



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 02.05.2023. 09:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 5263

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2767/2021
Aktivne plombe: Z-173/2023

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: I, II, III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1369/3	KUĆA U S.RADIĆA			244	
		UKUPNO:			244	
II						
Poslovni prostor u prizemlju zgrade sagrađene na kč.br. 1369/3 koji se sastoji od lokala 40,90 m2, hodnika od 9,70 m2, sanitarija od 2,70 m2, sanitarija od 2,90 m2, kuhinje 19,50 m2, skladišta 2,60 m2, ukupno 78,30 m2, te skladišta u podrumu od 24,85 m2 i sanitarija od 1,85 m2, ukupno 26,70 m2, u elaboratu označeno roza bojom						
III						
Poslovna prostorija u zgradi sagrađ. na kč.br. 1369/3 u Babukićevoj ulici u površini i to bruto od 22,15 m2						

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.09.2018.g. pod brojem Z-4459/2018	
1.1	ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG MINISTARSTVA KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE OD 30.08.2018.GOD., KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-18-6., RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE OD 23.10.2009. GOD., KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234, URBROJ: 532-04-01-1/4-09-4 ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018., DOPUNSKO RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE OD 10.05.2018.GOD., KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234, URBROJ: 532-04-01-3-02/1-18-5 ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018., zabilježuje se da se nekretnina nalazi unutar prostornih međa Kulturno-povijesne cjeline grada Požege (kč.br. 1369/3)	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
	ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	PEIĆ VERA, OIB: 76841331869, KRALJA TVRTKA 1, 34000 POŽEGA	
	ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	PEIĆ VERA, OIB: 76841331869, KRALJA TVRTKA 1, 34000 POŽEGA	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 5263
VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. ZK tijelo II			
2.1	Zaprimljeno 13.08.2012.g. pod brojem Z-3116/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU NIKI BAGARIĆU BROJ OV-7243/12 08.08.2012, UGOVOR O KREDITU 08.08.2012, za iznos od: 17.000,00 EUR.-a slovima: sedamnaesttisuća EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	17.000,00 EUR	
3. ZK tijelo II			
3.1	Zaprimljeno 24.04.2015.g. pod brojem Z-1782/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU NIKI BAGARIĆU POD BROJEM OV-2822/15 22.04.2015, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU 22.04.2015, - za iznos od 530.000,00 kn, (slovima: petstotridesettisućakuna) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	530.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.05.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 295301/2023



Kontrolni broj: 168207655606079

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemija.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.