



R E P U B L I K A H R V A T S K A  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-02/16-15/89  
URBROJ: 2177/01-01/01-16-3  
Požega, 7. studenog 2016.

Na temelju članka 44. i članka 48., stavka 1., točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak) i članka 7. stavka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta (Službene novine Grada Požege broj: 21/11) i Odluke, KLASA: 363-02/16-15/89, URBROJ: 2177/01-01/01-16-2 od 7. studenog 2016. godine, Gradonačelnik Grada Požege, raspisuje

**NATJEČAJ  
ZA DAVANJE U ZAKUP NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I  
JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVLJANJE KIOSKA**

I. GRAD POŽEGA DAJE U ZAKUP JAVNU POVRŠINU ZA POSTAVLJANJE KIOSKA ZA OBAVLJANJE PEKARSKJE DJELATNOSTI NA VRIJEME OD PET GODINA

R. br.	Oznaka zemljišta	k.o./ vlasnik	Površina (m <sup>2</sup> )	Zona	Lokacija	Početna cijena (kn/m <sup>2</sup> )
1.	k.č br. 1519, k. o. Požega	Požega / Grad Požega	12	I	Ulica Vukovarska, na križanju s Ulicom Franje Cirakija	35,00

II. UVJETI JAVNOG NATJEČAJA

Natječaj se provodi usmenim javnim nadmetanjem – licitacijom. Licitaciju provodi Povjerenstvo za provođenje licitacije za davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Požege (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe, uz uvjet da su podmirile obveze prema proračunu Grada Požege.

Pisana prijava za sudjelovanje na javnom natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime natjecatelja i njegovo prebivalište (za fizičku osobu), odnosno tvrtka i sjedište (za pravnu osobu), te osobni identifikacijski broj (OIB).
- dokaz o uplaćenju jamčevine
- potvrda Grada Požege o nepostojanju duga prema gradskom proračunu
- presliku osobne iskaznice ukoliko je ponuditelj fizička osoba
- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe odnosno obrtni registar za fizičke osobe obrtnike
- broj tekućeg računa za fizičke osobe odnosno broj žiro – računa za pravne i fizičke osobe koje obavljaju samostalnu djelatnost, u slučaju povrata jamčevine

Za sudjelovanje na javnom natječaju obvezno je izvršiti uplatu jamčevine u iznosu mjesečne zakupnine za zakup javne površine po početnoj cijeni, na IBAN broj: HR8123600001835100008 „Grad Požega“, model: HR68, s pozivom na broj 5738–OIB.

Dokaz o plaćenju jamčevine i uvjerenje Upravnog odjela za financije Grada Požege o nepostojanju duga prema Proračunu Grada Požege, odnosno cjelovitu pisanu prijavu mora se dostaviti Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege, radni dan prije održavanja licitacije.

Natjecatelju koji na licitaciji ne uspije ostvariti pravo na zakup javne površine iz točke I. vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 15 dana od provođenja licitacije.

Ukoliko natjecatelj odustane od licitacije nakon već uplaćene jamčevine, gubi pravo na povrat iste.

Licitaciji je dužan biti nazočan natjecatelj ili njegov punomoćnik. Smatra se da je natjecatelj odustao od licitacije i tada, ako se on osobno ili po svom punomoćniku ne pojavi na licitaciji pred Povjerenstvom u zakazano vrijeme licitacije. Na punomoći mora biti ovjeren potpis opunomoćitelja po javnom bilježniku, osim u slučaju kad se ista daje odvjetniku.

Gradonačelnik Grada Požege zadržava pravo bez navođenja razloga po provedenom postupku javnog natječaja, ne prihvatiti niti jednu od pristiglih ponuda.

### III. KRITERIJ ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj koji uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos cijene zakupnine.

Grad Požega zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, bez obzira na ponudbene uvjete.

IV. Najpovoljniji ponuditelj će s Gradom Požegom zaključiti Ugovor o zakupu javne površine za postavljanje kioska na temelju odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja koju na prijedlog Povjerenstva donosi Gradonačelnik Grada Požege.

Odabrani ponuditelj dužan je s Gradom Požega zaključiti Ugovor o zakupu javne površine za postavljanje kioska u roku od 10 dana od primitka odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, a ukoliko to ne učini, smatra se da je odustao od zakupa. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od zakupa, Grad Požega pridržava pravo izabrati drugog ponuditelja među prispjelim ponudama, sukladno utvrđenim uvjetima. U slučaju odustanka od zakupa u bilo kojem trenutku, do konačne uplate ponuđenog iznosa, prodavatelj kupcu ne vraća uplaćenu jamčevinu.

Ugovor o zakupu javne površine za postavljanje kioska sklapa se u pisanom obliku i sadržava naznaku ugovornih strana, oznaku i površinu zemljišta, iznos ugovorene zakupnine, rok i način plaćanja, posebne uvjete i mjesto i vrijeme sklapanja ugovora.

V. LICITACIJA će se održati dana 21. studenog 2016. u 12:00, u prostorijama Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, 34000 Požega.

VI. Ovaj Javni natječaj će se objaviti na Oglasnoj ploči Grada Požege, na web stranici Grada Požege ([www.pozega.hr](http://www.pozega.hr)) te u Požeško-slavonskoj kronici.

VII. Podatke o javnoj površini koja je predmet ovoga Javnog natječaja zainteresirani natjecatelji mogu dobiti svakim radnim danom od 8,00 do 14,00 sati u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

GRADONAČELNIK  
Vedran Neferović, prof. v.r.