovine – kamen."

U stavku 307., prvoj rečenici riječ "(proširivati)", briše se.

U istom stavku, drugoj rečenici iza riječi "Postojeća" dodaje se riječi "i planirana".

Iza stavka 307., dodaje se novi stavak "307.a" koji glasi:

"(307.a) U Požegi je planirano jedno eksploatacijsko polje tehničkog građevinskog kamena – Jegerova livada površina je 17 ha, oznake E3."

U stavku 308., na kraju rečenice dodaje se tekst koji glasi: ", a u svrhu sanacije se može dopustiti eksploatacija u prostornom obuhvatu i količinama koje će se odrediti kroz postupke procjene utjecaja na okoliš."

Iza stavka 309., dodaje se novi stavak "309.a" koji glasi:

"(309.a) Na prostorima predviđenim za istraživanje mineralnih sirovina planiraju se istražni prostori za sljedeće sirovine:

- cementna (11),*
- tehničko – građevni i arhitektonsko - građevni kamen (16).*

Ukoliko se na nekom od područja iz prethodnog stavka nakon provođenja postupka istraživanja utvrdi postojanje rezerve mineralnih sirovina koja omogućava eksploataciju, potrebno je provesti postupak izmjena i dopuna ovog Plana kojim će se odrediti točan prostorni obuhvat budućeg eksploatacijskog polja."

U stavku 310., prvoj rečenici riječi "(dijelovima prirode)" zamjenjuje se riječima "prirodnim vrijednostima".

U stavku 311., prva rečenica mijenja se i glasi:

"Istražni prostori i eksploatacijska polja za iskorištavanje mineralnih sirovina određeni su na osnovi donesene stručne podloge, Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina, a na temelju kriterija:"

U istom stavku, 2. točki, podtočki "c)" riječ "krajolika" zamjenjuje se riječju "krajobraza".

Stavak 313., mijenja se i glasi:

"(313.) Temeljem izrađene geološko-rudarske studije o potencijalnosti mineralnih sirovina do sada rezervirani prostori za istraživanje mineralnih sirovina planirani su kao eksploatacijska polja i/ili kao istražni prostori ili kao zone/područja za istraživanje.

Po prestanku istražnih radova i eventualne eksploatacije mineralnih sirovina određuje se da namjena ovog prostora bude rekreacija u prirodi.

Za sanaciju nakon eksploatacije za eksploatacijsko polje "Jegerova livada" obavezna je izrada Detaljnog plana uređenja."

U stavku 314., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavcima 317. i 318., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

Stavak 320., mijenja se i glasi:

"(320.) Zdravstvo

Građevine zdravstvene djelatnosti razmjestiti u prostoru prema sljedećim uvjetima:

- Građevine primarne zdravstvene zaštite obavezno je planirati u svim sjedištima Gradova pa tako i u Požegi.*
- Pod primarnom zdravstvenom zaštitom podrazumijevaju se djelatnosti opće medicine, patronažne zdravstvene zaštite, stomatološke zaštite, hitne medicinske pomoći i školske medicine, zaštite predškolske djece, zdravstvene njege, zdravstvene zaštite žena, laboratorijske dijagnostike, higijensko epidemiološka zaštita, medicina rada te ljekarnička djelatnost.*
- Pod sekundarnom zdravstvenom zaštitom podrazumijevaju se djelatnosti specijalističko-konzilijarne, dijagnostičke i bolničke zdravstvene zaštite.*
- Objekti tercijarne zdravstvene zaštite mogu se planirati ovisno o potrebama i prirodnim predispozicijama.*
- Pod tercijarnom zdravstvenom zaštitom podrazumijevaju se najsloženiji oblici zdravstvene zaštite iz specijalističkih djelatnosti (npr. kliničke bolnice, specijalizirane bolnice,*

rehabilitacijske bolnice i centri i sl.), znanstveno istraživački rad, izobrazba na visokoškolskim ustanovama zdravstvenog usmjerenja.

- Zdravstveni objekti sekundarne i tercijarne zdravstvene zaštite mogu se graditi i izvan građevinskih područja na lokacijama koje pružaju prirodne pogodnosti za njihov razvitak (termalni izvori, područja kvalitetnog zraka i sl.).
- Zdravstvene zgrade mogu se graditi i izvan građevinskih područja na lokacijama koje pružaju prirodne pogodnosti za njihov razvitak (termalni izvori, područja kvalitetnog zraka i sl.)."

Stavak 321., mijenja se i glasi:

"(321.) **Kultura**

Sadržaji za potrebe odvijanja kulturnih aktivnosti su sljedeći:

- kazalište ili manji scenski prostori koji bi omogućili kvalitetan rad kazališnih djelatnosti,
- knjižnica i čitaonica,
- muzeji, galerije, zbirke,
- otvoreno ili pučko učilište."

U stavku 322., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U naslovu poglavlja "4.1. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina", riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", i glasi: **"4.1. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih zgrada"**.

U stavku 323., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U stavku 324., iza prve rečenice dodaje se novi tekst koji glasi: "Površine namijenjene sportsko-rekreacijskim djelatnostima su sportski tereni, igrališta, dvorane, staze, izletničko-rekreacijska područja, ribnjaci za sportski ribolov, sportsko-rekreacijske i turističko-rekreacijske zone, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona te različite pojedinačne građevine u funkciji rekreacije."

U istom stavku, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 326., iza riječi "Glogovac" briše se "i" i dodaje zarez, a iza riječi "Orljava" dodaju se riječi "i Emovački lug 3", a riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 327., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Stavak 329., mijenja se i glasi:

"(329.) **Zaštitni pojas** (prema Zakonu o cestama,) mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je, u pravilu, širok sa svake strane za:

- brze ceste u smislu zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama 40 m
- državne ceste 25 m."

U stavku 332., u prvoj rečenici iza zgrade dodaje se tekst koji glasi: "te plinskih i drugih energetskih postaja."

U istom stavku, riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 334., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 336., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u odgovarajućem broju i padežu.

U stavku 338., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 340., riječ "građevinu" zamjenjuje se riječju "zgradu".

U stavku 343., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

Naslov poglavlja "5.2." mijenja se i glasi: **"5.2. Elektronička komunikacijska mreža"**.

Stavak 345., mijenja se i glasi:

"(345.) **Pri izdavanju akata za građenje i izgradnji, nove elektroničke komunikacijske vodove potrebno je planirati prema sljedećim uvjetima:**

- Distribucijsku mrežu treba planirati kao jedinstvenu na način da se osigura pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga kao i daljinsko upravljanje, mjerenja i nadzor komunikacijskih sustava.

- *Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.*
- *Pri izgradnji unutar grada Požege, elektroničke komunikacijske vodove predvidjeti kao podzemne unutar koridora prometnica, po mogućnosti u zelenom pojasu, a ako se to ne može, onda ispod nogostupa.*
- *Pri izgradnji u ostalim naseljima, elektroničke komunikacijske vodove planirati podzemno ili nadzemno unutar koridora prometnica, u zoni nogostupa ili zelenih pojasa.*
- *Za magistralne i međumjesne veze, izgradnju elektroničkih komunikacijskih vodova potrebno je planirati podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničke pruge. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.*

Minimalna širina pojasa elektroničkih komunikacija je 1,0 m."

U stavku 346., riječ "HT-a" zamjenjuje se riječima "elektroničkih komunikacija".

Stavak 347., mijenja se i glasi:

"(347.) Projektirati i ugrađivati treba opremu prema važećim zakonskim propisima."

U stavku 348., riječ "telekomunikacijske" se zamjenjuje riječima "elektroničke komunikacijske" a tekst "HT-a, TK Centra Požega" zamjenjuje se tekстом "HAKOM-a".

Stavak 349., mijenja se i glasi:

"(349.) Unutar podsustava pokretnih elektroničkih komunikacija, komunikacijska infrastruktura i povezana oprema dijeli se, prema načinu postavljanja, na antenske prihvate na građevinama i na samostojeće antenska stupove."

Iza stavka "349.", dodaje se novi podnaslov sa pripadajućim stavcima "349.a. do 349.c." koji glase:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema na samostojećim antenskim stupovima

(349.a) Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi.

(349.b) Raspored antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu 1.2. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA Pošta i elektroničke komunikacije" na slijedeći način:

- *postojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji prema stvarnim koordinatama istog,*
- *područjem za smještaj antenskog stupa s radijusom 1000 do 3000 m.*

Za kartografski prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

(349.c) Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđena su područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa u radijusu od 1000 m do 3000 m unutar koje je moguće locirati samo jedan samostojeći antenski stup. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena.

Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, unutar granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 38 m. U slučaju da na taj način nije moguće osigurati kvalitetnu pokrivenost signalom mobilne mreže, iznimno je dopušteno postavljanje stupova visine iznad 38 m i u prethodno spomenutim područjima.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora."

Iza stavka "350.", dodaju se novi stavci "350.a. do 350.c." koji glase:

"(350.a) Nije dopušteno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta, željeznica i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

(350.b) U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi sljedećih generacija).

(350.c) Do samostojećeg antenskog stupa neophodno je osigurati kolni pristup s javne prometne površine."

Iza stavka 352., dodaje se novi podnaslov sa pripadajućim stavcima "352.a. do 352.d" koji glase:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura na postojećim zgradama - antenski prihvat"

(352.a) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete, a u skladu s ovim Planom, kao i predviđanje njihovog postavljanja na planiranim građevinama.

(352.b) Opći uvjeti za postavljanje antenskih prihvata na postojeće i planirane građevine:

U građevinskom području Grada Požege predviđa se postavljanje antenskih stupova na visoke zgrade i objekte prema sljedećim tipovima:

- tip A fasadni antenski prihvat - ne prelazi visinu objekta na koji se postavlja
- tip B1 krovni antenski prihvat - visine 2-5 m od najviše točke objekta (zgrade)
- tip B2 krovni antenski prihvat - visine 5-10 m od najviše točke objekta (zgrade)

Na stambenim zgradama unutar građevinskog područja naselja dopušta se gradnja osnovne postaje pokretnih komunikacija tipa A i B1.

Na objektima javne i društvene namjene, telekomunikacijskim objektima, objektima poslovne, trgovačke i sl. namjene, objektima požarne zaštite, industrijske i proizvodne namjene dopušta se gradnja osnovne postaje pokretnih komunikacija tipa A, B1 i B2.

(352.c) Na zgradama koje su pod zaštitom konzervatorskog odjela Ministarstva kulture, na sakralnim građevinama i zgradama značajnim za vizualni identitet Grada ne dopušta se postava osnovnih postaja pokretnih komunikacija.

(352.d) Prilikom postavljanja osnovne postaje pokretnih komunikacija obvezno je primijeniti metode ublažavanja vizualne intervencije:

- spuštanje antenskih sustava ispod visine objekta na koji se postavlja (tip A)
- maskiranje antenskih sustava u oblike kakvi već postoje na zgradi (dimnjak, svjetlarnik, nosač zastave i sl.)
- bojanje antena u prihvatljive, neupadljive nijanse odgovarajuće boji pročelja
- korištenje antenskih stupova kao nosača rasvjetnih tijela.

Izgled antenskog stupa mora biti takav da se uklapa u postojeći ambijent."

Dosadašnji stavak "352.a" postaje stavak "352.e" mijenja se i glasi:

"(352.e) Moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova s baznim stanicama te baznih stanica na krovovima prihvatima i na lokacijama koje su određene zajedničkim planom razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture i PPŽ-om, a koje odgovaraju ostalim zahtjevima navedenim u tekstualnom dijelu ovog Plana."

Naslov poglavlja "5.3. Plinoopskrba" **mijenja se i glasi:** "5.3. Energetski sustavi".

Dodaje se novo poglavlje "5.3.1." i glasi: "5.3.1. Plinoopskrba".

U stavku 353., prva alineja, briše se.

Iza stavka 353., dodaje se novi stavak "353.a" koji glasi:

- "(353.a) Postojeći magistralni plinovodi na području Grada Požege su:
- magistralni visokotlačni plinovod Nova Kapela - MRS Požege maksimalnog radnog tlaka 50 bara
 - magistralni plinovod Našice – Čaglin – Požege DN 150/50."

Stavak 360., mijenja se i glasi:

- "(360.) Plinovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih građevina kod paralelnog vođenja prema posebnim propisima, stručnim standardima i posebnim uvjetima nadležnih tijela."

Dosadašnje poglavlje "5.4." postaje poglavlje "5.3.2. Elektroenergetika".

Stavak 371., mijenja se i glasi:

- "(371.) Za dalekovode ovisno o naponskoj razini potrebno je osigurati minimalne zaštitne koridore ukupne širine:

- Postojeći dalekovodi:
 - dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 80 m (40 + 40 od osi DV-a)
 - dalekovod 400 kV – zaštitni koridor 70 m (35 + 35 od osi DV-a)
 - dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 + 25 od osi DV-a)
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 40 m (20 + 20 od osi DV-a)
- Planirani dalekovodi:
 - dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 100 m (50 + 50 od osi DV-a)
 - dalekovod 400 kV – zaštitni koridor 80 m (40 + 40 od osi DV-a)
 - dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 60 m (30 + 30 od osi DV-a)
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 + 25 od osi DV-a)."

U stavku 373., riječ "baštine" zamjenjuje se riječju "vrijednosti".

Iza stavka 381., dodaje se novo poglavlje "5.3.3." sa pripadajućim stavcima od "381.a do 381.l", koji glase:

"5.3.3. Obnovljivi izvori energije

- (381.a) Uz konvencionalne izvore, na području obuhvata ovog Plana omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije, gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO₂ i drugih stakleničkih plinova).
- (381.b) Osim malih hidroelektrana (MAHE), otvorena je i mogućnost izgradnje građevina za iskorištavanje i drugih oblika energije kao što su sunčeva energija, energija vjetra, geotermalna energija, energija nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša.
- (381.c) Ovim Planom omogućuje se izgradnja prostora u proizvodnim gospodarskim zonama unutar granica građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona za vjetrofarme, vjetroelektrane, vjetroturbine, vjetrogeneratore te ostale jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije.
- (381.d) Svaka nova lokacija vjetroelektrane mora zadovoljavati slijedeće uvjete:
- moraju biti izvan ekološke mreže, međunarodno važnih područja za ptice, divlje svojte i dr.
 - mora biti izvan građevinskog područja, odnosno najmanje 1000 m od granice građevinskog područja, odnosno, razina buke za najbliže objekte ne smije prelaziti 40 dB(A),
 - moraju biti izvan infrastrukturnih koridora, visokih šuma i poljoprivrednog zemljišta P1 i P2,
 - moraju biti izvan zona izloženih vizurama vrijednog krajolika
 - moraju biti usklađene u odnosu na elektroničke komunikacijske uređaje (radio i TV odašiljači, navigacijski uređaji i sl.) radi izbjegavanja elektromagnetskih smetnji,

- obvezno izraditi računalnu vizualizaciju vjetroelektrane, odnosno, vjetro polja koja uključuje pristupni put do lokacije vjetroelektrane sa svih važnih vizurnih točaka radi ocjene utjecaja na fizionomiju krajobraza
- pristupni put do lokacije vjetroelektrane sastavni je dio zahvata i jedan od važnijih elemenata ocjene utjecaja na vrijednost izvornog krajobraza te stoga mora u cijelosti biti dio procjene utjecaja na okoliš

(381.e) Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se koristi uglavnom na mjestima proizvodnje i to u belneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Može se koristiti i šire ukoliko se javi interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, tim više, jer ne zahtijeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš.

U tu svrhu ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

(381.f) Biomasa osim ogrjevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta. Tako se biomasa može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) te biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva).

Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije – biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetske iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstva (kanalizacija).

Ocjenjujući visoku energetske vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, potiče se ovaj način proizvodnje energije te se omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona – izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona.

Građevine za preradu biomase smještaju se u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada – kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenje tla ili vode) treba ispravno locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

(381.g) U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je predvidjeti i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Najviše drvnog (bio) otpada u gradu Požegi nastaje u sklopu pogona za preradu i obradu drveta ali za primjenu kogeneracije mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). Radi se o postrojenjima u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom energijom). Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 KW, pa sve do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Posebno su zanimljiva mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) koja se mogu smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, u prvom redu

toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije. Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju.

Na području grada Požege predviđa se jedna takva građevina i to unutar kruga nastanka velike količine otpada ili u njegovoj neposrednoj blizini gdje bi se skupljao i iskorištavao energetski potencijal drveta i otpada od raznih proizvođača, u sklopu postojeće tvornice namještaja, piljene građe i elemenata "Spin Valis" d.d.

- (381.h) U proizvodnim gospodarskim zonama unutar građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona mogu se graditi građevine za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz drvnog ili biljnog otpada (prerada biomase). Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi - sukladno uvjetima i kriterijima propisanim ovim Planom.
- (381.i) Izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za iskorištavanje energije sunca unutar građevinskog područja naselja dozvoljena je prema sljedećim uvjetima:
- za potrebe elektrifikacije pojedinačnih zgrada, proizvodnje električne energije manjih snaga, grijanje vode, hlađenje i ventilaciju ovim Planom dozvoljeno je postavljanje fotonaponskih elemenata i toplinskih niskotemperaturnih i srednje temperaturnih kolektora na krovne plohe, nadstrešnice, krovne prihvate i na tlo
 - kada se fotonaponski elementi i toplinski kolektori postavljaju na tlo, oni svojom površinom ulaze u obračun koeficijenta izgrađenosti građevne čestice i smiju zauzimati do najviše 20 % ukupne površine građevne čestice
 - postava svih fotonaponskih elemenata i toplinskih nisko temperaturnih i srednjetemperaturnih kolektora mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje susjednih građevnih čestica,
 - u slučaju postavljanja fotonaponskih elemenata i toplinskih niskotemperaturnih i srednje temperaturnih kolektora u dijelovima naselja zaštićene kulturno-povijesne cjeline, na pojedinačnim zaštićenim građevinama i spomeničkim lokalitetima potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.
- (381.j) Izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za iskorištavanje energije sunca unutar građevinskog područja gospodarske namjene dozvoljena je prema sljedećim uvjetima:
- na površinama gospodarskih zona svih namjena dozvoljena je postava fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora na krovne plohe, nadstrešnice, krovne prihvate i na tlo,
 - postava fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora na samostalnim prihvataima (stupovima), dozvoljena je samo na površinama gospodarske proizvodne namjene,
 - ukoliko se kolektori i fotonaponski elementi postavljaju na tlo smiju zauzimati do najviše 20% ukupne površine građevne čestice, a tlo ispod ovako postavljenih kolektora i panela mora biti ozelenjeno.
- (381.k) U svrhu iskorištavanja sunčeve energije na sve je, postojeće i planirane građevine drugih namjena (unutar i izvan granica građevinskog područja), moguće postavljati solarne kolektore i/ili fotonaponske ćelije te drugu potrebnu opremu – kako za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe, tako i u komercijalnu svrhu i dalju distribuciju.
- Dozvoljeno je i postavljanje solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija te druge potrebne opreme na građevnu česticu uz glavnu građevinu kada se isti grade kao pomoćne građevine za potrebe te građevine.
- Preporuka je da se kao rješenje za proizvodnju električne energije iz energije sunca koristi upravo rješenje postavljanja solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove građevina gdje god je to moguće.
- (381.l) Izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za iskorištavanje energije sunca, na zasebnim česticama kao solarnih polja (neintegriranih postrojenja), nije dozvoljeno."

Dosadašnje poglavlje "5.5." postaje poglavlje "5.4. Vodnogospodarski sustav".

Stavak 382., mijenja se i glasi:

"(382.) "Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave" (VRO Zagreb, 1990. god.) te studija "Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno-projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.) su dokumenti uređivanja vodnog gospodarstva i stoga ih treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije kao i Studije razvitka vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije, Idejno rješenje zaštite i pročišćavanje otpadnih voda, Idejno rješenje zaštite Pleternice od velikih voda i Idejno rješenje zaštite Požege od velikih voda."

Dosadašnje poglavlje "5.5.1." postaje poglavlje "5.4.1. Zaštitne i regulacijske građevine".

Stavak 386., mijenja se i glasi:

"(386.) Radi očuvanja i održavanja vodno gospodarskih objekata i održavanja vodnog režima nije dozvoljeno:

- obavljati radnje kojima se može ugroziti stabilnost nasipa i drugih vodno gospodarskih objekata,
- saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala,
- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka i kanala,
- u uređenom inundacijskom području orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje,
- u uređenom inundacijskom području:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
 - kopati i bušiti zdence do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
 - bušiti tlo do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
- na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje,
- za svaki zahvat u prostoru koji je vezan uz vodni režim potrebno je osigurati minimalnu protoku ("biološki minimum"), kako bi se spriječile negativne posljedice uzduž toka,
- obavljati ostale aktivnosti iz čl. 126. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09 i 130/11) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina."

Dosadašnje poglavlje "5.5.2." postaje poglavlje "5.4.2. Korištenje voda".

U stavku 389., tekst "Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 55/2002)" se zamjenjuje tekstom koji glasi: "Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta".

Iza stavka 390., dodaje se novi stavak "390.a", koji glasi:

"(390.a) Za sva crpilišta potrebno je donijeti nove odluke o zaštiti izvorišta usklađene s važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta."

Stavak 391., mijenja se i glasi:

"(391.) Cjevovode za opskrbu pitkom vodom treba polagati u zelenoj površini ili ispod pješačkih hodnika gdje god je to moguće, iznimno gdje zbog tehničkih razloga to nije moguće daje se mogućnost izvedbe cjevovoda za opskrbu pitkom vodom u rubnim dijelovima privatnih parcela.

Pojas za polaganje vodoopskrbnih cjevovoda treba biti širok minimalno 1,0 m."

Iza stavka 391., dodaje se novi stavak "391.a", koji glasi:

"(391.a) Položaj crpnih stanica određuje se prema hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom."

Dosadašnje poglavlje "5.5.3." postaje poglavlje "5.4.3. Odvodnja".

Na kraju stavka 398., dodaje se tekst koji glasi: ", a iznimno gdje to iz tehničkih razloga nije moguće, daje se mogućnost izvedbe u rubnim dijelovima privatnih parcela."

U stavku 401., tekst "ne smije biti manji od 40 cm" zamjenjuje se tekstom koji glasi: "utvrđuje se hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom, a ne smije biti manji od 20,0 cm."

Iza stavka 401., dodaje se novi stavak "401.a", koji glasi:

"(401.a) Položaj crpnih stanica određuje se prema hidrauličnim proračunima i projektnom dokumentacijom."

U stavku 409.a, oznake i brojevi "(NN 109/07, NN 70/05 i NN 89/07)", brišu se.

Iza stavka 409.a, dodaju se novi stavci od "409.b do 409.h", koji glase:

"(409.b) U obuhvatu ovog plana nalazi se područje ekološke mreže važno za divlje svojte i stanišne tipove HR 2000483, Požeška gora – Vasine Laze.

(409.c) Uvjeti i mjere zaštite prirode

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,*
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju,*
- štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,*
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,*
- postojeće šume štiti od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,*
- pri odabiru trasa prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa te zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune kao i ciljevima očuvanja ekološke mreže,*
- pri oblikovanju zgrada (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.*

(409.d) Detaljni podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže s kartografskim prikazima i prijedlogom mjere zaštite za područje grada Požege sadržani su u elaboratu Državnog zavoda za zaštitu prirode koji je izrađen kao podloga za Plan sastavni je dio ovog Plana.

Ovaj Plan propisuje zaštitu prirode kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.

U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada.

Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje i dr.) Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.

(409.e) U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti treba planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski štiti vrijedne točke, obale rijeka i jezera te vrhova uzvisina.

Pri oblikovanju zgrada (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

Korištenje prirodnih dobara treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.

(409.f) Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obavezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.

Na području zaštićenih dijelova prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi uvjete zaštite prirode tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode. Za sve zahvate i radnje u zaštićenim dijelovima prirode potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi dopuštenje tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.

Za planirane zahvate u području ekološke mreže, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se njegova prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

Ekološka vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa ugroženim i rijetkim staništima tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova.

(409.g) U obuhvatu ovog Plana utvrđeno je nekoliko ugroženih i rijetkih staništa uz koje treba provoditi sljedeće mjere očuvanja:

- livadama i travnjacima potrebno je gospodariti putem ispaše i režimom košnje, treba spriječiti njihovo zarastanje, treba očuvati režim podzemnih voda o kojima ovise te ih se ne smije pretvarati u obradive površine ili građevinsko zemljište.
- treba očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojite što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama i osiguranja prikladne brige za njihovo očuvanje te sustavno praćenje stanja (monitoring)
- u gospodarenju šumama treba očuvati šumske čistine (livade, pašnjake i dr.) i šumske rubove, produljiti ophodnju gdje je to moguće, prilikom dovršnog sijeka ostavljati manje neposječene površine, ostavljati zrela, stara i suha stabla, izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu, a pošumljavanje, ukoliko je potrebno, vršiti autohtonim vrstama.

Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže područje obuhvaćeno ovim Planom nalazi se u Nacionalnoj ekološkoj mreži RH i obuhvaća niz područja važnih za divlje svojite i staništa te nekoliko međunarodno važnih područja za ptice.

(409.h) Ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji posebni rezervat te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu.

Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnju istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina.

Na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost. Pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati.

Tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov pokriven crijepom i dr.)

Na novoj lokaciji samostojeći antenski stup treba biti takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Ukoliko je na planiranoj lokaciji već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatore, novi stup se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz, na način da se ovisno o uvjetima prostora određuje područje – zona unutar koje je moguće locirati samo jedan stup.

Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže."

U stavku 410., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 417., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada".

U stavku 420., riječ "građevinama" zamjenjuje se riječju "zgradama".

Iza poglavlja "6.2.1. Opće odredbe" dodaju se novi stavci "420.a do 420.f." koji glase:

"(420.a) Brojnost, gustoća i značenje evidentiranih kulturno-povijesnih elemenata u prostoru određuje osobito vrijedna kulturno-povijesna područja. Njihova podjela zasniva se na kriteriju brojnosti kulturno-povijesnih elemenata unutar jedne vrste ili brojnosti vrsta i/ili brojnosti značajnijih pojedinih vrijednosti na određenom analiziranom prostoru. Ovisno o sadržaju, koji je odlučujući pri valorizaciji, a zatim i u određivanju potencijalne namjene i korištenja prostora, moguće je izdvojiti:

- arheološka područja odnosno područja izrazite gustoće arheoloških lokaliteta nalaza
- područja veće gustoće tradicijskog graditeljstva (uvjetne etnozone)
- područja izrazite gustoće kulturno-povijesnih vrijednosti
- zone integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti
- osobito vrijedna kulturno-povijesna područja.

Za sva navedena područja moguće je, na osnovi provedenih analiza, dati sljedeće opće smjernice prostornoplanskih mjera zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti od kojih su najvažnije:

- omogućiti pristup potencijalno atraktivnim lokacijama, primjereno ih obraditi i prezentirati;
- pri urbanizaciji i reurbanizaciji pojedinih područja valja voditi računa o njihovim specifičnostima, napose o tipu naselja i njegove planske matrice te građevinske strukture te o njegovim oblikovnim značajkama u trećoj dimenziji;
- radi očuvanja krajobraznih vrijednosti osobito osjetljivih područja značajnog krajolika, smanjivati građevinska područja; ovu temeljnu odrednicu Plana ostvariti afirmacijom i revitalizacijom zapuštene graditeljske baštine (osobito područje ruralnih i poluurbanih cjelina naselja u zoni integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti, odnosno na njezinom rubnom području);
- otkloniti ili ublažiti uzroke degradacija osobito vrijednih predjela integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti (degradacije prouzročene gradnjom komunalne ili industrijske infrastrukture, eksploatacijom prirodnih bogatstava, procesima urbanizacije, novim građevinskim područjima i sl.);
- naselja evidentnih spomeničkih svojstava primjereno stručno obraditi na razini planova nižega reda radi njihove klasifikacije i utvrđivanja odgovarajućeg režima zaštite koji će uvjetovati njihov razvoj i prostorno uređenje.

(420.b) S ciljem očuvanja osnovnih sastavnica povijesnog i kulturnog identiteta analiziranog područja opće se mjere zaštite svode na zaštitu sačuvanih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti.

Osnovne odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisanih u Registar proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, drugih posebnih zakona i propisa te Uputa koje se na isto odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune).

Sustavom mjera zaštite utvrđuje se obvezatni upravni postupak, te način i oblici dopustivih intervencija na povijesnim zgradama i građevnim sklopovima, njihovom neposrednom okolišu, te parcelama na kojima se ove građevine i sklopovi nalaze, također na arheološkim lokalitetima, te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranog krajolika ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

Sustav mjera zaštite utvrđuje se za sve radnje koje mogu prouzročiti promjene na kulturnom dobru ili u njegovoj neposrednoj blizini (čl. 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu zahvati na zaštićenim zgradama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih zgrada, rekonstrukcija, rušenja i uklanjanja zgrada ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih zgrada, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

(420.c) U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na zgradama, građevnim sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje je Prostornim planom utvrđena obveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Sv. Trojstva 21) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku ishoda akta za gradnju);
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole, odnosno za sve zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima);
- nadzor u svim fazama radova, provodi nadležni Konzervatorski odjel.

- (420.d) Zaštićenim zgradama kod kojih su utvrđena spomenička svojstva i na koje se obvezatno primjenjuju sve navedene odredbe, smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu popisane kao zaštićeni (Z) spomenici, preventivno zaštićeni (P) i oni predloženi za registraciju (PR).
Za građevine označene kao predložene za zaštitu od lokalnog značaja (L) i za evidentiranu baštinu (E) najčešće lokalne važnosti opisani postupak nije obavezan, ali je preporučljiv ukoliko organi lokalne uprave i samouprave u provedbi ovog prostornog plana nađu interes i potrebu za savjetodavnim sudjelovanjem službe zaštite. Mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.
- (420.e) Temeljem intervencije provedene prilikom izrade ovog plana, uz ranije zaštićena i preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenja rješenja o zaštiti za sve vrednije građevine, predjele (zone) i lokalitete koji su na kartama i tablicama označeni oznakom (PR). Do donošenja odgovarajućeg rješenja treba primjenjivati iste mjere i propisane postupke kao i za trajno zaštićene zgrade.
Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara regulirana je i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza, te se stoga na sve arheološke lokalitete na području Požeško-slavonske županije primjenjuju odredbe istog Zakona.
- (420.f) Zaštićenim (R, Z) i preventivno zaštićenim arheološkim lokalitetima (P), navedenim u priloženom popisu kulturnih dobara, granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama. Sustav mjera zaštite navedenih lokaliteta određen je rješenjem o njihovoj zaštiti. Ukoliko se na području zaštićenih i preventivno zaštićenih arheoloških lokaliteta poduzimaju građevinski radovi ili planiraju trajni nasadi potrebno je ishoditi prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela. U postupku ishođenja lokacijske dozvole za pojedine građevinske zahvate potrebno je pribaviti posebne uvjete zaštite nadležnog Konzervatorskog odjela, a prije početka radova i prethodno odobrenje istog. O svim površinskim nalazima koji se zateku na području zaštićenih ili preventivno zaštićenih arheoloških lokaliteta neophodno je izvijestiti Konzervatorski odjel."

Stavak 421., mijenja se i glasi:

"(421.) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz Zakona i Uputa koje se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995, 1998)."

U stavku 423., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, tekst "nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije)" zamjenjuje se riječju "rekonstrukcija".

U stavku 424., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U istom stavku, riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se tekstom koji glasi: "akta temeljem kojeg se može graditi".

U stavicima 425. do 428., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 429., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu, a riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se tekstom koji glasi: "akta temeljem kojeg se može graditi".

U stavku 430., riječ "građevnu dozvolu" zamjenjuju se tekstom koji glasi: "akt temeljem kojeg se može graditi".

U istom stavku, tekst ", sanacija, dogradnja, prenamjena i sl." briše se.

U naslovu poglavlja "6.2.3. Odredbe za provođenje zaštite povijesnih građevina" riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" te glasi: ""**6.2.3. Odredbe za provođenje zaštite povijesnih zgrada**"

U stavku 431., riječ "građevine" zamjenjuju se riječju "zgrade", a riječ "svojstvo" se zamjenjuje riječju "kategoriju".

U stavku 433., riječi "lokacijske dozvole" i "građevne dozvole" zamjenjuju se tekstom koji glasi: "akt temeljem kojeg se može graditi".

U istom stavku, riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U stavku 434., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 437., riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se tekstom koji glasi: "akt temeljem kojeg se može graditi".

Naslov poglavlja "7. POSTUPANJE S OTPADOM" mijenja se i glasi: "7. GOSPODARENJE OTPADOM".

Stavak 438., mijenja se i glasi:

"(438.) Postojeće odlagalište na lokaciji Vinogradine se zadržava, a zbog budućih potreba planira se proširiti prema sjeveru. Na lokaciji Vinogradine predviđena je izgradnja županijskog centra za gospodarenje otpadom. Zona Centra za gospodarenje otpadom predstavlja sustav građevina i uređaja za obradu, uporabu i/ili zbrinjavanje, neopasnog, i internog otpada. Obrada otpada je postupak u kojem se u mehaničkom, fizikalnom, termičkom, kemijskom ili biološkom procesu, uključujući razvrstavanje, mijenjaju kategorije otpada, u svrhu smanjivanja volumena i/ili opasnih svojstava, olakšava rukovanje te poboljšava iskoristivost otpada, a odlagalište je mjesto za odlaganje otpada i to neopasnog i internog. U centru je predviđena izgradnja sljedećih objekata: ulazno-izlazne zone (objekt za zaposlene, porta, garaža, vaga, perilište, parkiralište), objekata za mehaničko-biološku obradu (usitnjavanje otpada s odvajanjem teške frakcije od lake frakcije, baliranje lake frakcije, biološka obrada teške frakcije, kompostane, objekata za pročišćavanje otpadnih voda, baklje za plinove, reciklažnog dvorišta i platoa za glomazni otpad. Na lokaciji je predviđena i izgradnja reciklažnog dvorišta, zgrade namijenjene razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada kao i kompostane za biorazgradivi otpad. U svrhu poboljšanja reciklaže treba izgraditi reciklažno dvorište. Radovi na izgradnji objekata za potrebe županijskog centra za gospodarenje otpadom mogu se izvoditi etapno."

Stavak 439., mijenja se i glasi:

"(439.) Sjeverno od postojećeg odlagališta otpada Vinogradine planira se privremeno skladištenje opasnog otpada i to samo onog izdvojenog iz komunalnog otpada te njegova predaja ovlaštenim sakupljačima. Sav ostali opasni otpad potrebno je privremeno skladištiti na mjestu njegova nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite i temeljem posebnog odobrenja do trenutka predaje ovlaštenoj osobi sukladno odredbama posebnih propisa."

Iza stavka 439., dodaju se novi stavci "439.a do 439.c" koji glase:

"(439.a) Prilikom skupljanja komunalnog otpada iz njega se izdvaja opasni otpad. Opasni otpad mora se skupljati, skladištiti i prevoziti odvojeno, svaka vrsta otpada za sebe i odvojeno od neopasnog i komunalnog otpada.

(439.b) Za potrebe zbrinjavanja građevinskog otpada koji sadržava azbest predviđeno je odrediti površinu na kojoj će biti postavljena kazeta za njegovo zbrinjavanje unutar odlagališta za građevinski otpad na odlagalištu u Vidovcima.

(439.c) Država je odgovorna za gospodarenje opasnim otpadom i spaljivanje otpada te za isto osigurava uvjete i propisuje mjere, dok je Županija dužna na svom području osigurati provedbu ovih mjera."

U stavku 440., riječi "postojeće deponije" zamjenjuje se riječima "postojećeg odlagališta".

Stavak 441., mijenja se i glasi:

"(441.) Ovim planom predviđa se da će se gospodarenje građevinskim otpadom vršiti na lokaciji za gospodarenje otpadom u Vidovcima i putem reciklažnog dvorišta za građevinski otpad."

Stavak 442., mijenja se i glasi:

"(442.) Reciklažna dvorišta obavezno je graditi na lokacijama definiranim ovim Planom.

Gradnja reciklažnog dvorišta može se vršiti u skladu s ovim Planom unutar radijusa 200 m od lokacije označene na karti.

Ovim Planom određene su tri lokacije za gradnju reciklažnih dvorišta:

1. unutar Županijski centar za gospodarenje otpadom – Vinogradine,
2. u gospodarskoj zoni između Orljave i željezničke pruge,
3. reciklažno dvorište za građevinski otpad uz lokaciju za gospodarenje građevinskim otpadom u Vidovcima."

U stavcima 443. i 444., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U naslovu poglavlja "8.1. Zaštita tla" riječ "tla" zamjenjuje se riječju "zemljišta" te glasi: "8.1. Zaštita zemljišta".

U stavcima 445. i 446., riječ "tlo" zamjenjuje se riječju "zemljište".

U stavcima 455. i 456., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavcima 458. do 462., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada" u određenom broju i padežu.

U stavku 466., riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U istom stavku ispred i iza teksta "Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave" dodaju se "navodnici" a iza riječi "Orljave" dodaje se tekst koji glasi: ", (VRO Zagreb, 1990. god.) odnosno, studije "Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno-projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.)."

U stavku 469., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", a na kraju tekst "(N.N. 35/94., 55/94., 142/03)", briše se.

Stavak 470., mijenja se i glasi:

"(470.) Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu s odredbom Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara."

Na kraju stavka 471., dodaje se tekst koji glasi:

"Voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara. posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenje i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama."

U stavku 473., riječ "građevina" zamjenjuje se riječju "zgrada", a riječ "građenju" zamjenjuje se riječima "prostornom uređenju i gradnji".

U stavku 474., riječi "lokacijske dozvole" zamjenjuju se riječima "akta temeljem kojeg se može graditi".

Iza stavka 474., dodaje se novo poglavlje "8.13. Mjere posebne zaštite" i novi stavak "474.a" koji glase:

"8.13. Mjere posebne zaštite

(474.a) Mjere posebne zaštite i svi kriteriji su razrađeni u dokumentu pod nazivom "Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada Požege. Izvadak iz tog dokumenta pod nazivom "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" utvrđuje i propisuje preventivne mjere čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

Ovaj izvadak je sastavni dio PPUG-a Požege."

Stavak 475., mijenja se i glasi:

"(475.) *Granice planova označene su na grafičkom prilogu:*

| | | |
|---|------------|--------------------|
| <i>GUP grada Požege</i> | <i>P =</i> | <i>1.121,48 ha</i> |
| <i>PPPPO vrijednog krajobraza Požeške gore.....</i> | <i>P =</i> | <i>345,1 ha</i> |
| <i>UPU turističke namjene "Emovački Lug 1"</i> | <i>P =</i> | <i>3,8 ha</i> |
| <i>UPU turističke namjene "Emovački Lug 2"</i> | <i>P =</i> | <i>3,3 ha</i> |
| <i>UPU SRC "Luka"</i> | <i>P =</i> | <i>15,9 ha</i> |
| <i>UPU poslovne zone "Luka"</i> | <i>P =</i> | <i>5,4 ha</i> |
| <i>UPU gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone</i> | | |
| <i> Požega - sjever</i> | <i>P =</i> | <i>72,0 ha</i> |
| <i>UPU gospodarske zone Požega - istok.....</i> | <i>P =</i> | <i>11,0 ha</i> |
| <i>UPU sportski centar Požega</i> | <i>P =</i> | <i>37,5 ha</i> |
| <i>UPU rekreacijske zone Turnić</i> | <i>P =</i> | <i>2,8 ha</i> |
| <i>UPU krajobrazne sanacije značajnog krajobraza uz rijeke Orljavu i Veličanku</i> | <i>P =</i> | <i>249,1 ha</i> |
| <i>DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci - Požega</i> | <i>P =</i> | <i>12,7 ha</i> |
| <i>DPU istražni prostor i eksploataciono polje Jegerova livada - obavezan nakon eksploatacije</i> | <i>P =</i> | <i>165,20 ha</i> |

Za područje unutar obuhvata Urbanističkih planova uređenja (UPU) moguće je izdavanje akata za gradnju na temelju PPUG-a na uređenim građevnim česticama ukoliko za tu česticu postoji pristup s prometne površine, odvodnja otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta. To se ne odnosi na građenje nadomjesnih/zamjenskih zgrada i rekonstrukciju postojećih zgrada."

Stavak 476., mijenja se i glasi:

"(476.) *Do donošenja detaljnih planova (DPU) unutar njihovog obuhvata ne dozvoljava se izdavanje akata za gradnju. U skladu s Čl. 127. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, u svrhu izrade urbanističkog plana uređenja ili detaljnog plana uređenja, čija je obveza izrade propisana prostornim planom šireg područja, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom o izradi na području obuhvata tog plana zabraniti izdavanje akta za gradnju na temelju ovog plana, do donošenja tog plana, ali ne duže od dvije godine od dana stupanja na snagu odluke. Ova zabrana može se produžiti za najviše godinu dana i nakon toga se više ne može propisati pet godina. Zabrana se ne odnosi na zahvate u prostoru za koje lokacijsku dozvolu izdaje Ministarstvo."*

Poglavlje "9.3." Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" sa pripadajućim stavcima "481. do 485." brišu se.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 6.**

Prostorni plan uređenja Grada Požege iz čl. 2. ove Odluke izrađen je u 7 (sedam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Požege i potpisan po predsjedniku Gradskog vijeća.

Izvornici se čuvaju u:

- 1. Gradu Požegi – 2 primjerka*
- 2. Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja – 1 primjerak*
- 3. Ministarstvu obrane, Uprava za graditeljstvo – 1 primjerak*
- 4. Uredu državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove – 1 primjerak*
- 5. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije – 1 primjerak*
- 6. Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. - 1 primjerak.*

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:363-02/13-02/37

URBROJ: 2177/01-05/01-13-3

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 26., 75., 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 3. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

ODLUKU

IZRADI IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE IZDVOJENE GOSPODARSKE NAMJENE „ALAGINCI - POŽEGA“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci - Požega“ (u daljnjem tekstu: Odluka).

Ovom Odlukom utvrđuje se pravna norma, razlozi za izmjenu i dopunu, obuhvat, ocjenu stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis potrebnih stručnih podloga, način pribavljanja stručnih rješenja, vrste i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koje daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu prostornog plana, rok za izradu prostornog plana, te izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene „Požega - Alaginci“.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene „Požega - Alaginci“ (u daljnjem tekstu: DPU) je Grad Požega, odnosno Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

Obveze nositelja izrade plana su:

- aktivno sudjelovati u izradi Plana
- službeno zatražiti podatke, planske smjernice i dokumente za potrebe izrade Plana od tijela i osoba određenih posebnim propisima
- provesti proceduru prethodne rasprave, te izraditi i utvrditi Izvješće o prethodnoj raspravi
- provesti proceduru javne rasprave
- u suradnji sa stručnim izrađivačem obraditi sve primjedbe i izraditi Izvješće o javnoj raspravi
- službeno zatražiti mišljenje i suglasnosti tijela i osoba određenih posebnim propisima na nacrt Konačnog prijedloga Plana

- utvrditi konačni prijedlog Plana
 - provesti postupak usvajanja Plana i objaviti Odluku u Službenim novinama Grada Požege
- Stručni izrađivač Izmjena i dopuna DPU-a biti će pravna osoba registrirana za obavljanje svih djelatnosti prostornog uređenja (u nastavku teksta : stručni izrađivač).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Izmjene i dopune DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Požega - Alaginci“ izrađuju se temeljem Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05., 27/08.) te u skladu sa:

1. odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.)
2. Pravilnikom o sadržaju , mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98., 39/04., 45/04.-ispravak i 163/04.).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

Razlozi za pokretanje postupka Izmjena i dopuna DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci - Požega“ jesu:

- zahtjevi investitora i vlasnika zemljišnih čestica na kojima je usvojenim Planom uvjetovana obveza njihovog objedinjavanja, da se ista obveza ukine, obzirom da je riječ o česticama različitih gruntovnih vlasnika čiji se poslovni planovi ne podudaraju, a sve u cilju ostvarivanja planiranih investicija i daljnjeg gospodarskog razvoja,
- proširenje granica DPU-a te uvrštavanje novih površina u obuhvat Plana, kao i smjernica za njihovu namjenu i uređenje, a u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja, Prostornim planom uređenja Grada Požege, odnosno zahtjevima postavljenim prilikom procedure izrade i donošenja njegovih Izmjena i dopuna.

OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Izmjene i dopune obuhvaćaju čitavu površinu prostora DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci - Požega“, odnosno područje u središnjem dijelu teritorija Grada Požege u utvrđenoj veličini od 12,7 hektara koje obuhvaća područje sjeverno od Ž-4115 između Ž 4253 na zapadu i naselja Alaginci do naselja Alagnici na istoku.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

PROSTORNO UREĐENJE:

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Požege je Prostorni plan uređenja Grada Požege koji utvrđuje programske i prostorne postavke za DPU zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci – Požega“ kao dokumenta prostornog uređenja užeg područja.

Izmjenama i dopunama DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci - Požega“ planira se omogućavanje daljnje aktivnost stavljanja dijelova prostornim planom predviđenog obuhvata u funkciju gospodarstva.

STANJE U PROSTORU:

Područje obuhvata danas je većim dijelom neizgrađeno poljoprivredno zemljište, dok je samo dio priveden funkciji gospodarstva.

PROMET:

Zapadnim i južnim dijelom obuhvata Plana rubno te središnjim dijelom u pravcu sjever – jug prolaze postojeće prometnice. U dijelu obuhvata plana definirana je i izgradnja novih pristupnih prometnica.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA:

- vodoopskrba i odvodnja: ima mogućnost priključka
- elektroopskrba: ima mogućnost priključka
- telekomunikacije: ima mogućnost priključka
- javna rasvjeta: ima mogućnost priključka
- plinoopskrba: ima mogućnost priključka

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**Članak 7.**

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Grad Požega utvrđuje potrebu donošenja Izmjena i dopuna DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Požega - Alaginci“ kojim se detaljnije određuje prostorni razvoj područja obuhvata s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina.

Izmjene i dopune Plana također utječu na:

- poticanje gospodarskog i demografskog razvoja Grada Požege
- racionalno, ekonomično i funkcionalno korištenje i uređivanje prostora zone koji će pružiti optimalne uvjete za skladan međusobni odnos svih namjena/korisnika prostora
- zaštitu prostora radi očuvanja vrijednosti prirodnog okoliša kao jednog od temelja budućeg razvitka Grada Požege

Programska polazišta DPU-a zone izdvojene gospodarske namjene „Alaginci –Požega“ temelje se na smjernicama prostornog plana uređenja Grada Požege.

Ciljevi se konkretno odnose na:

- promjenu granice obuhvata: proširenje granice obuhvata DPU-a uvrštavanjem dijelova katastarskih čestica k.č.br3201, k.č. br 3202, k.č. br 3203, k.č. br 3197/1, sve k.o. Požega u obuhvat Plana, te smanjenje granice obuhvata DPU-a izuzimanjem cijelih katastarskih čestica k.č. br 404/36, k.č. br 404/55, k.č. br 404/58, k.č. br 404/59, k.č. br 404/66, k.č. br 404/74, i dijelova katastarskih čestica k.č. br 403, k.č. br 404/70, k.č. br 404/75. k.č. br 1010(put) i k.č.br 1013(put),sve k.o.Šeovci,
- definiranje smjernica za namjenu i uređenje čestica unutar granice obuhvata DPU-a, a u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja, Prostornim planom uređenja Grada Požege,
- ukidanje obveze objedinjavanja čestica kč.br. 3179 i 3180 k.o. Požega.

Članak 8.

Programska polazišta Izmjena i dopuna Plana temelje se na potrebi gradnje novih poslovnih građevina s pripadajućom potrebnom infrastrukturom.

Prostorno rješenje Plana potrebno je temeljiti na:

- uvažavanju postojećih vrijednosti prostora
- usklađenju s dokumentom prostornog uređenja višeg reda (PPUG-om Požege)
- racionalnom i ekonomičnom iskorištenju prostora
- omogućavanju etapnosti gradnje
- zaštiti prirodnih vrijednosti.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA (SOCIOLOŠKO, DEMOGRAFSKO, EKONOMSKO, EKOLOŠKO, ENERGETSKO, GRADITELJSKO, HORTIKULTURNO, ESTETSKO I DRUGO OBILJEŽJE) POTREBNIH ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana Grad Požega osigurava katastarsku kartu u digitalnom obliku za područje obuhvata Plana.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana Grad Požega osigurava korištenje PPUG-a Požege u digitalnom obliku (pdf) kao važeći plan šireg područja.

Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada ostalih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 10.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 11.

U skladu s odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak i 163/04.) kartografski prikazi Plana izrađivat će se na digitalnom katastarskom planu u mjerilu 1:1 000.

Digitalnu katastarsku kartu za potrebe izrade Plana pribaviti će Grad Požega.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 12.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, koji daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti), za izradu Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga:

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana, Grada Požege će zatražiti od:

- 1. Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,*
- 2. Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,*
- 3. Ministarstva obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Sarajevska 7,*
- 4. Ministarstva poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,*
- 5. Ministarstva poljoprivrede, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska ulica 2a, 10000 Zagreb,*

6. *Ministarstva poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska ulica 2a, 10000 Zagreb,*
7. *Ministarstva poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
8. *Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega,*
9. *Hrvatske agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,*

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi plana od kojih će se zatražiti dostava zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja njihovog djelokruga, odnosno preporuka i prijedloga:

10. *MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,*
11. *ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega*
12. *Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, M.Gupca 6, 34000 Požega,*
13. *Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orpljava - Londža, Industrijska 13D, 34000 Požega,*
14. *Hrvatska elektroprivreda d.d. DP „Elektroslavonija“ Osijek, Pogon distribucije plina, Cara Hadrijana 7, 31 000 Osijek*
15. *Hrvatska elektroprivreda d.d., Pogon distribucije plina Požega, Primorska 24, 34000 Požega*
16. *Tekija d.o.o., Vodovoda 1, Požega*
17. *T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Kardinala Alojzija Stepinca 8 b, 31000 Osijek*
18. *T- mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb,*
19. *VIPnet d.o.o. Vrtini put 1, 10000 Zagreb,*
20. *Tele 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,*
21. *UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Šrapčeva 5, 10000 Zagreb,*
22. *OT- Optima telekom d.d. Bani 75a, Buzin, 10010 Zagreb,*
23. *Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,*
24. *"Panora" Regionalna razvojna agencija, M. Gupca 6, 34000 Požega,*
25. *JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije,*
26. *Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Račkog 6, 10000 Zagreb,*
27. *ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA, Zavod za prostorno planiranje, Županijska 7, 34000 Požega*
28. *UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Županijska 11, 34000 Požega,*

Ako se tijekom izrade Plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA,

Članak 13.

Planirani rok za izradu Plana je 60 dana. Unutar planiranog roka nije sadržano vrijeme potrebno za usuglašavanje, prethodnu i javnu raspravu o Planu te pribavljanje suglasnosti i samo donošenje Plana.

Rok za pripremu zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima je najviše 30 dana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Članak 16.

Do donošenja Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja mogući su zahvati u prostoru, odnosno građenje novih građevina.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 17.

Izrada Plana financirati će se iz sredstava potencijalnih investitora i/ili iz sredstava Proračuna Grada Požege.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 12. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu Plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 13. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 12. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Izmjena i dopuna Plana, poštivati uvjeti koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavit će se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Upravi za inspekcijske poslove, Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska 25, 10000 Zagreb.

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana oda dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-02/13-02/35

URBROJ: 2177/01-05/01-13-1

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 26., 75., 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), članka 36. stavka 1. alineja 3. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE
NAMJENE „SJEVER“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Sjever“ (u daljnjem tekstu: Odluka).

Ovom Odlukom utvrđuje se pravna norma, razlozi za izmjenu i dopunu, obuhvat, ocjenu stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis potrebnih stručnih podloga, način pribavljanja stručnih rješenja, vrste i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koje daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu prostornog plana, rok za izradu prostornog plana, te izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Sjever“.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Sjever“ (u daljnjem tekstu: UPU zone gospodarske namjene „Sjever“) je Grad Požega, odnosno Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

Obveze nositelja izrade plana su:

- aktivno sudjelovati u izradi Plana
- službeno zatražiti podatke, planske smjernice i dokumente za potrebe izrade Plana od tijela i osoba određenih posebnim propisima
- provesti proceduru prethodne rasprave, te izraditi i utvrditi Izvješće o prethodnoj raspravi
- provesti proceduru javne rasprave
- u suradnji sa stručnim izrađivačem obraditi sve primjedbe i izraditi Izvješće o javnoj raspravi
- službeno zatražiti mišljenje i suglasnosti tijela i osoba određenih posebnim propisima na nacrt Konačnog prijedloga Plana

- utvrditi Konačni prijedlog Plana
 - provesti postupak usvajanja Plana i objaviti Odluku u Službenim novinama Grada Požege.
- Stručni izrađivač Izmjena i dopuna UPU-a biti će pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Izmjene i dopune UPU-a zone gospodarske namjene „Sjever“ izrađuju se temeljem Generalnog urbanističkog plana Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 8/06. i 8/07.) te u skladu sa:

1. odredbama Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN , broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.),
2. Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

Razlozi za pokretanje postupka Izmjena i dopuna UPU-a zone gospodarske namjene „Sjever“ jesu:

- uočene poteškoće imovinsko-pravne prirode koje otežavaju privođenje prostora gospodarskoj namjeni te prijedlog (pre)parcelacije zemljišta u svrhu rješenja navedenih problema i formiranja novih građevinskih čestica primjerenih za funkcionalno korištenje i gradnju građevina gospodarske namjene
- ukidanje obveza izrade detaljnog plana uređenja u svrhu urbane komasacije
- zahtjev investitora i vlasnika zemljišne čestice na kojoj je usvojenim planom predviđena izgradnja prometnice, što nije moguće realizirati budući su u prostoru smješteni ozakonjeni građevinski objekti koji se koriste u gospodarske svrhe i nisu u planu uklanjanja i rušenja, pri čemu planirana trasa prometnice nema značajniji utjecaj na organizaciju prostora na višoj razini.

OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Izmjene i dopune obuhvaćaju čitavu površinu prostora UPU-a zone gospodarske namjene „Sjever“, odnosno područje u istočnom dijelu prostora Grada Požege u utvrđenoj veličini od 36,73 hektara omeđeno:

- sa sjeverne strane rijekom Orljavom
- sa zapadne strane postojećom zonom poslovne namjene
- sa južne strane sjevernim rubom koridora Industrijske ulice, te
- sa istočne strane zapadnim rubom koridora Šokačke ceste.

Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 6.

PROSTORNO UREĐENJE:

Temeljni dokument prostornog uređenja na području grada Požege je Generalni urbanistički plan Požege koji utvrđuje programske i prostorne postavke za UPU zone gospodarske namjene „Sjever“ kao dokumenta prostornog uređenja užeg područja.

Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene „Sjever“ planira se daljnja aktivnost stavljanja prostornim planom predviđenog obuhvata u funkciju gospodarstva.

STANJE U PROSTORU:

Područje obuhvata danas je većim dijelom neizgrađeno poljoprivredno zemljište.

PROMET:

Južnim i istočnim dijelom obuhvata Plana rubno prolaze postojeće prometnice. U dijelu obuhvata plana definirana je i izgradnja novih pristupnih prometnica.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA:

- vodoopskrba i odvodnja: ima mogućnost priključka
- elektroopskrba: ima mogućnost priključka
- telekomunikacije: ima mogućnost priključka
- javna rasvjeta: ima mogućnost priključka
- plinoopskrba: ima mogućnost priključka.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Grad Požega utvrđuje potrebu donošenja Izmjena i dopuna UPU-a zone gospodarske namjene „Sjever“ kojim se detaljnije određuje prostorni razvoj područja obuhvata s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina.

Izmjene i dopune Plan također utječu na:

- poticanje gospodarskog i demografskog razvoja Grada Požege
- racionalno, ekonomično i funkcionalno korištenje i uređivanje prostora zone koji će pružiti optimalne uvjete za skladan međusobni odnos svih namjena/korisnika prostora
- zaštita prostora radi očuvanja vrijednosti prirodnog okoliša kao jednog od temelja budućeg razvitka Grada Požege.

Programska polazišta UPU-a zone gospodarske namjene „Sjever“ temelje se na smjernicama Generalnog urbanističkog plana Požege.

Ciljevi se konkretno odnose na:

- korekcija i planiranje detaljnije mreže prometnica i drugih prometnih i infrastrukturnih sustava
- definiranje prijedloga (pre)parcelacije zemljišta u svrhu rješenja imovinsko pravnih odnosa i formiranja novih građevinskih čestica primjerenih za funkcionalno korištenje i gradnju građevina gospodarske namjene
- ukidanje obveza izrade detaljnog plana uređenja u svrhu urbane komasacije
- preispitivanje i definiranje Odredbi za provođenje
- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji te drugih Zakona i propisa
- usklađivanje s odredbama Generalnog urbanističkog plana uređenja.

Članak 8.

Programska polazišta Izmjena i dopuna Plana temelje se na potrebi gradnje novih poslovnih građevina s pripadajućom potrebnom infrastrukturom.

Prostorno rješenje Plana potrebno je temeljiti na:

- uvažavanju postojećih vrijednosti prostora
- usklađenju s dokumentom prostornog uređenja višeg reda (GUP-om Požege)
- racionalnom i ekonomičnom iskorištenju prostora
- omogućavanju etapnosti gradnje
- zaštiti prirodnih vrijednosti.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA (SOCIOLOŠKO, DEMOGRAFSKO, EKONOMSKO, EKOLOŠKO, ENERGETSKO, GRADITELJSKO, HORTIKULTURNO, ESTETSKO I DRUGO OBILJEŽJE) POTREBNIH ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana Grad Požega osigurava katastarsku kartu u digitalnom obliku za područje obuhvata Plana.

Za potrebe izrade Plana Grad Požega osigurava korištenje GUP-a Požege u digitalnom obliku (pdf) kao važeći plan šireg područja.

Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada ostalih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 10.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 11.

U skladu s odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak i 163/04.) kartografski prikazi Plana izrađivat će se na digitalnom katastarskom planu u mjerilu 1:1 000.

Digitalnu katastarsku kartu za potrebe izrade Plana pribaviti će Grad Požega.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 12.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, koji daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti), za izradu Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana, Grada Požege će zatražiti od:

- Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu okoliša. Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega*
- Ministarstva poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 1000 Zagreb*
- Državne uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega*
- Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb*

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi plana od kojih će se zatražiti dostava zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja njihovog djelokruga, odnosno preporuka i prijedloga:

- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega
 - Županija Požeško-slavonska, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega
 - Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
 - Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orjljava-Londža, Industrijska 13 D, 34000 Požega
 - Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
 - Hrvatska elektroprivreda d.d. DP „Elektroslavonija“ Oijek, Pogon distribucije plina, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek
 - Hrvatska elektroprivreda d.d., Pogon distribucije plina Požega, Primorska 24, 34000 Požega
 - Tekija d.o.o., Vodovodna 1, 34000 Požega
 - T-Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Kardinala Alojzija Stepinca 8b, 31000 Osijek
 - T-mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Ulica Grada Vukovara 23, 10000 Zagreb
 - VIPnet d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb
 - Tele 2 d.o.o., za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
 - UPKH-Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Šrapčeva 5, 10000 Zagreb
 - OT-Optima telekom d.d., Bani 75a, Buzin, 10010 Zagreb
 - Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
 - „Panora“ Regionalna razvojna agencija, M. Gupca 6, 34000 Požega
 - Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Račkog 6, 10000 Zagreb
 - Županija Požeško-slavonska, Zavod za prostorno planiranje, Županijska 7, 34000 Požega
 - UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Županijska 11, 34000 Požega
 - DGU, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega
- Ako se tijekom izrade Plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA,

Članak 13.

Planirani rok za izradu Plana je 60 dana. Unutar planiranog roka nije sadržano vrijeme potrebno za usuglašavanje, prethodnu i javnu raspravu o Planu te pribavljanje suglasnosti i samo donošenje Plana.

Rok za pripremu zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima je najviše 30 dana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Članak 14.

Do donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana mogući su zahvati u prostoru, odnosno građenje novih građevina.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 15.

Izrada Plana financirati će se iz sredstava potencijalnih investitora i/ili iz sredstava Proračuna Grada Požege.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 12. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu Plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 13. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 12. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Izmjena i dopuna Plana, poštivati uvjeti koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavit će se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Upravi za inspekcijske poslove, Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska 25, 10000 Zagreb.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-02/13-01/10

URBROJ: 2177/01-02/01-13-18

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 36. stavka 1. alineje 20. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 03/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Požege usvaja Izvješće o korištenju proračunske zalihe za mjesec rujanj 2013. godine.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-02/13-01/10

URBROJ: 2177/01-02/01-13-20

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 36. stavka 1. alineje 20. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 03/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Požege usvaja Izvješće o korištenju proračunske zalihe za mjesec listopad 2013. godine.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/13-01/39

URBROJ: 2177/01-02/01-13-4

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 86.a Zakona o proračunu (NN RH, broj: 87/08. i 136/12.), članka 12.a Odluke o izvršavanju proračuna Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 23/12. i 15/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 20. i članka 114. stavka 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U
o kratkoročnom zaduživanju

Članak 1.

Ovom Odlukom odobrava se kratkoročno zaduženje Grada Požege najduže do 12 mjeseci u iznosu do 5.000.000,00 kuna kod poslovne banke koja ponudi najbolje uvjete, sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Požege za zaključivanje Ugovora u svezi kratkoročnog zaduživanja.

Članak 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Upravni odjel za samoupravu i Upravni odjel za financije Grada Požege.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 022-02/13-01/12

URBROJ: 2177/01-02/01-13-5

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), članka 5. stavka 2. Zakona o kazalištima (NN, broj: 71/06. i 121/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici održanoj dana, 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju kazališne kuće u Požegi

Članak 1.

Ovom Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju kazališne kuće u Požegi mijenja se i dopunjuje Odluka o osnivanju kazališne kuće u Požegi (Službene novine Grada Požege, broj: 7/94., 4/07. i 15/13.- u nastavku teksta: Odluka).

Članak 2.

U članku 7. stavku 1. Odluke brišu se riječi u zagradi: „(NN, broj: 71/06.)“.

Članak 3.

Članak 8. Odluke mijenja se i glasi:
„Upravno vijeće ima pet članova od kojih tri bira Gradsko vijeće Grada Požege, a ostale članove iz svojih redova biraju stručni djelatnici ustanove.
Mandat članova Upravnog vijeća je četiri godine.“

Članak 4.

U cijelom tekstu Odluke riječi: „Kazališno vijeće“ zamjenjuju se riječima: „Upravno vijeće“ u odgovarajućem padežu.

Članak 5.

Gradsko kazalište Požega uskladit će Statut Gradskog kazališta Požega i druge akte sa ovom Odlukom u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 612-03/13-01/2

URBROJ: 2177/01-02/01-13-3

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), članka 1. stavka 3. Zakona o upravljanju ustanovama u kulturi (NN, broj: 96/01.), članka 35. stavka 1. Zakona o ustanovama (NN, broj: 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.), te članka 36. stavka 1. alineje 12. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj:03/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013 godine, donosi

R J E Š E N J E

o izmjeni Rješenja o imenovanju članova Kazališnog vijeća Gradskog kazališta Požega

I.

U Rješenju o imenovanju članova Kazališnog vijeća Gradskog kazališta Požega Gradsko vijeće Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 9/13.- u nastavku teksta: Rješenje) mijenja se naziv Rješenja, koji sada glasi: „Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća Gradskog kazališta Požega“.

II.

U točki I. Rješenja umjesto riječi: „Kazališno vijeće“, trebaju stajati riječi: „Upravno vijeće“.

III.

Ovo će se Rješenje stupa na snagu donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-04/5

URBROJ: 2177/01-02/01-13-4

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 4. i članka 53. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst) i članka 36. stavka 1. alineje 11. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o ustrojstvu upravnih tijela Grada Požege

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o ustrojstvu upravnih tijela Grada Požege (u nastavku teksta: Odluka) uređuje se ustrojstvo, nazivi i djelokrug upravnih tijela Grada Požege, način upravljanja, te druga odgovarajuća pitanja važna za rad upravnih tijela Grada Požege (u nastavku teksta: upravna tijela).

Članak 2.

Upravna tijela ustrojavaju se u skladu s rasporedom u i opsegom poslova, samoupravnog djelokruga Grada Požege, prema srodnosti poslova i organizacijskoj povezanosti, te prema potrebi učinkovitog obavljanja poslova i učinkovitog rukovođenja radom upravnih tijela.

Članak 3.

Upravna tijela imaju svoj pečat.

Sadržaj pečata, postupak njegove izrade, te primjena određena je zakonom, Statutom Grada Požege, te posebnom odlukom.

U pečatu je puni naziv upravnog tijela koji sadrži: naziv Republika Hrvatska, naziv Požeško - slavonske županije, naziv Grada Požege, a u sredini je grb Republike Hrvatske.

Članak 4.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci za osobe u muškom rodu, uporabljeni su neutralno i odnose se na muške i ženske osobe.

II. USTROJ I DJELOKRUG UPRAVNIH TIJELA

Članak 5.

U Gradu Požegi ustrojavaju se sljedeća upravna tijela:

1. Upravni odjeli:

- 1. Upravni odjel za samoupravu,*
- 2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje*
- 3. Upravni odjel za financije*
- 4. Upravni odjel za europske integracije.*

2. Službe:

- 1. Ured gradonačelnika*
- 2. Služba za unutarnju reviziju.*

*Upravni odjel za samoupravu**Članak 6.**Upravni odjel za samoupravu:*

1. obavlja pravne i druge stručne i administrativno-tehničke poslove u svezi s radom Gradskog vijeća Grada Požege (u nastavku teksta: Gradsko vijeće), radnih tijela Gradskog vijeća, Gradonačelnika Grada Požege (u nastavku teksta : Gradonačelnik) i Stručno-savjetodavnog tijela

2. obavlja poslove u svezi s provedbom izbora, u smislu posebnih propisa, uključujući i izbore za tijela mjesne samouprave, poslove u svezi s radnim odnosima službenika i namještenika upravnih tijela, poslove pisarnice, te poslove prijepisa za upravna tijela

3. iz područja kulture, tehničke kulture, športa, predškolskog odgoja, osnovnog školstva, socijalne skrbi i zdravstva obavlja poslove koji obuhvaćaju:

- planiranje i osiguravanje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u predškolskom odgoju i djelomično osiguranje sredstava za osiguravanje javnih potreba u osnovnom obrazovanju.

- poslove zdravstva koji obuhvaćaju koordinaciju aktivnosti u primarnoj zdravstvenoj zaštiti u

radu ustanova i drugih osoba koje pružaju zdravstvenu zaštitu.

- poslove socijalne skrbi koji obuhvaćaju poticanje i primjenu mjera zaštite životnog standarda, te zbrinjavanje socijalno ugroženih osoba

- poticanje kulturno-umjetničkog promicanja Grada Požege, osiguravanjem sredstva za zadovoljavanje javnih potreba u kulturi, te poticanje sponzorstva i donatorstva u kulturi,

- poslovi pod ovom točkom obuhvaćaju i koordinaciju u izradi i odabiru programa javnih potreba u športu i tehničkoj kulturi, te praćenje, kontrolu i realizaciju programa za razvoj športa i tehničke kulture,

4. obavlja poslove gradskog informatičkog sustava i poslove u svezi s uređivanjem web. stranica Grada Požege

5. obavlja poslove redakcije i službene objave akata Grada Požege

6. poslove javne nabave koji obuhvaćaju poslove planiranja i evidentiranja javnih nabava, poslove cjelovitog provođenja postupka javne nabave sukladno zakonskim propisima (pripremanje natječaja, donošenja odluke o najpovoljnijem ponuditelju i dr.), te povjeravanje poslova komunalnog gospodarstva na temelju koncesije i ugovora

7. obavlja imovinsko-pravne poslove u svezi s upravljanjem, raspolaganjem i stjecanjem nekretnina Grada Požege (osim poslova u svezi raspolaganja javnim površinama i javno-prometnim površinama u vlasništvu Grada Požege)

8. poslove u svezi sa zastupanjem Grada Požege pred pravosudnim i drugim tijelima

9. poslove održavanja radnih prostorija, kao i druge pomoćno-tehničke poslove

Upravni odjel iz stavka 1. ovoga članka obavlja i druge poslove iz samoupravnog djelokruga, sukladno zakonu, drugim propisima i aktima Grada Požege.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

Članak 7.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje obavlja poslove koji se odnose na:

1. uređenje područja Grada Požege, uređenje građevinskog zemljišta, obavljanje komunalnih djelatnosti, utvrđivanje obveza i naplate komunalnih i sličnih obveza, poslove koji se odnose na gospodarstvo, geodetske poslove, označavanje prostornih jedinica, zaštitu i spašavanje, komunalni red, prometno redarstvo, mjesnu samoupravu (osim izbora za mjesnu samoupravu) i to kako slijedi:

- uređenje područja Grada Požege obuhvaća poslove izgradnje i održavanje objekata u vlasništvu Grada Požege, prometnica i drugih javnih površina

- uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća izgradnju komunalne i druge odgovarajuće infrastrukture

- obavljanje komunalnih djelatnosti obuhvaća poslove obavljanja komunalnih djelatnosti, ustroj subjekata komunalnog gospodarstva u vlasništvu Grada Požege, te cijene komunalnih usluga

- utvrđivanje i naplatu komunalnih i sličnih obveza koji obuhvaća upravne i druge poslove utvrđivanja tih obveza, te njihovu naplatu, uključujući i prisilnu naplatu

- poslovi gospodarstva obuhvaćaju poticanje razvoja gospodarstva posebno obrta, malog i srednjeg poduzetništva, uređenje uvjeta poslovanja gospodarskih subjekata (radno vrijeme i drugo),

- geodetski poslovi obuhvaćaju poslove osnivanja i vođenja katastra vodova,

- označavanje prostornih jedinica koje obuhvaća poslove evidencije, imenovanja i označavanja naselja, ulica i trgova

- zaštita i spašavanje obuhvaćaju stručno-tehničke poslove zaštite koji spadaju u djelokrug Grada Požege

- komunalni red obuhvaća uređivanje i nadzor komunalnog reda, te nadzor provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina uključujući i rad komunalnog redarstva Grada Požege

- prometno redarstvo obavlja poslove nadzora i premještanja zaustavljenih i parkiranih vozila sukladno odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama, poslove upravljanja prometom, poslove nadzora u zonama smirenog prometa, prometa u pješačkim zonama

2. prostorno planiranje koje obuhvaća praćenje i analizu provođenja dokumenta prostornog uređenja, ocjenu provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom i zaštitu vrijednosti prostora i okoliša, izradu izvješća o stanju u prostoru, te pripreme i provedbe mjera za unapređenje stanja u prostoru, poslove u svezi s izradom prostornih planova, akata o položajnim zonama i sličnih akata, poslove u svezi izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju, te provedbu dokumenta prostornog uređenja iz djelokruga Grada.

3. prometa koji obuhvaćaju:

- praćenje, analizu i normativno uređivanje, odgovarajuće označavanje, te nadzor cestovnog prometa, u smislu propisa o sigurnosti prometa na cestama

- poslove u svezi raspolaganja javnim površinama i javno-prometnim površinama u vlasništvu Grada Požege

4. zaštite okoliša koji obuhvaćaju praćenje stanja zaštite okoliša, te izradu studija, planova i drugih akata u svezi unapređenjem zaštite okoliša.

5. mjesnu samoupravu koja obuhvaća poslove u svezi s radom mjesnih odbora (osim poslova izbora i konstituiranja tih tijela).

Upravni odjel iz stavka 1. ovoga članka obavlja i druge poslove iz samoupravnog djelokruga, sukladno zakonu, dugim propisima i aktima Grada Požege.

Upravni odjel za financije

Članak 8.

Upravni odjel za financije obavlja poslove u svezi s propisivanjem i naplatom poreza Grada Požege, politikom planiranja i ostvarivanja prihoda Grada Požege, praćenjem provedbe proračuna, izradom nacрта proračuna, izradom periodičnog i godišnjeg obračuna proračuna, izradom i realizacijom financijskih planova, periodičnih i završnih obračuna tijela, financijske evidencije

imovine Grada Požege, sastavljanjem bilance imovine, vođenje knjigovodstvene evidencije o svim računima koji čine proračun, poslove financijskog poslovanja, likvidature, obračuna plaća, blagajne, osiguravanja imovine i likvidacije polica, te naplate odštetnih zahtjeva.

Upravni odjel iz stavka 1. ovoga članka obavlja i knjigovodstvene poslove za sve proračunske korisnike Grada Požege, te druge poslove iz samoupravnog djelokruga, sukladno zakonu, drugim propisima i aktima Grada Požege.

Upravni odjel za europske integracije

Članak 9.

Upravni odjel za europske integracije obavlja stručne poslove upravljanja projektima kroz strukturne i kohezijske fondove Europske unije, kako slijedi:

- priprema, izrađuje i vodi projekte financirane iz fondova EU te projekte međuregionalne i međunarodne suradnje
- izrađuje gospodarske projekte razvojnih, investicijskih i drugih ekonomskih programa i studija
- priprema stručne strategijske odluke i prijedloge razvojnih programa i projekata razvitka Grada Požege, kao i praćenje njihovog ostvarivanja te predlaganja mjera za njihovo provođenje
- pruža tehničku pomoć u svezi programa međunarodne i međuregionalne suradnje usmjerene na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva
- te druge poslove iz samoupravnog djelokruga, sukladno zakonu, drugim propisima i aktima Grada Požege.

Ured gradonačelnika

Članak 10.

Ured gradonačelnika organizira aktivnosti Gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika, koordinira njihove odnose s javnošću, koordinira medijsku promidžbu Grada Požege, obavlja poslove protokola, obavlja poslove suradnje s udrugama i humanitarnim organizacijama na području Grada Požege, te organizira rad sa strankama Gradonačelnika i njegovih zamjenika.

Ured iz stavka 1. ovoga članka u smislu posebnih propisa obavlja i poslove u svezi s ostvarivanjem prava na pristup informacijama kao i druge poslove iz samoupravnog djelokruga, sukladno zakonu, drugim propisima i aktima Grada Požege.

Služba za unutarnju reviziju

Članak 11.

Služba za unutarnju reviziju je tijelo koje obavlja poslove proračunske kontrole zakonitosti, svrsishodnosti i pravodobnosti korištenja proračunskih sredstava, te poslove unutarnje revizije.

Proračunska kontrola obuhvaća pregled i provjeru računovodstvenih, financijskih i ostalih poslovnih dokumenata proračunskih i izvanproračunskih korisnika, nadzor namjenskog korištenja proračunskih sredstava svih fizičkih i pravnih osoba koje dobivaju sredstva iz proračuna i financijskih planova izvanproračunskih korisnika, te nadzor namjenskog korištenja kreditnih sredstava za koje je Grad Požege dao jamstvo.

Poslovi unutarnje revizije obuhvaćaju reviziju ispravnosti prijedloga ugovora, reviziju provedenih javnih natječaja, te drugih akata i postupaka sukladno zakonu i drugim propisima.

Članak 12.

Upravna tijela neposredno izvršavaju i nadziru provođenje općih akata iz djelokruga poslova za koje su osnovani i u okviru svog samoupravnog djelokruga donose i pojedinačne akte u svrhu izvršavanja općih akata Gradskog vijeća i Gradonačelnika.

Članak 13.

Upravna tijela mogu se dijeliti i na niže organizacijske jedinice odsjeke, a ovi na odjeljke.

Članak 14.

*Gradonačelnik vodi brigu o javnosti rada upravnih tijela.
Izvršće o radu i drugim pitanjima iz djelokruga rada upravnih tijela daje pročelnik.*

Članak 15.

Upravna tijela dužna su razmotriti prijedloge i primjedbe građana u svezi njihovog rada, te ih obavijestiti o poduzetim mjerama.

III. UPRAVLJANJE I RUKOVOĐENJE UPRAVNIM TIJELIMA

Članak 16.

Upravnim tijelom upravlja pročelnik odnosno tajnik (u nastavku teksta: pročelnik) kojeg imenuje Gradonačelnik na temelju javnog natječaja, sukladno zakonu kojim se uređuje lokalna područna (regionalna) samouprava, te zakonu kojim se uređuju radni odnosi službenika i namještenika u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Gradonačelnik može razriješiti pročelnike upravnih tijela sukladno odredbama zakona kojim se uređuje lokalna i područna (regionalna) samouprava. U slučaju razrješenja, kao i na druga prava, obveze i odgovornosti pročelnika upravnih tijela primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuje radni odnosi službenika i namještenika u tijelima lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 17.

U razdoblju od upražnjenog radnog mjesta pročelnika do imenovanja novog u skladu sa zakonom, Gradonačelnik može iz reda službenika na predmetno radno mjesto privremeno imenovati vršitelja dužnosti pročelnika.

U slučaju duže odsutnosti pročelnika, a do njegovog povratka na rad, Gradonačelnik može iz reda službenika na predmetno radno mjesto privremeno imenovati vršitelja dužnosti pročelnika.

Gradonačelnik može u svako doba opozvati vršitelja dužnosti pročelnika.

Članak 18.

Pročelnik upravnog tijela odgovoran je Gradonačelniku za svoj rad i rad službenika i namještenika u svom upravnom tijelu.

Članak 19.

Gradonačelnik usmjerava djelovanje upravnih tijela u obavljanju poslova iz njihova samoupravnog djelokruga, te nadzire rad upravnih tijela.

U provođenju ovlasti iz stavka 1. ovoga članka, Gradonačelnik prati stanje u pojedinim upravnim tijelima, te utvrđuje mjere koje su dužni provesti.

Članak 20.

Pravilnik o unutarnjem redu, kao zajednički pravilnik za sva upravna tijela donosi Gradonačelnik, na prijedlog pročelnika upravnih tijela.

Pravilnikom o unutarnjem redu utvrđuje se unutarnje ustrojstvo upravnih tijela, nazivi i opisi poslova radnih mjesta, stručni i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj izvršitelja i druga pitanja od značaja za rad upravnih tijela u skladu sa Statutom Grada Požege, općim aktima Grada Požege i ovom Odlukom.

IV. SLUŽBENICI I NAMJEŠTENICI UPRAVNIH TIJELA I OSTVARIVANJE PRAVA IZ RADNOG ODNOSA

Članak 21.

U upravna tijela službenici i namještenici primaju se na rad i raspoređuju se na radno mjesto, na način i pod uvjetima propisanim zakonom kojim se uređuju radni odnosi službenika i namještenika u tijelima lokalne i područne (regionalne) samouprave sukladno Pravilniku iz članka 20. ove Odluke.

Osobe iz stavka 1. ovoga članka imaju prava i dužnosti propisane zakonom i drugim propisima, a za svoj rad odgovaraju u slučajevima i po postupku koji je propisan zakonom i drugim propisima, te općim aktima.

Članak 22.

Prava iz radnog odnosa službenici i namještenici upravnih tijela ostvaruju u Gradu Požezi, kao jedinstvenom subjektu.

Članak 23.

O prijmu u službu, rasporedu na radno mjesto, te o drugim pravima iz radnog odnosa kao i o prestanku službe odlučuje rješenjem pročelnik upravnog tijela ili osoba koju pročelnik za to pisano ovlasti.

O imenovanju i razrješenju, te o drugim pravima i obvezama pročelnika upravnih tijela odlučuje rješenjem Gradonačelnik.

V. RADNO VRIJEME UPRAVNIH TIJELA

Članak 24.

Gradonačelnik određuje početak i završetak radnog vremena upravnih tijela, te uredovno vrijeme za rad sa strankama.

Pročelnik može radno vrijeme u toku radnog dana za obavljane određenih poslova iz djelokruga upravnog tijela privremeno urediti drugačije nego što je određeno odlukom Gradonačelnika odnosno Kolektivnim ugovorom, ako to zahtijeva pravodobno i potpuno obavljanje tih poslova.

VI. SREDSTVA ZA OBAVLJANJE REDOVNE DJELATNOSTI

Članak 25.

Sredstva za rad upravnih tijela osiguravaju se u Proračunu Grada Požege i iz drugih prihoda u skladu sa zakonom, ovisno o izvršenju poslova i zadataka predviđenih programom rada.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Pravilnik o unutarnjem redu iz članka 20. ove Odluke Gradonačelnik je dužan donijeti najkasnije u roku 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Do donošenja novoga Pravilnika ostaje na snazi Pravilnik o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 4/12., 8/12., 11/13., 12/13., 13/13. i 15/13.) koji je donesen na temelju Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/12. i 15/13.).

Novoosnovani Ured gradonačelnika od Upravnog odjela za samoupravu preuzet će službenike i namještenike, poslove i predmete, opremu i drugu dokumentaciju, razmjeno poslovima preuzetim sukladno ovoj Odluci.

Nakon stupanja na snagu Pravilnika iz stavka 1. ovoga članka pročelnici sadašnjeg Upravnog odjela za samoupravu, Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Upravnog odjela za financije i Upravnog odjela za europske integracije imenovani na neodređeno vrijeme na temelju javnog natječaja, stupanjem na snagu ove Odluke ostaju na istom radnom mjestu pročelnika. Stupanjem na snagu Pravilnika iz stavka 1. ovoga članka Gradonačelnik će u roku od 15 dana donijeti rješenje o njihovu rasporedu na radno mjesto pročelnika Upravnog odjela za samoupravu, Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Upravnog odjela za financije i Upravnog odjela za europske integracije.

Gradonačelnik će u roku 30 dana od dana stupanja na snagu Pravilnika iz stavka 1. ovoga članka imenovati vršitelja dužnosti tajnika Ureda gradonačelnika do okončanja natječajnog postupka za izbor i imenovanje tajnika Ureda gradonačelnika, te će u istom roku raspisati natječaj za izbor i imenovanje tajnika Ureda gradonačelnika.

Službenici i namještenici zatečeni u službi u upravnim tijelima Grada Požege na dan stupanja na snagu ove Odluke, nastavit će s radom na svojim dosadašnjim radnim mjestima i to do rasporeda na radna mjesta utvrđena Pravilnikom o unutarnjem redu iz stavka 1. ovoga članka. Rješenja o rasporedu donijeti će se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Pravilnika.

Članak 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ustrojstvu upravnih tijela Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/12. i 15/13.).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: : 940-01/13-01/74

URBROJ: 2177/01-02/01-13-4

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama (NN, broj: 84/11., 22/13. i 54/13.), članka 35. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.-pročišćeni tekst.), te članka 36. stavka 1. alineje 20. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj upotrebi na nekretnini oznake k.č.br. 1227/2, k.o. Požega

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi na nekretnini oznake k.č.br. 1227/2, ulica gradsko područje, površine od 259 m², k.o. Požega, upisana u z.k.ul.br. 5405.

II.

Na nekretnini iz točke I. ove Odluke svojstvo javnog dobra prestaje radi potrebe rekonstrukcije OŠ Dobriša Cesarić i izrade projektna dokumentacije za dogradnju škole i školsko-sportske dvorane, te ishoda potvrde na glavni projekt.

U smislu prethodnog stavka ove točke, potrebno je izvršiti formiranje nove katastarske čestice od opisane k.č.br. 1227/2 u točki I. ove Odluke i nekretnine označene kao k.č.br. 1227/1, škola i park, površine od 9363 m², k.o. Požega, z.k.ul.br. 4490, upisano vlasništvo Grada Požege (u naravi zgrada OŠ Dobriša Cesarić) budući k.č.br. 1227/1 nema dovoljnu površinu za namjeravani zahvat u prostoru u pogledu koeficijenta izgrađenosti građevinske čestice. Navedeno spajanje nekretnina potrebno je kako bi zadovoljili svi parametri utvrđeni Generalnim urbanističkim planom Grada Požege.

III.

Na temelju ove Odluke Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništava na ime i u korist Grada Požege.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-01/25

URBROJ: 2177/01-02/01-13-3

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), članka 6. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 28/10.), te članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, d o n o s i

O D L U K U

o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika Grada Požege koji svoju dužnost obnaša bez zasnivanja radnog odnosa

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pravo na naknadu za rad zamjenika gradonačelnika Grada Požege koji svoju dužnost obnaša bez zasnivanja radnog odnosa.

II. NAKANDA ZA RAD ZA VRIJEME OBNAŠANJA DUŽNOSTI I NAKNADE NA IME DNEVNICE, PRIJEVOZNIH I DRUGIH TROŠKOVA

Članak 2.

Zamjeniku gradonačelnika koji dužnost obnaša bez zasnivanja radnog odnosa utvrđuje se naknada za rad u bruto iznosu od 50% umnoška koeficijenta za obračun plaće u odnosu na zamjenika gradonačelnika koji svoju dužnost obnaša profesionalno i osnovice za obračun plaće.

Naknada iz stavka 1. ovoga članka isplaćuje se mjesečno za protekli mjesec, u pravilu kada se isplaćuju i plaće dužnosnika koji svoju dužnost obnašaju profesionalno.

Članak 3.

Zamjeniku gradonačelnika koji obnaša dužnost bez zasnivanja radnog odnosa za vrijeme obnašanja dužnosti pripada i pravo na naknadu:

- prijevoznih troškova na službenom putovanju u visini stvarnih izdataka,
- troškova noćenja na službenom putovanju u visini stvarnih izdataka
- za korištenje privatnog automobila u službene svrhe
- dnevnice u zemlji i dnevnice u inozemstvu za službeno putovanje

sukladno posebnom propisu kojim se uređuje porez na dohodak.

Putni nalog za službeno putovanje zamjeniku gradonačelnika izdaje Gradonačelnik Grada Požege.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naknadi za rad zamjenika gradonačelnika Grada Požege koji svoju dužnost obnaša bez zasnivanja radnog odnosa (Službene novine Grada Požege, broj: 10/10., 13/12., 9/13. i 15/13.).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana njene objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-03/06

URBROJ: 2177/01-02/01-13-6

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 8. i 35. stavka 1. točke 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.- pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 1. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj 21. studenog 2013. godine, donosi

STATUTARNU ODLUKU
o izmjenama i dopunama Statuta Grada Požege

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Statutarnom Odlukom mijenja se i dopunjuje Statut Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13. – u nastavku teksta: Statut).

Članak 2.

U članku 1. Statuta dodaje se stavak 2. koji glasi:
„Riječi i pojmovi koji se koriste u Statutu Grada Požege, a koji imaju rodni značaj, odnose se na jednak način i na muški i na ženski rod, bez obzira u kojem se rodu koriste.“

Članak 3.

Članak 8. Statuta mijenja se i glasi:
„Grad Požega njeguje i promiče zaštitu izvorne slavonske glazbe i popularne glazbe sa elementima slavonskog melosa i instrumentarija, radi očuvanja kulturne baštine i promocije Grada Požege kao turističke destinacije održavanjem Glazbenog festivala „Zlatne žice Slavonije“ (u nastavku teksta: Festival) kao posebnog požeškog brenda sa zaštićenim figurativnim i verbalnim znakom Festivala.

Grad Požega i Turistička zajednica Grada Požege je nositelj organizacije Festivala iz stavka 1. ovoga članka, Gradonačelnik Grada Požege je po svojoj funkciji predsjednik Organizacijskog Odbora Festivala.“

Članak 4.

U članku 9. Statuta, stavak 2. mijenja se i glasi:
„U cilju očuvanja kulturne baštine Grad Požega i Turistička zajednica Grada Požege nositelji su organizacije održavanja manifestacije Ivanjski krijes.“

Članak 5.

U članku 22. Statuta, stavak 1. mijenja se i glasi:

„Referendum se može raspisati radi odlučivanja o prijedlogu o promjeni Statuta Grada Požege, o prijedlogu općeg akta, kao i o drugim pitanjima određenim zakonom.“

Članak 6.

Ova Statutarna Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-02/1

URBROJ: 2177/01-02/01-13-6

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 33. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 2. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana, 21. studenog 2013. godine, donosi

POSLOVNIK

o izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Požege

Članak 1.

Ovim se Poslovníkom mijenja i dopunjuje Poslovnik o radu Gradskog vijeća Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 9/13.- u nastavku teksta: Poslovnik).

Članak 2.

U članku 1. Poslovnika dodaje se novi stavak 2. koji glasi:
„Riječi i pojmovi koji se koriste u Poslovníku, a koji imaju rodni značaj, odnose se na jednak način i na muški i na ženski rod, bez obzira u kojem se rodu koristi.“

Članak 3.

U članku 103. Poslovnika stavak 4. mijenja se i glasi:
„Glasovanje dizanjem ruku provodi se na način da predsjednik Gradskog vijeća prvo poziva vijećnike da se izjasne tko je „za“ prijedlog, zatim, tko je „protiv“ prijedloga, odnosno da li se tko suzdržao od glasovanja. Glasovi vijećnika koji su bili nazočni u vijećnici, a nisu glasovali „za“ niti „protiv“ prijedloga i nisu se izjasnili da se suzdržavaju od glasovanja, smatraju se suzdržanim glasovima.“

Članak 4.

U članku 105. Poslovnika u stavku 3. umjesto riječi: „uzdržan“ treba stajati riječ: „suzdržan“

Članak 5.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-01/13-01/24

URBROJ: 2177/01-02/01-13-4

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (NN, broj: 10/97., 107/07. i 94/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 15. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana, 21. studenog 2013. godine, d o n o s i

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na Statut Dječjih vrtića Požega

I.

Gradsko vijeće Grada Požege daje prethodnu suglasnost na Statut Dječjih vrtića Požega, u tekstu koji je utvrdilo Upravno vijeće Dječjih vrtića Požega, dana 18. listopada 2013. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-01/30

URBROJ: 2177/01-02/01-13-1

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst) i članka 36. stavka 1. alineje 20. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana, 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na korištenje i upravljanje poslovnog prostora Rukometnom klubu „Požega“

I.

Ovom Odlukom mijenja se i dopunjuje Odluka o davanju na korištenje i upravljanje poslovnog prostora Rukometnom klubu „Požega“ (Službene novine Grada Požege, broj: 12/11.- u nastavku teksta: Odluka).

II.

U točki IV. Odluke, stavak 1. mijenja se i glasi:

„Korisnik će financirati rad svoga kluba iz prihoda koji ostvari od korištenja predmetnog poslovnog prostora, uz mogućnost sufinanciranja kluba od strane Požeškog športskog saveza Grada Požege, počevši od 1. siječnja 2014. godine.“

III

Na temelju ove Odluke između Grada Požege i Rukometnog kluba „Požega“ zaključit će Aneks Ugovoru o davanju na korištenje i upravljanje poslovnog prostora od 18. srpnja 2011. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-01/13/13-01/29

URBROJ: 2177/01-02/01-13-1

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. – pročišćeni tekst) i članka 36. stavka 1. alineje 20. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana, 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na korištenje i upravljanje
Dječjeg odmarališta u Baškoj ŽKK „Požega“

I.

Ovom Odlukom mijenja se i dopunjuje Odluka o davanju na korištenje i upravljanje Dječjeg odmarališta u Baškoj ŽKK „Požega“ (Službene novine Grada Požege, broj: 7/11.- u nastavku teksta: Odluka).

II.

U točki III. stavku 2. Odluke podstavak 1), mijenja se i glasi:

„ 1) financirati rad svoga kluba iz prihoda koji ostvari od korištenja Dječjeg odmarališta u Baškoj, uz mogućnost sufinanciranja kluba od strane Požeškog športskog saveza Grada Požege, počevši od 1. siječnja 2014. godine,“.

III

Na temelju ove Odluke između Grada Požege i ŽKK „Požega“ zaključit će Aneks Ugovoru o davanju na korištenje i upravljanje Dječjeg odmarališta u Baškoj od 5. svibnja 2011. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 311-01/13-04/4

URBROJ: 2177/01-04/06-13-14

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12. i 94/13), članka 26. i 27. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj: 143/12.), članka 9. stavka 5. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Gradu Požegi (Službene novine Grada Požege, broj: 18/09. i 15/10.), članka 36. stavka 1. alineje 20. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 03/13.), Gradsko vijeće Grada Požege na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o dodjeli koncesije za obavljanje usluge prijevoza pokojnika na području Grada Požege i prigradskih naselja

Grad Požega (u nastavku teksta: davatelj koncesije), nakon provedenog postupka za davanje koncesije i objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije dodjeljuje tri koncesije za obavljanje usluge prijevoza pokojnika na području Grada Požege i prigradskih naselja, kako slijedi:

1. VJEČNOST d.o.o. Požega, Eugena Kvaternika 92, 34000 Požega,
2. NOVA PRIZMA d.o.o. Mihaljevci, Primorska 33, Mihaljevci, 34000 Požega i
3. MARCELJA d.o.o. Požega, Miroslava Kraljevića 8, 34000 Požega,

(u nastavku teksta: koncesionari).

Odabrani koncesionari iz prethodnog stavka ove Odluke u potpunosti ispunjavaju navedene kriterije propisane u Javnom natječaju za dodjelu koncesije, te su u tom smislu dostavili potpune ponude sa cijenom u iznosu od 5.050,00 kuna, godišnje.

Svaki koncesionar iza stavka 1. ove Odluke dobiva jednu koncesiju, a na rok od pet godina.

Davatelj koncesije i koncesionari zaključit će ugovor o koncesiji kojim će urediti koncesijski odnos.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju odredbi Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj: 143/12.), Grad Požega je dana 16. rujna 2013. godine objavio Obavijest o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave pod brojem 2013/S 01K-0078198 za dodjelu tri koncesije za obavljanje usluge prijevoza pokojnika na području Grada Požege i prigradskih naselja.

U propisanom roku pristigle su tri ponude, svaka za jednu koncesiju. Postupak javnog otvaranja ponuda proveden je 17. listopada 2013. godine, te je utvrđeno da su tvrtke VJEČNOST d.o.o. Požega, Eugena Kvaternika 92, Požega, NOVA PRIZMA d.o.o. Mihaljevci, Primorska 33, Mihaljevci, Požega i MARCELJA d.o.o. Požega, Miroslava Kraljevića 8, Požega ispunili su sve uvjete iz natječaja za dodjelu koncesije i dostavili potpunu, prikladnu i prihvatljivu ponudu.

Nakon izvršene računске kontrole, pregleda i analize ponuda, na sjednici održanoj 22. listopada 2013. godine Stručno povjerenstvo je utvrdilo da su sve tri ponude valjane, s prihvatljivom cijenom koncesije, te je donijelo Zaključak o odabiru. Na temelju Zaključka Stručnog povjerenstva, Gradonačelnik Grada Požege (u nastavku teksta: Gradonačelnik) donio je Zaključak, KLASA: 311-01/13-04/4, URBROJ: 2177/01-04/06-13-12 od 22. listopada 2013. godine kojim je suglasan je sa davanjem koncesije koncesionarima navedenim u stavku 1. izreke ove Odluke, tako da svaki

koncesionar dobiva po jednu koncesiju. Istim Zaključkom je Gradonačelnik prihvatio Prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje usluge prijevoza pokojnika na području Grada Požege i prigradskih naselja i uputio ga Gradskom vijeću Grada Požege na usvajanje.

Na osnovu svega izloženog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/13-01/63

URBROJ: 2177/01-02/01-13-5

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 4. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o kupnji dijela nekretnine u k.o. Požega

I.

Gradsko vijeće Grada Požege određuje se za kupnju 2992/10000 dijela nekretnine označene kao k.č.br. 731/40, oranica i livada gradsko područje, površine 22807 m², k.o. Požega, z.k.ul.br. 7588, upisano suvlasništvo Grada Požege u 7008/10000 dijela i Dragutina Pilonu iz Požege u 2992/10000 dijela, radi izgradnje dječjeg vrtića.

Sukladno prethodnom stavku ove točke, Grad Požega će za dio navedene nekretnine platiti Dragutinu Pilonu iz Požege kupoprodajnu cijenu u iznosu od 680.000,00 kuna, kroz tri jednaka obroka u 2014. godini, kako slijedi:

- I. obrok do 31. siječnja 2014. godine u iznosu od 226.666,66 kn
- II. obrok do 31. srpnja 2014. godine u iznosu od 226.666,66 kn
- III. obrok do 31. prosinca 2014. godine u iznosu od 226.666,66 kn.

II.

Na temelju ove Odluke između Grada Požege i Dragutina Pilonu zaključit će se kupoprodajni ugovor. Tekst kupoprodajnog ugovora čini sastavni dio ove Odluke.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Požege za potpis kupoprodajnog ugovora.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-01/23

URBROJ: 2177/01-02/01-13-6

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.), te članka 36. stavka 1. alineje 4. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o sklapanju nagodbe sa Republikom Hrvatskom za jednosoban stan
u Požegi, Ulica Pape Ivana Pavla II kbr. 2

I.

Gradsko vijeće Grada Požege suglasno je da Grad Požega sa Republikom Hrvatskom mirno riješi spor u svezi sređivanja zemljišno-knjižnog stanja za posebni dio stambene zgrade, sagrađene na k.č.br. 1424, k.o. Požega, upisana u zk.ul.br. 6776, kao etažno vlasništvo Grada Požege, a u naravi predstavlja dvosobni stan koji se nalazi u Požegi u Ulici Pape Ivana Pavla II, na kbr. 2, površine od 46,99 m².

Sukladno prethodnom stavku ove točke, Grad Požega priznaje da je Republika Hrvatska postala vlasnik predmetnog stana temeljem odredbe članka 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN, broj: 92/96., 39/99., 42/99., 92/99., 43/00., 131/00., 27/01., 34/01., 65/01., 118/01., 80/02. i 81/02. te je suglasan da se izvrši uknjižba prava vlasništva predmetnog stana na ime i za korist Republike Hrvatske.

II.

Na temelju ove Odluke zaključit će se nagodba između Republike Hrvatske i Grada Požege. Tekst nagodbe čini sastavni dio ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 370-01/13-01/31

URBROJ: 2177/01-02/01-13-6

Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.-pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 4. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o sklapanju nagodbe sa Republikom Hrvatskom za jednosoban stan
u Požegi, Pape Ivana Pavla II kbr. 3

I.

Gradsko vijeće Grada Požege suglasno je da Grad Požega sa Republikom Hrvatskom mirno riješi spor u svezi sređivanja zemljišno-knjižnog stanja za posebni dio stambene zgrade, sagrađene na k.č.br. 1962, k.o. Požega, upisana u zk.ul.br. 6775, kao etažno vlasništvo Grada Požege, a u naravi predstavlja jednosobni stan koji se nalazi u Požegi, u ulici Pape Ivana Pavla II, kbr. 3, površine od 21,92 m².

Sukladno prethodnom stavku ove točke, Grad Požega priznaje da je Republika Hrvatska postala vlasnik predmetnog stana temeljem odredbe članka 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN, broj: 92/96., 39/99., 42/99., 92/99., 43/00., 131/00., 27/01., 34/01., 65/01., 118/01., 80/02. i 81/02.), te je suglasan da se izvrši uknjižba prava vlasništva predmetnog stana na ime i za korist Republike Hrvatske.

II.

Na temelju ove Odluke zaključit će se nagodba između Republike Hrvatske i Grada Požege. Tekst nagodbe čini sastavni dio ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-01/26
URBROJ: 2177/01-02/01-13-5
Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. – pročišćeni tekst), članka 26. stavka 1. Zakona o knjižnicama (NN, broj 105/97., 5/98. - ispravak, 104/00. i 69/09.) i članka 36. stavka 1. alineje 12. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj:3/13.), na prijedlog Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Požega, Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju ravnateljice Gradske knjižnice i čitaonice Požega

I.

ALEKSANDRA PAVLOVIĆ, dipl. bibliotekarka i novinarka iz Jakšića, imenuje se za ravnateljicu Gradske knjižnice i čitaonice Požega, na mandat od četiri godine.

II.

Mandat imenovane u prethodnoj točki I. ovoga Rješenja započinje 1. prosinca 2013. godine.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljeno u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/13-01/211

URBROJ: 2177/01-02/01-13-5
Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13.-poričišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 20. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj dana 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o podjeli Društva Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti

I.

Prihvaća se prijedlog podjele Društva Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti i odobrava se podjela društva i to odvajanje s osnivanjem, tako da se u društvu Tekija d.o.o. zadržava djelatnost isporučitelja vodne usluge, odnosno djelatnosti vodoopskrbe i javne odvodnje s pripadajućim djelatnostima, a u novom društvu kojeg osniva Tekija d.o.o. nalaze se ostale komunalne djelatnosti, što će se definirati Planom podjele.

II.

Daje se ovlast zamjeniku gradonačelnika Mariu Pilonu, dipl.oec. da u ime Grada Požege, predstavlja i zastupa interese Grada Požege, te da može odlučivati na sjednici Skupštine Društva u ime Grada Požege o svim pitanjima koja su zakonski predviđena u postupku osnivanja novoga društva.

III.

Predstavnik Grada Požege u Skupštini Društva odlučuje u granicama kojima se ne može umanjiti postojeće stanje poslovnih udjela prije postupka razdvajanja, odnosno Grad Požega zadržava postojeći poslovni udio i u novom društvu, sukladno Planu podjele i Društvenom ugovoru.

IV.

Predstavnik Grada Požege ovlašćuje se odreći prava na podnošenje Izvješća o podjeli Uprave društva, Izvješća o podjeli Nadzornog odbora, Revizije podjele i Izvješća Povjerenstva Skupštine o podjeli društva, ako je to potrebno poradi postupka podjele, a predviđeno je Zakonom o trgovačkim društvima.

V.

Predstavnik Grada Požege po završetku postupka podjele s osnivanjem Društva Tekija d.o.o. podnijeti će izvješće Gradskom vijeću Grada Požege.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Nino Smolčić, dip.oec., v.r



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/13-01/28
URBROJ: 2177/01-02/01-13-2
Požega, 21. studeni 2013.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. - pročišćeni tekst), te članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 3. sjednici, održanoj 21. studenog 2013. godine, donosi

O D L U K U

o radu Predsjednika Gradskog vijeća Grada Požege

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o radu Predsjednika Gradskog vijeća Grada Požege (u nastavku teksta: Odluka) propisuju se pravila ponašanja i obaveze Predsjednika Gradskog vijeća Grada Požege (u nastavku teksta: Predsjednik GV) u odnosima s građanima, udrugama, tijelima državne uprave, sredstvima javnog priopćavanja, ustanovama, trgovačkim društvima i drugim pravnim osobama.

Članak 2.

U obavljanju svojih dužnosti Predsjednik GV će se pridržavati odredbi ove Odluke.

II. ZAŠTITA OSOBNOG UGLEDA I UGLEDA FUNKCIJE

Članak 3.

Predsjednik GV obvezan je sudjelovati na javnim događanjima na kojima se obilježavaju značajniji datumi iz povijesti Republike Hrvatske, Grada Požege i na drugim događajima na kojima se promiče interes Gradskog vijeća Grada Požege (u nastavku teksta: Gradsko vijeće), Grada Požege i Republike Hrvatske.

U slučaju da je Predsjednik GV spriječen sudjelovati na događanjima iz prethodnog stavka ovoga članka zamjenjuje ga jedan od potpredsjednika Gradskog vijeća.

Članak 4.

Predsjednik GV će biti na usluzi građanima i drugim osobama navedenim u članku 1. ove Odluke u ostvarivanju njihovih prava i interesa zasnovanih na zakonu i drugim propisima, te pružati kvalitetne usluge.

Članak 5.

Predsjednik GV ne smije u obavljanju privatnih poslova koristiti autoritet funkcije koju obnaša.

Članak 6.

U obavljanju dužnosti i ponašanjem na i izvan radnog mjesta Predsjednik GV treba paziti da ne umanje osobni ugled i povjerenje građana u rad Gradskog vijeća kao i u službe Grada Požege.

III. ODNOS PREDSJEDNIKA GRADSKOG VIJEĆA PREMA GRAĐANIMA

Članak 7.

Predsjednik GV će odrediti uredovno vrijeme za primanje građana koje će u pravilu biti jedan dan u tjednu.

Članak 8.

U ophođenju s građanima Predsjednik GV mora poštivati načelo nediskriminacije i jamčiti ravnopravnost u ophođenju s građanima bez obzira na njihovu političku opredijeljenost, nacionalnost, spol, rasu, vjeru, uvjerenja, dob, spolnu opredijeljenost, jezično ili rasno podrijetlo, invalidnost, socijalni položaj, obiteljski status ili bilo koju drugu osnovu.

Članak 9.

Predsjednik GV u obnašanju dužnosti obvezan je pridržavati se temeljnih načela pravnog sustava, načela zakonitosti, te zaštite javnog interesa kao i primjenjivati stručno znanje na način da građanima pomaže u ostvarivanju njihovih prava.

Članak 10.

Pored gore navedenog, u odnosu prema građanima, Predsjednik GV dužan je pridržavati se sljedećih načela:

- učinkovitosti*
- ekonomičnosti*
- dosljednosti*
- objektivnosti i nepristranosti*
- dostupnosti informacija.*

Članak 11.

Predsjedniku GV zabranjeno je zahtijevati ili primati darove za osobnu koristi, korist obitelji ili organizacije, radi povoljnog rješenja predmeta koji se vodi pred upravnim tijelima Grada Požege kao i davati darove ili bilo kakve koristi službeniku u drugim tijelima Grada Požege, odnosno javne vlasti ili njegovom srodniku radi ostvarivanja vlastite koristi.

IV. JAVNI ISTUP PREDSJEDNIKA GRADSKOG VIJEĆA

Članak 12.

Kad predstavlja Gradsko vijeće Predsjednik GV iznosi službene stavove u skladu s propisima, dobivenim ovlastima, stručnim znanjem i odredbama ove Odluke, pazeći na osobni ugled, ugled Gradskog vijeća, ali i ugleda Grada Požege.

Članak 13.

U javnim nastupima u kojima ne predstavlja Gradsko vijeće i Grad Požegu, a koji su tematski povezani s poslovima iz nadležnosti Grada Požege, Predsjednik GV mora istaknuti da iznosi osobne stavove.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE*Članak 14.*

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK*Nino Smolčić, dip.oec., v.r*