



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
Gradsko vijeće

KLASA: 620-02/21-01/1
URBROJ: 2177/01-02/01-21-3
Požega, 30. studeni 2021.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 65. stavka 2. i članka 69. Zakona o sportu (Narodne novine, broj: 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12., 94/13., 85/15., 19/16., 98/19., 47/20. i 77/20.) i članka 39. stavka 1. podstavka 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 6. sjednici, održanoj 30. studenog 2021. godine, donosi

ODLUKU

o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Požege

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Grada Požege.

Članak 2.

(1) Javnim sportskim građevinama smatraju se građevine koje su u vlasništvu Grada Požege, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu Grada Požege.

(2) Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete u skladu s odredbama Zakona o sportu.

II. UPRAVLJANJE SPORTSKIM GRAĐEVINAMA

Članak 3.

(1) U poslove upravljanja sportskim građevinama ubrajaju se osobito sljedeći poslovi:

- redovito tekuće i investicijsko održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni građevine, a posebno za provođenje školskih sportskih aktivnosti i programa javnih potreba u sportu Grada Požege
- davanje na korištenje dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, kao i za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija
- primjerena zaštita sportske građevine
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini
- primjereno osiguranje sportske građevine
- obavljanje povremenih i godišnjih pregleda sportske građevine radi utvrđivanja njezinog stanja u građevinskom i funkcionalnom smislu
- kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima

- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskim građevinama
- drugi poslovi, koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

(2) Modernizaciju i rekonstrukciju odnosno kapitalno investiranje na sportskim građevinama provodi Grad Požega kao vlasnik (u nastavku teksta: Grad Požega) u suradnji s upraviteljem sportske građevine.

(3) Ovisno o uvjetima nositelj investicijskih radova na sportskoj građevini može biti i upravitelj sportskih građevina i Grad Požega ovisno o prilikama i izvorima financiranja.

(4) Upravitelj sportskih građevina ne može opteretiti niti otuđiti sportske građevine bez suglasnosti Grada Požege.

Članak 4.

Upravljanje sportskim građevinama u vlasništvu Grada Požege povjerava se Požeškom športskom savezu kao upravitelju sportskih građevina (u nastavku teksta: Požeški športski savez), zaključivanjem ugovora na neodređeno vrijeme, odnosno do prestanka važenja ove Odluke.

Članak 5

(1) Način upravljanja i korištenja sportskih građevina regulira se ugovorom između Grada Požege i Požeškog športskog saveza kojemu su sportske građevine povjerene na upravljanje i korištenje.

(2) Ugovor iz stavka 1. ovog članka u ime Grada Požege sklapa Gradonačelnik Grada Požege (u nastavku teksta: Gradonačelnik), a u ime Požeškog športskog saveza osoba ovlaštena za zastupanje sukladno Statutu Požeškog športskog saveza.

(3) Požeški športski savez preuzima na upravljanje i korištenje sportske građevine u stanju zatečenom na dan potpisivanja ugovora, o čemu se sastavlja primopredajni zapisnik s fotodokumentacijom.

III. UVJETI UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA SPORTSKIH GRAĐEVINA

Članak 6.

Predmet upravljanja u pravilu su sportske građevine koje predstavljaju jedinstvenu cjelinu, odnosno svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i prateći poslovni prostori i oprema, odnosno nogometna i druga igrališta i prateća oprema, te uredske i klupske prostorije sa pratećom opremom, kako slijedi:

Red. br.	Sportski objekt i lokacija	Katastrska čestica (k.č.br.)	Katastarska općina (k.o.)	Zemljišno-knjižni uložak (zk.ul. br.)
1.	SD Tomislav Pirc, Antuna Kanižlića 14a , Požega	1926/1	Požega	4930
		1927		5390
2.	Rekreacijski centar Požega, Milke Trnine bb, Požega (igrališta za nogomet, rukomet, košarku, odbojku i dječja igrališta, sportski objekti)	651	Požega	4390
		650		
		649		
3.	Gradska kuglana, Osječka 7, Požega	377/3	Požega	4830
		551/1		5127
4.	GD Sokol, Dr. Franje Tuđmana 4, Požega	1496/1	Požega	4715
5.	Nogometni stadion, Antuna Mihanovića 10, Požega	1153	Požega	4721

6.	Gradski bazen, Osječka 7, Požega	377/2	Požega	4830
		376		
7.	Sportski objekti - Teniski tereni, Požega, Pavla Radića 2a	657/1	Požega	4930
8.	Igralište u Golobrdcima (zgrade i igralište)	994	Štitnjak	434
9.	Igralište u Mihaljevcima (zgrada i igralište)	665	Mihaljevci	467
10.	Igralište u Vidovcima, Orljavska ulica (zemljište za sport i rekreaciju, sportski objekt i nogometno igralište)	446	Vidovci	728

Članak 7.

(1) Ugovorom se Požeški športski savez obvezuje upravljati sportskim građevinama pažnjom dobrog gospodara.

(2) Požeški športski savez je dužan osigurati redovito funkcioniranje i tekuće održavanje sportskih građevina kao i podmirivati troškove upravljanja i tekućeg održavanja sportskih građevina.

(3) Funkcioniranjem i tekućim održavanjem sportskih građevina smatraju se:

- troškovi energenata (toplinska energija, električna energija i sl.)
- troškovi komunalnih usluga (voda, odvodnja, smeće)
- troškovi administrativnih i knjigovodstvenih poslova u svezi s građevinom
- troškovi premije osiguranja sportske građevine
- plaće i honorari radnika na održavanju građevine
- troškovi redovitog održavanja sportske građevine kojima se građevina održava u funkcionalnom obliku.

(4) Grad Požega će, sukladno Zakonu o sportu i proračunskim mogućnostima, osigurati financijska sredstva za pokriće dijela troškova upravljanja i održavanja sportskih građevina, a što se uređuje ugovorom sklopljenim između Grada Požege i Požeškog športskog saveza.

(5) Ukoliko Požeški športski savez ostvari prihod od davanja na korištenje sportskih građevina s osnova odvijanja sportskih, kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija dužan ga je namjenski uložiti u daljnje održavanje i poboljšanje uvjeta rada na sportskim građevinama.

Članak 8.

Požeški športski savez može određenu sportsku građevinu iz članka 6. ove Odluke dati na upravljanje i korištenje sportskoj udruzi, članici Požeškog sportskog saveza, na temelju provedenog javnog poziva ili javnog natječaja, uz prethodnu suglasnost Grada Požege.

IV. ZAKUP

Članak 9.

(1) Poslovni i drugi prostori sportske građevine koji nisu u funkciji obavljanja sportske djelatnosti, mogu se dati u zakup kao poslovni prostori putem javnog natječaja i to odgovarajućom primjenom odredbi odluke Grada Požege kojom se uređuje zakup i kupoprodaja poslovnih prostora u vlasništvu Grada Požege, odnosno odredbi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

(2) Postupak davanja u zakup prostora iz stavka 1. ovog članka, na prijedlog Požeškog športskog saveza provodi Grad Požega.

V. NADZOR

Članak 10.

(1) Požeški športski savez obavezan je Gradu Požegi dostaviti godišnji izvještaj o upravljanju i korištenju sportskih građevina najkasnije do kraja ožujka tekuće za prethodnu godinu.

(2) Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim korištenjem i održavanjem sportskih građevina, korištenju drugih prostora u sportskim građevinama te nad namjenskim korištenjem sredstava za upravljanje i održavanje sportskih građevina obavlja Upravni odjel za društvene djelatnosti Grada Požege.

(3) U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza Gradonačelnik može raskinuti ugovor o upravljanju i korištenju sportskih građevina.

Članak 11.

Na upravljanje i korištenje sportskih građevina, ako ovom Odlukom nije drugačije određeno, primjenjuju se opći propisi o upravljanju nekretninama i propisi o sportskim građevinama.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Poslovni i drugi prostori sportskih građevina koji nisu u funkciji obavljanja sportske djelatnosti, a koji su u zakupu temeljem ranije donesenih akta Javne ustanove Sportski objekti Požega nastavljaju koristiti dosadašnji zakupnici do isteka zakupa, odnosno do otkazivanja Ugovora (od jedne ili druge ugovorne strane).

Članak 13.

Radnike Javne ustanove Sportski objekti Požega za koju je donesena Odluka o prestanku Javne ustanove Sportski objekti Požega (Službene novine Grada Požege, broj: 16/21.), ovisno o vrsti poslova koje obavljaju preuzeti će Požeški sportski savez odnosno Grad Požega.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Matej Begić, dipl.ing.šum., v.r.