



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 612-08/15-03/2
URBROJ: 2177/01-02/01-15-4
Požega, 3. prosinca 2015.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, broj: 66/99., 151/03., 157/03. - ispravak, 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13. i 98/15. - Uredba) i članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 3/13., 19/13., 5/14. i 19/14.), Gradsko vijeće Grada Požege na 19. sjednici, održanoj dana 3. prosinca 2015. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o visini spomeničke rente na području Grada Požege

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o visini spomeničke rente na području Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 15/14. - u nastavku teksta: Odluka).

Članak 2.

Članak 4. stavak 1. točka 1. Odluke, mijenja se i glasi:

REDNI BROJ	VISINA SPOMENIČKE RENTE (u kunama po m ² / mjesečno)	DJELATNOST
1.	4,00	<i>Banke, mjenjačnice, štedno-kreditne zadruge, kladionice, trgovine telekomunikacijskom opremom i društva koja se bave telekomunikacijskom djelatnošću, trgovine automobila, osiguravajuća društva, pošte, javnobilježnički uredi, ljekarne, prijenos, distribucija i trgovina električne energije, te predstavništva, poslovnice i ispostave za djelatnosti navedene u ovoj točki.</i>

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dipl. oec., v.r.



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-03/15-01/7
URBROJ: 2177/01-02/01-15-1
Požega, 3. prosinca 2015.

Na temelju članka 23. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj: 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15. - u nastavku teksta: Zakon) i članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13., 19/13., 5/14 i 19/14.), Gradsko vijeće Grada Požege na 19. sjednici, održanoj dana 3. prosinca 2015. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

Ovom Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi mijenja se i dopunjuje Odluka o komunalnoj naknadi (Službene novine Grada Požege, broj: 18/09., 24/09., 21/10., 12/11. i 2/12. - u nastavku teksta: Odluka).

Članak 2.

U članku 8. stavku 1. Odluke, alineja 2. mijenja se i glasi:
„ - garažni prostor te ostali pomoćni prostori i objekti 1,00“

Članak 3.

U članku 9. stavku 1. Odluke, točka 3. mijenja se i glasi:
„ 3. garažnog prostora te ostalih pomoćnih prostora i objekata“.

Članak 4.

Članak 13. Odluke mijenja se i glasi:

„Komunalna naknada obračunava se po m² površine i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine. Korisna površina se utvrđuje na način da se pomnoži netto površina s koeficijentima propisanim Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN, broj: 40/97. i 117/05.). Netto površina utvrđuje se kao: tlocrtna površina objekta x broja etaža x 0,85. Netto površina se može utvrditi i iz građevinske dokumentacije (ako je ta dokumentacija vjerodostojna), te izmjerom netto površina na terenu.

Za građevno zemljište i neizgrađeno građevno zemljište komunalna naknada obračunava se po jedinici stvarne površine.

Korisna površina stana, poslovnog prostora i garaže utvrđuje se umnoškom netto površine i sljedećih koeficijenata:

- svi stambeni prostori	1,00
- lođe	0,75



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 612-08/14-03/5
URBROJ: 2177/01-02/01-14-2
Požega, 18. rujna 2014.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, broj: 66/99., 151/03., 157/03. - ispravak, 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12. i 157/13.) i članka 36. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 3/13., 19/13. i 5/14.), Gradsko vijeće Grada Požege na 11. sjednici, održanoj dana 18. rujna 2014. godine, donosi

ODLUKU

o visini spomeničke rente na području Grada Požege

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti za plaćanje spomeničke rente na području Grada Požege, a osobito:

- obveznici plaćanja spomeničke rente
- visina spomeničke rente u kulturno-povijesnoj cjelini i u nepokretnim kulturnim dobrima
- način plaćanja spomeničke rente
- rokovi za plaćanja spomeničke rente.

II. OBVEZNICI PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 2.

Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe koji su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a koje obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru prema Rješenju Ministarstva kulture RH, Uprave za zaštitu kulturne baštine.

III. VISINA SPOMENIČKE RENTE U KULTURNO-POVIJESNOJ CJELINI I U NEPOKRETNIM KULTURNIM DOBRIMA

Članak 3.

Osnovica za obračun spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora koji se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra.

Članak 4.

Spomenička renta za obveznike koji gospodarsku djelatnost obavljaju u objektima koji se nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra, ovisno o djelatnosti koja se obavlja u prostoru, iznosi:

REDNI BROJ	VISINA SPOMENIČKE RENTE (u kunama po m ² / mjesečno)	DJELATNOST
1.	5,00	Banke; mjenjačnice; štedno-kreditne zadruge; kladionice; trgovine telekomunikacijskom opremom i društva koja se bave telekomunikacijskom djelatnošću; trgovine automobila; osiguravajuća društva; pošte; javnobilježnički uredi; ljekarne; prijenos, distribucija i trgovina električne energije, te predstavništva, poslovnice i ispostave za djelatnosti navedene u ovoj točki.
2.	3,00	Sve ostale djelatnosti koje nisu izričito navedene u prethodnoj točki.

- Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka spomenička renta iznosi 1,00 kn po m², mjesečno za
1. pravne i fizičke osobe u prvoj i drugoj godini poslovanja
 2. trgovačka društva koja zapošljavaju invalide, ako od ukupnog broja zaposlenih zapošljavaju 40% ili više invalidnih osoba, rehabilitiranih osoba i osoba koje su na rehabilitaciji
 3. fizičke osobe invalide domovinskog rata koji samostalno obavljaju djelatnost.

IV. UTVRĐIVANJE OBVEZE PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 5.

Spomenička renta utvrđuje se u godišnjem iznosu prema rješenju o spomeničkoj renti koje donosi Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege (u nastavku teksta: nadležni Upravni odjel).

Spomenička renta plaća se obročno, u mjesečnim iznosima koji su utvrđeni rješenjem za tekuću godinu.

Članak 6.

Obveznici plaćanja spomeničke rente dužni su nadležnom Upravnom odjelu do 31. ožujka tekuće godine dostaviti podatke o korisnoj površini poslovnih prostora koji koriste u objektima koji se nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra.

U slučaju da obveznik sam ne prijavi podatke potrebne za donošenje rješenja, rješenje će po službenoj dužnosti donijeti nadležni Upravni odjel na temelju podataka kojima raspolaže.

Članak 7.

U slučaju da u tijeku kalendarske godine obveznik plaćanja spomeničke rente počinje ili prestaje obavljati djelatnost, dužan je je promjenu prijaviti u roku od petnaest dana od dana nastanka promjene.

Kada je u tijeku godine došlo do promjene iz stavka 1. ovoga članka, obveznik plaća spomeničku rentu za dio godine u kojem je obavljao djelatnost u objektu koji se nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra.

Članak 8.

Protiv rješenja o obvezi plaćanja i visi spomeničke rente može se izjaviti žalba nadležnom Upravnom odjelu Požeško-slavonske županije.

Članak 9.

U slučaju neplaćanja spomeničke rente provodi se postupak prisilne naplate određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit.

Rješenje o prisilnoj naplati donosi nadležni Upravni odjel.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini spomeničke rente na području Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 18/09., 24/09. i 11/14.).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

*PREDSJEDNIK
Nino Smolčić, dipl.oec., v.r.*