|  |
| --- |
| 31. SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA GRADA POŽEGE  TOČKA 2. DNEVNOG REDA  PRIJEDLOG ODLUKE  O IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG  PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE  PREDLAGATELJ: Gradonačelnik Grada Požege  IZVJESTITELJ: Gradonačelnik Grada Požege i predstavnik Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije  Požega, studeni 2024. |

Slika na kojoj se prikazuje simbol, crveno, zastava

Opis je automatski generiran

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Slika na kojoj se prikazuje emblem, grb, simbol, krug

Opis je automatski generiranGRAD POŽEGA

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/21-01/44

URBROJ: 2177-01-01/01-24-177

Požega, 15. studenog 2024.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA POŽEGE

PREDMET: Prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Požege

- dostavlja se

Na osnovi članka 62. stavka 1. podstavka 15. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21 i 11/22) , te članka 59. stavka 1. i članka 61. stavka 1. i 2. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 9/13., 19/13.,5/14., 19/14., 4/18., 7/18.- pročišćeni tekst, 2/20., 21/21. i 4/21.- pročišćeni tekst), dostavlja se Naslovu na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Požege.

Pravna osnova za donošenje ove Odluke je u odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), te Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.)

GRADONAČELNIK

dr.sc. Željko Glavić, v.r.

PRIVITAK:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Požege
2. Prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Požege

Slika na kojoj se prikazuje simbol, crveno, zastava

Opis je automatski generiran

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Slika na kojoj se prikazuje emblem, grb, simbol, krug

Opis je automatski generiranGRAD POŽEGA

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/21-01/44

URBROJ: 2177-01-01/01-24-174

Požega, 15. studenog 2024.

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/1.9,.67/23.), članka 62. stavka 1. podstavka 15. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21 i 11/22), Gradonačelnik Grada Požege, dana 15. studenog 2024. godine, donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Konačni prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Požege izrađen po Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

2. Gradonačelnik Grada Požege predlaže Gradskom vijeću Grada Požege da razmotri i u istovjetnom tekstu usvoji Konačni prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Požege.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Željko Glavić, v.r.

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Požege

2. Pismohrani.

O b r a z l o ž e n j e

uz Konačni prijedlog Odluke o IV. izmjenama i dopunama

Prostornog plana uređenja Grada Požege

1. PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za ovaj prijedlog je u odredbi:

1) članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) kojim su propisane ovlasti predstavničkog tijela

2) članka 109. Zakona prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) kojim je propisano da Prostorni plan uređenja grada donosi gradsko vijeće.

3) članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.) kojim je propisano da Gradsko vijeće Grada Požege donosi dokumente prostornog uređenja Grada Požege

II. RAZLOG ZA DONOŠENJE

Razlozi za izradu i donošenje IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege su:

- definiranje lokacija retencija kao građevina za zaštitu od poplava na području Grada Požege prema zahtjevu Hrvatskih voda

- usklađenje s Prostornim planom Požeško-slavonske županije

- korekcija granica građevinskog područja naselja i građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja sukladno pojedinačnim zahtjevima

- usuglašavanje javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora odnosno vlasnika zemljišta

- preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje

- izmjene granice obuhvata GUP-a Grada Požega po potrebi

- korigiranje trasa i koridora za prometne i infrastrukturne građevine

- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže - Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode

- ostale korekcije prema zahtjevima nadležnih tijela.