

SLUŽBENE NOVINE

GRADA



POŽEGE

Požega, 17. 04. 2009.

Broj 11.

List izlazi po potrebi

Cijena ovom broju 20,00 kn

Godišnja pretplata 150,00 kn

SADRŽAJ *Stranica*

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

- | | | |
|----|--|----|
| 1. | <i>Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Gundulićevoj ulici u Požegi</i> | 2 |
| 2. | <i>Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za radove na izgradnji javne rasvjete na spojnoj cesti Osječka – Vidovci.....</i> | 3 |
| 3. | <i>Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Ulici Josipa Andrića u Požegi.....</i> | 5 |
| 4. | <i>Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za radove na zaštiti iskopa koji prethode dogradnji Gradske knjižnice i čitaonice u Požegi – II faza.....</i> | 6 |
| 5. | <i>Zaključak u svezi isplate poticaja proizvođačima gljiva u 2009. godini.....</i> | 7 |
| 6. | <i>Odluka o uključenju u program POS-a</i> | 8 |
| 7. | <i>Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za provedbu natječaja za listu kandidata za kupnju stanova iz programa POS-a</i> | 9 |
| 8. | <i>Odluka o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova prema programu POS-a</i> | 10 |
| 9. | <i>Zaključak o izmjeni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne karte.....</i> | 15 |



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 363-01/09-01/203
URBROJ: 2177/01- 05-02/02-09-10
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o javnoj nabavi (NN, br. 110/07. i 125/08.) i članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici, održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Gundulićevoj ulici u Požegi

I.

Broj nadmetanja je EMV-06/09.
Javni naručitelj je Grad Požega, MB 00554430, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

II.

Broj objave iz elektroničnog oglasnika javne nabave Narodnih novina:
N-16-M-119634-090409, od 10. 04. 2009.
Postupak javne nabave: Otvoreni postupak javne nabave.
Zakonska osnova za provođenje: članak 2. točka 15.a) i članak 21. Zakona o javnoj nabavi.

III.

Predmet nabave su radovi na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Gundulićevoj ulici u Požegi.
Planirana sredstva za nabavu osigurana su u Proračunu Grada Požege broj pozicije R0569 i broj konta 421310.
Procijenjena vrijednost nabave je 400.000,00 kn bez PDV-a.

IV.

Zaprimljene su 3 (tri) ponude, sljedećih ponuditelja:

- 1. Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega, Industrijska 29, Požega,*
- 2. Presoflex Gradnja d.o.o. Požega, Industrijska 30, Požega i*
- 3. Stan d.o.o. Požega, Industrijska 28, Požega*

V.

Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Gundulićevoj ulici u Požegi po cijeni u iznosu 486.485,73 kn (bez PDV-a).

VI.

Dokumentacijom za nadmetanje u točki 18.: Kriterij odabira najpovoljnije ponude određeno je da je najpovoljnija ponuda prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom ukupnom cijenom.
Ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega je potpuna ponuda s prihvatljivom cijenom.

VII.

Dan isteka roka mirovanja iznosi 5 (pet) dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju.

VIII.

Na osnovi rezultata pregleda i ocjene svake zaprimljene ponude, a sukladno Zapisniku o ocjeni i pregledu ponuda, **KLASA: 363-01/09-01/203, URBROJ: 2177/01-05-02/02-09-8 od 16. 04. 2009.** utvrđeno je da ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požege prema svojim obilježjima u potpunosti odgovara dokumentaciji za nadmetanje.

IX.

Radi zaštite svojih prava, ponuditelj u postupku javne nabave, ali i svaki drugi gospodarski subjekt koji ima pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi u predmetnoj javnoj nabavi, odnosno koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnog kršenja subjektivnog prava može izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (u daljnjem tekstu: Državna komisija).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u sadržaju propisanom odredbom članka 143. Zakona o javnoj nabavi, a predaje se Naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom u 3 (tri) primjerka. Istodobno, žalitelj jedan primjerak žalbe dostavlja na isti način i Državnoj komisiji.

Žalba se izjavljuje u roku od 3 (tri) dana odnosno od dana primitka odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu iz javne nabave u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Žalitelj je uz žalbu dužan priložiti i dokaz o uplati upravne pristojbe i dokaz o uplati naknade za vođenje postupka.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

GRAD POŽEGA

GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 363-01/09-01/202

URBROJ: 2177/01- 05-02/02-09-9

Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o javnoj nabavi (NN, br. 110/07. i 125/08.) i članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.) Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici održanoj 16. travnja 2009. godine donosi sljedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude za radove na izgradnji javne rasvjete na spojnoj cesti Osječka - Vidovci

I.

Broj nadmetanja je EMV-07/09.

Javni naručitelj je Grad Požega, MB 00554430, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

II.

Broj objave iz elektroničnog oglasnika javne nabave Narodnih novina:

N-16-M-119745-090409, od 10. 04. 2009.

Postupak javne nabave: Otvoreni postupak javne nabave.

Zakonska osnova za provođenje: članak 2. točka 15.a) i članak 21. Zakona o javnoj nabavi.

III.

Predmet nabave su radovi na izgradnji javne rasvjete na spojnoj cesti Osječka - Vidovci.

Procijenjena vrijednost nabave je 400.000,00 kn bez PDV-a.

IV.

Zaprimljene su 2 (dvije) ponude, sljedećih ponuditelja:

1. Stan d.o.o. Požega, Industrijska 28, Požega i
2. ELEKTROTEAM Vidovci, vl. Tomislav Čabraja, Stjepana Ferića 5, Vidovci

V.

Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda ELEKTROTEAM Vidovci, vl. Tomislav Čabraja, Stjepana Ferića 5, Vidovci za radove na izgradnji javne rasvjete na spojnoj cesti Osječka - Vidovci po cijeni u iznosu 316.553,90 kn (bez PDV-a).

VI.

Dokumentacijom za nadmetanje u točki 18.: Kriterij odabira najpovoljnije ponude određeno je da je najpovoljnija ponuda prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom ukupnom cijenom.

Ponuda ELEKTROTEAM Vidovci, vl. Tomislav Čabraja je potpuna ponuda s prihvatljivom cijenom.

VII.

Dan isteka roka mirovanja iznosi 5 (pet) dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju.

VIII.

Na osnovi rezultata pregleda i ocjene svake zaprimljene ponude, a sukladno Zapisniku o ocjeni i pregledu ponuda, KLASA: 363-01/09-01/202; URBROJ: 2177/01-05-02/02-09-7 od 16. 04. 2009. utvrđeno je da ponuda ELEKTROTEAM Vidovci, vl. Tomislav Čabraja prema svojim obilježjima u potpunosti odgovara dokumentaciji za nadmetanje.

IX.

Radi zaštite svojih prava, ponuditelj u postupku javne nabave, ali i svaki drugi gospodarski subjekt koji ima pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi u predmetnoj javnoj nabavi, odnosno koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnog kršenja subjektivnog prava može izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (u daljnjem tekstu: Državna komisija).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u sadržaju propisanom odredbom članka 143. Zakona o javnoj nabavi, a predaje se Naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom u 3 (tri) primjerka. Istodobno, žalitelj jedan primjerak žalbe dostavlja na isti način i Državnoj komisiji.

Žalba se izjavljuje u roku od 3 (tri) dana odnosno od dana primitka odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu iz javne nabave u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Žalitelj je uz žalbu dužan priložiti i dokaz o uplati upravne pristojbe i dokaz o uplati naknade za vođenje postupka.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 363-01/09-01/201
URBROJ: 2177/01- 05-02/02-09-10
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o javnoj nabavi (NN, br. 110/07. i 125/08.) i članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05., 21/06.) Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici održanoj dana 16. travnja 2009. godine donosi sljedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Ulici Josipa Andrića u Požegi

I.

Broj nadmetanja je EMV-05/09.

Javni naručitelj je Grad Požega, MB 00554430, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

II.

Broj objave iz elektroničnog oglasnika javne nabave Narodnih novina:

N-16-M-119686-090409, od 10. 04. 2009.

Postupak javne nabave: Otvoreni postupak javne nabave.

Zakonska osnova za provođenje: članak 2. točka 15.a) i članak 21. Zakona o javnoj nabavi.

III.

Predmet nabave su radovi na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Ulici Josipa Andrića u Požegi.

Planirana sredstva za nabavu osigurana su u Proračunu Grada Požege broj pozicije R0570 i R0571 i broj konta 451110.

Procijenjena vrijednost nabave je 250.000,00 kn bez PDV-a.

IV.

Zaprimljene su 3 (tri) ponude, sljedećih ponuditelja:

- 1. Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega, Industrijska 29, Požega,*
- 2. Presoflex Gradnja d.o.o. Požega, Industrijska 30, Požega i*
- 3. Stan d.o.o. Požega, Industrijska 28, Požega*

V.

Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega za radove na pojačanom održavanju kolnika i nogostupa u Ulici Josipa Andrića u Požegi po cijeni u iznosu 364.992,42 kn (bez PDV-a).

VI.

Dokumentacijom za nadmetanje u točki 18.: Kriterij odabira najpovoljnije ponude određeno je da je najpovoljnija ponuda prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom ukupnom cijenom.

Ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o. Požega je potpuna ponuda s prihvatljivom cijenom.

VII.

Dan isteka roka mirovanja iznosi 5 (pet) dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju.

VIII.

Na osnovi rezultata pregleda i ocjene svake zaprimljene ponude, a sukladno Zapisniku o ocjeni i pregledu ponuda KLASA: 363-01/09-01/201; URBROJ: 2177/01-05-02/02-09-8 od 16. 04. 2009. utvrđeno je da ponuda Niskogradnja Jurčak d.o.o.

Požega prema svojim obilježjima u potpunosti odgovara dokumentaciji za nadmetanje.

IX.

Radi zaštite svojih prava, ponuditelj u postupku javne nabave, ali i svaki drugi gospodarski subjekt koji ima pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi u predmetnoj javnoj nabavi, odnosno koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnog kršenja subjektivnog prava može izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (u daljnjem tekstu: Državna komisija).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u sadržaju propisanom odredbom članka 143. Zakona o javnoj nabavi, a predaje se Naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom u 3 (tri) primjerka. Istodobno, žalitelj jedan primjerak žalbe dostavlja na isti način i Državnoj komisiji.

Žalba se izjavljuje u roku od 3 (tri) dana odnosno od dana primitka odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu iz javne nabave u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Žalitelj je uz žalbu dužan priložiti i dokaz o uplati upravne pristojbe i dokaz o uplati naknade za vođenje postupka.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 363-01/09-01/141
URBROJ: 2177/01- 05-02/02-09-9
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o javnoj nabavi (NN, br. 110/07. i 125/08.) i članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici, održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude za radove na zaštiti iskopa koji prethode dogradnji Gradske knjižnice i čitaonice u Požegi – II faza

I.

Broj nadmetanja je EVV-03/09.
Javni naručitelj je Grad Požega, MB 00554430, Trg Svetog Trojstva 1, Požega

II.

Broj objave iz elektroničnog oglasnika javne nabave Narodnih novina:
N-14-V-117318-310309, od 01. 04. 2009.
Postupak javne nabave: Otvoreni postupak javne nabave.
Zakonska osnova za provođenje: članak 2. točka 15.a) i članak 21. Zakona o javnoj nabavi.

III.

Predmet nabave su radovi na zaštiti iskopa koji prethode dogradnji Gradske knjižnice i čitaonice u Požegi – II faza
Procijenjena vrijednost nabave je 1.200.000,00 kn bez PDV-a.

IV.

Zaprimljene su 2 (dvije) ponude, sljedećih ponuditelja:
4. Karst d.o.o. Zagreb, Nikole Pavića 11, Zagreb
5. Presoflex Gradnja d.o.o. Požega, Industrijska 30, Požega

V.

Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda Presoflex Gradnja d.o.o. Požega za radove na zaštiti iskopa koji prethode dogradnji Gradske knjižnice i čitaonice u Požegi – II faza po cijeni u iznosu 869.177,70 kn (bez PDV-a).

VI.

Dokumentacijom za nadmetanje u točki 18.: Kriterij odabira najpovoljnije ponude određeno je da je najpovoljnija ponuda prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom ukupnom cijenom.
Ponuda Presoflex Gradnja d.o.o. Požega je potpuna ponuda s prihvatljivom cijenom.

VII.

Dan isteka roka mirovanja iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju.

VIII.

Na osnovi rezultata pregleda i ocjene svake zaprimljene ponude, a sukladno Zapisniku o ocjeni i pregledu ponuda KLASA: 363-01/09-01/141; URBROJ: 2177/01-05-02/02-09-7 od 15. 04. 2009. utvrđeno je da ponuda Presoflex Gradnja d.o.o. Požega **prema svojim obilježjima u potpunosti odgovara dokumentaciji za nadmetanje.**

IX.

Radi zaštite svojih prava, ponuditelj u postupku javne nabave, ali i svaki drugi gospodarski subjekt koji ima pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi u predmetnoj javnoj nabavi, odnosno koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnog kršenja subjektivnog prava može izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (u daljnjem tekstu: Državna komisija).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u sadržaju propisanom odredbom članka 143. Zakona o javnoj nabavi, a predaje se Naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom u 3 (tri) primjerka. Istodobno, žalitelj jedan primjerak žalbe dostavlja na isti način i Državnoj komisiji.

Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana odnosno od dana primitka odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu iz javne nabave u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Žalitelj je uz žalbu dužan priložiti i dokaz o uplati upravne pristojbe i dokaz o uplati naknade za vođenje postupka.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 320-01/09-01/5

URBROJ: 2177/01-05-02/15-09-18

Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. - pročišćeni tekst, 22/03, 14/04, 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege, na 162. sjednici održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o isplati poticaja proizvođačima gljiva za 2009. godinu

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Požege odobrava isplatu poticaja u poljoprivredi i stočarstvu za 2009. godinu, malim poljoprivrednim gospodarstvima koji se bave uzgojem gljiva na području Grada Požege i prigradskim naseljima.

Poticaji će se proizvođačima gljiva iz stavka I. ove točke isplatiti u iznosu od 0,50 kn po proizvedenom, ispostavljenom i naplaćenom kilogramu gljiva vrste:

- šampinjona,
- bukovača, te
- mirisne aniske (shitaka).

II.

Gradsko poglavarstvo Grada Požege suglasno je da se na osnovu točke I. ovog Zaključka zaključi ugovor sa Udrugom proizvođača gljiva „Concordia“ kojim će se urediti sva međusobna prava i obveze.

Udruga „Concordia“ obvezna je prikupiti dokumentaciju svojih članova, uzgajivača gljiva, bez naplate i naknade, koji imaju prebivalište i proizvodnju na području Grada Požege i prigradskim naseljima Grada Požege, a obračun će se obavljati polugodišnje, koji obvezno sadržava:

- ime i prezime proizvođača (JMBG),
- preslika članske iskaznice,
- presliku osobne iskaznice,

- adresu stanovanja proizvođača,
- presliku Računa (ovjerenog pečatom i potpisom od strane prodavatelja),
- preslike otpremnice za predanu robu (ovjerenog pečatom i potpisom od strane prodavatelja i kupca obrtnika ili pravne osobe),
- preslika izvotka žiro-računa sa naplaćenim iznosom (prema otpremnici),
- specifikaciju o vrsti i količini gljive,
- specifikacija o ukupnoj cijeni po proizvođaču,
- specifikacija ukupne cijene za sve proizvođače.

III.

Na osnovu točke I. i II. ovog Zaključka poticaji će se isplatiti s konta: 35231 (subvencije poljoprivrednicima), Proračuna Grada Požege za 2009. godinu (Službene novine Grada Požege, broj: 38/08. i 08/09.).

IV.

Odredbe ovog Zaključka primjenjuju se od 1. srpnja 2009. godine.

V.

Za izvršenje ovog Zaključka zadužen je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje i Upravni odjel za financije Grada Požege.

VI.

Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 350-01/09-01/11
URBROJ: 2177/01-05-02/04-09-04
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici, održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U

o uključivanju Grada Požege u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje – POS

Članak 1.

Grad Požega ima namjeru uključiti se u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje – POS, sa ciljem da se građanima omogući kupnja stambenih jedinica po povoljnijim kreditnim uvjetima i na taj način pomogne u rješavanju stambenih problema.

Članak 2.

Grad kao jedinica lokalne samouprave, za izgradnju stanova osigurati će građevinsko zemljište na k.č.br. 4617 k.o. Požega u površini koja će se odrediti lokacijskom dozvolom. Grad će osigurati i uređenje komunalne infrastrukture i priključaka na komunalnu infrastrukturu a što je u skladu sa člankom 6. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji.

Članak 3.

Grad Požega će aktivirati neposredniju suradnju na aktivnostima za provođenje programa društveno poticane stanogradnje s APN-om, Agencijom za pravni promet i posredovanje nekretninama u Zagrebu.

Članak 4.

Gradsko poglavarstvo Grada Požege donijet će Odluku o kriterijima i mjerilima za kupnju stanova iz Programa poticane stanogradnje te imenovati Povjerenstvo za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa poticane stanogradnje.

Povjerenstvo će imati pet članova (četiri člana – predstavnika Grada Požege i jednog člana – predstavnika APN-a, Agencije za promet i posredovanje nekretninama).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 350-01/09-01/11
URBROJ: 2177/01-05-02/04-09-05
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04, 16/05. i 21/06.) Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U

o osnivanju stručnog povjerenstva za provedbu natječaja za listu kandidata za kupnju stanova iz Programa poticane stanogradnje u Gradu Požegi

Članak 1.

Za članov Povjerenstva imenuju se:

- 1. Ivan Enjingi, predsjednik*
- 2. Ivan Čolak, član*
- 3. Stjepan Minažek, član*
- 4. Jasminka Vodinić, član*
- 5. predstavnik Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama.*

Članak 2.

Povjerenstvo je dužno provesti javni natječaj za prikupljanje zahtjeva za kupnju stana iz Programa poticane stanogradnje te temeljem toga, izvršiti bodovanje i utvrditi listu reda prvenstva potencijalnih kupaca stana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 350-01/09-01/11

URBROJ: 2177/01-05-02/04-09-06

Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju stavka 3. članka 23. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN, br. 109/01, 82/04. i 76/07) i članka 67. Statuta Grada Požege (Službene novine grada Požege, br. 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege na 162. sjednici, održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U

o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova prema Programu poticane stanogradnje u Gradu Požegi

I. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuju kriteriji, mjerila, veličina stana te postupak i tijela za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova koji se grade u okviru Programa društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: Program) i druga pitanja s tim u vezi.

II. KRITERIJI ZA ODOBRAVANJE ZAHTJEVA ZA KUPNJU STANA**Članak 2.**

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana ima hrvatski državljanin s prebivalištem ili boravištem na području Grada Požege, ako on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu stan, kuću, stan odnosno kuću za odmor, te druge nekretnine znatnije vrijednosti, ako on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nemaju odgovarajući stan ili kuću.

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana ima punoljetni potomak koji nema u vlasništvu nekretnine iz stavka 1. ovog članka, a stanuje u odgovarajućem stanu ili kući u vlasništvu drugoga člana obiteljskog domaćinstva.

Članovi obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva iz stavka 1. ovog članka smatraju se bračni drug, potomak, roditelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva prema zakonu dužan uzdržavati.

Pod odgovarajućim stanom ili kućom smatra se stan ili kuća prema odredbama članka 15. ove Odluke.

Članak 3.

Kriteriji za odobravanje zahtjeva za kupnju stana su:

- 1. vrijeme prebivanja na području Grada Požege za podnositelja zahtjeva,*
- 2. imovinsko stanje podnositelja zahtjeva i članova njegova obiteljskog domaćinstva (prosječni mjesečni prihod),*
- 3. stambeni status,*
- 4. uvjeti stanovanja,*

5. životna dob podnositelja zahtjeva,
6. broj članova obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva,
7. djeca na školovanju,
8. stručna sprema podnositelja zahtjeva,
9. radni staž ostvaren u Republici Hrvatskoj za podnositelja zahtjeva,
10. status hrvatskog branitelja za podnositelja zahtjeva, stečen prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji,
11. invalidnost podnositelja zahtjeva i/ili člana njegova obiteljskog domaćinstva.

Članak 4.

Prema prebivanju na području Grada Požege, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) od 1 do 5 godina za svaku godinu 0,2 boda,
- b) od 1 do 10 godina za svaku godinu 0,3 boda,
- c) 11 godina i više za svaku godinu 0,5 bodova.

Boravljenje na području Grada Požege se/ne boduje.

Članak 5.

Na temelju imovinskog stanja njegove obitelji, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) za mjesečne prihode do 75 % prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu obiteljskog domaćinstva 6 bodova,
- b) za mjesečne prihode za 76-100 % prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu domaćinstva 4 boda,
- c) za mjesečne prihode više od 100 % prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu domaćinstva 2 boda.

Članak 6.

Na temelju stambenog statusa njegova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) za status najmoprimca sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe i status najmoprimca za zaštićenom najamninom kod fizičke osobe 15 bodova,
- b) drugi najmoprimci sa zaštićenom najamninom 12 bodova,
- c) za vlasnika u neodgovarajućem stanu ili kući 9 bodova,
- d) za stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva u neodgovarajućem stanu ili kući 6 bodova,
- e) za stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva u odgovarajućem stanu ili kući 3 boda.

Članak 7.

Prema uvjetima stanovanja, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) za stan/kuću nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije 3 boda,
- b) za stan/kuću nedostatne površine s priključkom na vodu i kanalizaciju 2 boda,
- c) za stan/kuću dostatne površine bez priključka na vodu i kanalizaciju 1 bod.

Članak 8.

Prema životnoj dobi, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) do 22 godine 6 bodova,
- b) od 23 godine do 40 godina 8 bodova,
- c) od 41 godine do 55 godina 12 bodova.

Članak 9.

Prema broju članova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) samac 1 bod,
- b) dva člana 2 boda,
- c) tri člana 5 bodova,
- d) četiri člana 7 bodova,
- e) pet članova i više 10 bodova.

Članak 10.

Za djecu na školovanju, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) za školovanje djece u osnovnoj školi – po djetetu 3 boda,
- b) za školovanje djece u srednjoj školi – po djetetu 2 boda,
- c) za redovito školovanje djece na fakultetu – po djetetu 1 bod.

Članak 11.

Na temelju stručne sprema, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) visoka stručna sprema 5 bodova,
- b) viša i VKV stručna sprema 3 boda,
- c) srednja i KV stručna sprema 2 boda,
- d) niža stručna sprema 1 bod.

Za svaki viši akademski stupanj obrazovanja od stupnja pod točkom a) podnositelju zahtjeva pripada 3 boda.

Članak 12.

Za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj, podnositelju zahtjeva pripada 0,2 boda.

Članak 13.

Prema vremenu provedenom u obrani suvereniteta RH, podnositelju zahtjeva – hrvatskom branitelju iz Domovinskog rata pripada:

- a) od 4 do 12 mjeseci 1 bod,
- b) od 12 do 24 mjeseci 2 boda,
- c) od 24 do 36 mjeseci 3 boda,
- d) od 36 do 48 mjeseci i hrvatskom branitelju koji je proveo u obrani suvereniteta RH najmanje 6 mjeseci u razdoblju od 30.5.1990. do 15.1.1992. godine 4 boda,
- e) više od 48 mjeseci 5 bodova.

Članak 14.

Na temelju invalidnosti ili invalidnosti člana njegova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

- a) za 100 % invalidnosti 10 bodova,
- b) za 90 % invalidnosti 8 bodova,
- c) za 80 % invalidnosti 5 bodova.

III. VELIČINA STANA KOJI SE MOŽE KUPITI**Članak 15.**

Veličina stana koji podnositelj zahtjeva može kupiti ovisi o broju članova obiteljskog domaćinstva i to kako slijedi:

- a) 1 osoba od 40 do 43,99 m²,
- b) 2 osobe od 44 do 54,99 m²,
- c) 3 osobe od 55 do 59,99 m²,
- d) 4 osobe od 60 do 72,99 m²,
- e) 5 osoba od 73 do 76,99 m²,
- f) 6 osoba od 77 do 93,99 m²,
- g) 7 osoba od 94 do 104 m².

Ako se za kupnju istog stana natječe više građana koji ispunjavaju utvrđene uvjete, prednost ima onaj čije obiteljsko domaćinstvo ima više članova.

Ukoliko u toku natječaja neće biti zainteresiranih obitelji sa više članova za kupnju većeg stana (trosobni, dvosobni) postoji mogućnost kupnje većeg stana i za obitelji s manjim brojem članova.

IV. POSTUPAK ZA ODOBRAVANJA KUPNJE STANA**Članak 16.**

Gradsko poglavarstvo Grada Požege osniva Povjerenstvo za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Zadatak Povjerenstva je:

- provođenje postupka natječaja za utvrđivanje liste,
- bodovanje zaprimljenih zahtjeva,
- utvrđivanje prijedloga liste koja se objavljuje na oglasnoj ploči Gradske uprave Grada Požege.

Članak 17.

Zahtjevi za kupnju stana odobravaju se na temelju liste reda prvenstva (u daljnjem tekstu: Lista).

Lista se utvrđuje na temelju provedenog javnog natječaja što ga raspisuje Gradsko poglavarstvo Grada Požege.

Članak 18.

Natječaj za odobravanje zahtjeva za kupnju stana objavljuje se na oglasnoj ploči Grada Požege i na internetskoj stranici Grada Požege.

Rok za podnošenje zahtjeva je 30 dana, računajući od dana objave natječaja.

U natječaju moraju biti navedeni svi kriteriji za odobravanje zahtjeva za kupnju stana iz članka 3. ove Odluke.

Članak 19.

Zahtjevu za kupnju stana, podnositelj zahtjeva mora priložiti:

1. uvjerenje policijske uprave o prebivalištu odnosno boravištu za podnositelja zahtjeva i za članove obiteljskog domaćinstva iz kojega će biti vidljivo ukupno vrijeme prebivanja odnosno boravljenja na području Grada Požege,
2. dokumentaciju kojom se dokazuje stambeni status:
 - a) ugovor o najmu stana zaključen s pravnom ili fizičkom osobom ovjeren kod javnog bilježnika ili
 - b) ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o stanovanju kod roditelja u stanu-kući ili
 - c) ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o stanovanju kod treće osobe ili
 - d) vlasnički list ili ugovor o kupoprodaji stana ili kuće ili
 - e) rješenje o komunalnoj naknadi i dr.,
3. vjenčani listi ili rodni list podnositelja zahtjeva i rodne listove za sve članove obiteljskog domaćinstva,
4. potvrde o ukupnim primanjima svih članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, ovjerene pečatom i potpisom poslodavca,
5. ovjereni prijepis podataka o radnom stažu iz radne knjižice podnositelja zahtjeva,
6. uvjerenje Ureda za katastar i geodetske poslove o neposjedovanju nekretnina za podnositelja zahtjeva i za članove obiteljskog domaćinstva,
7. uvjerenje-potvrdu porezne uprave da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog domaćinstva nisu evidentirani kao porezni obveznici od imovine,
8. dokaz o školovanju djece – potvrde škole, odnosno fakulteta,
9. dokaz o stručnoj spremi podnositelja zahtjeva (ovjerena diploma ili svjedodžba),
10. potvrdu Ministarstva obrane, odnosno Ministarstva unutarnjih poslova za podnositelja zahtjeva koji ima status hrvatskog branitelja za vrijeme provedeno u Domovinskom ratu,
11. rješenje Invalidske komisije Mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske,
12. te druge dokaze.

Članak 20.

Nepotpuni zahtjevi mogu se dopuniti u roku od 15 dana od dana primitka pismenog poziva za dopunu dokumentacije.

Ako se nakon proteka roka od 15 dana zahtjev ne upotpuni, neće se razmatrati.

Članak 21.

Bodovi dobiveni prema kriterijima od članka 4. do članka 14. ove Odluke zbrajaju se te se na osnovi njih utvrđuje redosljed na Listi.

Ako dva ili više podnositelja zahtjeva ostvare jednak broj bodova, prednost na Listi ima onaj koji ima više bodova prema osnovi:

- a) broja članova obiteljskog domaćinstva,*
- b) školovanja djece,*
- c) uvjeta stanovanja.*

Članak 22.

Lista reda prvenstva sadrži:

- redni broj,*
- prezime, ime i adresu podnositelja zahtjeva i JMBG,*
- broj bodova prema pojedinim kriterijima i mjerilima za svakog podnositelja zahtjeva,*
- ukupan broj bodova za svakog podnositelja zahtjeva,*
- mjesto i datum utvrđivanja Liste.*

Članak 23.

Podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora na utvrđeni redosljed na prijedlog Liste, odnosno na neuvrštavanje na Listu.

Prigovor se podnosi Gradskom poglavarstvu Grada Požege u roku od 8 dana od dana objavljivanja prijedloga Liste.

Konačnu Listu utvrđuje Gradsko poglavarstvo Grada Požege.

Članak 24.

Sukladno dinamici gradnje stanova iz Programa i temeljem Liste, Povjerenstvo, prema redosljedu na Listi, poziva svakog podnositelja zahtjeva da odredi stan koji namjerava kupiti.

Članak 25.

Na temelju konačne Liste, raspoloživih stanova, suglasnosti banke, te provjere stvarnih uvjeta stanovanja, Povjerenstvo predlaže Gradskom poglavarstvu donošenje zaključka o odobravanju zahtjeva za kupnju stana koji sadrži:

- 1. prezime i ime te JMBG osobe kojoj se zahtjev odobrava,*
- 2. podatak o stanu (zgrada, ulica, površina stana i drugo),*
- 3. podatke iz suglasnosti banke,*
- 4. obvezu zaključivanja predugovora o kupnji stana.*

V. UGOVARANJE KUPNJE STANA**Članak 26.**

Podnositelj zahtjeva, kupac, koji zadovoljava uvjete i mjerila iz ove Odluke ostvaruje mogućnost kupnje stana koji će se graditi prema Programu na području Grada Požege.

Osnovni preduvjet za sklapanje predugovora je ispunjavanje kriterija za odobravanje bankovnog kredita podnositelju zahtjeva, kupcu, koje određuje poslovna banka, u skladu s uvjetima određenima u ugovoru o poslovnoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske i poslovne banke koja financijski prati izgradnju stanova iz Programa na području Grada Požege.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 27.**

Stručne, administrativne i tehničke poslove u svezi s odobravanjem zahtjeva za kupnju stana obavljat će Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADSKO POGLAVARSTVO



KLASA: 363-01/09-01/219
URBROJ: 2177/01-05-01/07-08-2
Požega, 16. travnja 2009.

Na temelju članka 9. stavka 1. Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja u Gradu Požegi (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05., 8/06., 22/07. i 18/08.) i članka 51. i 67. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 19/03. – pročišćeni tekst, 22/03., 14/04., 16/05. i 21/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Požege, na 162. sjednici, održanoj dana, 16. travnja 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o izmjeni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate

I.

Ovim Zaključkom o izmjeni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate mijena se Zaključak o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate (Službene novine Grada Požege, broj: 2/06. i 4/06.9.), Zaključak o izmjeni i dopuni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate, KLASA: 363-01/02-01/149, URBROJ: 2177/01-009/05-06-5 od 25. svibnja 2005. godine, Zaključak o dopuni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate, KLASA: 363-01/08-01/12, URBROJ: 2177/01-05-01/07-08-2 od 24. siječnja 2008. godine, Zaključak o dopuni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate, KLASA: 363-01/08-01/12, URBROJ: 2177/01-05-01/07-08-2 od 10. listopada 2008. godine i Zaključak o dopuni Zaključka o zonama javnih parkirališta i cijeni parkirne kate, KLASA: 363-01/07-01/420, URBROJ: 2177/01-05-01/07-08-3 od 18. studenog 2008. godine (u daljnjem tekstu, skraćeno: Zaključak).

II.

U točki 1. stavku 3. Zaključka iza riječi: „Ulica Slavonska“, brišu se riječi: „uređena površina iza Doma zdravlja u Ulici Matije Gupca (k.č.br. 2123 k.o. Požega)“.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko, v.r.