



R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-02/22-01/23

URBROJ: 2177-1-02/01-22-3

Požega, 16. prosinca 2022.

Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08., 38/09, 153/09., 143/12., 152/14., 81/15.- pročišćeni tekst i 94/17.- ispravak), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 39. stavka 1. podstavka 8. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.), te članka 9. stavka 1. Odluke o raspolaganju i upravljanju zemljištem u vlasništvu Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 5/15.), na prijedlog Gradonačelnika Grada Požege, Gradsko vijeće Grada Požege, na svojoj 16. sjednici, održanoj dana, 16. prosinca 2022. godine, donosi

O D L U K U

o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine k.č.br. 697/6 u k.o. Požega

Članak 1.

Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, donosi odluku o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine, u vlasništvu Grada Požege, katastarske oznake k.č.br. 697/6, upisane u zk.ul.br. 1767, u k.o. Požega.

Članak 2.

Ukupna tržišna vrijednost nekretnine k.č.br. 697/6 utvrđena je Procjembenim elaboratom sačinjenim u studenom 2022. godine od strane stalnog sudskog vještaka i procjenitelja iz Velike, Petra Matijevića i iznosi 1.310.000,00 kuna (u protuvrijednosti 173.866,88 eura, prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450).

Tržišna vrijednost suvlasničkog dijela nekretnine u vlasništvu Grada Požege, a koji je predmet ove Odluke o prodaji, iznosi ukupno 625.227,27 kuna (u protuvrijednosti 82.981,92 eura, prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450).

Članak 3.

Suvlasnički dio nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja koji provodi Povjerenstvo za provođenje natječaja i druge oblike raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Požege.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo će se voditi kriterijem najviše ponuđene cijene.

Članak 4.

Upravni odjel za imovinsko pravne poslove zadužuje se za sastavljanje teksta javnog natječaja za prodaju nekretnine sukladno važećim zakonskim odredbama i odlukama Grada Požege.

Članak 5.

Ova Odluka će se objaviti u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Matej Begić, dipl.ing.šum., v.r.