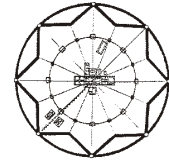


OBRAZLOŽENJE

JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel: (+385)034/290-222

## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE**

### **IV. Izmjene i dopune**

/PRIJEDLOG PLANA/

OBVEZNI PRILOZI PLANA

#### **Obrazloženje**

- 1. POLAZIŠTA (ANALIZA)**
- 2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA**
- 3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA**
  - 3.1. Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege (Tablice 1., 2., 3., 4. i 5):**
  - 3.2. Obrazloženja planskih rješenja IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege vezana za pojedina tematska područja, sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21 i 4/24)**
    - 3.2.1. Usklađenja PPUG Požege s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima**
    - 3.2.2. Usklađenje PPUG Požege s Prostornim planom Požeško-slavonske županije i drugim prostornim i sektorskim dokumentima županijske i gradske razine**

## OBRAZLOŽENJE

**3.2.3. Redefiniranje obveze izrade prostornih planova****3.2.4. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina****3.2.4.1. Preispitivanje površina građevinskih područja****3.2.4.1.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA****3.2.4.1.2. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**

- Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona
- Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističkih zona
- Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona
- Izdvojena građevinska područja javne, društvene, obrazovne namjene
- Izdvojena građevinska područja posebne namjene
- Izdvojena građevinska područja groblja

**3.2.4.2. Preispitivanje izgrađenih struktura izvan granica građevinskih područja****3.2.4.2.1. GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA UGLJIKOVODIKA I GEOTERMALNIH VODA U ENERGETSKE SVRHE****3.2.4.2.2. OSTALE GRAĐEVINE IZVAN GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA****3.2.4.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)****3.2.5. Prometni i drugi infrastrukturni sustavi****3.2.5.1. Prometna infrastruktura**

- Cestovni promet
- Željeznički promet
- Zračni promet
- Pošta i elektroničke komunikacije

**3.2.5.2. Energetski sustav**

- Elektroenergetski sustav
- Plinoopskrbni sustav

**3.2.5.3. Vodnogospodarski sustav****3.2.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora****3.2.6.1. Usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada Požege****3.2.6.2. Usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode****3.2.7. Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom****4. PRILOZI****4.1. Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21)****4.2. Odluka o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 4/24)**

## OBRAZLOŽENJE

**1. POLAZIŠTA (ANALIZA)**

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je sustav prostornog uređenja i gradnja te način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja prostornih planova.

Analizom područja Grada Požege i sagledavanjem prostornih mogućnosti i razvojnih potreba ocijenjeno da je u pojedinim segmentima potrebno korigirati važeći Prostorni plan uređenja Grada Požege ("Službene novine Grada Požege", br. 16/05, 27/08, 19/13 i 11/17) te ga uskladiti s u međuvremenu donesenom zakonskom regulativom, kao i usvojenim razvojnim projektima kako ne bi predstavljao ograničenje u razvoju Grada Požege.

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21 – scan Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege je u prilogu ovog obrazloženja) i Odluke o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 4/24 - scan Odluke o dopuni Odluke o izradi Plana je u prilogu ovog obrazloženja) donesenom od strane Gradskog vijeća Grada Požege, izrađuju se IV. Izmjene i dopuna Prostornog plana Grada Požege (u daljnjem tekstu: IV. Izmjene i dopune PPUG Požege).

Razlozi za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege su sljedeći:

- definiranje lokacija retencija kao građevina za zaštitu od poplava na području Grada Požege prema zahtjevu Hrvatskih voda
- usklađivanje s Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- korekcije granica građevinskih područja naselja i građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja sukladno pojedinačnim zahtjevima,
- usuglašavanje javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora odnosno vlasnika zemljišta
- preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provedbu
- izmjene granice obuhvata GUP-a Grada Požege po potrebi
- korigiranje trasa i koridora za prometne i infrastrukturne građevine
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- ostale korekcije prema zahtjevima nadležnih tijela.

Elaborat IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege izrađuje Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 – u daljnjem tekstu: Zakon),
- Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, br. 16/21), donesene sukladno članku 86. stavak 3. Zakona i članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj 2/21), na 4. sjednici Gradskog vijeća Grada Požege (Klasa: 350-01/21-01/44, Urbroj: 2177/01-02/01-21-6 od 29. rujna 2021. godine) i Odluke o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, br. 4/24), donesene sukladno članku 86. stavak 3. Zakona i članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada

## OBRAZLOŽENJE

Požege, broj 2/21), na 26. sjednici Gradskog vijeća Grada Požege (Klasa: 350-01/21-01/44, Urbroj: 2177-1-02/01-24-69 od 29. veljače 2024. godine)

- Odluke Županice Požeško-slavonske županije Klasa: 350-02/22-02/1, Urbroj: 2177-02-22-2 od 27. lipnja 2022. godine, o povjeravanju izrade IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 10/22).

Područje obuhvata IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege odnose se na kompletan prostorni obuhvat Prostornog plana uređenja Grad Požege, a izrađuje se sukladno:

- Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

Ciljevi izrade Plana su stvaranje prostorno-planskog i zakonskog okvira za novonastale okolnosti na području Grada Požege, a referiraju se na dokumente prostornog uređenja u nadležnosti države, važeće zakone i propise, plan šireg područja, odnosno na razloge izrade Odluke, kojima su ujedno konkretno određeni i sami ciljevi, a glase:

„PPUG Grada Požege potrebno je izmijeniti i dopuniti poštujući temeljne dugoročne ciljeve:

- očuvanje identiteta i specifičnosti područja Grada Požege
- očuvanje prirodnih i povijesnih vrijednosti, zaštita okoliša i održivi razvoj
- očuvanje neizgrađenih područja (planiranih zelenih površina)
- poboljšanje kakvoće življenja i standarda stanovništva
- osiguravanje prostora i koridora za promet, energetsku, vodoprivrednu i ostalu komunalnu infrastrukturu
- omogućavanje daljnjeg razvitka uloge upravnog, gospodarskog, kulturnog, prosvjetnog i športskog središta županije
- ostvarivanje prostornih preduvjeta za razvoj i prestrukturiranje gospodarstva od značenja za područje grada i Požeško-slavonske županije.“

Izradom IV. Izmjena i dopuna Plana ostvaruju se preduvjeti za realizaciju planiranih gospodarskih, razvojnih i infrastrukturnih projekata u interesu Grada Požege.

Od donošenja posljednjih izmjene i dopuna PPUG Požege, nositelj izrade zaprimio je više pojedinačnih zahtjeva za promjenom Plana, uglavnom vezanih za korekcije građevinskih područja te formiranje novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (gospodarske, ugostiteljsko-turističke, sportsko – rekreacijske , društvene , javne namjene), a prema kojima je, dijelom, i pokrenuta ova izmjena i dopuna Plana (scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Plana - *vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* i ostali pojedinačni zahtjevi zaprimljeni prije i nakon odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege),), i to:

1. ROBERT MEĐUGORAC – zaprimljeno 20. srpnja 2017.g.
2. POŽEŠKA BISKUPIJA, Župa sv. Terezije Avilske – zaprimljeno 02. siječnja 2019.g.
3. OBRT „ŠIMIĆ“ - zaprimljeno 12. veljače 2019.g.
4. MARIJA KRIŽANEC – zaprimljeno 13. siječnja 2020.g.
5. KRISTIЈAN BOJNIČIĆ – zaprimljeno 20. veljače 2020.g.
6. MATEJ ŽDRAKIĆ – zaprimljeno 08. svibnja 2020.g.

## OBRAZLOŽENJE

7. DIJANA VUČKOVIĆ – zaprimljeno 11. siječnja 2020.g.
8. MATO TOMIĆ, KATA GAVRAN, ŠTEFICA RAŠIĆ - zaprimljeno 14. srpnja 2020.g.
9. FRANTZ DARIO - zaprimljeno 18. lipnja 2020.g.
10. MARIJA JAMBREŠIĆ - zaprimljeno 24. rujna 2020.g.
11. IVAN GALIĆ - zaprimljeno 21. listopada 2020.g.
12. BALENOVIĆ LUKA - zaprimljeno 30. listopada 2020.g.
13. IGOR VLAHOVIĆ - zaprimljeno 15. prosinca 2020.g.
14. MARINA VLAHOVIĆ - zaprimljeno 15. prosinca 2020.g.
15. JOSIP RAJIĆ - zaprimljeno 11. veljače 2021.g.
16. ANDREJ MARKULIN - zaprimljeno 17. ožujka 2021.g.
17. MIROSLAV KOVAČEVIĆ - zaprimljeno 08. rujna 2021.g.

Osim navedenih zahtjeva, prije donošenja Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege, zahtjev za izmjenom ovog Plana podnijele su i Hrvatske Vode, VGI za mali sliv „Orljava - Londža“ (dopis: Klasa: 325-02/18-02/0000134, Urbroj: 374-3103-01-21-152 od 09. lipnja 2021. g. – scan zahtjeva je u prilogu ovog Obrazloženje) kojim traže da se provede definiranje lokacija retencija kao građevina za zaštitu od poplava na području Grada Požege prema njihovim zahtjevima.

Temeljem članka 90. Zakona, nositelj izrade je dostavio Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21, 4/24) nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve za izradu Plana, iz područja svog djelokruga, koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Svoje zahtjeve dostavili su sljedeća javnopravna tijela (scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Plana - *vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* i ostali pojedinačni zahtjevi zaprimljeni prije i nakon odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege):

***1. Nakon Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21) -***

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 612-07/21-57/203, Urbroj: 517-10-2-3-21-2, od 26. listopada 2021.g.) – zaprimljeno 28. listopada 2021.,
2. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Požega, Odjel inspekcije, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega (dopis: Klasa: 350-01/21-01/40, Urbroj: 511-01-383-21-2-MD, od 12. listopada 2021.g.) – zaprimljeno 13. listopada 2021.,
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Požega, Hrvatskih branitelja 82, 34000 Požega (dopis:
4. Klasa: 350-01/21-01/16, Urbroj: 511-01-383-21-18, od 14. listopada 2021.g.) – zaprimljeno 14. listopada 2021.,
5. PSŽ, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište Požega, Županijska 7, 34000 Požega (dopis: Klasa: 350-01/21-10/000331, Urbroj: 2177/1-03-03/4-21-0002, od 27. listopada 2021.) – zaprimljeno 09. listopada 2021.

## OBRAZLOŽENJE

6. Hrvatski Telekom d.d., Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI), Harambašićeva 39, Zagreb (dopis: Oznaka: T43-63470624-21 od 22. listopada 2021.) – zaprimljeno 27. listopada 2021.
7. HEP PLIN, Sektor za distribuciju, Služba za tehničke poslove, Odjel za razvitak i planiranje, Ulica Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek (dopis: Broj: F2-00002/2683/21AAS od 21. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 29. listopada 2021.,
8. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Primorska 24, 34000 Požega (dopis: Broj i znak: 402100101/2348/21DB od 27. listopada 2021.) – zaprimljeno 04. studenog 2021.
9. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Orljava-Londža“, Industrijska 13 d, 34000 Požega, (dopis: Klasa: 350-02/21-01/0000320, Urbroj: 374-3103-01-21-2 od 13. listopada 2021.) - zaprimljeno 21. listopada 2021.
10. Hrvatske šume d.o.o. UŠP Požega, Milke Trnine 2, 34000 Požega (dopis: Klasa: PZ/19-01/499, Urbroj: 04-00-08/02-21-04 od 25. listopada 2021.)
11. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb (dopis: Broj i znak: 9589/21, 1.3.1.SK od 15. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 22. listopada 2021.,
12. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284., 10000 Zagreb, (dopis: Klasa: 350-02/21-01/33, Urbroj: 376-05-01-21-3, od 18. listopada 2021.g.) – zaprimljeno 20. listopada 2021.,
13. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Komercijalni poslovi i podrška poslovanju, Odnosi s državnom i lokalnom upravom, Avenija V. Holjevca 10, p.p. 555, 10020 Zagreb, (dopis: Znak - Re: 001/50457184/14-10-21/1723-473/BK od 18. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 21. listopada 2021.,
14. PLINACRO d.o.o. za transport prirodnog plina, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb, Klasa: PL/21-01/3019, Ur.br: R/AĆ-21-02 od 18. listopada 2021.g. - zaprimljeno 20. listopada 2021.,
15. KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, (dopis: Znak i broj: 4.-1007-2/21.JR od 18. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 18. listopada 2021.,
16. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb (dopis: Klasa: 350-05/21-01/322, Urbroj: 376-05-3-21-02, od 13. listopada 2021.g.) – zaprimljeno 20. listopada 2021.,
17. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg M. Peića 3, 34000 Požega (dopis: Klasa: 612-08/21-10/0364, Urbroj: 532-05-02-07/4-21-02 od 19. listopada 2021.) - zaprimljeno 21. listopada 2021.,
18. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Krešimira IV, br.1, 10000 Zagreb, (dopis: Klasa: 350-02/21-01/137, Urbroj: 512M3-020201-21-4, od 22. studenog 2021.g.) - zaprimljeno 23. studenog 2021.
19. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, (dopis: Klasa: 350-02/21-01/481, Urbroj: 525-07/0179-21-2, od 18. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 25. listopada 2021.,
20. MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, Ksaver 200 a, 10000 Zagreb, (dopis: Klasa: 351-03/21-01/85, Urbroj: 534-03-3-2/2-21-03, od 14. listopada 2021.g.) - zaprimljeno 21. listopada 2021.,
21. HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000

## OBRAZLOŽENJE

Zagreb, (dopis: Klasa: 350-02/18-01/172, Urbroj: 345-400-440-441/516-21-08/DB od 18. listopada 2021.)

22. HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica, Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, I.G.Kovačića 58, 35000 Sl. Brod, (dopis: Klasa: 350-02/16-01/172, Urbroj: 345-910-555/549-22-10 od 20. srpnja 2022.)

**II. Nakon Odluke o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 4/24) –**

1. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb (dopis: Klasa: 350-05/24-01/135, Urbroj: 376-05-3-24-02 od 15. ožujka 2024.) – zaprimljeno 02. travnja 2024.
2. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Primorska 24, 34000 Požega (dopis: Broj i znak: 402100102/915/24MV od 03. travnja 2024. – zaprimljeno 08. travnja 2024.
3. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Orljava-Londža“, Industrijska 13 d, 34000 Požega (dopis: Klasa: 350-02/23-01/0000321, Urbroj: 374-3103-1-24-9 od 15. travnja 2024.) - zaprimljeno 15. travnja 2024.
4. Javna ustanova „Parka prirode Papuk“, Trg Gospe Voćinske 11, 33522 Voćin (dopis: Klasa: 352-01/24-02/09, Urbroj: 2189/82-03/24-02 od 29. ožujka 2024.)
5. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/223, Urbroj: 525-10/674-24-2 od 26. ožujka 2024.) - zaprimljeno 08. travnja 2024., - na znanje poslano HŠ
6. OIV, Sektor za radijske i prijenosne sustave, (dopis: Klasa: 350-02/23-02/44, Urbroj: 70696-24-05 od 21. ožujka 2024.) – zaprimljeno 26. travnja 2024.
7. Turistička zajednica grada Požege, Trg Svetog Trojstva 11, 34000 Požega (dopis od 08. travnja 2024.)
8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/39, Urbroj: 530-08-1-1-24-2 od 18. ožujka 2024.) - zaprimljeno 22. ožujka 2024.
9. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivrednu politiku, EU i međunarodnu suradnju, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/218, Urbroj: 525-11/680-24-2 od 22. travnja 2024.) - zaprimljeno 29. ožujka 2024.,
10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 351-03/24-01/799, Urbroj: 517-05-1-1-24-2 od 22. ožujka 2024.g.) – zaprimljeno 28. ožujka 2024.,
11. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/229, Urbroj: 525-09/544-24-2 od 21. ožujka 2024.) - zaprimljeno 25. ožujka 2024.,
12. Hrvatske šume, UŠP Požega, Odjel za uređivanje šuma, Milke Trnine 2, 34000 Požega (dopis: Klasa: PZ/19-01/499, Urbroj: 04-00-05/01-24-06 od 16. travnja 2024.) - zaprimljeno 25. ožujka 2024.,
13. HEP PLIN, Ul. cara Hadrijana 7, 31000 Osijek (dopis: Broj: F2-00002/24AAS od 18. travnja 2024.) - zaprimljeno 23. travnja 2024.,
14. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/, Urbroj: 525-06/196-24-2, od 16. travnja 2024.g.) - zaprimljeno 26. travnja 2024.,

## OBRAZLOŽENJE

15. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 700/24-16/33, Urbroj: 3-200-002-06/IV-24-02 od 24. travnja 2024.) – zaprimljeno 06. svibnja 2024.

Osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 90. Zakona, nositelj izrade zaprimio je i više pojedinačnih zahtjeva (scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Plana - *vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* i ostali pojedinačni zahtjevi zaprimljeni prije i nakon odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege), i to:

1. LJUBO PANDŽIĆ – zaprimljeno 30. rujna 2021.g.
2. DOMINIK BREKALO - zaprimljeno 25. listopada 2021.g.
3. DRAŽEN MALČIĆ - zaprimljeno 08. studenog 2021.g.
4. KATARINA NIKOLIĆ - zaprimljeno 23. prosinca 2021.g.
5. ANTE JOZIĆ - zaprimljeno 18. siječnja 2022.g.
6. DRAGICA RAJIĆ - zaprimljeno 07. veljače 2022.g. i 15. ožujka 2023.
7. INES FIURI-BOŠKOVIĆ - zaprimljeno 04. ožujka 2022.g.
8. PIPER d.o.o. - zaprimljeno 21. travnja 2022.g.
9. JOSIP KRSTANOVIĆ - zaprimljeno 29. travnja 2022.g.
10. TOMISLAV GARILLOVIĆ – zaprimljeno 20. srpnja 2022.g.
11. PERICA KLOBUČAR – zaprimljeno 10. listopada 2022.g.
12. ROBERT MEĐUGORAC – zaprimljeno 11. listopada 2022.g.
13. BAGARIĆ VESNA – zaprimljeno 14. listopada 2022.g.
14. VERA LJUBAS – zaprimljeno 16. listopada 2022.g.
15. JELENA BAJT, DANIJEL MALČIĆ, IVAN MALČIĆ
16. ZDENKA ČEVIZOVIĆ – zaprimljeno 12. listopada 2022.g.
17. IVAN VLAHOVIĆ, OPG VLAHOVIĆ – zaprimljeno 09. siječnja 2023.
18. OBRT WILLIAMS – zaprimljeno 05. siječnja 2023.
19. KREŠIMIR PAUN – zaprimljeno 5. siječnja 2023.
20. THOMAS-HEINZ PANDŽIĆ – zaprimljeno 19. siječnja 2023.
21. ANTO ČULJAK I JOSIP DEVČIĆ – zaprimljeno 20. siječnja 2023.
22. MJESNI ODBOR NOVI ŠTITNJAK – zaprimljeno 20. siječnja
23. MJESNI ODBOR NOVA LIPA – zaprimljeno 23. siječnja 2023.
24. NADA IVANKOVIĆ, BEZJAK IRENA I ŽIVKOVIĆ SLAVICA – zaprimljeno 23. siječnja 2023.
25. MO CIGLANE – zaprimljeno 30. siječnja 2023.
26. MO NOVA LIPA – zaprimljeno 03. veljače 2023.
27. VJEKOSLAV I DANICA PAMUKLIĆ – zaprimljeno 03. veljače 2023.
28. TIHOMIR MORVAJ – zaprimljeno 06. veljače 2023.
29. KOVAČEVIĆ GARLIS ĐURĐICA - zaprimljeno 07. veljače 2023.
30. IVANOVIĆ KATA - zaprimljeno 07. veljače 2023.
31. IVAN KOVAČEVIĆ - zaprimljeno 07. veljače 2023.
32. KATARINA I IGOR ŠTAVLIĆ – zaprimljeno 09. veljače 2023.
33. TOMISLAV MATIĆ – zaprimljeno 20. veljače 2023.
34. OLIVER ČALIŠ – zaprimljeno 28. veljače 2023.
35. MO MARINDVOR (ŽELJKO BIČANIĆ) – zaprimljeno 02. ožujka 2023.
36. BORISLAV SOLDI – zaprimljeno 03. ožujka 2023.
37. MLADEN RAVLIĆ - zaprimljeno 03. ožujka 2023.
38. IVA BREKALO - zaprimljeno 08. ožujka 2023.
39. TOMISLAV BALEN – zaprimljeno 22. ožujka 2023.
40. RAJKO SMILJANIĆ – zaprimljeno 24. ožujka 2023.



## OBRAZLOŽENJE

41. FLIP BARTOŠEK – zaprimljeno 24. ožujka 2023.
42. MARKO JAPUNDŽIĆ – zaprimljeno 06. travnja 2023.
43. ZORA GALIĆ – zaprimljeno 13. travnja 2023.
44. BUDIMLIĆ MIRKO – zaprimljeno 21. travnja 2023.
45. LUKA BALENOVIĆ – zaprimljeno 29. ožujka 2023.
46. RUŽICA KOVAČEVIĆ – zaprimljeno 28. travnja 2023.
47. IVANKA I IVAN KAKUK - zaprimljeno 28. travnja 2023.
48. DANIEL MARINOVIĆ - zaprimljeno 28. lipnja 2023.
49. BRANKO FALETAR - zaprimljeno 28. lipnja 2023.
50. DOMINIK BREKALO - zaprimljeno 20. rujna 2023.
51. HLEBEC IVAN – zaprimljeno 02. studenog 2023.
52. MARIO MUDRINOVIĆ – zaprimljeno 18. prosinac 2023, 24. travnja 2024. i 20. svibnja 2024.
53. EMILIJA NOVAK - zaprimljeno 18. prosinac 2023.
54. KRUNOSLAV ERGOVIĆ – zaprimljeno 02. siječnja 2024.
55. MILAN UZELAC - zaprimljeno 02. siječnja 2024.
56. JOZO KLJAJIĆ - zaprimljeno 02. siječnja 2024.
57. DRAGO PETRIČEVIĆ - zaprimljeno 05. siječnja 2024.
58. MO STARA LIPA (KOPAČEVIĆ JOZO) – 08. siječnja 2024.
59. LJILJANA DOMAZET - 08. siječnja 2024.
60. PRIVIUM D.O.O., Ul. Bartula Kašića 6, 10000 Zagreb od 08. siječnja 2024. – zaprimljeno 09. siječnja 2024.
61. MARINOVIĆ SLAVKO - zaprimljeno 23. siječnja 2024. i 26. siječnja 2024
62. PIPER d.o.o. (Željko Romić) – zaprimljeno 07. veljače 2024., 04. ožujka 2024., 06. ožujka 2024
63. THOMAS-HEINZ PANDŽIĆ – zaprimljeno 06. ožujka 2024
64. KREŠIMIR STANKIJEVIĆ – zaprimljeno 24. travnja 2024.
65. ANDREJ MARKULIN - zaprimljeno 25. svibnja 2022.g. i 18. rujna 2023.
66. MATEJ ŽDRAKIĆ – zaprimljeno 27. rujna 2022.g.
67. DRAGICA RAJIĆ – zaprimljeno 09. siječnja 2024.
68. IVAN GALIĆ - zaprimljeno 19. siječnja 2024.
69. ŽELJKO VINKOVIĆ - zaprimljeno 18. lipnja 2024.
70. MARKO MARIĆ I TOMISLAV OGNJENČIĆ - zaprimljeno 28. kolovoza 2024.

Također, Ministarstvo pravosuđa i uprave, Uprava za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionica u Požegi svojim dopisom (Klasa: 701-01/23-01/696, Urbroj: 514-10-05-04/1-23-01 od 23. svibnja 2023.) predlažu da se izvrše korekcije granica građevinskog područja naselja Požege na dijelu k.č.br 4207 i 4179 k.o. Požega.

Analizirajući granice građevinskih područja (GP) na području Grada Požege (građevinska područja naselja (GPN) i izdvojena građevinska područja izvan naselja (IGPIN)), Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, kao nositelj izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, z  
ajedno sa Zavodom za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, kao izrađivačem, uočio je potrebe za njihovim redefiniranjem prema utvrđenim mogućnostima i potrebama te svojim zahtjevom (Klasa: 350-01/21-01/44, Urbroj: 2177-1-07/01-24-140 od 12. rujna 2024. g. – scan zahtjeva je u prilogu ovog Plana - *vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)*) predlaže korekciju granica GP prema priloženoj tablici .

## OBRAZLOŽENJE

Po pribavljanju zahtjeva od nadležnih javnopravnih tijela, stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije izradio je elaborat Nacrta prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege na temelju kojeg je Zaključkom Gradonačelnika Grada Požege (Klasa:350-01/21-01/44, Urbroj: 2177-1-01/01-24-141 od 7. listopada 2024. godine), sukladno članku 95. Zakona, utvrđen Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjenama i dopunama PPUG Požege objavljena je u dnevnom tisku - „Večernji list“, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenje, graditeljstva i državne imovine te na mrežnim stranicama Grada Požege. Javni uvid u Prijedlog Plana trajao je od 14. 10. 2024. do 25. 10. 2024., a javno izlaganje 23. 10. 2024.

Nositelj izrade Plana, sukladno članku 97. Zakona, dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege kao i, sukladno članku 101. Zakona, dopis za dostavu mišljenja na Prijedlog Plana od javnopravnih o primjeni posebnih propisa i/ili dokumenta koji su od utjecaja na prostorni plan.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno Izvješće o javnoj raspravi na Prijedlog V. Izmjena i dopuna PPUG Požege, stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade izradio je elaborat Nacrta konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege na temelju kojeg je Zaključkom Gradonačelnika Grada Požege (Klasa: \_\_\_\_\_ Urbroj: \_\_\_\_\_ od \_\_.\_\_\_\_\_.) utvrđen Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege predstavničkom tijelu Grada Požege na donošenje, Nositelj izrade Plana dostavlja sukladno članku 106. Zakona, sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

IV. Izmjene i dopune PPUG Požege temeljem članka 109. stavka 4. Zakona, donosi Gradsko vijeće Grada Požege na svojoj \_\_. sjednici održanoj \_\_. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. godine (Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege - Klasa: \_\_\_\_\_, Urbroj: \_\_\_\_\_).

Nakon što predstavničko tijelo Grada Požege donese IV. Izmjene i dopune PPUG Požege, Odluka o donošenju Plana se objavljuje u službenom glasilu Grada Požege (“Službene novine Grada Požege“, br. \_\_/\_\_).

## OBRAZLOŽENJE

**Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege**

Sukladno odredbama posebnih zakona kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, Grad Požega je od strane nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Požeško-slavonske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zatražio Mišljenje u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Požege te provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Požege.

Analizom mogućih utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno danom mišljenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Požeško-slavonske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, je utvrdio da se obzirom na smještaj planiranih sadržaja, može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uz provedbu ocjene prihvatljivosti za pojedinačne zahvate koji mogu imati utjecaj na ekološku mrežu, te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sagledan je i mogući utjecaj Plana na bioraznolikost i zaštićena područja te vezano uz razloge i izradu i donošenje predmetnih izmjena Plana, uz poštivanje načela, ciljeva i zadaće zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode ne očekuje se utjecaji Plana na bioraznolikost i zaštićena područja.

Slijedom ranije navedenog Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Požeško-slavonske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, izdao je Mišljenje (Klasa: 351-03/21-01/19; Urbroj: 2177-07-02/2-24-15 od 4. srpnja 2024. godine) da za IV Izmjene i dopune PPUG Požege ne treba provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) te da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Odluka Gradonačelnika Grada Požege (Klasa: 351-01/22-04/3; Urbroj: 2177-1-01/01-24-11 od 10. srpnja 2024. godine), kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune PPUG Požege, kao i ostali akti vezani za provođenje postupka Ocjene o potrebi strateške procjene za isti, su priloženi uz ovaj Plan kao obavezni prilozi (vidi: Obvezni prilozi - *Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege*).

## OBRAZLOŽENJE

**2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA**

Ciljevi i programska polazišta prostornog razvoja i uređenja IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege navedeni su u Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, br. 16/21), a glase:

„PPUG Grada Požege potrebno je izmijeniti i dopuniti poštujući temeljne dugoročne ciljeve:

- očuvanje identiteta i specifičnosti područja Grada Požege
- očuvanje prirodnih i povijesnih vrijednosti, zaštita okoliša i održivi razvoj
- očuvanje neizgrađenih područja (planiranih zelenih površina)
- poboljšanje kakvoće življenja i standarda stanovništva
- osiguravanje prostora i koridora za promet, energetska, vodoprivredna i ostala komunalna infrastruktura
- omogućavanje daljnjeg razvitka uloge upravnog, gospodarskog, kulturnog, prosvjetnog i športskog središta županije
- ostvarivanje prostornih preduvjeta za razvoj i prestrukturiranje gospodarstva od značenja za područje grada i Požeško-slavonske županije.“

**3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA**

U skladu s programskim polazištima definiranim Odlukom o IV. Izmjeni i dopuni PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21), izvršena je analiza pojedinih elemenata Prostornog plana uređenja Grada Požege („Službene novine Grada Požege“, br. 16/05, 27/08, 19/13 i 11/17) te se mijenjaju, dopunjuju i utvrđuju, sljedeći dijelovi Plana:

**I. TEKSTUALNI DIO:**

- Odredbe za provedbu

**II. GRAFIČKI DIO:**

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000

**1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA/PROSTORA****2.A. PROMETNA INFRASTRUKTURNA**

POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

**2.B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE**

ELEKTROENERGETIKA

PLINOOPSKRBA

**2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE**

VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

MELIORACIJSKA ODVODNJA

**3.A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

NATURA 2000/EKOLOŠKA MREŽA

**3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU**

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

UREĐENJE ZEMLJIŠTA, ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA,

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

## OBRAZLOŽENJE

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000
  - 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
    - 4.1. POŽEGA
    - 4.2. POŽEGA I ALAGINCI
    - 4.3. POŽEGA, SEOCI I KOMUŠINA
    - 4.4. VIDOVC I DERVIŠAGA
    - 4.5. NOVO SELO I DRŠKOVCI
    - 4.6. STARA LIPA, EMOVAČKI LUG,  
DONJI EMOVCI I GORNJI EMOVCI
    - 4.7. NOVA LIPA, UGARCI I KUNOVCI
    - 4.8. KRIVAJ I BANKOVCI
    - 4.9. NOVI ŠTITNJAK, MARINDVOR, ŠTITNJAK I  
GOLOBRDCI
    - 4.10. MIHALJEVCI I NOVI MIHALJEVCI
    - 4.11. TURNIĆ I ŠEOVCI
    - 4.12. GRADSKI VRHOVCI I CRKVENI VRHOVCI
    - 4.13. ŠKRABUTNIK
    - 4.14. ĆOSINE LAZE, VASINE LAZE I LAZE PRNJAVOR
- Kartografski prikazi u mjerilu 1:2.000
  - 4.2.1. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GOSPODARSKE  
ZONE „POŽEGA - ISTOK“  
Korištenje i namjena površina
  - 4.2.2A. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GOSPODARSKE  
ZONE „POŽEGA - ISTOK“  
Prometa, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet
  - 4.2.2B. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GOSPODARSKE  
ZONE „POŽEGA - ISTOK“  
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža  
- energetske sustav, telekomunikacije, vodoopskrba i odvodnja
  - 4.2.3. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GOSPODARSKE  
ZONE „POŽEGA - ISTOK“  
Načini i uvjeti gradnje

Odredbe za provedbu i kartografski prikazi važećeg PPUG Požege izmijenjeni su i dopunjeni novim podacima koji proizlaze iz važećeg Zakona o prostornom uređenju, ostale zakonske i podzakonske regulative za pojedina područja, podataka dostupnih iz informacijskog sustava prostornog uređenja, podataka uz zahtjeve prema Odluci o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, kvalitetnog digitaliziranog ortofota (DOF-a), prijedloga i primjedbi korisnika prostora te sukladno rezultatima Strateške studije o utjecaju na okoliš IV. Izmjena i dopuna PPSŽ.

## OBRAZLOŽENJE

### 3.1. Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege (Tablice 1., 2., 3.):

Tablica 1.:

Zahtjevi sudionika za IV. Izmjene i dopune PPUG Požege podnesenih NAKON Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21) - sukladno čl. 90. Zakona, s obrazloženim odgovorima				
R.b.	Sudionik	Klasa, Urbroj, Datum	Sažetak zahtjeva	Odgovor
1.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,	Klasa: 612-07/21-57/203 Urbroj: 517-10-2-3-21-2 od 26. listopada 2021.g.	Očituju se da sukladno Zakonu o zaštiti prirode Ministarstvo i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode po čl. 90. Zakona o prostornom uređenju već se uvjeti zaštite prirode izdaju u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićene područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.	<b>Daje se tumačenje</b> Provedena je Ocjena o potrebi procjene utjecaja Plana na okoliš te donijeta Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ID PPUG Požege
2.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Osijek Odjel inspekcije Hrvatskih branitelja 82 34000 Požega	Klasa: 350-01/21-01/16 Urbroj: 511-01-383-21-2-MD od 12.10.2021.	Dostavili su podatke koje je sukladno čl. 23. Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10) potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
3.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Požege Hrvatskih branitelja 82 34000 Požega	Klasa: 350-01/21-01/16 Urbroj: 511-01-383-21-18 od 14.10.2021.	IV. ID PPP-SŽ treba biti sukladan sa Zakonom o sustavu civilne zaštite i drugim podzakonskim aktima civilne zaštite.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
4.	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Županijska 7 34000 Požega	Klasa: 350-01/21-10/000331 Urbroj: 2177/1-03-03/4-21-0002 od 27. listopada 2021.	Izmijeniti čl. 31. i 130., dodati čl. 145a. te brisati čl. 227., 274., 275. i 276. Odredbi za provedbu trenutno važećeg Plana	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
5.	Hrvatski Telekom d.d., Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI), Harambašićeva 39., 10000 Zagreb	Oznaka: T43-63470624-21 od 22. listopada 2021	Dostavili su položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture. Predlažu usklađivanje PPPSŽ sa Zakonom o elektroničkim komunikacijama te izmjenu Odredbi za provedbu Plana pokretnih komunikacija kao i linijskih i točkastih infrastruktura fiksnih komunikacija	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
6.	HEP PLIN Ulica cara Hadrijana 7 31000 Osijek	Broj: F2-00002/2683/21AAS od 21. listopada 2021.g.	Potrebno je predvidjeti koridor trase distribucijskog plinovoda po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu uz dane posebne uvjete.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana

## OBRAZLOŽENJE

7.	HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega Primorska 24 34000 Požega,	Broj i znak: 402100101/2348/21DB od 27. listopada 2021.	Nema posebnih zahtjeva	<b>Nema zahtjeva</b>
8.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža“ Industrijska 13 d 34000 Požega	Klasa: 350-02/21-01/0000320 Urbroj: 374-3103-01-21-2 od 18. listopada 2021.	Očituju se da su u razlozima ID PPUG Požege već navedeni zahtjevi Hrvatskih voda – definiranje lokacija retencija/akumulacija na obroncima Požeške gore za obranu od bujičnih poplava te da drugih zahtjeva nemaju. Ali upozoravaju na: - veliki broj vodotoka koji čine hidrografsku mrežu na području PPUG Požege, - kriterije i normative zaštite od štetnog djelovanja voda - potrebu usklađenja svih elemenata Plana s planskim dokumentima Hrvatskih voda za plansko razdoblje 2016.-2021., koji su dostupni na stranicama HV ( <a href="http://www.voda.hr/hr/plan-upravljanja-vodnim-područjima">http://www.voda.hr/hr/plan-upravljanja-vodnim-područjima</a> )	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
9.	Hrvatske šume UŠP Požega Milke Trnine 2 34000 Požega,	Klasa: PZ/19-01/499 Urbroj: 04-00-08/02-21-04 od 25. listopada 2021.	Uskladiti planiranu površinu k.č.br 629 k.o. Požega – zelena zona sa stvarnim stanjem na terenu - parkiralište	<b>Daje se tumačenje</b>  Zahtjev se ne rješava na nivou PPUG-a, već planom nižeg reda , odnosno GUP-om
10	HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondove, Odjel za razvoj i planiranje investicija Mihanovićeve 12 10000 Zagreb,	Broj i znak: 9589/21, 1.3.1.SK od 15. listopada 2021.g.	Dostavili su podatke o postojećem stanju te naglašavaju da je potrebno nazive i oznake željezničkih pruga, podjela postojeće željezničke pruge, službenog mjesta i križanja željezničke pruge s cestom, u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana, uskladiti s posebnim propisima koji se odnose na željezničku infrastrukturu. Također, sukladno Pravilniku o općim uvjetima građenja u zaštitnom pružnom pojasu, ažurirati Odredbe za provedbu Plana u dijelu koji se odnose na željezničku infrastrukturu.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
11	Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo Ulica grada Vukovara 284 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/21-01/33 Urbroj: 376-05-01-21-3 od 18. listopada 2021.g.	Nemaju posebnih zahtjeva	<b>Nema zahtjeva</b>
12	INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Komercijalni poslovi i podrška poslovanju, Odnosi s državnom i lokalnom upravom, Avenija V. Holjevca 10, p.p. 555, 10020 Zagreb,	Znak - Re: 001/50457184/14-10-21/1723-473/BK od 18. listopada 2021.g.	Nema posebnih zahtjeva	<b>Nema zahtjeva</b>
13	Plinacro d.o.o. za transport prirodnog plina Savska cesta 88a 10000 Zagreb	Klasa: PL/21-01/3019, Ur.br: R/AČ-21-02 od 18. listopada 2021.g.	Očituju se da na području PPUG Požege nema novonastalih promjena od izrade trenutno važećeg Plana, ali je potrebno, u tekstualnom dijelu Plana izmijeniti naziv plinovoda Našice-Čaglin-Požega DN 150/50 u Čaglin -Požega DN 150/50 te promjer plinovoda Nova Kapela-Požega DN 350/50 u DN 300/50.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
14	Komunalac Požega d.o.o. za komunalnu djelatnost, Vukovarska 8 34000 Požega,	Znak i broj: 4.-1007-2/21.JR od 18. listopada 2021.g.	PPPSŽ treba biti usklađen s Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017.-2022.g. , Zakonom o održivom gospodarenju otpadom i podzakonskim aktima. U tekstualnom dijelu Plana navesti i opisati sve lokacije i građevine za gospodarenje otpadom te u grafičkom dijelu iste označiti odgovarajućim	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana

OBRAZLOŽENJE

			<p>simbolima i opisati u legendi</p> <p>Zbog potrebe izgradnje retencije za zaštitu od poplava naselja Vidovci na lokaciji napuštenog kamenoloma, koja je u trenutno važećem PPPPSŽ predložena za izgradnju građevina za gospodarenje građevnim otpadom, predlažu da se u IV. ID PPPPSŽ (koji je u tijeku) utvrdi nova lokacija za namjenu gospodarenja građevnim otpadom.</p>	
15	<p>HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9 10110 Zagreb,</p>	<p>Klasa: 350-05/21-01/322, Urbroj: 376-05-3-21-02 od 13. listopada 2021.g</p>	<p>Dostavili su smjernice za izradu i dopunu Plana za uređenje i gradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) i druge povezane opreme (nova EKI putem elektroničkih komunikacijskih vodova, izgrađena EKI putem elektroničkih komunikacijskih vodova, nova EKI putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova)</p>	<p><b>Prihvaća se</b></p> <p>Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana</p>
16	<p>Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi Trg M. Peića 3 34000 Požege</p>	<p>Klasa: 612-08/21-10/0364, Urbroj: 532-05-02-07/4-21-02 od 19. listopada 2021.</p>	<p>Potrebno je uskladiti PPUG Požege s dostavljenim podacima (preglednom tablicom i sustavom mjera zaštite kulturnih dobara na području Grada Požege)</p>	<p><b>Prihvaća se</b></p> <p>Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana</p>
17	<p>Ministarstvo obrane, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost Trg kralja Petra Krešimira IV 1 10000 Zagreb</p>	<p>Klasa: 350-02/21-01/137, Urbroj: 512M3-020201-21-4 od 22. studenog 2021.g.</p>	<p>Potrebno je zadržati zone posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za sljedeće vojne lokacije: - vojarna „123. brigade HV“, Požege - vježbalište „Glavica“, Požege - streljište „Novo Selo“, Požege</p>	<p><b>Daje se tumačenje</b></p> <p>Predmetni podaci su već uvršteni u Plan prethodnim izmjenama i dopunama Plana</p>
18	<p>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78 p.p. 1034 10000 Zagreb</p>	<p>Klasa: 350-02/21-01/481, Urbroj: 525-07/0179-21-2, od 18. listopada 2021.g.</p>	<p>Dostavili su zahtjeve da se prilikom izmjena i dopuna PPPPSŽ uvažava Zakon o poljoprivrednom zemljištu s naglaskom na poljoprivredno zemljište u vlasništvu države kojim se raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Obzirom da temeljem navedenog Zakona Ministarstvo daje mišljenje na Prijedlog Plana traže dostavu kartografskih prikaza površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja u odnosu na postojeće sa tabelarnim prikazom (smanjenje i povećanje), kulturom, vlasništvom, namjenom i bonitetom.</p>	<p><b>Prihvaća se</b></p> <p>Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana</p>
19	<p>MINISTARSTVO ZDRAVSTVA Ksaver 200 a 10000 Zagreb,</p>	<p>Klasa: 351-03/21-01/85, Urbroj: 534-03-3-2/2-21-03 od 14. listopada 2021.g. -</p>	<p>Nemaju posebnih zahtjeva, ali je potrebno, sukladno Zakonu o zaštiti od buke, posebnu pozornost obratiti na zone prekomjerne buke (autoceste, ceste, željeznice.....</p>	<p><b>Prihvaća se</b></p> <p>Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana</p>
20	<p>Hrvatske ceste, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje Vončinina 3 10000 Zagreb</p>	<p>Klasa: 350-02/18-01/172, Urbroj: 345-400-440-441/516-21-08/DB od 18. listopada 2021.  <i>Dopuna:</i> Klasa: 350-02/16-01/172 Urbroj: 345-910-555/549-22-10 od 20. srpnja 2022.</p>	<p>Dostavili su podatke, propise i dokumente za izradu ID PPUG Požege za područje cestovne infrastrukture državnog značaja - postojeće stanje i planove za razvitak  <i>Dopuna:</i> Dostavili podatke koji se odnose na rekonstrukciju i izgradnju objekata na državnim cestama koja prolaze kroz administrativno područje Grada Požege.</p>	<p><b>Prihvaća se</b></p> <p>Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana</p>

Izvor: zahtjevi javno pravnih tijela

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja



## OBRAZLOŽENJE

Tablica 2.:

Zahtjevi sudionika za IV. Izmjene i dopune PPUG Požege podnesenih NAKON Odluke o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 04/24) - sukladno čl. 90. Zakona, s obrazloženim odgovorima				
R.b.	Sudionik	Klasa, Urbroj, Datum	Sažetak zahtjeva	Odgovor
1.	HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9 10110 Zagreb,	Klasa: 350-05/24-01/135, Urbroj: 376-05-3-24-02 od 15. ožujka 2024.g	Dostavili su smjernice za izradu i dopunu Plana za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće komunikacijske infrastrukture uz primjenu navedenih načela.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
2.	HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Primorska 24, 34000 Požega	Broj i znak: 402100102/915/24MV od 03. travnja 2024.	Dostavili su prijedlog grafičkih i tekstualnih izmjena vezno za elektroenergetski sustav.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
3.	HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Orljava-Londža“, Industrijska 13 d, 34000 Požega	Klasa: 350-02/23-01/0000321, Urbroj: 374-3103-1-24-9 od 15. travnja 2024.)	Dostavili su očitovanje: “Obzirom da su u razlozima IV. izmjene i dopuna PPU Grada Požege već navedeni zahtjevi Hrvatskih voda – definiranje lokacija retencija / akumulacija na obroncima Požeške gore za obranu od bujičnih poplava, drugih posebnih zahtjeva nemamo. Potrebno je detaljno razraditi lokacije za retencije na p. Vučjak u Požegi, p. Pakao u Vidovcima, p. Nakop u Vidovcima, p. Veliki Dol u Dervišagi i akumulaciji na p. Komušanac u Seocima.  Što se tiče vodotoka koji čine hidrografsku mrežu na području PPU Grada Požege pozivamo se na očitovanje, Klase: 350-02/21-01/0000320 , Urbroj: 374-3103-01-21-2, od 18.10.2021.g., te ga smatramo primjenjivim za ovaj zahtjev.	<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana
4.	Javna ustanova „Parka prirode Papuk“, Trg Gospe Voćinske 11, 33522 Voćin	Klasa: 352-01/24-02/09, Urbroj: 2189/82-03/24-02 od 29. ožujka 2024.)	Nema posebnih zahtjeva	<b>Nema zahtjeva</b>
5.	Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb	Klasa: 350-02/24-01/223, Urbroj: 525-10/674-24-2 od 26. ožujka.2024.)	Samo na znanje da je predmet dostavljen Hrvatskim šumama d.o.o. na nadležno postupanje	<b>Prihvaća se kao informacija</b>
6.	OIV, Sektor za radijske i prijenosne sustave,	Klasa: 350-02/23-02/44, Urbroj: 70696-24-05 od 21. ožujka 2024		<b>Daje se tumačenje</b>  Predmetni podaci su već uvršteni u Plan prethodnim izmjenama i dopunama Plana
7.	Turistička zajednica grada Požege, Trg Svetog Trojstva 11, 34000 Požega	dopis od 08. travnja 2024	Nema posebnih zahtjeva	<b>Nema zahtjeva</b>
8.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, Zagreb	Klasa: 350-02/24-01/39, Urbroj: 530-08-1-1-24-2 od 18. ožujka 2024		<b>Prihvaća se</b>  Riješeno kroz tekstualni i grafički dio ID Plana

## OBRAZLOŽENJE

9.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivrednu politiku, EU i međunarodnu suradnju, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb	Klasa: 350-02/24-01/218, Urbroj: 525-11/680-24-2 od 22. travnja 2024	Nema posebnih zahtjeva	Nema zahtjeva
10.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb	Klasa: 351-03/24-01/799, Urbroj: 517-05-1-1-24-2 od 22. ožujka 2024.g	Davanje zahtjeva na izradu Izmjena i dopuna Plana nije u nadležnosti Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva	Nema zahtjeva
11.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Ulica Grada Vukovara 78, 1000 Zagreb	Klasa: 350-02/24-01/229, Urbroj: 525-09/544-24-2 od 21. ožujka 2024.	Nema posebnih zahtjeva	Nema zahtjeva
12.	Hrvatske šume, UŠP Požege, Odjel za uređivanje šuma, Milke Trnine 2, 34000 Požege	Klasa: PZ/19-01/499, Urbroj: 04-00-05/01-24-06 od 16. travnja 2024.	HŠ UŠP Požege predlaže da se prenamjeni k.č.br. 629 k.o. Požege iz zelene namjene u parkiralište, odnosno uskladi s trenutno izvedenim stanjem.	<b>Daje se tumačenje</b> Zahtjev se ne rješava na nivou PPUG-a, već planom nižeg reda, odnosno GUP-om
13.	HEP PLIN, UI cara Hadrijana 7, 31000 Osijek	Broj: F2-00002/24AAS od 18. travnja 2024.	Predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.	<b>Prihvaća se</b> Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
14.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/24-01/, Urbroj: 525-06/196-24-2 od 16. travnja 2024.g	Dostavili su zahtjeve da se prilikom izmjena i dopuna PPPSŽ uvažava Zakon o poljoprivrednom zemljištu s naglaskom na poljoprivredno zemljište u vlasništvu države kojim se raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Obzirom da temeljem navedenog Zakona Ministarstvo daje mišljenje na Prijedlog Plana traže dostavu kartografskih prikaza površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja u odnosu na postojeće sa tabelarnim prikazom (smanjenje i povećanje), kulturom, vlasništvom, namjenom i bonitetom.	<b>Prihvaća se</b> Riješeno kroz tekstualni dio ID Plana
15.	HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupuska 4, 10000 Zagreb	Klasa: 700/24-16/33, Urbroj: 3-200-002-06/IV-24-02 od 24. travnja 2024.	Pregledom tekstualnog (Odredbe za provedbu) i grafičkog dijela PPUG Požege, kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u nadležnosti HOPS-a, dostavili su zahtjeve za korekcijom kako tekstualnog (Odredbe za provedbu) tako i grafičkog dijela Plana.	<b>Djelomično se prihvaća</b> Zahtjev je djelomično prihvaćen jer točka 6., dostavljenog zahtjeva od strane HOPS-a, nije u skladu s PPŽ-om. Naime, kroz točku 6. se traži da se uz planiranu TS 110/35 kV Požege 2 ucrtta još jedna lokacija planirane TS 110/x Požege 3 (alternativna lokacija), no obzirom da ista nije utvrđena PPŽ-om, a plan nižeg reda mora biti usklađen s planom

## OBRAZLOŽENJE

				višeg reda, nije moguće ucrtati traženu lokaciju planirane TS 110/x Požega 3. Sve ostale tražene točke, navedenim zahtjevom HOPS-a, su prihvaćene te riješene kroz tekstualni i grafički dio Plana .
--	--	--	--	--

Izvor: zahtjevi javno pravnih tijela

PPUG – prostorni plan uređenja grada

PPŽ - prostorni plan županije

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

Tablica 3.:

Zahtjevi sudionika za IV. Izmjene i dopune PPUG Požege podnijetih prije i nakon Odluke o izradi IV. ID PPUG Požege s obrazloženim odgovorima			
R.b.	Sudionik	Zahtjev	Obrazloženje
<b>PRIJE DONOŠENJA ODLUKE O IZRADI</b>			
1.	ROBERT MEĐUGORAC	Formirati novo ili proširiti postojeće IGPIN sportske ili ugostiteljsko-turističke namjene na k.č.br. 295/2, k.o. Stara Lipa ili prenamijeniti Š1 u sportsku ili ugostiteljsko-turističku namjenu	<b>Daje se tumačenje</b> Sudionik je odustao od zahtjeva novim zahtjevom (dopis od 11.10.2022.)
2.	POŽEŠKA BISKUPIJA	Uvrstiti preostali dio k.č.br. 4245/1 k.o. Požega, nakon evidentiranja državne ceste D38 u građevinsko područje	<b>Prihvaćen</b> Proširenje IGPIN GZ Požega – istok za 1,16 ha.
3.	OBRT „ŠIMIĆ“	1. Formirati IGPIN turističko-ugostiteljske namjene na dijelu k.č.br 730/1 k.o. Šitnjak	<b>1. Prihvaćen</b> Formiranje IGPIN turističke namjene na površini 1,24 ha Smanjenje GP naselja Marindvor za o,39 ha
		2. Prenamijeniti namjenu Š1 na dijelu k.č.br. 732 k.o. Šitnjak u sportsko-rekreacijsku namjenu ili formirati IGPIN sportsko-rekreacijske namjene na istoj k.č.br.	<b>2. Nije prihvaćen</b> Zahtjev nije prihvaćen jer na šumskom zemljištu u vlasništvu RH nije moguće formirati IGPIN sportsko-rekreacijske namjene , odnosno, sukladno Zakonu o šumama , planirati izgradnju u šumi i na šumskom zemljištu samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.
4.	MARIJA KRIŽANEC	Formirati put na k.č.br 4845/16 k.o. Požega kako bi se omogućilo spajanje dvije urbane cjeline.	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz grafički dio Plana
5.	KRISTIJAN BOJNIČIĆ	Formirati IGPIN turističke namjene i za sportski ribolov na dijelu k.č.br. 322 k.o. Drškovci	<b>Prihvaćen</b> Utvrđeno je IGPIN R, površine 0,54 ha
6.	MATEJ ŽDRAKIĆ	1. Prenamijeniti površinu javnog parkinga i garaže u površinu za izgradnju hale za skladištenje poljoprivrednih proizvoda te za izgradnju sušare i silosa radi na k.č.br. 1143, 1144 i 1145 k.o.Šitnjak	<b>Prihvaćen</b>
		2. Formirati IGPIN turističko-ugostiteljske namjene na k.č.br. 1038, 1041, 1042/3, 1042/1 k.o. Šitnjak	<b>Djelomično prihvaćen</b> Utvrđeno IGPIN turističko-ugostiteljske namjene u površini 2,32 ha na k.č.br. 1038, 1041, 1042/3 te dijelu k.č. br. 1042/1 k.o. Šitnjak. Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za

## OBRAZLOŽENJE

			ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
7.	DIJANA VUČKOVIĆ	Uvrstiti cijelu ili dio k.č.br. 1008 k.o. Vidovci u GP naselja Vidovci	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Vidovci na dio k.č.br 1008 k.o. Vidovci za 0,10 ha.
8.	MATO TOMIĆ, KATA GAVRAN, ŠTEFICA RAŠIĆ	Uvrstiti k.č.br. 879, 880 i 881 k.o. Dervišaga u GP naselja Dervišaga	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje GP naselja Drevišaga na dio k.č.br. 879, 880, 881 k.o. Dervišaga za 0,44 ha . Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
9.	FRANTZ DARIO	Uvrstiti k.č.br 5635 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 5635 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nijeprihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
10.	MARIJA JAMBREŠIĆ	Uvrstiti k.č.br 5138, 5137 i 5136 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b> Predmetne katastarske čestice se nalaze unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, a također štiti se ekspozicija i pogled na Požešku goru. Uz navedeno, pregledom terena je utvrđeno da se isto nalazi na teško pristupačnom terenu s značajnom visinskom razlikom u odnosu na postojeću infrastrukturu i promet.
11.	IVAN GALIĆ	Uvrstiti k.č.br 6525/1 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Daje se tumačenje</b> K.č.br. 6525/1 k.o. Požega se nalazi unutar GGP naselja Požega trenutno važećeg Plana.
12.	BALENOVIĆ LUKA	1. Ukidanje obveze izrade UPU-a gospodarske zone Požega-istok	<b>1. Prihvaćen</b>
		2. uvrštavanje čitave površine građevinskih k.č. br., 4233/1, k.o. Požega u GPN Požega	<b>2. Prihvaćen</b> Proširenje IGPIN GZ Požega – istok za 0,95 ha
13.	IGOR VLAHOVIĆ	Izmijeniti neke Odredbe za provedbu PPUG Požega	<b>Prihvaćen</b>
14.	MARINA VLAHOVIĆ	Uvrstiti k.č.br 24/6 I 24/5 k.o. Donji Emovci u GPN Gornji Emovci	<b>Prihvaćen</b> Proširenje GP naselja Gornji Emovci za 0,21 ha

## OBRAZLOŽENJE

15.	JOSIP RAJIĆ	Usklađenje PPUG Požege sa PPP-SŽ u smislu izmještanja brze ceste na k.č.br 1277/2 k.o. Štitnjak radi legalizacije objekta koji je naknadno nadograđen u naselju Novi Štitnjak	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Novi Štitnjak za 0,12 ha
16.	ANDREJ MARKULIN	Uvrstiti k.č.br 5039 k.o. Požege u GPN Požege	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se ne nalazi uz granicu građevinskog područja naselja Požege, a istovremeno se nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog. Također štiti se ekspozicija i pogled na Požešku goru.
17.	MIROSLAV KOVAČEVIĆ	Uvrstiti k.č.br 6141 k.o. Požege u GPN Požege	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 5635 k.o. Požege nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda.
18.	HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Orljava -Londža“ Klasa: 325-02/18-02/0000134 Urbroj: 374-3103-01-21-152 od 09. lipnja 2021. g.	Traže da se provede definiranje lokacija retencija kao građevina za zaštitu od poplava na području Grada Požege prema njihovim zahtjevima.	<b>Prihvaćen</b>
<b>POSLIJE DONOŠENJA ODLUKE O IZRADI</b>			
1.	LJUBO PANDŽIĆ	Uvrstiti k.č.br 466/13 i 466/12 k.o. Donji Emovci u GPN Donji Emovci.	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se ne nalazi uz granicu građevinskog područja naselja Požege te bi se prilikom proširenja, a da bi se formirao kontinuitet naselja, moralo obuhvatiti znatno veća površina i čestice vlasnika koji nisu podnosili zahtjeve, dok se istovremeno nastoji kontrolirati proširenje građevinskog područja u kontekstu prevelikih neizgrađenih površina unutar postojećih građevinskih područja.
2.	DOMINIK BREKALO	Uvrstiti k.č.br 4598 i 4599 k.o. Požege u GPN Požege	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Požege za 0,78 ha
3.	DRAŽEN MALČIĆ	Proširiti GPN Požege na k.č.br. 3642/2, 3643, 3644, 3645 k.o. Požege ili formirati IGPIN ugostiteljsko – turističke namjene	<b>Prihvaćen</b>  Formiranje novog IGPIN turističke namjene u površini 1,44 ha
4.	KATARINA NIKOLIĆ	Uvrstiti k.č.br 4600 k.o. Požege u GPN Požege	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Požege za 0,40 ha
5.	ANTE JOZIĆ	Izmjena Odredbe za provedbu PPUG Požege o nemogućnosti gradnje u „drugom redu“	<b>Djelomično prihvaćen.</b>  Povećana je dubina gradnje u odnosu na regulacionu liniju sa 30 na 50 m te se pravo

## OBRAZLOŽENJE

			služnosti može koristiti za postojeće građevine i njihovu rekonstrukciju, odnosno dok je isto propisano Zakonom o prostornom uređenju. No urbanistički gledano, drugi red gradnje nije optimalno rješenje te se ne preporuča pa stoga za novu gradnju neće ni biti prihvaćeno kao optimalno rješenje, osim kada je to propisano zakonskim odredbama.
6.	DRAGICA RAJIĆ	Uvrstiti cijelu k.č.br 3656 k.o. Požega u GPN Požega i prenamijeniti u gospodarsku namjenu	<b>Daje se tumačenje</b>  Sudionica je odustala od zahtjeva novim zahtjevom (dopis zaprimljen u Gradu Požegi 9. siječnja 2024.)
7.	INES FIURI-BOŠKOVIĆ	Uvrstiti dio k.č.br 6166/2, dio 6164/2 i cijelu 6165 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GPN Požega za 0,36 ha.
8.	PIPER d.o.o.	Prenamijeniti površine na k.č.br. 999/3 i 999/4 k.o.Šeovci predviđene za gospodarsku djelatnost u javno društvenu namjenu	<b>Djelomično prihvaćen</b>  Prenamjena površina dijela k.č.br. 999/3 i 999/4 k.o.Šeovci iz gospodarske namjene u društvenu namjenu te formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u površini od 1,91 ha. Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
9.	JOSIP KRSTANOVIĆ	Uvrstiti cijele k.č.br 91/1 89/1 te 90/1 k.o. Donji Emovci u GPN Gornji Emovci.	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Gornji Emovci na k.č. 90/1 za 0,23 ha
10.	TOMISLAV GARILOVIĆ	Uvrstiti k.č.br 775/2 k.o. Gradski Vrhovci u GPN Gradski Vrhovci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Gradski Vrhovci za 0,094 ha
11.	PERICA KLOBUČAR	Korigiranje trase prometnice koja između ostalih prolazi i k.č.br. 3822/3 k.o. Požega	<b>Daje se tumačenje</b>  Zahtjev se ne rješava na nivou PPUG-a
12.	ROBERT MEĐUGORAC	Prenamijeniti k.č.br. 568/3, 568/4 i dio 981/3 iz trenutno definirane PŠ namjene (ostala obradiva poljoprivredna tla) u izdvojeno područje športsko-rekreacijske namjene	<b>Prihvaćen</b>  Utvrđeno je IGPIN sportsko-rekreacijske namjene, površine 0,76 ha
13.	BAGARIĆ VESNA	Uvrstiti k.č.br 4362/1 k.o. Požega u GP naselja Požega k.o. Požega u GPN Požega	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Požega za <b>0,36 ha</b>
14.	VERA LJUBAS	Uklanjanje/brisanje dijela koridora prometnice, južno od ulice E. Kvaternika 147, odnosno k.č.br. 3821/1 k.o. Požega	<b>Daje se tumačenje</b>  Zahtjev se ne rješava na nivou PPUG-a.
15.	JELENA BAJT DANIJEL MALČIĆ IVAN MALČIĆ	Ucrtavanje planiranog dalekovoda 110kV	<b>Prihvaćen</b>
16.	ZDENKA ČEVIZOVIĆ	Prenamjena statusa k.č.br. 413/1 i 413/2 k.o. Vidovci iz „neizgrađeni dio građevinskog područja naselja – neuređeno“ u „neizgrađeni dio građevinskog područja naselja – uređeno“ radi realizacije gradnje stambene građevine.	<b>Prihvaćen</b>
17.	IVAN VLAHOVIĆ OPG VLAHOVIĆ	Brisanje čl. 227. i 223. Odredbi za provedbu trenutno važećeg PPUG Požega koji se odnose na oblikovanje građevina gospodarskih građevina, a radi mogućeg bavljenja suvremenom poljoprivredom	<b>Prihvaćen</b>

## OBRAZLOŽENJE

18.	OBRT WILLIAMS	Omogućiti na k.č.br. 730/1 i 730/2 k.o. Štitnjak postavljanje agrosolara.	<b>Prihvaćen</b> Utvrđeno kao zona van građevinskog područja površine 6,69 ha
19.	KREŠIMIR PAUN	Proširenje granice GP naselja Kunovci na k.č.br. 281 i dijelu k.č. 279 k.o. Ugarci radi planiranja izgradnje gospodarskih građevina	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Kunovci na dio k.č.br. 279 i 281 za 0,94 ha
20.	THOMAS-HEINZ PANDŽIĆ	1. Proširenje granice GP naselja Donji Emovci na k.č.br. 373/1, 373/4, 373/5	<b>1. Prihvaćen</b> Proširenje GPN Donj Emovci na k.č.br 373/5 i 373/4 i preostali dio 373/1 za 1,08 ha
		2. Proširenje GP naselja Donji Emovci na k.č.br. 368 i 369 k.o. Donji Emovci sa dubine 20 m na 40m.	<b>2. Prihvaćen</b> Proširenje GP naselja Donji Emovci na k.č.br 369 i dio k.č. br. 368 k.o. Donji Emovci za 0,4271 ha
21.	ANTO ČULJAK JOSIP DEVČIĆ	Proširenje GP naselja Požega - Anto Čuljak (2814) k.č.br. 2773/1, 2773/5, 2772/1 k.o. Požega - Josip Devčić k.č.br. 2769/1 k.o. Požega	<b>Djelomično prihvaćen</b> - Proširenje GP naselja Požega na dio k.č.br. 2814, 2773/1, 2773/5 i 2772/1 k.o. Požega ha 0,1413 ha - Proširenje GP naselja Požega na dio k.č.br. 2769/1 k.o. Požega za 0,03 ha
22.	MJESNI ODBOR NOVI ŠTITNJAK	1. Vratiti izuzete parcele u GP naselja Novi Štitnjak zbog planiranog cestovnog pravca kroz sredinu naselja obzirom da je u međuvremenu cestovni pravac izmješten na kraj sela	<b>1. Prihvaćen</b>
		2. Ujednačiti dužinu svih parcela s trenutno najdužom	<b>2. Prihvaćen</b>
23.	MJESNI ODBOR NOVA LIPA	Smanjenje širine izgrađene neasfaltirane ceste na k.č.br 1153 k.o. Ugarci u naselju Nova Lipa na 4 metra	<b>Prihvaćen</b>
24.	NADA IVANKOVIĆ BEZJAK IRENA ŽIVKOVIĆ SLAVICA	Formiranje nove zone stanovanja ili zone turizma sa stanovanjem ili nešto slično na k.č.br. 2028/7, 2028/8, 2028/9, 2029/7, 2028/5, 2029/5, 2028/4, 2029/4, 2028/3, 2029/3 i 2028/2 k.o.	<b>Prihvaćen</b> Utvrđivanje izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Bankovci u površini 0,89 ha
25.	MO CIGLANE	Proširenje GP naselja Požega u Ul. Pavla Radića od k.č.br. 3579 do 3556 s lijeve strane i od k.č.br 3527 do 2836 k.o. Požega s desne strane s namjenom stanovanja te utvrđivanje preduvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje GP naselja Požega za 0,72 ha Prihvaćene su čestice koje se nalaze neposredno uz završetak dosadašnjeg građevinskog područja, a velika površina preostalih čestica se ne prihvaća jer nije prihvatljivo proširenje dok se istovremeno nastoji kontrolirati proširenje građevinskog područja u kontekstu prevelikih neizgrađenih površina unutar postojećih građevinskih područja.
26.	MO NOVA LIPA	Planom predvidjeti izgradnju plinske mreže za Novu Lipu ucrtavanjem spoja na postojeću mrežu u Emovačkom Lugu	<b>Prihvaćen</b>
27.	VJEKOSLAV I DANICA PAMUKLIĆ	Planom omogućiti realizaciju seoskog turizma na k.č.br. 460/4 i 461 k.o. Seoci, uz legaliziranu građevinu i trajni nasad (vinograd)	<b>Prihvaćen</b> Formiranje IGPIN ugostiteljsko turističke namjene na k.č.br 460/4 i 461 k.o. Seoci, površine 1,07 ha
28.	TIHOMIR MORVAJ	Uvrstiti k.č.br 6604 k.o. Požega u GPN Seoci	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje naselja Seoci na dio k.č.br. 6604 k.o. Požega za 0,112 ha.

## OBRAZLOŽENJE

			Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
29.	KOVAČEVIĆ GARLIS ĐURĐICA	Uvrstiti k.č.br 6613 i 6614 k.o. Požega u GPN Seoci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Seoci za 0,326 ha
30.	IVANOVIĆ KATA	Uvrstiti k.č.br 6614 k.o. Požega u GPN Seoci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Seoci za 0,113 ha
31	IVAN KOVAČEVIĆ	Uvrstiti k.č.br 6614 k.o. Požega u GPN Seoci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Seoci za 0,113 ha
32.	KATARINA I IGOR ŠTAVLIĆ	Planom omogućiti izgradnju edukacijskog centra na k.č.br. od 682 do 707 k.o. Štitnjak	<b>Prihvaćen</b>  Utvrđen IGPIN društvene namjene površine 1,2386 ha
33.	TOMISLAV MATIĆ	Uvrstiti k.č.br 6615 k.o. Požega u GPN Seoci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Seoci za 0,186 ha
34.	OLIVER ČALIŠ	Uvrstiti k.č.br 6097 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 6097 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
35.	MO MARINDVOR	Izostaviti dio površine na k.č.br. 720, 721, 722, i 723 namijenjene za sport i rekreaciju iz GP Marindvor, a dio k.č.br 718/1 i 718/5 prenamijeniti iz R u stambeno s mogućnošću izgradnje društvenog doma, parkirališta	<b>Prihvaćen</b>  GPN Marindvor se smanjuje za 0,71 ha, a Povećava za 0,28 ha.
36.	BORISLAV SOLDO	Uvrstiti k.č.br 6129 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 6129 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
37.	MLADEN RAVLIĆ	Uvrstiti k.č.br 6077 i 6074/2 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 6077 i 6074/2 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se



## OBRAZLOŽENJE

			mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
38.	IVA BREKALO	Uvrstiti k.č.br 6110 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 6110 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
39.	TOMISLAV BALEN	Uvrstiti k.č.br 767 k.o. Štitnjak u cijelosti u GPN Štitnjak	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Štitnjak za 0,75 ha
40.	RAJKO SMILJANIĆ	Uvrstiti k.č.br. 4602/4 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GPN Požega za 0,20 ha
41.	FILIP BARTOŠEK	Uvrstiti k.č.br. 4595, 4596, 4607, 4615/2, 4902 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se nalazi na vodozaštitnom području
42.	MARKO JAPUNDŽIĆ	Uvrstiti k.č.br. 497 k.o. Donji Emovci u GPN Emovački Lug	<b>Djelomično prihvaćen</b>  Proširenje naselja Emovački Lug na dio 497 k.o. Donji Emovci za 0,18 ha. Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
43.	ZORA GALIĆ	Uvrstiti k.č.br 427 k.o. Mihaljevci u širini k.č.br. 426/2 k.o. Mihaljevci u GPN Novi Mihaljevci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Novi Mihaljevci za <b>0,07</b> ha.
44.	BUDIMLIĆ MIRKO	Proširenje GP naselja Komušina na č.br. 185, 208, 213 k.o. Komušina iz stambene u mješovitu namjenu	<b>Djelomično prihvaćen</b>  Proširenje GP naselja Komušina na preostali dio k.č.br. 208 i 213 k.o. Komušina za 0,83 ha Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
45.	LUKA BALENOVIĆ	Omogućiti , uz prethodni zahtjev produljenja k.č.br. 4233/1 k.o. Požega , u postojećoj gospodarskoj zoni „Požega – istok“, izgradnja agrosolara.	<b>Prihvaćen</b>
46.	RUŽICA KOVAČEVIĆ	Uvrstiti k.č.br. 188 k.o. Komušina u GP naselja Komušina	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje GPN Komušina na k.č.br. 188 k.o. Komušina za 0,07 ha
47.	IVANKA I IVAN KAKUK	Uvrstiti k.č.br. 5504/2 i 5509 k.o. Požega u GPN naselja Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 5504/2 i 5509 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno

OBRAZLOŽENJE

			potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
48.	DANIEL MARINOVIĆ	Uvrstiti k.č.br. 4854, 4853 i 4855/2 k.o. Požega u GPN naselja Požega	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje GP naselja Požega na k.č.br. 4854 i 4853 k.o. Požega za 0,2249 ha Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
49.	BRANKO FALETAR	Uvrstiti k.č.br 6081/2 i 6081/1 k.o. Požega u GPN Požega/Seoci	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 6081/2 i 6081/1 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nijeprihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
50.	DOMINIK BREKALO	Uvrstiti k.č.br 4698 i 4700 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje naselja Požega na dio k.č.br. 4698 i 4700 k.o. Požega za 0,4552 ha Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.
51.	HLEBEC IVAN	Uvrstiti k.č.br 2839/2 i 2840/1 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Djelomično prihvaćen</b> Proširenje naselja Požega za dio k.č.br. 2839/2 i 2840/1 k.o. Požega 0,32 ha
52.	MARIO MUDRINOVIĆ	Uvrstiti k.č.br 291 k.o. Novo Selo u GPN Novo Selo gdje postoji legalizirani objekt za turističku namjenu  <i>Dopuna I (zbog pojašnjenja prethodnog zahtjeva):</i> Uvrstiti dio k.č.br 291 k.o. Novo Selo u GPN Novo Selo ili formirati IGPIN turističke namjene. Dopuna II Uvrstiti k.č.br 291 i 317 k.o. Novo Selo u GPN Novo Selo ili formirati IGPIN turističke namjene.	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Novo Selo na k.č.br. 317 i dio k.č.br 291 k.o. Novo Selo, kao IDGPN, za površinu 0,58 ha.
53.	EMILIJA NOVAK	Uvrstiti k.č.br 2835 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Daje se tumačenje</b> K.č.br. 2835 k.o. Požega se nalazi unutar GGP naselja Požega trenutno važećeg Plana.
54.	KRUNOSLAV ERGOVIĆ	Uvrstiti k.č.br 5325 i 5328/8 k.o. Požega u GPN Požega (Sokolovac)	<b>Daje se tumačenje</b> Predmetne k.č.br. 5325 i 5328/8 k.o. Požega se nalaze unutar GGP naselja Požega trenutno važećeg Plana.
55.	MILAN UZELAC	Uvrstiti k.č.br 3544 i 3545 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č. nalazi predaleko od postojeće granice građevinskog područja naselja i stoga nije prihvatljivo proširenje dok se istovremeno nastoji konrolirati proširenje građevinskog područja u kontekstu prevelikih neizgrađenih površina unutar postojećih

## OBRAZLOŽENJE

			građevinskih područja.
56.	JOZO KLAJIĆ	Uvrstiti k.č.br 5441 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č.br 5441 k.o. Požega nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog, no Odredbama su određeni uvjeti gradnje izvan građevinskih područja za pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje unutar kojih bi se mogla zadovoljiti postojeća gradnja, odnosno potrebe za građevinama unutar poljoprivrednih površina – Požeških vinograda..
57	DRAGO PETRIČEVIĆ	Uvrstiti k.č.br 4895 i 4896 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se predmetna k.č. nalazi u vodozaštitnom području
58.	MO STARA LIPA KOPAČEVIĆ JOZO	1. Proširenje GP naselja Stara Lipa (u nastavku zapadno od naselja uz postojeću prometnicu) na dio k.č.br. 195/2, 196, 201 te cijele k.č.br. 202,203,204, 177, 176 k.o. Stara Lipa.	<b>Prihvaćen</b>  1. Proširenje GPN Stara Lipa za 2,28 ha
		2. Proširenje GP naselja na ulaznom dijelu od strane grada Pozege nasuprot postojećeg nogometnog igralista na k.č.br. 311, 305, 306, 304/1, 304/2, 304/3 i 303/1.	<b>Prihvaćen</b>  2. Proširenje GPN Stara Lipa za 0,76 ha
59.	LJILJANA DOMAZET	Uvrstiti cijelu k.č.br 6539 k.o. Požega ili barem njezin dio u GP naselja Seoci	<b>Prihvaćen</b>  Proširenje naselja Seoci na dio k.č.br. 6539 za 0,09 ha
60.	PRIVIUM D.O.O. Ul. Bartula Kašića 6 10000 Zagreb	Prenamijeniti zonu sportsko-rekreacijske namjene u zonu primjerenu za gradnju benzinske postaje s restoranom	<b>Prihvaćen</b>
61	SLAVKO MARINOVIĆ	Formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko - rekreacijske namjene na k.č.br. 651, 653, 655, 657/1, 657/2, 659/1, 658, 659/1, 659/2, 660/1, 660/2, 661/1, 661/2, 662/1, 662/2, 663/1, 663/2, 664/1, 664/2, 751, 755, 652, 654, 665, 728/2 i 708/2 k.o. Štitnjak  <i>Dopuna (zbog korekcije k.č..(izbaciti k.č.br. 751 i 755, a dodati k.č.br. 656/1 i 656/2):</i>  Formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko - rekreacijske namjene na k.č.br. 651, 653, 655, 657/1, 657/2, 659/1, 658, 659/1, 659/2, 660/1, 660/2, 661/1, 661/2, 662/1, 662/2, 663/1, 663/2, 664/1, 664/2, 656/1, 656/2, 652, 654, 665, 728/2 i 708/2 k.o. Štitnjak	<b>Prihvaćen</b>  Formiranje IGPIN ugostiteljsko – turističke i sportsko - rekreacijske namjene , površine 8,58 ha
62	PIPER d.o.o. (vlasnik: Željko	Uvrstiti k.č.br. 945/5 i 945/6 k.o. Šeovci u gospodarsku zonu radi planirane	<b>Daje se tumačenje:</b> Zahtjev je potrebno nadopuniti dodatnim pojašnjenjem

## OBRAZLOŽENJE

	Romić)	<p>izgradnje.</p> <p><i>Dopuna I (zbog pojašnjenja prethodnog zahtjeva):</i> Uvrstiti dio k.č.br 945/5 i 945/6 k.o. Šeovci u gospodarsku zonu s oznakom G u PPUG Požege radi formiranja zone gospodarske namjene. <i>Dopuna II (vlasnik: Željko Romić)</i> K.č.br 997 k.o. Šeovci prenamijeniti/ uvrstiti u gospodarsku zonu.</p> <p><i>Dopuna III (zbog parcelacije):</i> Postupkom parcelacije k.č.br. dio 945/5 k.o. Šeovci dobila je oznaku 945//9, a dio k.č.br. 945/6 k.o. Šeovci dobila je oznaku 945/10 k.o. Šeovci te je k.č.br. 945/9 i 945/10 potrebno uvrstiti u u gospodarsku zonu s oznakom G u PPUG Požege radi formiranja zone gospodarske namjene.</p>	<p><i>Dopuna I</i> <b>Prihvaćen:</b></p> <p>Formiranje IGPIN gospodarske namjene od dijela k.č.br. 945/5 i 945/6 k.o. Šeovci, površine 1,44 ha</p> <p><i>Dopuna II</i> <b>Prihvaćen</b></p> <p>Prenamjena dijela k.č.br 997 k.o. Šeovci društvene namjene unutar GP naselja Alaginci u gospodarsku namjenu i formiranje novog IGPIN gospodarske namjene, površine 0,39 ha, koji zajedno sa dijelom k.č.br. 945/5 i 945/6 k.o. Šeovci, čini jedno IGPIN u površini od 1,83 ha</p> <p><i>Dopuna III</i> <b>Prihvaćen</b></p>
63	THOMAS-HEINZ PANDŽIĆ	Ukinuti građevinsko područje sportsko-rekreacijske zone "Emovački Lug 3", kao i izradu urbanističkog plana uređenja za istu, obzirom da na navedenoj površini ne namjeravam graditi građevine koje nisu primjerene za gradnju izvan građevinskog područja.	<b>Prihvaćen</b>
64	KREŠIMIR STANKIJEVIĆ	Uvrstiti k.č.br 465/3 k.o. Donji Emovci u GPN Donji Emovci	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer predmetna čestica, koja se navodi u zahtjevu, nema pristupni put tj. direktan pristup na javno-prometnu površinu.
65	ANDREJ MARKULIN	Uvrstiti k.č.br 5039 k.o. Požega u GPN Požega	<b>Nije prihvaćen</b>  Zahtjev nije prihvaćen jer se ne nalazi uz granicu građevinskog područja naselja Požega , a istovremeno se nalazi unutar područja vrijednog krajobraza Požeške gore koji je predviđen za zaštitu sustavom prostorno – planskih mjera ovog Plana, te nije prihvatljivo širenje građevinskog područja na tom dijelu radi zaštite istog. Također štiti se ekspozicija i pogled na Požešku goru.
66	MATEJ ŽDRAKIĆ	1. Prenamijeniti površinu javnog parkinga i garaže u površinu za izgradnju hale za skladištenje poljoprivrednih proizvoda te za izgradnju sušare i silosa radi na k.č.br. 1143, 1144 i 1145 k.o. Štitnjak	<b>1. Prihvaćen</b>
		2. Formirati IGPIN turističko-ugostiteljske namjene na k.č.br. 1038, 1041, 1042/3, 1042/1 k.o. Štitnjak	<b>2. Djelomično prihvaćen</b>  Utvrđeno IGPIN turističko-ugostiteljske namjene u površini 2,32 ha na k.č.br. 1038, 1041, 1042/3 te dijelu k.č. br. 1042/1 k.o. Štitnjak. Zahtjev je djelomično prihvaćen jer uvrštena je površina za koju se smatra da je dovoljna za ostvarenje zahvata, a kako se ne bi zauzimalo previše novog građevinskog područja.

## OBRAZLOŽENJE

<b>67</b>	DRAGICA RAJIĆ	Proširiti GP grada Požege na dio k.č.br 3656 k.o. Požega .	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Požege na dio k.č.br. 3656 k.o. Požega za 0,22 ha
<b>68</b>	IVAN GALIĆ	Proširiti GP grada Požege na dio k.č.br 6525/3 k.o. Požega .	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Požege na dio k.č.br. 6525/1 k.o. Požega za 0,18 ha.
<b>69</b>	ŽELJKO VINKOVIĆ	Proširiti GP naselja Donji Emovci na k.č.br 438/1 k.o. Emovci .	<b>Prihvaćen</b> Proširenje naselja Donji Emovci na dio k.č.br. 438/1 k.o. Požega za 0,14 ha.
<b>70.</b>	MARKO MARIĆ I TOMISLAV OGNJENČIĆ	Omogućiti stvaranje preduvjeta za uključivanje u turistički sektor	<b>Prihvaćen</b> Prihvaćaju se zahtjevi temeljem kojih se može omogućiti ozakonjenje postojeće građevine izvan granica građevinskog područja (potkrovlje i uvećana površina građevine) za namjenu – vinska kuća, kroz Odredbe za provođenje, a pod uvjetom da se prethodno zasadi trajni nasad u propisanoj površini.
<b>71.</b>	MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, Uprava za zatvorski sustav i probaciju, Kaznionica u Požegi	Korekcija granica građevinskog područja naselja Požege: - na dijelu k.č.br 4207 k.o. te - dijelu k.č.br 4179 k.o. Požega	<b>Prihvaćen</b> Proširenje GPN Požega za <b>1,26</b> ha
<b>72.</b>	GRAD POŽEGA, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje	Korekcija granica (GP) na području Grada Požege (građevinska područja naselja (GPN) i izdvojena građevinska područja izvan naselja (IGPIN):	<b>Prihvaćen</b>

Izvor: zahtjevi sudionika

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

## OBRAZLOŽENJE

**3.2. Obrazloženja planskih rješenja IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege vezana za pojedina tematska područja, sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21 i 4/24)****3.2.1. Usklađenja PPUG Požege s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima**

Ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana izvršena su nužna usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i drugim posebnim zakonima i propisima u svrhu osiguranja provedivosti Plana (popis propisa su u prilogu ovog Plana, *vidi: Obvezni prilozi – Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi plana*).

**3.2.2. Usklađenje PPUG Požege s Prostornim planom Požeško-slavonske županije i drugim prostornim i sektorskim dokumentima županijske i gradske razine**

Prostorni plan Požeško-slavonske županije ("Požeško - slavonski službeni glasnik", br. 05/02 i 05A/02, 04/11, 4/15, 5/19, 6/19 – pročišćeni tekst, 17/23, 1/24 – pročišćeni tekst – u daljnjem tekstu PPPSŽ) je osnovni dokument uređenja prostora za Požeško - slavonsku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređenje prostora.

Sukladno Zakonu, temeljem kojeg prostorni plan niže razine (užeg područja) mora biti usklađen s prostornim planom više razine (šireg područja), PPUG Požege je kroz ove Izmjene i dopune usklađen s PPPSŽ, a koje se, između ostalog, odnose na:

- preispitivanje, ažuriranje i korekcija svih infrastrukturnih i prometnih sustava,
- preispitivanje i ažuriranje elemenata posebnih uvjeta i ograničenja u korištenju te posebnih mjera uređenja i zaštite sukladno novim podacima i saznanjima,
- preispitivanja i redefiniranja odredbi za provođenje sukladno PPPSŽ, temeljem novonastalim okolnostima i saznanjima, osobito onima koje se odnose na gospodarske djelatnosti (poljoprivredne, poslovne, proizvodne, ugostiteljsko-turističke i druge), eksploataciju, otpad, promet i infrastrukturu, kao i na nove okolnosti i propise iz segmenta zaštite prirode i kulturne baštine, te sve ostale segmente planiranja na razini prostornog plana grada,
- redefiniranje elemenata i nivoa gospodarenja otpadom sukladno novonastalim okolnostima i zakonskim okvirima,
- preispitivanje i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže – NATURA 2000 te ažuriranje podataka o zaštiti prirode prema posebnim uvjetima od nadležnog tijela i zahtjevima iz Strateške studije
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Grada Požege....
- usklađivanje s novim zakonskim okvirima (izmjenama zakona i posebnih propisa)
- usklađivanje s novim i aktualnim stručnim podlogama i sektorskim dokumentima na nivou RH i Požeško-slavonske županije,
- ugrađivanja elemenata Strateške studije utjecaja na okoliš prostornog plana Požeško-slavonske županije, ukoliko se ista bude izrađivala.

## OBRAZLOŽENJE

Navedena i sva ostala usklađenja PPUG Požege s PPPSŽ regulirana su izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog (korekcijom odgovarajućih točki/članaka Odredbi za provedbu), tako i grafičkog dijela istog.

Osim usklađenja s PPPSŽ ove Izmjene i dopune PPUG Požege usklađene su i s ostalim prostornim i sektorskim dokumentima županijske i gradske razine (popis stručnih podloga su u prilogu ovog Plana, *vidi: Obvezni prilozi – Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja*).

### 3.2.3. Redefiniranje obveze izrade prostornih planova

Sukladno Zakonu i PPŽ-u te potrebama prostornog uređenja Grada Požege, a temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege, ovim Planom provedeno je redefiniranje obveze izrade prostornih planova te je utvrđeno sljedeće:

- Generalni urbanistički plan grada Požege/Generalni urbanistički plan (GUP) Požege - izrađen
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja gospodarske zone poslovne namjene „Luka“ u Požegi /Urbanistički plan uređenja „Luka“ - izrađen
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja gospodarske zone poljoprivredne namjene i rekreacijske zone „Požega – sjever“ u Požegi /Urbanistički plan uređenja gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone Požega – sjever - izrađen
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene „Emovački lug 1“ /Urbanistički plan uređenja „Emovački lug 1“ - izrađen
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene „Emovački lug 2“ /Urbanistički plan uređenja „Emovački lug 2“ – izrađen
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko - turističke i sportsko - rekreacijske namjene „Sovinjak“ - izraditi

Temeljem navedenog, ovim Planom ukida se obveza izrade sljedećih prostornih planova

- PPPPO vrijednog krajobraza Požeške gore
- UPU SRC „Luka“
- UPU gospodarske zone „Požega istok“
- UPU gospodarske zone Dervišaga
- UPU Dervišaga zapad
- UPU sportski centar Požega
- UPU rekreacijske zone Turnić
- UPU krajobrazne sanacije značajnog krajobraza uz rijeke Orjavu i Veličanku
- UPU istražni prostor i eksploataciono polje Jegerova livada – obvezan nakon eksploatacije

Generalni urbanistički plan uređenja grada Požege (u daljem tekstu: GUP grada Požege/GUP) , kao i Urbanistički plan uređenja gospodarske zone poslovne namjene „Luka“, gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone „Požega – sjever“ te zone ugostiteljsko - turističke namjene „Emovački lug 1“ i „Emovački lug 2“ izrađeni su i na snazi. Odredbama za provedbu ovog Plana za navedene trenutno važeće planove dane su smjernice radi izrade njihovih izmjena i dopuna, odnosno u slučaju izrade novog GUP-a, odnosno UPU-a koji bi zamijenili neki od trenutno važećih, a to se osobito odnosi na usklađivanje granice onih planova koje nisu u skladu s ovim Planom te se prilikom prve sljedeće izmjene i dopune moraju

## OBRAZLOŽENJE

uskladiti s istim. Do tada se primjenjuje ona površina, obuhvat i Odredbe navedenih Planova u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s ovim PPUG-om.

Građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene „Emovački lug 1“ i „Emovački lug 2“, gospodarske zone poslovne namjene „Luka“ te gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone „Požega – sjever“ planiraju se temeljem urbanističkih planova koji su izrađeni i na snazi. Za područje ugostiteljsko – turističke i sportsko – rekreacijske zone „Sovinjak“ planira se novi urbanistički plan uređenja. Ovi planovi mijenjaju se sukladno smjernicama iz poglavlja 2.3.1.2.1. te se moraju uskladiti s ovim Planom pri prvoj Izmjeni i dopuni.

Gospodarska zona „Alaginci – Požega“, ima na snazi važeći „Detaljni plan uređenja zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega“ koji trenutno, sukladno članku 200. važećeg Zakona o prostornom uređenju, ima status urbanističkog plana uređenja te je, u slučaju potrebe, moguće izvršiti njegovu izmjenu i dopunu sukladno važećim zakonskim odredbama, ali se ovim Planom u konačnici planira njegovo stavljanje izvan snage, a gospodarska zona „Alaginci - Požega“ planira se riješiti neposrednom provedbom.

Granice izrađenih urbanističkih planova iz prethodna dva stavka koji nisu u skladu s ovim Planom moraju se uskladiti s istim, a do tada se planovi primjenjuju u granicama koje su određene ovim Planom, sve u skladu s čl. 61. važećeg Zakona o prostornom uređenju.

Gospodarske zone „Donji Emovci“ i „Alaginci 1“, kao i dio gospodarske zone poljoprivredno – poslovne namjene i rekreacijske zone „Požega – sjever“ koji se nalazi izvan obuhvata UPU-a te ugostiteljsko - turističke zone „Sokolovac“, „Veliki kamen“, „Mihaljevci“, „Požega Praulje sjever“ (robinzonski turizam), „Štitnjak“, „Golobrdci“, „Seoci“, ugostiteljsko - turistička i sportsko – rekreacijska zona „Turnić - Šeovci“, sportsko – rekreacijske zone „Villare“, „Strelište Gradski Vrhovci“, „Drškovci“ i „Turnić“, zone javne i društvene namjene „Požeška gora – Thallerov hram“ i „Alaginci 2“, zona obrazovne namjene edukacijskog centra „Marindvor“ te zone posebne namjene vojarne „123 brigade HV-a“, vježbališta „Glavica“ te strelišta „Novo selo“ rješavat će se neposrednom provedbom temeljem odredbi ovog Plana .

Gospodarska zone „Požega – istok“ rješavat će se neposrednom provedbom temeljem uvjeta za provedu zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, a sukladno odredbama ovog Plana.

Građevinsko područje za gospodarenje otpadom „Vinogradine“ rješavat će se neposrednom provedbom temeljem odredbi ovog Plana.

Građevinsko područje groblja rješavat će se neposrednom provedbom temeljem odredbi ovog Plana.

Područja za koja se ovim Planom utvrđuje obveza izrade prostornih planova (ili je prostorni plan već izrađen) označene su na kartografskom prikazu broj 3.B. „UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU – Područja posebnih ograničenja u korištenju, Uređenje zemljišta, Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite“ – IV. Izmjene i dopune PPUG Požege u mjerilu 1:25.000 te na pripadajućim kartografskim prikazima građevinskih područja 1 : 5000.



## OBRAZLOŽENJE

**3.2.4. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina****3.2.4.1. Preispitivanje površina građevinskih područja**

Od donošenja posljednjih izmjena PPUG Požege kao i tijekom izrade Nacrta prijedloga ovih Izmjena i dopuna PPUG Požege je zaprimljeno više pojedinačnih zahtjeva, kao i zahtjeva Grada Požege kao nositelja, za promjenom Plana (*popis svih zahtjeva s obrazloženim odgovorima je u Poglavlju 3.1. Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege – Tablice 1., 2., 3, a scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana - vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).* Zahtjevi se uglavnom odnose na korekcije građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (gospodarske, ugostiteljsko-turističke, sportsko-rekreacijske, društvene, javne, posebne namjene, groblja) te formiranje novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Požeško-slavonske županije. U skladu s navedenim, temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj građevinskih područja.

Tijekom preispitivanja površina građevinskih područja, osim zbog navedenih osnovanih zahtjeva, do odstupanja površina građevinskih područja od površina iskazanih u važećem Planu, došlo je i zbog:

- prilikom utvrđivanja „novih“ GGP naselja, nastojalo se utvrditi „mogući položaj starih granica građevinskog područja naselja“, radi čega je dolazilo do evidentnih grešaka koje su se tek sa usklađivanjem najnovijih digitalnih ortofoto karata mogle detektirati,
- transformacije katastarskog plana izvorno izrađenog u numeričkim izmjerama u sustavu Gauss-Krugerove projekcije u novi službeni referentni koordinatni sustav HTRS96/TM,
- korekcija granica građevinskih područja naselja u smislu nastojanja da se novodetektirane postojeće građevine s pripadajućim katastarskim česticama (ili dijelovima k.č.) na rubnim dijelovima naselja obuhvate granicama građevinskih područja,
- nekoordinirane stambene izgradnje temeljem zakona o obnovi koja nije usklađivana s postojećim planovima PPUG,
- korekcija nastalih određivanjem neuređenih dijelova građevinskih područja,
- smanjenje građevinskog područja zbog grešaka nastalih tijekom izrade starog PPUG Požege te njegovih izmjena i dopuna.
- preoblikovanja postojećih GGP na pojedinim k.č. (povećanjem ili smanjenjem, ako je moguće obuhvaćanjem cijele k.č.) radi sprječavanja nepotrebnih dodatnih troškova koji bi nastali zbog dodatne izrade parcelacijskih elaborata za potrebe formiranja čestice.

Stoga, u nastavku ovog Obrazloženja dane su tablice u kojima su iskazane sveukupne promjene površina građevinskih područja u odnosu na trenutno važeći PPUG Požege.

Potrebno je napomenuti, da su sve površine iskazane prema NIPP-u, Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka, koja je definirana kao skup tehnologija, mjera, normi, provedbenih pravila, usluga, ljudskih kapaciteta i ostalih čimbenika koji omogućavaju djelotvorno objedinjavanje, upravljanje i održavanje dijeljenja prostornih podataka u svrhu zadovoljenja potreba na

## OBRAZLOŽENJE

nacionalnoj, kao i na europskoj razini, a koji će biti sastavni dio europske infrastrukture prostornih podataka definirane INSPIRE direktivom. Stoga, su vidljive neke razlike u površinama trenutno važećeg Plana i ovih izmjena i dopuna Plana (npr. ukupna površina Grada Požege u trenutno važećem Planu je 13.360,40 ha, a prema NIPP-u, u ovim izmjenama i dopunama Plana, je 13.375,49 ha).

## 3.2.4.1. 1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

U tablici koja slijedi (Tablica 4.) prikazane su promjene površina građevinskih područja naselja Grada Požege i njihovih izdvojenih dijelova, koje su utvrđene tijekom analize istih, u odnosu na površine prema III. Izmjeni dopuni PPUG Požege, a temeljem osnovanih zahtjeva sudionika, zahtjeva nositelja izrade Plana, odnosno Grada Požege i temeljem analize Zavoda:

Tablica 4.

Podaci o promjenama površina građevinskih područja naselja i njihovih pripadajućih izdvojenih dijelova u odnosu na III. ID PPUG Požege					
r.b.	naselja	površina GP naselja (ha)			
		prema III. ID PPUG Požege	prema IV. ID PPUG Požege	razlika	%
1.	Alaginci	29,04 IDGPN (D1)+ 0,39 29,43	29,16	-0,27	-0,92
2.	Bankovci	11,08 IDGPN + 9,57 20,65	11,08 IDGPN 9,57 0,89 21,54	0,89	4,31
3.	Crkveni Vrhovci	8,73	8,42	-0,31	-3,55
4.	Čosine Laze	5,24	4,75	-0,49	-9,35
5.	Dervišaga	60,94 IDGPN + 1,75 62,69	65,39 IDGPN + 1,75 67,14	4,45	7,1
6.	Donji Emovci	23,10	25,63	2,53	10,95
7.	Drškovci	26,14	31,74	5,60	21,42
8.	Emovački Lug	14,32	12,74	-1,58	-11,03
9.	Golobrdci	35,46	34,98	-0,48	-1,35
10.	Gornji Emovci	14,72	15,16	0,44	2,99
11.	Gradski Vrhovci	9,96	9,52	-0,44	-4,42
12.	Komušina	14,61 IDGPN + 0,21 14,82	17,67	2,85	19,23
13.	Krivaj	26,61	25,88	-0,73	-2,74
14.	Kunovci	11,82	12,96	1,14	9,64
15.	Laze Prnjavor	3,01 (RUPA)-0,16 2,85	2,33	-0,52	-18,24

## OBRAZLOŽENJE

16.	Marindvor	29,91	28,24	-1,67	-5,58
17.	Mihaljevci	64,95	68,89	3,94	6,07
18.	Nova Lipa	20,90	20,48	-0,42	-2,01
19.	Novi Mihaljevci	15,26	20,64	5,38	35,25
20.	Novi Štitnjak	7,00 IDGPN + 2,08 9,08	11,23	2,15	23,68
21.	Novo Selo	40,87	41,25 IDGPN-0,58 41,83	0,96	2,34
22.	Požega	1125,88 IDGPN + 8,37 1,77 1,03 2,44 0,47 0,68 0,18 0,61 0,68 1142,11 Napomena: Bez vojarne (38,54 ha) površina je 1103,57	1113,90 IDGPN =1,03 2,15 0,18 0,34 1117,60	-24,51           Napomena: Vojarna (N) (38,54 ha) je formirana kao IGPIN tako da je bez nje unutar GGP grada Požege površina povećana za 14,03	1,33
23.	Seoci	13,7	23,80	10,10	73,72
24.	Stara Lipa	18,22	23,21	4,99	27,39
25.	Šeovci	10,92	11,55	0,63	5,77
26.	Škrabutnik	4,70 IDGPN + 4,40 9,10	4,60 IDGPN + 3,93 8,53	-0,57	-6,26
27.	Štitnjak	10,52	10,47	-0,05	-0,47
28.	Turnić	11,61	12,21	0,60	5,17
29.	Ugarci	23,03	22,43	-0,6	-2,60
30.	Vasine Laze	8,61	8,41	-0,20	-2,32
31.	Vidovci	80,51 IDGPN (pročistač) + 1,66 82,17	89,74	7,57	9,21
	<b>UKUPNO</b>	<b>1817,50</b>	<b>1838,88</b>	<b>21,38</b>	<b>1,18</b>

Izvor: PPPSZ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ, zahtjevi sudionika

GP – građevinsko područje

IDGPN – izdvojeni dio građevinskog područja naselja

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

Na području Grada Požege, uz postojeća građevinska područja naselja nalaze se i njihovi izdvojeni dijelovi građevinskih područja namijenjenih za razvoj i uređenje. To su izdvojeni dio

## OBRAZLOŽENJE

građevinskog područja naselja – Bankovci (2x), Dervišaga, Novo Selo, Požega (4x) i Škrabutnik.

Obzirom da izdvojeni dijelovi građevinskih područja naselja zajedno s površinama građevinskih područja naselja čine površine za razvoj naselja njihov zbroj čini ukupnu površinu naselja, kako je i dano kroz analizu istih.

Nastavno, u ove Izmjene i dopune Plana, unijete su korekcije izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno odredili su se uređeni i neuređeni dijelovi građevinskih područja svih naselja Grada Požege, a utvrđene promjene navedene su u sljedećoj tablici (Tablica 5.):

Tablica 5.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima građevinskih područja naselja						
r.b.	Naselje	ukupno	izgrađeno		neizgrađeno	
			ukupno	%	ukupno	neuređeno
		ha	ha		ha	ha
1.	Alaginci	<b>29,16</b>	15,92	54,59	13,24	5,94
2.	Bankovci	11,08 IDGPN 9,57 0,89 <b>21,54</b>	16,68	77,44	4,86	0
3.	Crkveni Vrhovci	<b>8,42</b>	7,03	83,49	1,39	0
4.	Čosine Laze	<b>4,75</b>	3,71	78,11	1,04	0
5.	Dervišaga	65,39 IDGPN + 1,75 <b>67,14</b>	54,64	81,38	12,50	0
6.	Donji Emovci	<b>25,63</b>	15,94	62,19	9,69	0
7.	Drškovci	<b>31,74</b>	21,71	68,40	10,03	0
8.	Emovački Lug	<b>12,74</b>	5,76	45,21	6,98	0
9.	Golobrdci	<b>34,98</b>	31,87	91,11	3,11	0
10.	Gornji Emovci	<b>15,16</b>	12,35	81,46	2,81	0
11.	Gradski Vrhovci	<b>9,52</b>	8,02	84,24	1,50	0
12.	Komušina	<b>17,67</b>	14,39	81,44	3,28	0
13.	Krivaj	<b>25,88</b>	15,33	59,23	10,55	0
14.	Kunovci	<b>12,96</b>	11,27	84,98	1,69	0
15.	Laze Prnjavor	<b>2,33</b>	1,98	83,33	0,35	0
16.	Marindvor	<b>28,36</b>	20,01	70,56	8,35	0
17.	Mihaljevci	<b>68,89</b>	56,73	82,35	12,16	0
18.	Nova Lipa	<b>20,48</b>	13,50	65,92	6,98	0
19.	Novi Mihaljevci	<b>20,64</b>	18,44	89,34	2,20	0
20.	Novi Štitnjak	<b>11,23</b>	8,59	76,49	2,64	0
21.	Novo Selo	41,25 IDGPN-0,58	33,67	80,49	8,16	0

## OBRAZLOŽENJE

		<b>41,83</b>				
22.	Požega	1113,90 IDGPN =1,03 2,15 0,18 0,34 <b>1117,60</b>	859,36	76,89	258,24	0
23.	Seoci	<b>23,80</b>	15,70	65,15	8,10	0
24.	Stara Lipa	<b>23,21</b>	18,72	80,65	4,49	0
25.	Šeovci	<b>11,55</b>	9,54	82,60	2,01	0
26.	Škrabutnik	4,60 IDGPN + 3,93 <b>8,53</b>	8,53	100,00	0	0
27.	Štitnjak	<b>10,47</b>	7,95	75,93	2,52	0
28.	Turnić	<b>12,21</b>	9,82	80,43	2,39	0
29.	Ugarci	<b>22,43</b>	12,68	56,53	9,75	0
30.	Vasine Laze	<b>8,41</b>	6,95	82,64	1,46	0
31.	Vidovci	<b>89,74</b>	72,09	80,33	17,65	4,63
	<b>UKUPNO</b>	<b>1838,88</b>	<b>1408,76</b>	<b>76,61</b>	<b>430,12</b>	<b>10,57</b>

Izvor: PPPSŽ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

IDGPN – izdvojeni dio građevinskog područja naselja

**Rekapitulacija:**

- ukupna površina građevinskih područja naselja **1838,88 ha**
- izgrađeni dio građevinskih područja naselja **1408,76 ha (76,61 %)**
- ukupno neizgrađeni dio građevinskih područja naselja **430,12 ha (23,39 %)**
- neuređeni dio građevinskog područja naselja **10,57 ha (2,46 % od ukupno neizgrađenog dijela)**

Promjene nastale preispitivanjem građevinskih područja naselja prikazani su na kartografskim prikazima broj 4. „GRAĐEVINSKA PODRUČJA“, IV. Izmjene i dopune PPUG Požega, u mjerilu 1:5.000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

## OBRAZLOŽENJE

## 3.2.4.2. IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

## • Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege i ostalih osnovanih zahtjeva (popis svih zahtjeva s obrazloženim odgovorima je u Poglavlju 3.2. *Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege* – Tablica, a scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana - vidi: *Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* zaprimljenih prije i nakon Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (u daljnjem tekstu: IGPIN) gospodarske namjene te je utvrđeno sljedeće (Tablice 6. i 7.):

Tablica 6.

Podaci o promjenama površina IGPIN gospodarskih zona u odnosu na III. ID PPUG Požege				
r.b.	zona	površina prema III. ID PPUG Požege ha	površina prema IV. ID PPUG Požege ha	Napomena
1.	GP gospodarske zone poslovne namjene „Luka“	5,44	4,99	- Smanjuje se - UPU - Postojeći
2.	GP gospodarske zone „Požege – istok“ u Požegi	10,96	15,68	- Povećava se - s detaljnošću UPU-a
3.	GP gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone „Požege – sjever“ u Požegi	I=7,40 I=11,75 I=27,62 R=11,70 = 58,47	I=7,40 I=11,75 I=27,62 R=11,70 = 58,47	- ne mijenja se - UPU postojeći
4.	GP gospodarske zone „Alaginci – Požege“	I=12,85 Z1=1,71 I=6,76 = 21,32	I=12,85 I=6,76 = 19,61	- Smanjuje se za Z1 = 1,71 ha - DPU obavezno staviti izvan snage
5.	GP gospodarske zone „Alaginci 1“	0	I=1,44 I=0,39 =1,83	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe
5.	GP gospodarske zone „Donji Emovci“	0,36	0,36	- bez UPU-a
6.	GP gospodarske zone „Dervišaga“	5,57	0	- Ukida se po zahtjevu Grada Požege
<b>UKUPNO:</b>		<b>102,12</b>	<b>100,94</b>	

Izvor: PPPSZ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

UPU – urbanistički plan uređenja

DPU – detaljni plan uređenja

## OBRAZLOŽENJE

Tablica 7.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima IGPIN gospodarskih zona						
	zona	ukupno	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			ukupno	%	ukupno	neuređeni dio
			ha		ha	ha
1.	GP gospodarske zone poslovne namjene „Luka“	4,99	4,99	100	0	0
2.	GP gospodarske zone „Požega – istok“ u Požegi	15,68	2,20	14,03	13,48	0
3.	GP gospodarske zone poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone „Požega – sjever“ u Požegi	58,47	0	0	58,47	0
4.	GP gospodarske zone „Alaginci – Požega“	19,61	5,52	28,15	14,09	0
5.	GP gospodarske zone „Alaginci 1“	1,83	0	0	1,83	0
5.	GP gospodarske zone „Donji Emovci“	0,36	0	0	0,36	0
<b>UKUPNO:</b>		<b>100,94</b>	<b>12,71</b>	<b>12,59</b>	<b>88,23</b>	<b>0</b>

Izvor: PPSŽ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenih građevinskih područja gospodarskih zona, prikazane su na kartografskom prikazu prikazu br. 1. " Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, 4.1. Požega, 4.2. Požega i Alaginci, 4.4. Vidovci i Dervišaga, 4.6. Stara Lipa, Emovački Lug, Donji Emovci i Gornji Emovci, na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

• **Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko - turističke i sportsko - rekreacijske namjene**

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege i ostalih osnovanih zahtjeva (popis svih zahtjeva s obrazloženim odgovorima je u Poglavlju 3.2. *Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege* – Tablica, a scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana - vidi: *Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* zaprimljenih prije i nakon Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (u daljnjem tekstu: IGPIN) ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjena te je utvrđeno sljedeće (Tablice 8. i 9.):

## OBRAZLOŽENJE

Tablica 8.

Podaci o promjenama površina IGPIN ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjena u odnosu III. ID PPUG Požege				
r.b.	zona	površine prema III. ID PPUG Požege	površine prema IV. ID PPUG Požege	Napomena
		ha	ha	
1.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Sokolovac"	0,66	0,66	- ne mijenja se
2.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Veliki Kamen"	0,47	0,47	- ne mijenja se
3.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Emovački lug 1"	3,68	3,68	- postojeći UPU
4.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Emovački lug 2"	3,27	3,27	- postojeći UPU
5.	GP Ugostiteljsko - turističke namjene "Mihaljevci"	4,86	4,86	- bez UPU
6.	GP Ugostiteljsko - turističke namjene „Požega Praulje sjever“	0	1,43	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - bez UPU
7.	GP ugostiteljsko-turističke namjene „Marindvor“	0	1,24	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - bez UPU
8.	GP ugostiteljsko - turističke namjene „Golobrdci“	0	2,32	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - bez UPU
9.	GP ugostiteljsko-turističke namjene „Seoci“	0	1,07	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - bez UPU
10.	GP ugostiteljsko - turističke i sportsko – rekreacijske namjene "Turnić-Šeovci"	UTZ =0,50 SRZ =1,60 <b>=2,10</b>	<b>2,10</b>	- UTZ i SRZ spojene u jednu zonu - bez UPU
11.	GP ugostiteljsko – turističke i sportsko – rekreacijske namjene „Sovinjak“	0	8,58	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - Obveza izrade UPU-a
<b>Ukupno:</b>		<b>15,04</b>	<b>29,68</b>	

Izvor: PPPSŽ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

UTZ – ugostiteljsko-turistička zona

SRZ – sportsko-rekreacijska zona

UPU – urbanistički plan uređenja



## OBRAZLOŽENJE

Tablica 9.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima površina IGPIN ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene						
	zona	ukupno	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			ukupno	%	ukupno	neuređeni dio
		ha	ha		ha	ha
1.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Sokolovac"	0,66	0,66	100	0	0
2.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Veliki Kamen"	0,47	0,47	100	0	0
3.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Emovački lug 1"	3,68	0	0	3,68	0
4.	GP ugostiteljsko-turističke namjene "Emovački lug 2"	3,27	0	0	3,27	0
5.	GP ugostiteljsko - turističke namjene "Mihaljevci"	4,86	0,83	17,08	4,03	0
6.	GP Ugostiteljsko - turističke namjene „Požega Praulje sjever“	1,43	0	0	1,43	0
7.	GP ugostiteljsko-turističke namjene „Marindvor“	1,24	1,24	100	0	0
8.	GP ugostiteljsko - turističke namjene „Golobrdci“	2,32	2,32	100	0	0
9.	GP ugostiteljsko-turističke namjene „Seoci“	1,07	0,04	3,74	1,03	0
10.	GP ugostiteljsko - turističke i sportsko – rekreacijske namjene "Turnić-Šeovci"	2,10	2,10	100	0	0
11.	GP ugostiteljsko – turističke i sportsko – rekreacijske namjene „Sovinjak“	8,58	4,11	47,90	4,47	0
	<b>UKUPNO:</b>	<b>29,68</b>	<b>11,77</b>	<b>39,66</b>	<b>17,91</b>	<b>0</b>

Izvor: PPPSŽ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, prikazane su na kartografskom prikazu prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, 4.1. Požega, 4.2. Požega i Alaginci, 4.3. Požega, Seoci i Komušina, 4.6. Stara Lipa, Emovački Lug, Donji Emovci i Gornji Emovci, 4.9. Novi Štitnjak, Marindvor, Štitnjak i Golobrdci, 4.10. Mihaljevci I Novi Mihaljevci, 4.11. Turnić I Šeovci, na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

#### • Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijske namjene

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege i ostalih osnovanih zahtjeva (popis svih zahtjeva s obrazloženim odgovorima je u Poglavlju 3.2. *Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege* – Tablica, a scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana - vidi: *Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* zaprimljenih prije i nakon Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje

## OBRAZLOŽENJE

prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (u daljnjem tekstu: IGPIN) sportsko-rekreacijske namjene te je utvrđeno sljedeće (Tablice 10. i 11.):

Tablica 10.

Podaci o promjenama površina IGPIN sportsko-rekreacijske namjene u odnosu III. ID PPUG Požege				
r.b.	zona	površine prema III. ID PPUG Požege	površine prema IV. ID PPUG Požege	Napomena
		ha	ha	
1.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Villare“	3,13	3,29	- korekcija - bez UPU-a
2.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Drškovci“	0	0,54	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - bez UPU-a
3.	GP sportsko - rekreacijske namjene „Strelište Gradski Vrhovci“	0	0,76	- Nova zona po zahtjevu fizičke osobe - s detaljnošću UPU-a
4.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Turnić“	2,80	11,89	- povećanje po prijedlogu Grada Požege - bez UPU-a
5.	GP sportsko – rekreacijska namjene „Emovački Lug 3“	8,78	0	- Ukida se
6.	GP sportsko - rekreacijske namjene „Gradski Vrhovci“ (R6)	38,48	0	- Ukida se
7.	GP sportskog centar Požege (R6)	37,61	0	- Ukida se
8.	GP SRC Luka	15,91	0	- Ukida se
<b>UKUPNO:</b>		<b>106,71</b>	<b>16,48</b>	

Izvor: PPPSZ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

UPU – urbanistički plan uređenja

Tablica 11.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima IGPIN sportsko-rekreacijske namjene						
	zona	ukupno	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			ukupno	%	ukupno	neuređeni dio
			ha	ha	ha	ha
1.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Villare“	3,29	3,29	100	0	0
2.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Drškovci“	0,54	0,54	100	0	0
3.	GP sportsko - rekreacijske namjene „Strelište Gradski Vrhovci“	0,76	0	0	0,76	0
4.	GP sportsko – rekreacijske namjene „Turnić“	11,89	11,89	100	0	0
<b>UKUPNO:</b>		<b>16,48</b>	<b>16,48</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Izvor: PPPSZ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

## OBRAZLOŽENJE

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenih građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene, prikazane su na kartografskom prikazu prikazu br. 1. " Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, 4.1. Požega, 4.5. Novo Selo i Drškovci.4.6. Stara Lipa, Emovački Lug, Donji Emovci i Gornji Emovci, 4.9. Novi Štitnjak, Marindvor, Štitnjak i Golobrdci , 4.10. Mihaljevci I Novi Mihaljevci, 4.11. Turnić i Šeovci, 4.12. Gradski Vrhovci i Crkveni Vrhovci, na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

- **Izdvojena građevinska područja javne, društvene, obrazovne namjene**

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege i ostalih osnovanih zahtjeva (popis svih zahtjeva s obrazloženim odgovorima je u Poglavlju 3.2. *Analiza prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba za redefiniranje pojedinih dijelova grafičkog i tekstualnog dijela PPUG Požege* – Tablica, a scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana - *vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)* zaprimljenih prije i nakon Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPUG Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (u daljnjem tekstu: IGPIN) javne, društvene i obrazovne namjene te je utvrđeno sljedeće (Tablice 12. i 13.):

Tablica 12.

Podaci o promjenama površina IGPIN javne, društvene i obrazovne namjene u odnosu III. ID PPUG Požege				
r.b.	zona	površine prema III. ID PPUG Požege ha	površine prema IV. ID PPUG Požege ha	Napomena
1.	GP javne i društvene namjene u Požegi – „Požeška gora- Thallerov hram“	0	0,68	- izdvaja se iz GPN Požege te se određuje IGPIN javne i društvene namjene, a GPN Požege se smanjuje za 0,68 ha - bez UPU-a
2.	GP obrazovne namjene edukacijskog centra „Marindvor“	0	1,24	- bez UPU-a
3.	GP javne i društvene namjene „Alaginci 2“	0	1,91	- izdvaja se iz GPN Alaginci te se određuje IGPIN javne i društvene namjene, a GPN Alaginci se smanjuje. - bez UPU-a
<b>UKUPNO</b>		<b>0</b>	<b>3,83</b>	

Izvor: PPSŠ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

UPU – urbanistički plan uređenja

## OBRAZLOŽENJE

Tablica 13.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima izdvojenih građevinskih područja javne i društvene i obrazovne namjene						
	zona	ukupno	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			ukupno	%	ukupno	neuređeni dio
		ha	ha		ha	ha
1.	GP javne i društvene namjene u Požegi – „Požeška gora- Thallerov hram“	0,68	0	0	0,68	0
2.	GP obrazovne namjene edukacijskog centra „Marindvor“	1,24	0	0	1,24	0
3.	GP javne i društvene namjene „Alaginci 2“	1,91	1,91	100	0	0
<b>UKUPNO:</b>		<b>3,83</b>	<b>1,91</b>	<b>49,87</b>	<b>1,92</b>	<b>0</b>

Izvor: PPSŠ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenih građevinskih područja javne, društvene i obrazovne namjene, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. " Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, , 4.2. Požega i Alaginci, 4.3. Požega, Seoci i Komušina, 4.9. Novi Štitnjak, Marindvor, Štitnjak i Golobrdci , na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

#### • Izdvojena građevinska područja posebne namjene

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (u daljnjem tekstu: IGPIN) posebne namjene te je utvrđeno sljedeće (Tablica 14.):

Tablica 14.

Izdvojena građevinska područja posebne namjene				
r.b.	zona	površine prema III.	površine prema IV.	Napomena
		ID PPUG Požege	ID PPUG Požege	
		ha	ha	
1.	GP posebne namjene vojarna „123. brigade HV“	0	38,54	- izdvaja se iz GPN Požege te se određuje IGPIN posebne namjene, a GPN Požege se smanjuje za 38,54 ha. - bez UPU-a
2.	GP posebne namjene vježbališta „Glavica“	100,72	100,72	- bez UPU-a
3.	GP posebne namjene strelište „Novo Selo“	33,10	33,10	- bez UPU-a
<b>UKUPNO</b>		<b>133,82</b>	<b>172,36</b>	

Izvor: PPSŠ, PPUG Požega, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

GP – građevinsko područje

GPN – građevinsko područje naselja

IGPIN - izdvojena građevinska područja izvan naselja

UPU – urbanistički plan uređenja

## OBRAZLOŽENJE

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenih građevinskih područja posebne namjene, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. " Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA,, 4.1. Požega i 4.5. Novo Selo i Drškovci,, na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

- **Izdvojeno građevinsko područje za gospodarenje otpadom „Vinogradine“**

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva i potreba Grada Požege, a prema utvrđenim mogućnostima i potrebama, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje prostornih preduvjeta za razvoj izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarenje otpadom „Vinogradine“ te je utvrđeno sljedeće (Tablica 15):

Tablica 15.

<b>Izdvojeno građevinsko područje za gospodarenje otpadom „Vinogradine“</b>				
<b>r.b.</b>	<b>zona</b>	<b>površine prema III. ID PPUG Požege</b> ha	<b>površine prema IV. ID PPUG Požege</b> ha	<b>Napomena</b>
1.	Izdvojeno građevinsko područje za gospodarenje otpadom „Vinogradine“	21,97	21,97 +11,91 <b>= 33,88</b>	- Povećanje - Bez UPU-a

Izvor: PPPSZ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ, Grad Požege  
UPU – urbanistički plan uređenja

Promjene nastale preispitivanjem izdvojenog građevinskog područja za gospodarenje otpadom „Vinogradine“, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. " Korištenje i namjena površina/prostora" u MJ 1:25.000 te na kartografskom prikazu 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, , 4.10. Mihaljevci i Novi Mihaljevci, na katastarskoj podlozi u MJ 1:5000. Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

- **Izdvojena građevinska područja groblja**

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege te zahtjeva Grada Požege (scan zahtjeva je u prilogu ovog Plana - vidi: *Obvezni prilozi – Zahtjevi sukladno članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)*), preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje izdvojenih građevinskih područja groblja u obuhvatu Grada Požege te je utvrđeno sljedeće:

U ovom Planu sva se postojeća groblja zadržavaju na postojećim lokacijama uz mogućnost proširenja do 20% njihove površine.

Prilikom izrade ovih Izmjena i dopuna PPUG Požege, a obzirom na dostupnost najnovijih digitalnih ortofoto karata, uzelo se u obzir stanje na terenu pri čemu se za pojedina groblja pokazalo da imaju širi obuhvat od same građevne čestice na kojoj je upisano groblje, ili od prikaza u prethodnim izmjenama i dopunama ovog Plana, odnosno u samom osnovnom Planu. Stoga se njihova površina prikazana u ovom Planu kao izgrađeni dio groblja, a koja je veća od površine u prethodnim Izmjena i dopunama Plana ili u osnovnom Planu, ne smatra proširenjem groblja.

## OBRAZLOŽENJE

Na području Grada Požege, unutar granica građevinskog područja (GP) naselja Požega, funkciji su četiri gradska groblja. Osim unutar GP naselja Požega, groblja se nalaze i unutar granica GP naselja: Crkveni Vrhovci, Dervišaga, Mihaljevci, Seoci, Stara Lipa i Vidovci.

Groblja koja se nalaze izvan naselja locirana su uz naselja: Alaginci, Bankovci, Čosine Laze, Donji Emovci, Drškovci, Gradski Vrhovci (2), Komušina, Krivaj, Kunovci, Nova Lipa, Novo Selo, Stara Lipa, Šeovci, Škrabutnik, Štitnjak, Ugarci te su za njih određena izdvojena građevinska područja za izgradnju groblja.

Ta groblja zauzimaju ukupno 5,01 ha .

U nastavku slijedi ažurirana Tablica 16. usklađena s podacima Grada Požege:

Tablica 16.

<b>Izdvojena građevinska područja groblja</b>			
R.B	Naselja	Površina prema III ID PPUG Požege	Površina prema IV ID PPUG Požege
		ha	ha
1.	Alaginci	0,46	0,46
2.	Bankovci	0,12	0,19
3.	Čosine Laze	0,15	0,15
4.	Donji Emovci	0,27	0,22
5.	Drškovci	0,25	0,40
6.	Gradski Vrhovci	0,03	0,03
		0,17	0,17
7.	Komušina	0,11	0,42
8.	Krivaj	0,25	0,26
9.	Kunovci	0,18	0,18
10.	Nova Lipa	0,22	0,22
11.	Novo Selo	0,37	0,37
12.	Stara Lipa	0,46	0,46
13.	Šeovci	0,67	0,34
14.	Škrabutnik	0,07	0,07
15.	Štitnjak	0,92	0,92
16.	Ugarci	0,15	0,15
	<b>UKUPNO:</b>	<b>4,85</b>	<b>5,01</b>

Izvor: PPPSZ, PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

Granice izdvojenih građevinskih područja groblja izvan naselja detaljno su ucrtana u kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora/površina" u m.j. 1:25.000 te u kartografskim prikazima 4. " GRAĐEVINSKA PODRUČJA" pripadajućih naselja, u mjerilu 1 : 5000, a za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama PPUG-a Požege.

## OBRAZLOŽENJE

**3.2.5. Preispitivanje izgrađenih struktura izvan granica građevinskih područja****3.2.5.1. GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA UGLJIKOVODIKA I GEOTERMALNIH VODA U ENERGETSKE SVRHE**

Područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja na području Grada Požege su preispitana i ažurirana (naziv, vrsta mineralne sirovine, vrsta fluida: ugljikovodici i/ili geotermalna voda, površina, oznaka), usklađena s PPPSŽ i dostavljenim podacima, te je utvrđeno sljedeće:

Ovim Planom predložene su zone/područja rezervirana za istraživanje mineralnih sirovina određene na temelju izrađene Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina.

Eksploatacija mineralnih sirovina vezana je na iskorištenje prirodnih resursa i te se djelatnosti smještavaju uz ležišta sirovina.

Iskorištavanje geotermalne vode i mineralnih sirovina (treset, metali, nemetali, kamen) vezana je na područja na kojima se utvrdi stupanj potencijalnosti pojedinih struktura u podzemlju koji sadrže ekonomski iskoristive količine.

Na području Grada Požege dozvoljeno je otvaranje novih istražnih prostora u zonama koje su PPPSŽ-om predviđena za istraživanje mineralnih sirovina te koje definiraju potencijalnost mineralnih sirovina, i to za sljedeće sirovine: cementna (S1), tehničko - građevni i arhitektonsko-građevni kamen (S6). Ukoliko se na nekom od navedenih područja nakon provođenja postupka istraživanja utvrdi postojanje rezerve mineralnih sirovina koja omogućava eksploataciju, potrebno je provesti postupak Izmjena i dopuna PPPSŽ-a te ovog Plana kojim će se odrediti budući prostorni obuhvat planiranog eksploatacijskog polja.

Na području Grada Požege nalaze se istražni prostori ugljikovodika „Sava-08“, istražni prostor ugljikovodika u pripremi, prostor za istraživanje (istražni prostor) i eksploataciju geotermalne vode "Tekić" te istražni prostor geotermalne vode u energetske svrhe na području cijelog Grada. Aktivnosti koje se provode za potrebe istraživanja ugljikovodika mogu se provoditi u skladu s posebnim propisima, unutar utvrđenih istražnih prostora.

Istražni prostori ili dijelovi istražnog prostora ugljikovodika „Sava-08“ mogu se prenamijeniti u odgovarajuća eksploatacijska polja ugljikovodika te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja, bez izmjene ovog Plana, ako je to u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Nova eksploatacijska polja geotermalnih voda u energetske svrhe moguće je utvrditi u okviru istražnih prostora geotermalnih voda u energetske svrhe bez izmjene ovog Plana, a u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Na cijelom području Grada Požege moguće je izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije ugljikovodika ili geotermalnih voda.

Područja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina te istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe utvrđuju se konkretno:

- za istražni prostor i eksploatacijsko polje tehničkog građevinskog kamena - Jegerova livada
- za istražni prostor ugljikovodika "Sava-08" koji obuhvaćaju cijelo područje Grada Požege te na kojem se, ukoliko istraživanja pokažu opravdanost, te uz uvjete određene posebnim zakonima i propisima, može planirati eksploatacija, a u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Požeško-slavonske županije

## OBRAZLOŽENJE

- za istražni prostor ugljikovodika u pripremi (dijelom)
  - za površine planirane za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe, a obuhvaća cijelo područje Grada Požege
  - prostor za istraživanje (istražni prostor) i eksploataciju geotermalne vode "Tekić" (dijelom)
- Površine, odnosno mogućnost i opseg obuhvata eksploatacijskih polja određene su Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Površine, odnosno mogućnost i opseg obuhvata, eksploatacijskih polja određene su Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Novi prostori i polja za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, te ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, određuju se na temeljem kriterija danih odredbama ovog Plana.

Izvršene korekcije su prikazane na kartografskom prikazima broj 1. „*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA*“ – IV. Izmjene i dopune PPUG Požega u mjerilu 1:25.000, a uvjeti i način gradnje građevina u funkciji istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe regulirane su kroz Odredbe ovih Izmjena i dopuna Plana.

### 3.2.5.2. OSTALE GRAĐEVINE IZVAN GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Izvan granica građevinskih područja, osim građevina u funkciji istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe i građevina posebne namjene, mogu se graditi sljedeće građevine:

- gospodarske građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji, stambene, pomoćne i prateće građevine te obiteljska gospodarstava u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma, sukladno važećim zakonskim odredbama,
- sportsko-rekreacijska igrališta i građevine te ostale građevine u funkciji posjećivanja (planinarski domovi, planinarske kuće i skloništa za izletnike, promatračnice, vidikovci, igrališta, dječja igrališta, odmorišta i sl.)
- građevine u funkciji gospodarenja i korištenja šuma te lovstva
- manje vjerske građevine (raspela, poklonci, kapelice) i spomenici i spomen-obilježja
- građevine infrastrukture (prometne, vodno gospodarske, elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, energetske, obnovljivi izvori energije, komunalne i dr.)
- građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije
- građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina
- građevine, objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe
- građevine obrane
- zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta sukladno važećim zakonskim odredbama
- reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja
- rekonstrukcija postojećih građevina

Uvjeti i način gradnje građevina koje je moguće graditi izvan granica građevinskog područja propisane su Odredbama PPUG Požege.



## OBRAZLOŽENJE

### 3.4.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)

Prema navedenim podacima iskorisćena je i Tablica 17. koja daje iskaz prostornih- pokazatelja za namjenu površina na području Grada Požege, kako slijedi:

Tablica 17.

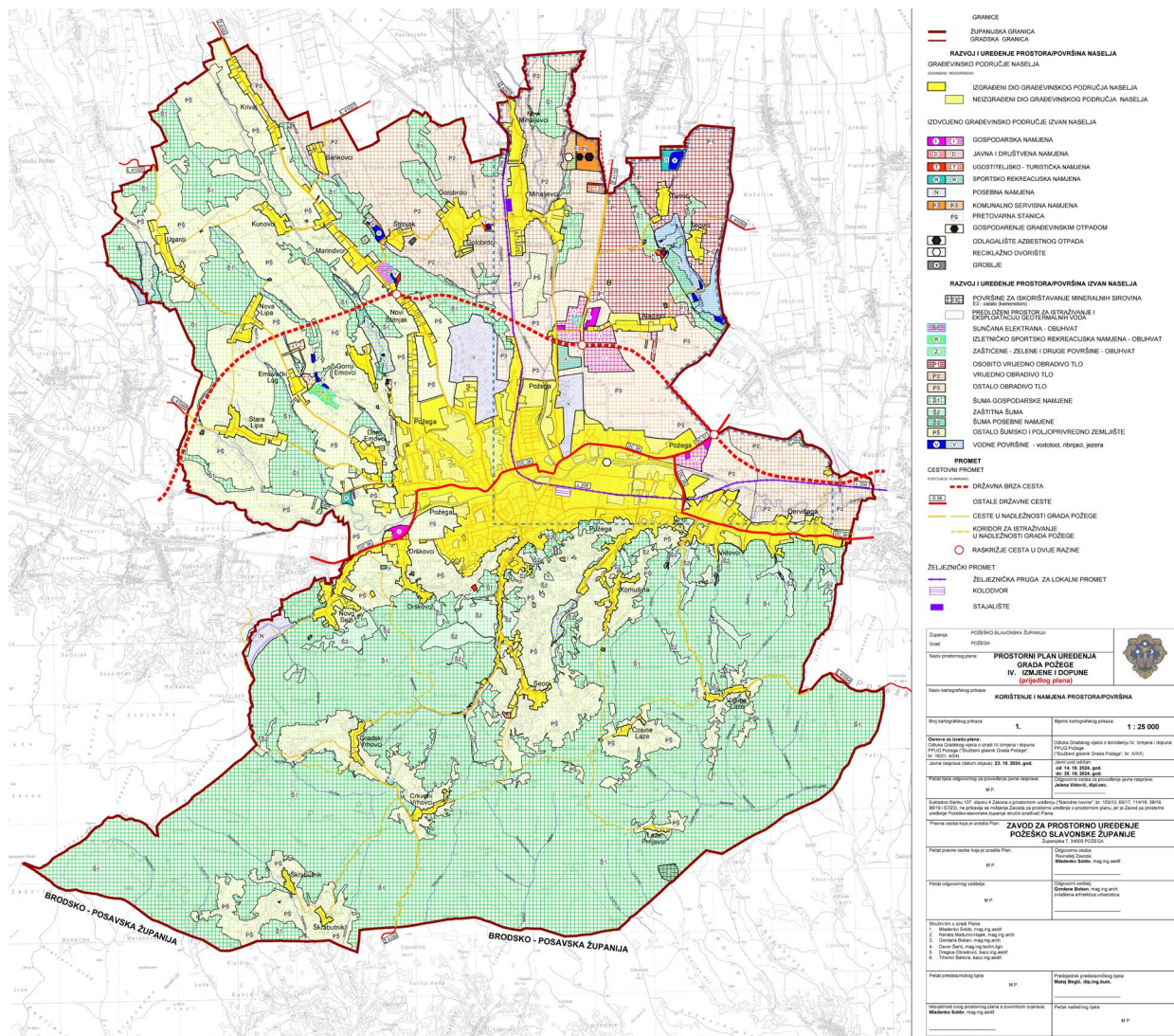
R. B.	GRAD POŽEGA	oznaka	ukupno ha	% od površine Grada
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>			
1.1.	<b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b> ukupno	GP	<b>2.200,96</b>	16,30
	- izgrađeni dio GP		1.662,78	
	- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP		538,18/10,57	
	<b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b> ukupno	GPN	<b>1.838,88</b>	13,59
	- izgrađeni dio GPN		1.408,76	
	- neizgrađeni dio GPN / neuređeni dio GPN		430,12/10,57	
	<b>IZDOVJENE GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA</b> ukupno	IGPIN	<b>362,08</b>	2,71
	- izgrađeni dio IGPIN		254,02	
	- neizgrađeni dio IGPIN / neuređeni dio IGPIN		108,06	
	<b>Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona</b> ukupno	I	<b>100,94</b>	
	- izgrađeni dio GP		12,71	
	- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio		88,23/0	
	<b>Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko - turističkih i sportsko - rekreacijskih zona:</b> ukupno	T	<b>29,68</b>	
	- izgrađeni dio GP		11,77	
	- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio		17,91 / 0	
	<b>Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona</b> ukupno	R	<b>16,48</b>	
	- izgrađeni dio GP		16,48	
	- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP		0 / 0	
	<b>Izdvojena građevinska područja javne, društvene, obrazovne namjene</b> ukupno	D	<b>3,83</b>	
	- izgrađeni dio GP		1,91	
- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP	1,92 / 0			
<b>Izdvojena građevinska područja posebne namjene</b> ukupno	N	<b>172,26</b>		
- izgrađeni dio GP				
- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP				
<b>Izdvojena građevinska područja za gospodarenje otpadom „Vinogradine“</b> ukupno	K3 PS	<b>33,88</b>		
- izgrađeni dio GP				
- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP				
<b>Izdvojeno građevinsko područje groblja</b> ukupno	+	<b>5,01</b>		
- izgrađeni dio GP		5,01		
- neizgrađeni dio GP / neuređeni dio GP		0 / 0		
1.2.	<b>IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b> ukupno		<b>24,68</b>	0,18
	- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E3	7,51	
	- Izletničko – sportsko – rekreacijske zone - planirane	R	8,78	
	- Zaštićene – zelene i druge površine - postojeće	Z	1,71	
	- Sunčane elektrane – planirane	SE	6,68	

OBRAZLOŽENJE

1.3.	<b>POLJOPRIVREDNE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>	<b>P</b>	<b>2.062,25</b>	<b>15,42</b>
	- osobito vrijedno obradivo tlo		<b>P1</b>	<b>408,25</b>	
	- vrijedno obradivo tlo		<b>P2</b>	<b>1.111,69</b>	
	- ostalo obradivo tlo		<b>P3</b>	<b>542,31</b>	
1.4.	<b>ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>	<b>Š</b>	<b>6.025,77</b>	<b>45,05</b>
	- gospodarske		<b>Š1</b>	<b>5.782,82</b>	
	- zaštitne		<b>Š2</b>	<b>238,83</b>	
	- posebne namjene		<b>Š3</b>	<b>4,12</b>	
1.5.	<b>OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>	<b>PŠ</b>	<b>2885,16</b>	<b>21,73</b>
1.6.	<b>VODNE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>	<b>V</b>	<b>176,67</b>	<b>1,32</b>
	- sportski ribnjaci - postojeći			<b>16,72</b>	
	- akumulacije - planirane			<b>156,22</b>	
	- retencije - planirane			<b>3,73</b>	
<b>GRAD POŽEGA</b>			<b>ukupno</b>	<b>13.375,49</b>	

Izvor podataka: PPUG Požege, Zavod za prostorno uređenje PSŽ

**Napomena:** Površine su iskazane prema NIPP-u, Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka



Slika 1. : Kartografski prikaz: 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA / POVRŠINA"

## OBRAZLOŽENJE

**73.2.5. Prometni i drugi infrastrukturni sustavi**

Infrastrukturni sustavi na području Grada Požege su preispitani i ažurirani te usklađeni s Prostornim planom Požeško-slavonske županije kao i dostavljenim zahtjevima prema članku 90. Zakona (*scan-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana – vidi: Obvezni prilozi - Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, )*).

Sve potrebne korekcije regulirane su Izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog dijela (korekcijom odgovarajućih članaka Odredbi za provedbu), tako i grafičkog dijela istog (kartografski prikazi u mjerilu 1:25.0000 i 1:5.000).

**3.2.5.1. Prometna infrastruktura****• Cestovni promet**

Sukladno dostavljenim podacima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekcije<sup>1</sup> Hrvatskih cesta d.o.o.<sup>2</sup>, temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, br. 18/21 i 100/21) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je postojeće i planirano stanje cestovnog prometa na području Grada Požege te je utvrđeno sljedeće:

Područjem Grada Požege prolaze sljedeće državne ceste:

- **DC 51** Gradište (D53) – Požega (D38) – Brestovac (D38) – Rešetari (A3),
- **DC 38** Pakrac (D5) – Požega – Pleternica - Đakovo (D7/Ž4147)

Planirani cestovni pravci od važnosti za državu su:

- A3 (Staro Petrova Selo) – Brestovac – Požega (obilaznica) – Pleternica – Čaglin – Našice
- Požega (obilaznica) - Velika

Prometni pravci županijskog značaja su:

a) *postojeće*

- **ŽC 4100** Kamenski Vučjak (D 69) –A.G. Grada Požege (Krivaj) – A.G. Grada Požege (Crkveni Vrhovci) - Nova Kapela (Ž 4158)
- **ŽC 4115** Kaptol (Ž 4101) - A.G. Grada Požege (Turnić)
- **ŽC 4253** Čeralije (D 69) – Slatinski Drenovac – A.G. Grada Požege (Novi Mihaljevci)
- **LC 41023** Oljasi (ŽC4113) – A.G. Grada Požege (Ugarci)
- **LC 41027** Trenkovo (Ž4253) – A.G. Grada Požege (Bankovci)
- **LC 41049** Skenderovci (L41022) - A.G. Grada Požege (Stara Lipa)
- **LC 41050** A.G. Grada Požege (Šeovci) – Treštanovci (L41033)
- **LC 41054** A.G. Grada Požege (Vasine Laze) – Pleternica (D38)

<sup>1</sup> prema podacima: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prislavlje 14, Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/24-01/39, Urbroj: 530-08-1-1-24-2 od 18. ožujka 2024.)

<sup>2</sup> prema podacima: - HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/18-01/172, Urbroj: 345-400-440-441/516-21-08/DB od 18. listopada 2021.) i - HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica, Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, I.G.Kovačića 58, 35000 Sl. Brod (dopis: Klasa: 350-02/16-01/172, Urbroj: 345-910-555/549-22-10 od 20. srpnja 2022.)

## OBRAZLOŽENJE

Sve prethodno navedene županijske i lokalne ceste, kada prolaze administrativnim područjem Grada Požege ulaze u kategoriju i nadležnost Grada Požege te se njihova oznaka, sukladno zakonskim odredbama, ne nalazi unutar obuhvata, već se nastavlja po napuštanju područja Grada.

*b) planirane*

- Koridor u istraživanju prometnice D38 (Novo Selo/Drškovci) – unutar A.G.Grada Požega - Ž 4100

Na postojećim i planiranim državnim i županijskim cestama, uz rekonstrukciju, održavanje i uređenje, moguće su i određene promjene u funkcionalnom smislu (promjena kategorije) i prostornom smislu (promjena trase).

Na području Grada Požege, na državnoj cesti D 38 koja prolazi kroz Grad, planiraju se rekonstruirati sljedeća raskrižja u raskrižja sa kružnim tokom:

- raskrižje Cerničke ulice i Frankopanske
- raskrižje Frankopanske ulice, Ulice Pavla Radića i Zrinske ulice
- raskrižje Ulice kralja Krešimira i Ulice kralja Zvonimira

Na području Grada Požege, uz navedene lokacije, omogućavaju se rekonstrukcije raskrižja i rekonstrukcije raskrižja u raskrižja s kružnim tokom i na drugim mjestima gdje za tim postoji potreba i gdje to omogućavaju tehnički uvjeti, zakonski i podzakonski propisi te pravila struke.

Na području Grada Požege izgrađen je autobusni kolodvor za veći broj autobusa s ulazno – izlaznim peronima, autobusnim stajalištima i ugibalištima te je moguća njegova rekonstrukcija i proširenje ovisno o potrebama.

Na prostoru obuhvata grada Požege postoji dio izgrađenih i postavljenih nadstrešnice sa jednim ili dva ugibališta i to uglavnom u naseljima uz glavnu prometnu infrastrukturu koja se nadovezuje na postojeće županijske prometnice.

Planiraju se izgraditi ugibališta i nadstrešnice na svim redovnim autobusnim postajama u naseljima na području Grada.

Na području Grada organiziran je javni prijevoz cestovnim (autobusnim) prijevozom putnika. Postojeća i planirana autobusna stajališta su sljedeća:

Tablica 18.

<b>Postojeća i planirana autobusna stajališta</b>			
<b>NASELJE</b>	<b>NATKRIVENA</b>	<b>NENATKRIVENA</b>	<b>UKUPNO</b>
Požega	26	49	<b>75</b>
Alaginci	1		<b>1</b>
Crkveni Vrhovci	-	2	<b>2</b>
Dervišaga	2	3	<b>5</b>
Donji Emovci	1	2	<b>3</b>
Drškovci	1	1	<b>2</b>
Golobrdci	1	-	<b>1</b>
Gornji Emovci	1	-	<b>1</b>
Komušina	1	-	<b>1</b>
Krivaj	1	-	<b>1</b>
Laze Čosine	1	-	<b>1</b>

## OBRAZLOŽENJE

Marindvor	1	-	1
Mihaljevci	2	1	3
Nova Lipa	1	1	2
Novi Mihaljevci	1	-	1
Novi Štitnjak	2	-	2
Novo Selo	1	2	3
Seoci	1	-	1
Stara Lipa	1	1	2
Šeovci	1	-	1
Štitnjak	1	1	2
Turnić	1	-	1
Vidovci	2	-	2
	<b>51</b>	<b>63</b>	
		<b>UKUPNO</b>	<b>114</b>

Potrebno je planirati izgradnju i uređenje stajališta i ugibališta pri čemu se sva stajališta i ugibališta trebaju opremiti nadstrešnicama, oznakama i ostalom urbanom opremom na svim redovnim autobusnim postajama i naseljima na području Grada. Dinamika izgradnje autobusnih stajališta ovisit će o potrebama i mogućnostima.

Stajališta i ugibališta moguće je planirati i na drugim lokacijama uz prometnice i autobusne linije ako se za tim ukaže potreba.

Ovim Planom potrebno je obuhvatiti, omogućiti, poticati i stvoriti preduvjete za održive oblike prometovanja poput biciklističkog prometa i elektromobilnosti. Za navedene načine prometovanja treba planirati odgovarajuću infrastrukturu u skladu s propisima i prometnim potrebama.

U Gradu Požegi potrebno je razvijati mrežu biciklističkog prometa te se na području Grada planira izgradnja mreže biciklističkih staza, kao i biciklističko-pješačkih prometnica kojom bi grad Požega povezala sa susjednim jedinicama lokalne samouprave.

- Požega -Brestovac,
- Požega – Velika,
- Požega-Kaptol,
- Požega-Jakšić
- Požega-Pleternica

Analizom postojeće infrastrukture biciklističkog prometa ustanovljeno je da na području Grada Požege u ovom trenutku postoji manji broj izgrađenih biciklističkih ili biciklističko-pješačkih staza unutar gradskog područja, kako je u najavi izgradnja biciklističko-pješačke staze koja bi povezivala Grad Požegu i Općinu Jakšić, planom je omogućen njen nastavak. Biciklističke površine se mogu graditi kao staze ili trake uz kolnik, a mogu se organizirati i u okviru kolnika te postojećih lokalnih i poljskih puteva. Mrežu biciklističkih staza ili traka potrebno je opremiti prometnom signalizacijom.

Područjem Požeško-slavonske županije te Grada Požege prolazi i jedna od glavnih državnih biciklističkih ruta DG8 – Jadran – Drava ruta (Gr. Mađarske (Terezino Polje) – Suhopolje – Voćin – Požega – Nova Kapela – Stara Gradiška – gr. BiH – (Banja Luka – Livno) – gr. BiH (Aržano) – Trilj – Split). Radi se ujedno i o jedinoj državnoj cikloturističkoj ruti koja prolazi ovim područjem te je prikazana na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena prostora/površina u M 1 : 100 000.

## OBRAZLOŽENJE

Rute državnog značenja su u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o., a rute županijskog značenja su u nadležnosti županijskih uprava za ceste, gradova i općina.

Osim glavne državne biciklističke rute opisane u prethodnom članku, na području Grada Požege nalaze se i :

- PSŽ2 – „Požeška kružna ruta“ - ide smjerom Požega – Pasikovci – Biškupci – Velika – Kaptol – Kutjevo – Bektež – Latinovac – Čaglin – Ruševo – Pleternica – Požega
- Vezna ruta Slatina - Jankovac - Požega

Područjem Grada Požege prolaze i turističke biciklističke rute koje su imenovane kao:

- Zlatna dolina – Požeška kotlina kružna
- Požeška gora Plava
- Požeška – gora Domovinski križ
- Požega – Kaptol - Požega
- Požega – Bike & Wine Zlatni lug
- Požeška gora – Sveti Vid
- Požeška gora 2
- Pakrac - Požega
- Papuk
- Požega – Velika - Požega
- Požeška gora - Zelena
- Pleternica – Bike & Wine Klikun
- Požeško-slavonska ruta – Slavonia Outdoor

Navedene rute prikazane su na kartografskom prikazu 2.A. Prometna infrastruktura u MJ 1 : 25.000.

Koridori navedenih prometnica prikazani su na kartografskim prikazima broj 1. „*KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA/PROSTORA*“ i 2.A. *PROMETNA INFRASTRUKTURA, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE* – IV. Izmjene i dopune PPUG Požege, u mjerilo 1:25.000, a osnovni uvjeti utvrđivanja koridora i površina definirani su u Odredbama za provedbu ovog Plana.

- **Željeznički promet**

Prema podacima HŽ infrastruktura<sup>3</sup>, u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje željezničkog prometa na području Grada Požege te je utvrđeno sljedeće:

U skladu s Uredbom o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, br. 84/21), postojeća željeznička pruga koja prolazi područjem Grada Požege je „željeznička pruga za lokalni promet L206 Pleternica – Požega – Velika“, a ne željeznička pruga II. reda kako je navedeno u III. Izmjenama i dopunama PPUG Požege.

Sukladno navedenoj Uredbi iskorrigirana je podjela postojeće željezničke pruge u tekstualnom i grafičkom dijelu IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege.

Ovim Izmjenama i dopuna PPUG iskorrigirani su i drugi nazivi u skladu s posebnim zakonima kojim se regulira infrastruktura željezničkog prometa.

<sup>3</sup> prema podacima: HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb (dopis : broj i znak: 9589/21, 1.3.1.SK od 15. listopada 2021.g.)

## OBRAZLOŽENJE

Korekcije naziva sustava željezničkog prometa ucrtane su na kartografskom PRIKAZU 2.A. "PROMETNA INFRASTRUKTURNA, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE" – IV. Izmjene i dopune PPUG-a Požege u mjerilu 1 : 25.000 i regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provedbu ovog Plana.

- **Zračni promet**

Prema podacima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo<sup>4</sup> te u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje zračnog pometna na području Grada Požege te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Požege nije predviđen niti jedan aerodrom.

- **Pošta i elektroničke komunikacije**

Sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 73/08, 90/11,133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, a shodno dostavljenim podacima HAKOM-a<sup>5</sup>, Hrvatskog Telekom d.d.<sup>6</sup> i OiV-a<sup>7</sup> preispitano je postojeće i planirano stanje elektroničke komunikacijske infrastrukture te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Požege od važnosti -

- za državu su:
  - međunarodni i međužupanijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama,
  - koridori elektroničke komunikacijske infrastrukture radijskih i televizijskih operatera elektroničkih komunikacija državnog značaja,
  - građevine namijenjene zaštiti i kontroli radiofrekvencijskog spektra Republike Hrvatske.
- za županiju su:
  - odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja,
  - županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama.

Trase i površine navedenih prometnih infrastrukturnih građevina prikazane su u kartografskom prikazu broj 2.A. *PROMETNA INFRASTRUKTURNA, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE*, IV. Izmjene i dopune PPUG Požege u mjerilu 1 : 25.000, a osnovni uvjeti utvrđivanja koridora i površina definirani su u Odredbama za provedbu ovog Plana.

### 3.2.5.2. Energetski sustav

- **Elektroenergetski sustav**

---

<sup>4</sup> prema podacima: HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/21-01/33, Urbroj: 376-05-01-21-3, od 18. listopada 2021.g.)

<sup>5</sup> prema podacima: HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb (dopis: Klasa: 350-05/21-01/322, Urbroj: 376-05-3-21-02 od 13. listopada 2021.g., Klasa: 350-05/24-01/135, Urbroj: 376-05-3-24-02 od 15. ožujka 2024.g., )

<sup>6</sup> prema podacima: Hrvatski Telekom d.d., Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI), Harambašićeva 39, Zagreb (dopis: Oznaka: T43-63470624-21 od 22. listopada 2021.)

<sup>7</sup> Prema podacima: OiV Sektor za radijske i prijenosne sustave, (dopis: Klasa: 350-02/23-02/44, Urbroj: 70696-24-05 od 21. ožujka 2024.)

## OBRAZLOŽENJE

Sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira elektroenergetika (uvjeti izgradnje građevina, mjere zaštite i dr.) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, a shodno dostavljenim podacima HOPS d.d.<sup>8</sup> i HEP – ODS d.o.o., DP Elektra Požega<sup>9</sup>, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje elektroenergetskog sustava te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Požege elektroenergetske građevine su:

- *državnog značaja* –
  - elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr. ) snage veće od 20 MW.
- *županijskog značaja* –
  - postojeći DV 110 kV Požega - Slavonski Brod
  - postojeći DV 110 kV Požega - Nova Gradiška
  - planirani otcjepni DV/KB 2x110 kV TS Požega 2 na postojeći DV 110 kV TS Nova Gradiška – TS Požega 1
  - planirani DV 110 kV PL TS Požega 2 – PL TS Kutjevo
  - planirana dionica KB 110 kV TS Požega 1 – Nova Gradiška (rekonstrukcija postojeće trase DV 110 kV)
  - planirana dionica KB 110 kV TS Požega 1 – TS Slavonski Brod (rekonstrukcija postojeće trase DV 110 kV)
  - postojeće TS prijenosnog omjera 110/35/10(20) kV Požega 1
  - planirana TS prijenosnog omjera 110/x kV Požega 2
  - postojeća TS prijenosnog omjera 35/20/10 kv
  - planirana TS prijenosnog omjera 35/20/10 kv Požega zapad
  - postojeći i planirani dalekovodi zračne i podzemne izvedbe nazivnog napona 35 kV
  - omogućeno planiranje novih TS prijenosnog omjera 35/20/10 kv ovisno o potrebama
  - objekti dviju malih hidrocentrala (MAHE) na rijeci Orljavi - snage manje od 20 MW - Požega-Luka, Požega-ind. Zona - te su moguće na drugim lokacijama gdje se izgradnja MAHE ocijeni opravdanim kroz posebne zahtjeve, projekte i prateću dokumentaciju te gdje za to postoje tehničke mogućnosti
  - elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr. ) snage od 10 MW do 20 MW s pripadajućim građevinama

Razvoj elektroenergetskog sustava na području Grada planira se kroz sljedeće građevine:

A) GRAĐEVINE PRIJENOSA SU:

- Objekti Državnog značaja
- Objekti Županijskog značaja, stupnja prijenosa 110 kV

B) GRAĐEVINE DISTRIBUCIJE SU:

- Objekti Županijskog značaja stupnja prijenosa 35 kV

<sup>8</sup> prema podacima: HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 700/24-16/33, Urbroj: 3-200-002-06/IV-24-02 od 24. travnja 2024.)

<sup>9</sup> prema podacima: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Primorska 24, 34000 Požega (dopis: Broj i znak: 402100101/2348/21DB od 27. listopada 2021. i Broj i znak: 402100102/915/24MV od 03. travnja 2024.)



## OBRAZLOŽENJE

- Elektroenergetske građevine i radovi na 10(20) kV naponskoj razini su:
  - postojeće stupne, montažne i zidane TS prijenosnog omjera 10(20)/0,4 kV u privatnom ili vlasništvu DP Požege
  - planirane/nove trafostanice prijenosnog omjera 10(20)/0,4 kV
  - postojeći i planirani/novi dalekovodi zračne i podzemne izvedbe nazivnog napona 10(20) kV
  - omogućava se rekonstrukcija postojećih DV 10(20) kV, TS 10(20)/0,4 kV i niskonaponskih mreža te gradnja manjih odcjernih i priključnih DV.
  - omogućava se zamjena postojećih zračnih DV kablskom izvedbom
  - planirana je izgradnja kablске mreže zbog izgradnje novih TS 10/0,4 kV u gradskom području grada Požege (priključni kablски vodovi), te rekonstrukcija postojećih postrojenja
  - izgradnja novih trafostanica prijenosnog omjera 10(20)/0,4 kV i dalekovoda zračne i podzemne izvedbe nazivnog napona 10(20) kV u skladu s potrebama razvoja, procesa urbanizacije i razvoja gospodarstva, a koje se za sada ne mogu predvidjeti, što se posebno odnosi na potrebe koje će se javiti u gospodarskim zonama i drugim izdvojenim građevinskim područjima
- Elektroenergetske građevine niskonaponske mreže (NNM) zračne i kablске izvedbe

Rekonstrukcija niskonaponske mreže planirat će se ovisno o potrebama.

Navedena lista objekata može biti proširena ovisno o razvoju novih tehnologija, ovisno o eventualnim promjenama u načinu financiranja takvih objekata ili ovisno o najnovijim informacijama s terena o stanju pojedinih dijelova elektroenergetskih postrojenja, sukladno odredbama ovog Plana.

Lokacija nove TS 110/x i novih 110 kV dalekovoda su u istraživanju, stoga je moguće odstupanje od ucrtane lokacije ili trase zbog usklađenja sa zaštitom prostora i s ostalim korisnicima prostora, te infrastrukturnih građevina.

Za stabilnu i sigurnu opskrbu stanovništva i gospodarstva električnom energijom planirana je izgradnja više transformatorskih stanica prijenosnog omjera 10(20)/0,4 kV i srednjenaponskih dalekovoda.

Elektroenergetski sustav na razini ovog Prostornoga plana obuhvaća građevine za proizvodnju, transformaciju, prijenos, distribuciju i skladištenje električne energije.

Opskrba grada Požege električnom energijom osigurati će se vodovima prijenosne elektroenergetske mreže Republike Hrvatske, transformacijom električne energije u trafostanicama, te dalje vodovima distribucijske mreže. Za prijenos električne energije, osim postojećih trafostanica TS110/35/10 kV, te postojećih dalekovoda s njihovim koridorima, planiraju se također i nove TS 110/x kV te novi dalekovodi za čiju je lokaciju i koridore potrebno osigurati prostor.

Lokacija nove TS 110/x i novih 110 kV dalekovoda su u istraživanju, stoga je moguće odstupanje od ucrtane lokacije ili trase zbog usklađenja sa zaštitom prostora i s ostalim korisnicima prostora, te infrastrukturnih građevina.

## OBRAZLOŽENJE

Izgradnja elektroenergetskih vodova (nadzemnih ili pod zemnih) kao i potrebnih trafostanica izvodi se sukladno planovima HOPS d.o.o. (prijenosna mreža) i HEP ODS d.o.o. (distribucijska mreža).

Pri odabiru lokacije trafostanica treba voditi računa o tome da u budućnosti ne budu ograničavajući i čimbenik izgradnji naselja, odnosno drugim infrastrukturnim građevinama. Planirane trafostanice graditi će se u skladu sa posebnim propisima i uvjetima, na način koji će zahtijevati dinamiku izvođenja planirane nove elektroopskrbne mreže te rekonstrukcija postojeće. Za trafostanice treba u detaljnijoj prostorno-planskoj dokumentaciji osigurati čestice propisane veličine te odgovarajućeg kolnog prilaza.

Dozvoljava se izgradnja i uključanje u elektroenergetsku mrežu HEP-a proizvodnih postrojenja električne energije koja koriste obnovljive izvore energije te izgradnja i postavljanje priključnih vodova za njihovo povezivanje s postojećom elektroenergetskom mrežom sukladno propisima. Prihvatljivo je i preporučeno zajedničko vođenje telekomunikacijskih vodova i elektroenergetske mreže niskog napona, tamo gdje se izračunom dokaže da je to moguće. U tom slučaju, poslovne odnose uređuju zainteresirane strane ugovorom sukladno propisima.

Na području GUP-a grada Požege detaljnije uvjete građenja i uređenja određuje GUP Požege.

Trase i površine navedenih elektroenergetskih građevina prikazane su u kartografskom prikazu broj 2.C. „INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – Elektroenergetika, Plinoopskrba“, IV. Izmjene i dopune PPUG Požege u mjerilu 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odborima za provedbu ovog Plana.

• **Plinoopskrbni sustav**

Sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira plinoopskrba (uvjeti izgradnje građevina, mjere zaštite i dr.) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, a shodno dostavljenim podacima Plinacro d.o.o.<sup>10</sup> i HEP PLIN<sup>11</sup> preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje plinoopskrbe na području Grada Požege te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Požege plinoopskrbne građevine su:

- državnog značaja -
  - postojeći magistralni plinovod Čaglin - Požega DN 150/50
  - postojeći magistralni plinovod Nova Kapela - Požega DN 300/50.
- Lokalni plinovodi koji obuhvaćaju:
  - međumjesni srednjetačni plinovod,
  - mjesnu srednjetačnu plinovodnu mrežu.

Na području Grada Požege plinificirana su sljedeća naselja: Požega, Novo Selo, Drškovci, Vidovci, Dervišaga, Alaginci, Šeovci, Turnić, Mihaljevci, Golobrdci, Novi Štitnjak, Emovački Lug i Donji Emovci. Plinska distributivna mreža planira se izgraditi u svim ostalim naseljima.

<sup>10</sup> prema podacima: PLINACRO d.o.o. operator plinskog transportnog sustava, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb (Dopis: Klasa: PL/21-01/3019, Urbroj: R/AČ-21-02 od 18. listopada 2021.g.)

<sup>11</sup> prema podacima: HEP PLIN, Sektor za distribuciju, Služba za tehničke poslove, Odjel za razvitak i planiranje, Ulica Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek (Dopis: Broj: F2-00002/2683/21AAS od 21. listopada 2021.g. i Broj: F2-00002/24AAS od 18. travnja 2024.)

## OBRAZLOŽENJE

Plinifikacija preostalih naselja vršit će se u skladu s procjenom o isplativosti takvog ulaganja, odnosno u skladu s razvojnim programima Grada Požege.

Za sva naselja na području Grada Požege u kojima je izvršena plinifikacija, u narednom se razdoblju planira mogućnost rekonstrukcije plinske mreže, sukladno potrebama razvoja Grada Požege te potrebama stanovništva i tehničkim mogućnostima postojećeg plinskog sustava, uz mogućnost njegovog proširenja.

Prilikom projektiranja i izvođenja treba primjenjivati odredbe posebnih zakona i propisa koji se odnose na transport naftovodima i plinovodima te na tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika.

Trase i površine navedenih plinoopskrbnih građevina prikazane su u kartografskom prikazu broj 2.B. „INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – Elektroenergetika, Plinoopskrba“, IV. Izmjene i dopune PPUG Požege, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provedbu ovog Plana.

### 3.2.5.3. Vodnogospodarski sustav

Sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira vodnogospodarski sustav i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, shodno dostavljenim podacima Hrvatskih voda<sup>12</sup>, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje vodnogospodarskog sustava te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Požege vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama su:

- državnog značaja –
  - regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda
  - brane s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama koje zadovoljavaju kriterije velikih brana
  - vodne građevine za navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda kapaciteta 500l/s i više
  - vodne građevine za korištenje voda za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava Požeštine kapaciteta 500 l/s i više.
  
- županijskog značaja –
  - regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama, osim građevina na vodama I. reda
  - brane s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama izvan granica građevinskog područja,
  - vodne građevine za:
    - melioracijsku odvodnju površine do 10.000 ha, za detaljnu melioracijsku odvodnju,
    - navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda kapaciteta do 500 l/s,

<sup>12</sup> prema podacima: HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Orljava-Londža“, Industrijska 13 d, 34000 Požege (dopis: Klasa: 325-02/18-02/0000134, Urbroj: 374-3103-01-21-152 od 09. lipnja 2021., Klasa: 350-02/21-01/0000320, Urbroj: 374-3103-01-21-2 od 18. listopada 2021.g. i Klasa: 350-02/23-01/0000321, Urbroj: 374-3103-1-24-9 od 15. travnja 2024.)

## OBRAZLOŽENJE

- zaštitu voda kapaciteta do 100.000 ekvivalentnih stanovnika u dvije ili više jedinica lokalne samouprave
- svi postojeći i budući bunari mineralno - termalnih voda
- lateralni i sabirni kanali na rijeci Orljavi

## VODOOPSKRBA

Izgradnju i proširenje javnog vodoopskrbnog sustava naselja na području Grada Požege potrebno je razvijati na temelju osnovnih postavki danih u Prostornom planu županije i na temelju izrađene Studije razvitka vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije.

Rješenje vodoopskrbe Grada Požege planira se u sklopu funkcioniranja dijela "Regionalnog vodoopskrbnog sustava Požeštine", koji se za Grad Požegu bazira na dva izvorišta (Stražemanka, kapaciteta 35 – 40 l/s, Veličanka, kapaciteta 15 – 110 l/s), crpilištu Dubočanka, kapaciteta 10 – 30 l/s te površinskim zahvatom Kutjevačka rika, kapaciteta 10 l/s, kao i manjim vodozahvatima /izvorištima /kaptažama (Božji zdenac i zahvat Striježevica zajedno s izgradnjom crpilišta, vodospreme i cjevovoda).

Među najvažnijim, dio sustava javne vodoopskrbe grada Požege čine i crpilište "Luke" i "Zapadno Polje", koja se nalaze na području grada Požege. Sustav sa postojećim izvorištima / kaptažama i zahvatima Stažemanke, Veličanke, Kutjevačke rike, Dubočanke i Striježevice ( plan ), na južnim obroncima Papuka i Krndije, raspolaže kapacitetom od 150 l/s do 200 l/s, te vodospremicima "Sv.Vid" ( 3.000 m<sup>3</sup>), te "Glavica" (2400 m<sup>3</sup>) i magistralnim cjevovodima koji povezuju glavne objekte i veća naselja.

U cilju osiguranja rezervi pitke vode za vodoopskrbu stanovništva i osiguranje funkcije vodoopskrbe uz postojeća vodocrpilišta i izvorišta planira se povezivanje u širi cjeloviti vodoopskrbni sustav.

Također treba razvijati sustav vodoopskrbe koji će povećati strategijsku i pogonsku sigurnost vodoopskrbe.

Na svim postojećim građevinama moguće je planirati rekonstrukciju postojećih građevina i/ili sustava.

Kod izgradnje novih te zamjenskih građevina ili sustava te i rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu, trase, koridori i površine određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim Planom.

Vodoopskrbna javna distributivna mreža izgrađena je u slijedećim naseljima: Požega, Vidovci, Dervišaga, Alaginci, Šeovci, Turnić, Mihaljevci, Novi Mihaljevci, Golobrdci, Štitnjak, Novi Štitnjak, Marindvor, Bankovci, Kunovci, Krivaj, Donji Emovci, Gornji Emovci, Nova Lipa, Ugarc, Stara Lipa, Novo Selo, Drškovci i Seoci. Naselje Komušina je u planu izgradnje. Ostala naselja vodom se opskrbljuju iz vlastitih bunara i to naselja (ukupno 6) : Gradski Vrhovci, Crkveni Vrhovci, Škrabutnik, Laze Prnjavor, Čosine Laze i Vasine Laze.

## OBRAZLOŽENJE

**ODVODNJA OTPADNIH VODA**

Izgradnju i proširenje javnog odvodnog sustava naselja na području Grada Požege potrebno je razvijati sukladno Studiji zaštite voda Požeško - slavonske županije uz uvažavanje temeljnog koncepta zaštite kroz sakupljanje otpadnih voda, transporta do mjesta pročišćavanja i dispozicije, čišćenje do stupnja uvjetovanog lokalnim prilikama i zakonskim uredbama te dispozicije pročišćene vode u odgovarajući prijamnik.

Sustav javne odvodnje Požeštine sastoji se od kanalizacijske mreže duljine oko 365 km, 58 crpnih stanica i 9 uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Požege kapaciteta 33.500 ekvivalent stanovnika (ES) za sada se provodi samo mehaničkim pročišćavanjem otpadnih voda (I stupanj pročišćavanja). U tijeku je dogradnja uređaja na II i III stupanj pročišćavanja i poljima za ozemljavanje mulja.

Na području Grada Požege izgrađen je glavni odvodni kolektor koji je položen do centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta cca 33.500 Es. Recipijent pročišćenih otpadnih voda je rijeka Orljava.

S obzirom na konfiguraciju terena slivno područje središnjeg dijela sustava - grada Požege podijeljeno je na sliv: kolektor Česma, Sjeverni kolektor, Južni kolektor i Glavni kolektor. Glavni kolektor izgrađen je u duljini od 3,22 km od betonskih i azbestcementnih cijevi. Sjeverni kolektor je duljine 3,17 km od betonskih cijevi, izveden je sifonski prijelaz ispod rijeke Orljave, spojen je na transportni kolektor koji završava na uređaju za pročišćavanje. Kolektor Česma izgrađen je u duljini od 1,25 km, a Južni u duljini od 1,2 km od betonskih cijevi. Transportni kolektor je duljine 2,55 km od betonskih cijevi i završava na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda - CUPOV "Požega" na lokaciji Vidovci.

Grad Požega i naselja Novo Selo, Drškovci, Vidovci, Dervišaga, Mihaljevci, Novi Mihaljevci, Golobrdci, Alaginci, Gornji Emovci, Donji Emovci, Emovački Lug, Novi Štitnjak, Marindvor, Štitnjak, Kunovci i Bankovci imaju izgrađenu kanalsku mrežu za odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

Mješoviti sustav odvodnje grada Požege proširit će se unutar svojeg gravitacijskog područja s odvođenjem svih otpadnih i oborinskih voda u glavni odvodni kolektor. Da bi kanalizacijska mreža u potpunosti zadovoljila svojim potrebama planirana je izgradnja više crpnih stanica.

Kanalizacijski sustavi naselja Vidovci i Dervišaga planirani su tako da se otpadne vode odvede na UPOV Pleternica koji je u izgradnji.

Za naselja Krivaj i Seoci, planiran je kanalizacijski sustav odvodnje samo za otpadne vode s priključkom na kanalizacijski sustav Požege.

**VODOTOCI, VODE I MELIORACIJSKA ODVODNJA**

„Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave“ (VRO Zagreb, 1990. god.), studija "Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno-projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.) te studija – Projekt više struka „Projekt zaštite od poplave na slivu Orljave“ (Elektroprojekt d.d. Zagreb, Institut za elektroprivredu i energetiku, Zagreb, SL-Consult, Ljubljana, Institut IGH Zagreb i Projektni biro, Split, 2017. god.) su dokumenti uređivanja vodnog gospodarstva i stoga ih treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije kao i Studije razvitka vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije,

## OBRAZLOŽENJE

Idejno rješenje zaštite i pročišćavanje otpadnih voda, Idejno rješenje zaštite Pleternice od velikih voda i Idejno rješenje zaštite Požege od velikih voda.

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna, a sukladno PPPSŽ te dostavljenim podacima tvrtke Hrvatske vode VGI za mali sliv „Orljava-Londža“, ovim Planom predviđeno je izmještanje odlagališta građevnog otpada na području napuštenog kamenoloma u Vidovcima i planirana mogućnost izgradnje retencija na potocima Pakao (retencije „Pakao“ i „Nakop“) za zaštitu od poplava naselja Vidovci. Također, temeljem zahtjeva Hrvatskih voda, preispitale su se te reducirale, brisale i dodale u Plan, sljedeće akumulacije/retencije na potocima:

- p. Veliki Dol (za zaštitu naselja Dervišaga), dodaje se retencija „Veliki Dol“ ,
- p. Komušanac (za zaštitu dijela grada Požege - Vranduk), zadržava se akumulacija „Selište“,
- p. Vučjak (za zaštitu dijela grada Požege - Jagodnjak) – brišu se 4 retencije i dodaje se retencija „Vučjak“

Sve korekcije i izmjene regulirane su Odredbama za provedbu ovog Plana, a trase i površine navedenih vodnogospodarskih građevina prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.C. „INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – Vodnogospodarski sustavi, Uređenje vodotoka i voda, Melioracijska odvodnja“, IV. Izmjene i dopune PPUG Požege, u mjerilo 1:25.000.

#### 3.2.5.4. Obnovljivi izvori energije

Uz konvencionalne izvore, na području obuhvata ovog Plana omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije, gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO<sub>2</sub> i drugih stakleničkih plinova).

Otvorena je mogućnost izgradnje građevina za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša te malih hidroelektrana (MAHE).

Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije su građevine za iskorištavanje energije sunca, vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz drvnog ili biljnog otpada (prerada biomase).

Prostornim planovima uređenja gradova i općina moguće je planirati sva postrojenja koja koriste obnovljive izvore za proizvodnju energije i kogeneracijska postrojenja i to:

- postrojenja koja su priključena na javni energetska sustav
- postrojenja koja nisu priključena na javni energetska sustav (individualna postrojenja).

Općenito, lokacije postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije i kogeneracije, tj. elektrane instalirane snage do 10 MW (osim malih hidroelektrana), određuju se prostornim planovima uređenja općina i gradova. Sve potencijalne lokacije takvih postrojenja/elektrana treba prije ugradnje u prostorni plan lokalne razine procjenjivati prema uvjetima navedenima u Odredbama ovog Plana.

## OBRAZLOŽENJE

**3.2.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora****3.2.6.1. Usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada Požege**

Sukladno dostavljenim službenim podacima i smjernicama za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege, Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Požegi<sup>13</sup>, izvršeno je usklađivanje i ažuriranje koje se odnose na kulturna dobra na području Grada Požege.

U nastavku je dana ažurirana pregledna tablica kulturnih dobara te sustav mjera zaštite kulturnih dobara na području Grada Požege (Tablica 19):

Tablica br. 19.

Zaštićena (Z) i evidentirana (E) kulturna dobra na području Grada Požege						
Red br:	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	ALAGINCI	Imanje iz 19. st.		Nepokretno pojedinačno	Ruralni kompleks	E
2.	BANKOVCI	Prapovijesno, srednjovjekovno i novovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugozapadno od naselja Bankovci, uz cestu Požega - Biškupci	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
3.	BANKOVCI	Kbr. 40, nalazište iz srednjeg eneolitika		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
4.	CRKVENI VRHOVCI	Nalazište iz kasnog eneolitika		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
5.	DERVISAGA	Arheološka zona Rosulje – Žabljak	k.o. Dervišaga, k.č.br. 143, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 136, 135, 134, 133, 132/2, 132/1, 131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 112, 108/3, 108/2, 108/1, 43/3, 43/2, 43/1, 45, 44, 46, dio 1074, 107/2, 107/1, 106, 105, 104, 1054, 48, 94, 92, 86, 85, 84, 83, 81, 82, 87, 91, 95, 100, 101, 102, 103, 99, 98, 97, 96, 90, 89, 88	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	Z – 7640
6.	DONJI EMOVCI	Prapovijesno nalazište	Poljoprivredna površina sjeverozapadno od Donjih Emovaca, s istočne strane ceste koja vodi prema Emovačkom Lugu	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
7.	DRŠKOVCI	Prapovijesno i novovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina istočno od naselja Drškovci, a zapadno od grada Požege	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
8.	EMOVAČKI LUG	Arheološko nalazište Lug, prapovijesno naselje	k. o. Donji Emovci, k. č. br. 498/220, 498/32, 498/221, 498/33, dio 498/175, 498/176, 498/290, 498/273, 498/229, 498/276, 498/174	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
9.	GORNJI EMOVCI	Arheološko nalazište Duljine, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Donji Emovci, k.č.br. 126/1, 126/2, 129, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/3, 113/1, 111/1, 111/2, 111/3, 104/1, 104/2, 104/3, 110, 109,	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E

<sup>13</sup> prema podacima: MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg M. Peića 3, 34000 Požega (Dopis: Klasa: 612-08/21-10/0364, Urbroj: 532-05-02-07/4-21-02 od 19. listopada 2021.)

## OBRAZLOŽENJE

Zaštićena (Z) i evidentirana (E) kulturna dobra na području Grada Požege						
Red br:	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
			108, 107, 106, 105, 86/1, 86/3, 86/5, 164/1, 165, 166, 134/3			
10.	GORNJI EMOVCI	Krčevina, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Donji Emovci k.č.br. 125/2, 125/3	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
11.	KUNOVCI	Praprad/Paprad, nalazište iz brončanog doba i antike	Oranica Paprad/Praprad kod Kunovaca	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
12.	LAZE PRNJAVOR	Potok Jastrebac, nalazište iz neolitika/eneolitika	Nalaz u potoku Jastrebac kod Gradske šume	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
13.	LAZE PRNJAVOR	Jezerine, nalazište iz neolitika/eneolitika	Oranica Jezerine	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
14.	MARINDVOR	Prapovijesno naselje		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
15.	MARINDVOR	Nalazište iz neolitikata/eneolitika		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
16.	MIHALJEVCI	Naselje sopotske kulture mlađeg kamenog doba		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
17.	NOVA LIPA	Gornje Polje, prapovijesno nalazište	k.o. Stara Lipa k.č.br. 295/127, 295/50	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
18.	NOVI ŠTITNJAK	Glavica, prapovijesno naselje	k.o. Požega k.č.br. 2834/1,2834/5; k.o. Novi Štitnjak k.č.br. 1287	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
19.	POŽEGA	Arheološka zona grada Požege	k. o. Požega granice zaštićenog područja su: 1. sjeverna – od početka Ulice Arslanovci na istoku ide prema sjeveru Njemačkom ulicom; od sredine Njemačke ulice skreće prema zapadu te prolazi sjeverno od Ulice dr. Franje Tuđmana i paralelno s njom, pri čemu okomito siječe Ulice dr. Vlatka Mačeka, Vukovarsku, Stjepana Radića, Cvjetnu, Primorsku, Slavonsku, Julija Kempfa te se polukružno spušta prema jugozapadu na Ul. sv. Roka zapadno od kapelice sv. Roka; 2. južna – nadovezujući se na sjevernu, obuhvaća zemljište južno od Ulice Matice Hrvatske, idući paralelno s njom, zatim crkvu sv. Duha s Franjevačkim samostanom, zgradu Požeške biskupije s crkvom sv. Lovre, a nadalje parcele na kojima se među ostalim nalaze objekti OŠ Antuna Kanižlića i SD „Tomislav Pirc“ pa sve do Grginog dola, odakle se diže prema početku Ulice Arslanovci na istoku	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	Z-7608
20.	POŽEGA	Prapovijesno naselje		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
21.	POŽEGA	Ciglana - Bajer, groblje iz kasnog brončanog doba	Zemljište „Bajer“, lokacija nekadašnje ciglane u Požegi	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E



## OBRAZLOŽENJE

Zaštićena (Z) i evidentirana (E) kulturna dobra na području Grada Požege						
Red br:	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
22.	POŽEGA	Ulica Pavla Radića br. 41 – naselje iz ranog I razvijenog neolitika te kasnog brončanog doba	Ulica Pavla Radića u Požegi, okućnica kbr. 41	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
23.	POŽEGA	Arheološka zona Okruglica	k.o.. Požega, k.č.br. 3247, 3249, 3246, 4207, dio 6682, dio 6659	Nepokretno kulturno – povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	Z-7639
24.	POŽEGA	Arheološka zona Ugarina, naselje iz neolitika/eneolitika, kasnog brončanog doba i srednjeg vijeka	k. o. Požega, k.č.br. 4177, 4178, 4179, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185, 4186, 4188, 4189	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	E
25.	POŽEGA	Risnice – Veliki Begluci, naselje iz ranog i razvijenog neolitika	Sjeverni dio Požege, prema Mihaljevcima na sjeveru i Štitnjaku na sjeverozapadu	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
26.	POŽEGA	Katedrala sv. Terezije Avilske	Trg sv. Terezije 13	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-413
27.	POŽEGA	Kapela sv. Roka	Orljavska ulica	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-408
28.	POŽEGA	Crkva sv. Lovre	Trg sv Trojstva 18	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-406
29.	POŽEGA	Kužni pil Sv.Trojstva	tTrg sv. Trojstva	Nepokretno pojedinačno	Sakralno-profana građevina	Z-410
30.	POŽEGA	Isusovački kolegij-Požeška biskupija	Trg sv. Trojstva 18	Nepokretno pojedinačno	Sakralno-profana građevina	Z-409
31.	POŽEGA	Franjevački samostan sa crkvom sv. Duha	Trg sv. Trojstva 21	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-407
32.	POŽEGA	Zgrada Muzeja	Ul. Matice hrvatske 1	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-411
33.	POŽEGA	Županijska palača	Županijska 7	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-412
34.	POŽEGA	Palača suda	Sv. Florijana 2	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2197
35.	POŽEGA	Zgrada apoteke	Županijska 2	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4237
36.	POŽEGA	Zgrada u Županijskoj 19	Županijska 19	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3184
37.	POŽEGA	Kuća Kušević	Trg sv. Trojstva 7	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4240
38.	POŽEGA	Kuća Horvat	Trg sv. Trojstva 10	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4239
39.	POŽEGA	Kuća dr. Archa	Trg sv.Trojstva 13	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4238
40.	POŽEGA	Atelier M. Kraljevića	Trg sv. Trojstva 15	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4242
41.	POŽEGA	Kuća Ciraky	Kanižličeva 11, 13	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-4241
42.	POŽEGA	Židovsko groblje		Nepokretno pojedinačno	Memorijalna građevina	Z-3191
43.	POŽEGA	Kompleks Poljoprivredne škole s pomoćnim ogradama	Rataraička 3	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3692
44.	POŽEGA	Vojarna i sklop zgrada		Nepokretno pojedinačno	Vojni kompleks	E
45.	POŽEGA	Kazneni zavod		Nepokretno pojedinačno	Profani kompleks	E
46.	POŽEGA	Kapela sv. Filipa i Jakova	Vučjak 32	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-2908
47.	POŽEGA	Zgrada Isusovačke gimnazije	Trg Sv. Trojstva 16 i 17	Nepokretno pojedinačno	Sakralna građevina	Z-2906
48.	POŽEGA	Zgrada Stare svilane	Trg Matka Peića 3	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2812
49.	POŽEGA	Zgrada nekadašnjeg svratišta „Kruni“	Županijska 15 i 17	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3186
50.	POŽEGA	Palača velikog župana	Županijska 9	Nepokretno	Javna	Z-3189

## OBRAZLOŽENJE

Zaštićena (Z) i evidentirana (E) kulturna dobra na području Grada Požege						
Red br:	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
				pojedinačno	građevina	
51.	POŽEGA	Zgrada katastra	Županijska 11	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3185
52.	POŽEGA	Palača Hranilović	Lermanova 8	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2808
53.	POŽEGA	Kuća Samardžija	Lermanova 10	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2809
54.	POŽEGA	Kino „Central“	Lermanova 1	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2811
55.	POŽEGA	Zgrada „Prve požeške štedionice“	A. Kanižlića 1	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2810
56.	POŽEGA	Kuća Koydl	Lermanova 6	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2588
57.	POŽEGA	Kuća Lerman	Lermanova 4	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2589
58.	POŽEGA	Kuća Wolf	Pape Ivana Pavla II 2	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2590
59.	POŽEGA	Kuća Kraljević	Pod gradom 3	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2587
60.	POŽEGA	Kuća Gabrielli	Sv. Florijana 3	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2814
61.	POŽEGA	Zgrada Prve gradske bolnice	Vučjak 34	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2815
62.	POŽEGA	Kuća Klesinger	Trg sv. Trojstva 4	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2816
63.	POŽEGA	Zgrada FINA-e	Trg sv. Trojstva 19	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2813
64.	POŽEGA	Kompleks gradskog magistrala	Trg sv. Trojstva 1-3	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3190
65.	POŽEGA	Zgrada Kazališne kavane	Trg sv. Trojstva 20	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2905
66.	POŽEGA	Zgrada OŠ Antuna Kanižlića	Antuna Kanižlića 2	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2907
67.	POŽEGA	Zgrada nekadašnjeg restorana „Mislav“	Cirakijeva 12	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-2904
68.	POŽEGA	OS Julija Kempfa	Ugao Ulice Kamenita vrata i Ulice dr. F. Tuđmana	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	E
69.	POŽEGA	Spomenik fra Luki Ibršimoviću Sokolu	Trg sv. Terezije Avilske	Nepokretno pojedinačno	Ostalo	Z-6218
70.	POŽEGA	Kulturno-povijesna cjelina		Nepokretno cjelina	Urbana kulturno-povijesna cjelina	Z-2798
71.	POŽEGA	Kuća Bauer	Antuna Kanižlića 7	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3188
72.	POŽEGA	Kuća Mokrić-Grgić	Antuna Kanižlića 9	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3187
73.	POŽEGA	Kuća Arch	Matice hrvatske 26	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3691
74.	POŽEGA	Kuća Malčić	Matije Gupca 1	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3694
75.	POŽEGA	Kuća Reiss	Matice hrvatske 12	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3695
76.	POŽEGA	Kuća Sablek	Matice hrvatske 18	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3693
77.	POŽEGA	Zgrada nekadašnje Tvornice pokušstva Hinka Stipanića	Matice hrvatske 13	Nepokretno pojedinačno	Javna građevina	Z-3696
78.	POŽEGA	Spomen grobnica logoraša uz cestu Požega - Kaptol	k.o. Požega k.č.br. 5751	Nepokretno pojedinačno	Memorijalno obilježje	Z-2776
79.	POŽEGA	Grobnica obitelji pl. Kraljević na groblju sv. Ilije u Požegi	Požega, Arslanovci	Nepokretno pojedinačno	Memorijalna građevina	Z-6879
80.	STARA LIPA	Bostani, prapovijesno naselje	k.o. Stara Lipa, k.č.br. 215/1	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E

## OBRAZLOŽENJE

Zaštićena (Z) i evidentirana (E) kulturna dobra na području Grada Požege						
Red br:	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
81.	STARA LIPA	Poljana, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Stara Lipa, k.č.br. 221/3 – 224/1	Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
82.	TURNIĆ	Nalazište iz neolitika/eneolitika		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
83.	TURNIĆ	Blagovišće, Dol, Glavica – prapovijesno groblje		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
84.	TURNIĆ	Arheološka zona Gladnerovac, prapovijesno, antičko, srednjovjekovno i novovjekovno naselje	k.o. Šeovci, k.č.br. 5/2	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	E
85.	TURNIĆ	Mjesno groblje, prapovijesno nalazište		Nepokretno pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
86.	VIDOVCI	Arheološka zona Glogovi	k.o. Vidovci, k.č.br.94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110/1, 110/2, 111, 112, 113, 114/1, 114/2, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 1151, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	Z - 7641
87.	VIDOVCI	Arheološka zona Rosulje	k.o. Vidovci, k.č.br. 36/4, 36/3, 36/2, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 48, 51, 50, 58, 57, 59, 56, 55, 63, 62, 64, 65, 66, 61, 60, 67, 68, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 73, 74, 1148	Nepokretno kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	Z-7638

Izvor podataka: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi

### **„Sustav mjera zaštite kulturnih dobara na području Grada Požege**

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), kulturna dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra na području Grada Požege primjenjuju se stoga odredbe navedenog zakona (u daljnjem tekstu: Zakon).

Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (oznaka: Z, ROS) kulturnih dobara neophodno je postupiti u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, kao i u skladu s čl. 60.- 62. Zakona te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela. Građevinske intervencije u prostoru uvjetovane su prethodnim arheološkim istraživanjima u skladu s posebnim uvjetima, a svaki je mogući zahvat podređen rezultatima provedenih istraživanja.

U slučaju poduzimanja građevinskih ili drugih zemljanih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (oznaka: E) i onih koji su u postupku trajne zaštite (oznaka: Z-u postupku), potrebno je prethodno zatražiti stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Prilikom zemljanih radova u sklopu zahvata koji su razlog donošenja IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege preporučuje se osigurati arheološki nadzor. O pojedinačnim zahvatima za koje je

## OBRAZLOŽENJE

*potrebno ishoditi lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu nadležni Konzervatorski odjel će se kao javnopravno tijelo očitovati u okviru regularnog pravnog postupka.*

*Ako se kod izvođenja građevinskih, poljoprivrednih ili drugih radova na preostalom području Grada Požege zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, u skladu s čl. 45. i u vezi s čl. 6. stavkom 1. točkom 12. Zakona te nakon toga postupiti sukladno konzervatorskim uputama i smjernicama.*

*O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.*

*Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo stručne osobe, ovlaštene rješenjem o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela, u skladu s čl. 47. te u vezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 12. Zakona.*

*Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“, broj 102/10), pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj. arheološka zračna fotografija).“*

Sve izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta korištenja, Ekološka mreža/Natura 2000/, Krajobraz“, IV. Izmjene i dopune PPUG Požega, u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provedbu Plana.

### **3.2.6.2. Usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode**

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege i sukladno važećoj regulativi o područjima ekološke mreže ovim Izmjenama i dopunama PPUG Požege izvršeno je usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode na području Grada Požege, s naglaskom na recentnost i potvrđenost nalaza vrsta, glavne ekološke zahtjeve vrsta, utvrđenu rasprostranjenost vrsta, preciznost definiranja stanišnih tipova i točnost granica zaštićenih područja i područje ekološke mreže.

Na području Grada Požege nema registriranih zaštićenih dijelova prirode niti u jednoj kategoriji zaštite koju predviđa posebnim zakonom o zaštiti prirode.

Unutar obuhvata PPUG-a Požege nalazi se područje vrijednog krajobraza Požeške gore - kontaktnog područja Požeške gore uz gradsku jezgru – područje vinograda požeškog gorja koje se proteže sjevernim, istočnim i zapadnim padinama Požeške gore, obogaćujući karakterističnu sliku gradskog središta u podnožju. Uz vinograde, u ovom prostoru nalaze se i voćnjaci te brojne šetnice s prepoznatljivim vizurama na grad Požegu. Protežući se još iz turskih vremena, ovo područje vinograda koje vizualno gotovo prodire u samu urbanu strukturu grada, nastavlja

## OBRAZLOŽENJE

tradiciju vinogradarstva, vinarstva te izletničko-rekreativnog boravka u prirodi od vremena starih Požežana do danas.

Krajobraz Požeške gore tretira se kao osobito vrijedno područje predviđeno za zaštitu sustavom prostorno-planskih mjera sukladno odredbama ovog poglavlja. U dijelu navedenog područja, na južnoj ekspoziciji od hrpta koji se spušta prema glavnom Trgu i centru grada Požege, ovo područje štiti će se i temeljem Konzervatorskih podloga.

Za područje vrijednog krajobraza Požeške gore iz prethodne točke, koje je predviđeno za zaštitu temeljem sustava prostorno planskih mjera ovog Plana potrebno je izvršiti dodatna istraživanja, vrednovanja te izraditi potrebne studije i projekte, na temelju kojih bi se trebala odrediti njihova vrijednost te detaljan režim korištenja, zaštite i posjećivanja.

Padine Požeške gore - osobito vrijedan krajobraz predviđen za zaštitu sustavom prostorno-planskih mjera treba štiti:

- očuvanjem sadašnje namjene površina, načina korištenja i gospodarenja, te veličina čestica i građevina,
- očuvanjem estetskih i prirodnih kvaliteta međuodnosa kultiviranih krajobraza prema naseljima, vodotocima i naročito prema nepokretnim kulturnim dobrima, u zonama ekspozicije.

Parkovi grada Požege koji se štite temeljem sustava prostorno-planskih mjera ovog Plana su:

- Park pod Gradom ili tzv. „Stari grad“ posebno je zanimljiv zbog svog položaja na lokalitetu gdje je nekada stajala požeška tvrđava. Park je oblikovan u slobodnom stilu, a kružne staze u parku omogućavaju pogled na cijeli grad i okolicu.
- Park na Ratarnici bogat je vrijednim egzotama, a podignut je 1934. godine te je arhitektonski posebno zanimljiv zbog klasicističke koncepcije organizacije parka.
- Park uz Orljavu, u blizini Zvečeva, nema veće hortikulturene vrijednosti, ali daje značajan doprinos slici grada, kako kao tampon zona između industrijskih pogona, rijeke Orljave i urbane zone, tako i kao rekreativna površina.
- Park Strossmayerovo šetalište ima dugu tradiciju šetališta i sastajališta starih Požežana te je u prošlosti, zajedno s izvorom Tekija (iz turskog doba), predstavljalo jedno od središta društvenog života. Danas ima povijesnu vrijednost te hortikulturenu vrijednost kao urbano zelenilo značajno za život grada. Sačuvano je nekoliko starih stabala kestena zaostalih od nekadašnje aleje divljih kestena koja se nalazila u održavanom i uređenom gradskom parku.

Unutar obuhvata ovog Plana, sukladno posebnom propisu o proglašenju ekološke mreže, nalaze se dva područja ekološke mreže, i to:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):
  1. HR2001509 – Donji Emovci – 97,63 ha i
  2. HR2001329 – Potoci oko Papuka – 22,08 ha.

Cijelo područje Grada Požege treba dodatno istražiti i vrednovati te utvrditi postoje li i druge prirodne vrijednosti koje bi trebalo zaštititi temeljem posebnih zakona i propisa ili Prostornog plana. Na osnovu tog vrednovanja moguće pokrenuti postupak zaštite (utvrditi preventivnu zaštitu), te je potrebno izvršiti dodatna istraživanja, kao i izraditi potrebne elaborate, studije i projekte, na temelju kojih bi se trebala odrediti njihova vrijednost te detaljan režim korištenja, zaštite i posjećivanja

## OBRAZLOŽENJE

Ovim Planom omogućava se zaštita svih šumskih predjela i površina koje su, temeljem Zakona o šumama, zaštićene i evidentirane, kao i onih za čijom će se zaštitom u budućnosti pojaviti potreba.

Svi prostorni digitalni (vektorski) podaci o ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže dostupni su putem servisa WMS (Web Map Servis) na Web portalu informacijskog sustava zaštite prirode odnosno internetskoj stranici <http://www.bioportal.hr>.

Područja posebnih uvjeta korištenja i područja ekološke mreže RH označena su na kartografskom prikazu broj 3.A. *UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta korištenja, Ekološka mreža/Natura 2000, Krajobraz*, a osobito vrijedna krajobrazna područja na kartografskom prikazu broj 3.B. *UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU - Područja posebnih ograničenja u korištenju, Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite - IV. Izmjene i dopune PPUG Požege*, u mjerilu 1:25000. Uvjeti i mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti su regulirane Odredbama za provedbu ovog Plana.

### 3.2.7. Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom

Sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira gospodarenje otpadom te Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022.godine, kao i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, a temeljem dostavljenih podataka Komunalac Požege d.o.o. za komunalne djelatnosti<sup>14</sup>, ovim Izmjenama i dopunama Plana, preispitani su i ažurirani načini, uvjeti i stanja gospodarenja otpadom na području Grada Požege te je u Odredbama ovog Plana utvrđeno sljedeće:

„Na području Grada Požege osigurani su uvjeti i provedba propisanih mjera gospodarenja otpadom a temeljem važećih zakona i propisa, Strategije i Plana gospodarenja otpadom RH te temeljem Plana gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije i Planom gospodarenja otpadom Grada Požege.

Mjere potrebne za ostvarivanje ciljeva održivog gospodarenja otpadom utvrđene Planom gospodarenja otpadom Grada Požege potrebno je provoditi i usklađivati s važećom zakonskom regulativom.

Gospodarenje otpadom i građenje građevina za gospodarenje otpadom od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Gospodarenje otpadom i učinkovitost gospodarenja otpadom osiguravaju Vlada Republike Hrvatske i ministarstvo nadležno za zaštitu okoliša propisivanjem mjera gospodarenja otpadom. Provedbeno tijelo na državnoj razini je Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

Uvjete i provedbu propisanih mjera gospodarenja otpadom dužno je osigurati izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave i izvršno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave. Više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može sporazumno osigurati zajedničku provedbu mjera.

Jedinice lokalne samouprave na području Požeško-slavonske županije dužne su međusobno surađivati i uz koordinaciju županije osigurati provedbu propisanih mjera za odvojeno prikupljanje otpada.

<sup>14</sup> Prema podacima: KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Ulica Vukovarska 8, 34000 Požege (Dopis: Znak i broj: 4.-1007-2/21.JR od 18. listopada 2021.g.)

## OBRAZLOŽENJE

Centar za gospodarenje otpadom i obrada opasnog otpada postupkom spaljivanja ili odlaganja od posebnog su interesa su za Republiku Hrvatsku.

Centar za gospodarenje otpadom mora omogućiti kompletno zbrinjavanje otpada što podrazumijeva sustav građevina i uređaja za obradu, oporabu i/ili zbrinjavanje otpada.

Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske definiran je koncept centara za gospodarenje otpadom po kojemu će sve JLS Požeško-slavonske županije po zatvaranju postojećih odlagališta komunalnog otpada "Vinogradine" i "Crkvište" zbrinjavati otpad na lokaciji centra za gospodarenje otpadom „Šagulje“ u Brodsko posavskoj županiji. U svom obuhvatu RCGO „Šagulje“ ima i izgradnju pretovarnih stanica – PS Požega i PS Pakrac. Pretovarna stanica (transfer stanica) je građevina za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom. Pretovarna stanica PS Požega planirana je na lokaciji „Vinogradine“.

Lokacija za gospodarenje komunalnim i neopasnim proizvodnim otpadom na području Grada Požege je također lokacija "Vinogradine" kod naselja Alilovci.

No na lokaciji „Vinogradine“ je i nakon zatvaranja i sanacije odlagališta, predviđeno provoditi aktivnosti vezane uz održivo gospodarenje otpadom koje je u nadležnosti provedbe JLS, u smislu privremenog skladištenja, pripreme i pretovara otpada namijenjenog transportu prema RCGO „Šagulje“ na daljnje postupanje i zbrinjavanje, nakon što isti bude izgrađen i ustrojen.

Osim za odlaganje komunalnog otpada, neopasnog proizvodnog otpada, građevinskog otpada i azbestnog otpada, lokacija gospodarenja otpadom „Vinogradine“ predviđena je za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom i prema ovlaštenim oporabiteljima te za obradu otpada. Za potrebe uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom u funkciji navedenih djelatnosti nalazit će se komunalno servisne građevine za djelatnost gospodarenja otpadom i ostale komunalne djelatnosti, građevine za odlaganje otpada (odlagalište neopasnog otpada, kazeta za zbrinjavanje otpada koji sadrži azbest i sl.), građevine za sakupljanje otpada (reciklažno dvorište, skladište neopasnog otpada, skladište opasnog otpada, pretovarna stanica i sl.), građevine za obradu otpada (sortirnice, kompostane, postrojenja za obradu otpada i sl.), građevine i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda te građevine za gospodarenje građevnim otpadom (komunalno servisne građevine za gospodarenje građevnim otpadom, građevine za odlaganje građevnog otpada, građevine za sakupljanje građevnog otpada - reciklažno dvorište, skladište građevnog otpada i sl., te građevine za obradu građevnog otpada i sl.).

Prilaz svim dijelovima lokacije „Vinogradine“ na kojoj se odvijaju aktivnosti vezane uz održivo gospodarenje otpadom koje je u nadležnosti provedbe JLS, osiguran je direktno s površina javne namjene, odnosno površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju. Sve površine u obuhvatu lokacije „Vinogradine“ u vlasništvu su nadležnog komunalnog poduzeća.

Lokacija u Industrijskoj ulici u Požegi također je planirana za komunalno-servisnu namjenu i gospodarenje otpadom. Na toj su lokaciji predviđene komunalno-servisne građevine za djelatnost gospodarenja otpadom, građevine za sakupljanje otpada (reciklažno dvorište,

## OBRAZLOŽENJE

skladište neopasnog otpada i sl.) i građevine za obradu otpada (sortirnica, građevina za pripremu otpada za ponovnu uporabu i sl.). Lokacija navedenih građevina određuje se na nivou Prostornog plana uređenja Grada Požege.“

Osim navedenog, sukladno PPSŽ te dostavljenim podacima Hrvatskih voda, VGI za mali sliv Orljava – Londža, kojima, sukladno novonastalim okolnostima vezanih za potrebu zaštite naselja od bujičnih poplava ovim Planom predviđeno je izmještanje odlagališta građevnog otpada na području napuštenog kamenoloma u Vidovcima i predviđena je izgradnja retencija, za zaštitu od poplava naselja Vidovci. Očitovanjem, tvrtke Komunalac Požega d.o.o. za namjenu gospodarenja građevnim otpadom predlaže lokaciju Vinogradine na kojoj je već smješteno postojeće odlagalište komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada te predviđena izgradnja dodatnih sadržaja iz područja gospodarenja otpadom. Obzirom na navedeno ovim Planom se briše lokacija za gospodarenje građevnim otpadom kod naselja Vidovci, a planira se na lokaciji “Vinogradine”, što je prikazano na kartografskom prikazu 1.

Sve izmjene i dopune regulirane su kroz Odredbe za provedbu ovog Plana, koje su istovremeno usklađene s grafičkim dijelom Plana u kartografskom prikazu broj 1. " Korištenje i namjena površina/prostora“, u mjerilu 1:25.000. te kartografskom prikazu br. 4.10. „Građevinska područja“ – Mihaljevci i Novi Mihaljci u MJ 1:5 000.



## OBRAZLOŽENJE

## 4. PRILOZI

## 4.1 Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 16/21)

-2-

- korekcija granica građevinskog područja naselja i građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja sukladno pojedinačnim zahtjevima
- usuglašavanja javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora odnosno vlasnika zemljišta
- Preispitivanja i ažuriranja Odredbi za provođenje
- izmjene granice obuhvata GUP-a Grada Požege po potrebi
- korigiranja trasa i koridora za prometne i infrastrukturne građevine
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže - Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode
- ostalih korekcija prema zahtjevima nadležnih tijela

## IV. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

## Članak 4.

IV. izmjene i dopune PPUG-a Grada Požege odnose se na kompletan prostorni obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Požege.

## V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

## Članak 5.

(1) Važeći Prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sada važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja.

(2) Kroz postupak IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege, a u svezi s razlozima za izmjenu i dopunu, postavljenim ciljevima i programskim polazištima treba ocijeniti opravdanost predloženih novih rješenja poglavito u smislu usklađenja pojedinačnih zahtjeva s općim javnim interesima te potencijalne posljedice koje će takvi prijedlozi imati na grad u cjelini. U dosadašnjem planu nisu bile predviđene retencije kao građevine obrane od poplava, te je to potrebno posebno obraditi u ovim izmjenama i dopunama.

(3) Ovim izmjenama i dopunama ne mijenjaju se konceptijske postavke, niti osnovni ciljevi razvoja Grada Požege, odnosno prostora Grada Požege.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA GUP-a POŽEGE

## Članak 6.

(1) PPUG Grada Požege potrebno je izmijeniti i dopuniti poštujući temeljne dugoročne ciljeve:

- očuvanje identiteta i specifičnosti područja Grada Požege
- očuvanje prirodnih i povijesnih vrijednosti, zaštita okoliša i održivi razvoj
- očuvanje neizgrađenih područja (planiranih zelenih površina)
- Poboljšanje kakvoće življenja i standarda stanovništva
- osiguravanje prostora i koridora za promet, energetsku, vodoprivrednu i ostalu komunalnu infrastrukturu
- omogućavanje daljnjeg razvitka uloge upravnog, gospodarskog, kulturnog, prosvjetnog i sportskog središta županije
- ostvarivanje prostornih preduvjeta za razvoj i prestrukturiranje gospodarstva od značaja za područje grada i Požeško-slavonske županije

(2) Polazište za izradu izmjena i dopuna je Prostorni plan Požeško-slavonske županije (Požeško-slavonski službeni glasnik, broj: 5/02, 5A/02, 4/11, 4/15 i 5/19) i Prostorni plan uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05, 27/08, 19/13 i 11/17).

## OBRAZLOŽENJE

-3-

- VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

## Članak 7.

Za izradu Prostornog plana koristit će se postojeći važeći Prostorni plan uređenja Grada Požege.

- VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 8.

Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege povjerit će se stručnom izrađivaču prostornih planova, sukladno članku 93. Zakona.

- IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA

## Članak 9.

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izmjene i dopune Plana Grada Požege će zatražiti od:

- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA, J. Runjanina 5, Požega
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Požege, Hrvatskih branitelja 82, Požega
- POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, Požega
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, Požega
- HT - HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. - REGIJA ISTOK, Ulica kardinala A. Stepinca 8B, Osijek
- Tele2 d.o.o., Ulica grad Vukovara 269d, Zagreb
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija istok, Lorenza Jagera 2, Osijek
- HEP PLIN d.o.o., Ul. Cara Hadrijana 7, Osijek
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTRA Požega, Primorska 24, Požega
- HRVATSKE VODE, VGI Orjlava-Londža, Industrijska 13d, Požega
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Požega, Milke Trmine 2, Požega
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićevo 12, Zagreb
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10102 Zagreb
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- Zavod za javno zdravstvo Požeško-slavonske županije, Županijska 9, Požega
- Zavod za hitnu medicinu Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 10, Požega
- Tekija d.o.o., Vodovoda 1, Požega
- Komunalac Požega d.o.o., Vukovarska 8, Požega

## OBRAZLOŽENJE

-4-

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu okoliša, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, Požega
- MINISTARSTVO KULTURE i MEDIJA, Runjaninova 2, Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
- MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EU, Uprava za strateško planiranje i koordinaciju EU fondova, Miramarska 22, Zagreb
- MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, Ksaver 200a, Zagreb
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Matije Gupca 6, Požega
- Hrvatske ceste d.o.o., Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Slavonski Brod, I. G. Kovačića 58, Slavonski Brod
- REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE-PANORA d.o.o., Županijska 7, Požega.

X. PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana po fazama, kako slijedi:

- dostava prethodnih zahtjeva za izmjenu i dopunu PPUG-a Grada Požege od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - 30 dana
- izrada Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a te utvrđivanje Prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 60 dana
- objava javne rasprave - 8 dana prije početka javne rasprave
- javni uvid u trajanju od 15 dana
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 15 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a i utvrđivanje Konačnog Prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 30 dana
- ishođenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije - 30 dana
- donošenje IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 30 dana od zaprimanja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

XI. ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU TIJEKOM IZRADU I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Unutar obuhvata Prostornog plana za vrijeme trajanja izrade IV. izmjena i dopuna PPUG-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU IZMJENA I DOPUNA GUP-a

Članak 12.

Troškovi izrade IV. izmjena i dopuna PPUG-a financirat će se iz proračuna Grada Požege.

## OBRAZLOŽENJE

-5-

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 13.

(1) Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege, nositelju izrade Plana.

(2) Nositelj izrade Plana ovu Odluku dostavlja javnopravnim tijelima određenim u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se i poziv za dostavom zahtjeva.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od 15 dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

(4) Nositelj izrade dostavlja ovu Odluku i susjednim jedinicama lokalne samouprave i to: Gradu Pleternici, Općini Jakšić, Općini Kaptol, Općina Velika, Općina Brestovac, Općina Staro Petrovo Selo i Općina Nova Kapela.

## Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.



## OBRAZLOŽENJE

# SLUŽBENE NOVINE

## GRADA POŽEGE



Požega, 29. rujna 2021.

Broj: 16

List izlazi po potrebi  
Godišnja pretplata 150,00 kn

Cijena ovom broju 20,00 kn

Redni broj	SADRŽAJ:	Stranica
<b>A K T I</b> <b>GRADSKOG VIJEĆA GRADA POŽEGE</b>		
1.	Zaključak o izvješću Mandatne komisije	3
2.	Zaključak o mirovanja mandata i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika u Gradskom vijeću Grada Požege	4
3.	Zaključak o usvajanju Izvješća Gradonačelnika Grada Požege o radu za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2021. godine	5
4.	Zaključak o usvajanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za mjesec lipanj 2021. godine	6
5.	Zaključak o usvajanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za mjesec srpanj 2021. godine	7
6.	Zaključak o usvajanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za mjesec kolovoz 2021. godine	8
7.	Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Požege za 2021. godinu	9
8.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa javnih potreba u kulturi u Gradu Požegi za prvo polugodište 2021. godine	110
9.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa javnih potreba u predškolskom odgoju i školstvu u Gradu Požegi za prvo polugodište 2021. godine	111
10.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa javnih potreba u sportu u Gradu Požegi za prvo polugodište 2021. godine	112
11.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi u Gradu Požegi za prvo polugodište 2021. godine	113
12.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa javnih potreba u turizmu i ostalih udruga i društava građana Gradu Požegi za prvo polugodište 2021. godine	114
13.	Odluka o naknadi za korištenje odlagališta otpada na području druge jedinice lokalne samouprave	115
14.	Odluka o prestanku Javne ustanove Sportski objekti Požega	118
15.	Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege	119
16.	Odluka o stavljanju izvan snage Pravilnika o jednostavnoj nabavi robe, usluga i radova te provedbi projektnih natječaja	124
17.	Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o odgodi naplate potraživanja prisilnim putem	125

## OBRAZLOŽENJE

Broj:16/21.

Službene novine Grada Požege

29. rujna 2021.

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJAGRAD POŽEGA  
Gradsko vijećeKLASA: 350-01/21-01/44  
URBROJ:2177/01-02/01-21-6  
Požega, 29. rujna 2021.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Požege, na 4. sjednici, održanoj dana 24. rujna 2021. godine, donosi

## O D L U K U

o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege

## I. OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05., 27/08., 19/13., 11/17.) (u nastavku teksta: IV. izmjene i dopune PPUG-a Grada Požege).

(2) Ovom Odlukom utvrđuje se pravna osnova i razlog za četvrte izmjene i dopune prostornog plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu prostornog plana, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, rokovi za izradu te izvori financiranja IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege.

(3) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

## II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

## Članak 2.

IV. Izmjene i dopune PPUG-a Grada Požege izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) (u nastavku teksta: Zakon), te u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj: 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 9/11.).

## III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA

## Članak 3.

Izradi IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege pristupa se radi:

- definiranja lokacija retencija kao građevina za zaštitu od poplava na području Grada Požege prema zahtjevu Hrvatskih voda
- usklađenja s Prostornim planom Požeško-slavonske županije
- korekcija granica građevinskog područja naselja i građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja sukladno pojedinačnim zahtjevima

## OBRAZLOŽENJE

Broj:16/21.

Službene novine Grada Požege

29. rujna 2021.

- usuglašavanja javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora odnosno vlasnika zemljišta
- Preispitivanja i ažuriranja Odredbi za provođenje
- izmjene granice obuhvata GUP-a Grada Požege po potrebi
- korigiranja trasa i koridora za prometne i infrastrukturne građevine
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže - Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode
- ostalih korekcija prema zahtjevima nadležnih tijela

## IV. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

## Članak 4.

IV. izmjene i dopune PPUG-a Grada Požege odnose se na kompletan prostorni obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Požege.

## V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

## Članak 5.

(1) Važeći Prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sada važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja.

(2) Kroz postupak IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege, a u svezi s razlozima za izmjenu i dopunu, postavljenim ciljevima i programskim polazištima treba ocijeniti opravdanost predloženih novih rješenja poglavito u smislu usklađenja pojedinačnih zahtjeva s općim javnim interesima te potencijalne posljedice koje će takvi prijedlozi imati na grad u cjelini. U dosadašnjem planu nisu bile predviđene retencije kao građevine obrane od poplava, te je to potrebno posebno obraditi u ovim izmjenama i dopunama.

(3) Ovim izmjenama i dopunama ne mijenjaju se konceptijske postavke, niti osnovni ciljevi razvoja Grada Požege, odnosno prostora Grada Požege.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA GUP-a POŽEGE

## Članak 6.

(1) PPUG Grada Požege potrebno je izmijeniti i dopuniti poštujući temeljne dugoročne ciljeve:

- očuvanje identiteta i specifičnosti područja Grada Požege
- očuvanje prirodnih i povijesnih vrijednosti, zaštita okoliša i održivi razvoj
- očuvanje neizgrađenih područja (planiranih zelenih površina)
- Poboljšanje kakvoće življenja i standarda stanovništva
- osiguravanje prostora i koridora za promet, energetsku, vodoprivrednu i ostalu komunalnu infrastrukturu
- omogućavanje daljnjeg razvitka uloge upravnog, gospodarskog, kulturnog, prosvjetnog i športskog središta županije
- ostvarivanje prostornih preduvjeta za razvoj i prestrukturiranje gospodarstva od značaja za područje grada i Požeško-slavonske županije

(2) Polazište za izradu izmjena i dopuna je Prostorni plan Požeško-slavonske županije (Požeško-slavonski službeni glasnik, broj: 5/02, 5A/02, 4/11, 4/15 i 5/19) i Prostorni plan uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05, 27/08, 19/13 i 11/17).

## OBRAZLOŽENJE

Broj:16/21.

Službene novine Grada Požege

29. rujna 2021.

- VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

## Članak 7.

Za izradu Prostornog plana koristit će se postojeći važeći Prostorni plan uređenja Grada Požege.

- VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 8.

Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege povjerit će se stručnom izrađivaču prostornih planova, sukladno članku 93. Zakona.

- IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA

## Članak 9.

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izmjene i dopune Plana Grada Požege će zatražiti od:

- MIINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA, J. Runjanina 5, Požega
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Požege, Hrvatskih branitelja 82, Požega
- POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, Požega
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, Požega
- HT - HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. - REGIJA ISTOK, Ulica kardinala A. Stepinca 8B, Osijek
- Tele2 d.o.o., Ulica grad Vukovara 269d, Zagreb
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija istok, Lorenza Jagera 2, Osijek
- HEP PLIN d.o.o., Ul. Cara Hadrijana 7, Osijek
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTRA Požega, Primorska 24, Požega
- HRVATSKE VODE, VGI Orļjava-Londža, Industrijska 13d, Požega
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Požega, Milke Trnine 2, Požega
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeua 12, Zagreb
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodni, Avenija V. Holjevca 10, 10102 Zagreb
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- Zavod za javno zdravstvo Požeško-slavonske županije, Županijska 9, Požega
- Zavod za hitnu medicinu Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 10, Požega
- Tekija d.o.o., Vodovoda 1, Požega
- Komunalac Požega d.o.o., Vukovarska 8, Požega
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu okoliša, Konzervatorski odjel u Požegi,



## OBRAZLOŽENJE

Broj:16/21.

Službene novine Grada Požege

29. rujna 2021.

- Trg Matka Peića 3, Požega
- MINISTARSTVO KULTURE i MEDIJA, Runjaninova 2, Zagreb
  - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb
  - MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
  - MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EU, Uprava za strateško planiranje i koordinaciju EU fondova, Miramarska 22, Zagreb
  - MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, Ksaver 200a, Zagreb
  - ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Matije Gupca 6, Požega
  - Hrvatske ceste d.o.o., Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb
  - Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Slavonski Brod, I. G. Kovačića 58, Slavonski Brod
  - REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE-PANORA d.o.o., Županijska 7, Požega.

X. PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIHZ FAZA

Članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana po fazama, kako slijedi:

- dostava prethodnih zahtjeva za izmjenu i dopunu PPUG-a Grada Požege od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - 30 dana
- izrada Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a te utvrđivanje Prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 60 dana
- objava javne rasprave - 8 dana prije početka javne rasprave
- javni uvid u trajanju od 15 dana
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 15 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a i utvrđivanje Konačnog Prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 30 dana
- ishodenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije - 30 dana
- donošenje IV. izmjena i dopuna PPUG-a Grada Požege - 30 dana od zaprimanja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

XI. ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU TIJEKOM IZRADI I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Unutar obuhvata Prostornog plana za vrijeme trajanja izrade IV. izmjena i dopuna PPUG-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADI IZMJENA I DOPUNA GUP-a

Članak 12.

Troškovi izrade IV. izmjena i dopuna PPUG-a financirat će se iz proračuna Grada Požege.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i

## OBRAZLOŽENJE

Broj:16/21.

Službene novine Grada Požege

29. rujna 2021.

gospodarenje Grada Požege, nositelju izrade Plana.

(2) Nositelj izrade Plana ovu Odluku dostavlja javnopravnim tijelima određenim u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se i poziv za dostavom zahtjeva.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od 15 dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

(4) Nositelj izrade dostavlja ovu Odluku i susjednim jedinicama lokalne samouprave i to: Gradu Pleternici, Općini Jakšić, Općini Kaptol, Općina Velika, Općina Brestovac, Općina Staro Petrovo Selo i Općina Nova Kapela.

## Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK  
Matej Begić, dipl.ing.šum., v.r.

## OBRAZLOŽENJE

**4.2 Odluka o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUG Požege („Službene novine Grada Požege“, broj 4/24)**

KLASA: 350-01/21-01/44  
URBROJ:2177- 1-02/01-24-69  
Požege, 29. veljače 2024.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) i članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 26. sjednici, održanoj dana, 29. veljače 2024. godine, donosi

**ODLUKU**

**o dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege**

## Članak 1.

Ovom Odlukom o dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege dopunjuje se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/21.) (u nastavku teksta: Odluka).

## Članak 2.

U članku 9. Odluke iza točke 33. (Regionalna razvojna agencija Požeško-slavonske županije - Panora d.o.o., Županijska 7, Požege) dodaje se sljedeći popis tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih treba zatražiti podatke, planske smjernice i dokumente iz područja djelokruga za potrebe IV. izmjena i dopuna Plana Grada Požege:

1. **Agencija za ugljikovodike**, Sektor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje  
Miramarska 24, 10000 Zagreb
2. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava za energetiku,  
Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
4. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Zavod za zaštitu okoliša i prirode , Radnička cesta 80/7, 10000 ZAGREB
5. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Sektor za unapređenje i razvoj poduzetništva i obrta, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
8. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Sektor za rudarstvo, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava za potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
10. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava za stručnu podršku razvoju poljoprivrede i ribarstva, , Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

## OBRAZLOŽENJE

-2-

11. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane , Planinska 2a, 10000 Zagreb
12. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava za stočarstvo i kvalitetu hrane , Ilica 101, 10000 Zagreb
13. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
14. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE** ,Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
15. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE** ,Uprava za poljoprivrednu politiku, EU i međunarodnu suradnju, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
16. **MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, Prisavlje 14, Zagreb
17. **MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE**, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, Zagreb
18. **MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte** , Prisavlje 14, Zagreb
19. **MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA**, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
20. **MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA, Donje Svetice 38**, 10000 Zagreb
21. **POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu i sport, Županijska 7, 34000 Požega
22. **BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA** , Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Petra Krešimira IV br. 1,35000 Slavonski Brod
23. **BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26A, 35000 Slavonski Brod
24. **JAVNA USTANOVA ZA ZAŠTITU PRIRODNIH VRIJEDNOST POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**, Županijska 7, 34000 Požega
25. **JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE PAPUK**, Trg Gospe Voćinske 11 , Voćin
26. **HRVATSKE VODE**, Ulica grada Vukovara 220,10000 Zagreb
27. **HEP-Prijenos**, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Vukovarska 37,10000 Zagreb
28. **HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.**, Kupska 4,10000 Zagreb
29. **HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.**, Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
30. **Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije**, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
31. **HEP - PLIN d.o.o.**, Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega
32. **Regionalni centar za gospodarenje otpadom „Šagulje“**, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod
33. **Odašiljači i veze d.o.o.**, Sektor za razvoj radijskih i prijenosnih sustava, Ulica grada Vukovara 269d, 10 000 Zagreb
34. **HRT**, Odašiljači i veze, plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3,10000 Zagreb
35. **HP – Hrvatska pošta d.d.**, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
36. **TURISTIČKA ZAJEDNICA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**, Županijska 7, 34000 Požega
37. **TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA POŽEGA**, Trg Sv. Trojstva 11, 34000 Požega
38. **DGU**, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11/1, 34000 Požega
39. **CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POŽEGA**, Dr .Filipa Potrebiće 2, 34000 Požega
40. **HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA**, Vukovarska 6,34000 Požega

## OBRAZLOŽENJE

-3-

41. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava za stručnu podršku razvoju poljoprivrede i ribarstva, Kamenita vrata 10, 34000 Požega
42. **Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu**, Područni ured Požega, Kamenita vrata 10,34000 Požega
43. **Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju**, Trg Svetog Trojstva 19, 34000 Požega
44. **Grad Pleternica**, Trg Hrv. branitelja 1, 34310 Pleternica
45. **Općina Kaptol**, Školska 3,34334 Kaptol
46. **Općina Jakšić**, Osječka 39, 34308 Jakšić,
47. **Općina Velika**, Trg bana Josipa Jelačića 34, 34330 Velika
48. **Općina Brestovac**, Požeška 76, 34322 Brestovac
49. **Općina Staro Petrovo Selo**, Trg kralja Tomislava 2, 35420 Staro Petrovo Selo
50. **Općina Nova Kapela**, Trg kralja Tomislava 9,35410 Nova Kapela

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK  
Matej Begić, dipl.ing.šum.



## OBRAZLOŽENJE

# SLUŽBENE NOVINE

## GRADA POŽEGE

**Požega, 29. veljače 2024.****Broj: 4**

Godišnja pretplata 19,91 €

Cijena ovom broju 2,65 €

Redni broj	SADRŽAJ:	Stranica
<b>A K T I</b> <b>GRADSKOG VIJEĆA GRADA POŽEGE</b>		
1.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Gradonačelnika Grada Požege za razdoblje od 1. srpnja do 31. prosinca 2023. godine	3
2.	Odluka o dodjeli javnih priznanja Grada Požege u 2024. godini	4
3.	Odluka o dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege	10
4.	Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja u nerazvrstane ceste u naselju Novo Selo, Vinorodna ulica	13
5.	Analiza stanja sustava civilne zaštite za Grad Požegu u 2023. godini	15
6.	Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje za Grad Požegu za 2024. - 2026. godinu	25
7.	Odluka o odricanju od prava prvokupa na nekretnini k.č.br. 1419/2, u k.o. Požega	30
<b>A K T I</b> <b>GRADONAČELNIKA GRADA POŽEGE</b>		
1.	Zaključak (o povratu preplaćenih sredstava)	31
2.	Zaključak (o davanju suglasnost investitoru za iskop i montažu cijevi kanalizacijskog priključka)	32
3.	Odluka o raspodjeli sredstava na poziciji - Program udruge u kulturi i ostala kulturna događanja u 2024. godini	33
4.	Zaključak o produženju ugovora o zakupu poslovnog prostora	36
5.	Zaključak o davanju suglasnosti na besplatno korištenje dvorane Gradskog kazališta Požega	37
6.	Program o dodjeli potpora u poljoprivredi i stočarstvu na području Grada Požege za razdoblje 2024. - 2026. godine	38
7.	Zaključak o dodjeli namjenskih financijskih sredstava Župi sv. Ivana Krstitelja iz Vidovaca	42
8.	Zaključak o dodjeli namjenskih financijskih sredstava Samostanu svete Klare u Požegi	43

## OBRAZLOŽENJE

Broj: 4/24.

Službene novine Grada Požege

29. veljače 2024.

9.	Zaključak o davanju suglasnosti (za provođenje Projekta kojim se planira postavljanje fiksne opreme i sjenice na igralištu Dječjeg vrtića "Cvjetna livada")	44
10.	Zaključak ( u svezi sklapanja aneksa ugovoru o zakupu poslovnog prostora)	45
11.	Zaključak o davanju suglasnosti za sanaciju potencijalno opasnog mjesta dio nerazvrstane ceste br. 42530 Požega-Trenkovo	48
12.	Zaključak o davanju suglasnosti na besplatno korištenje dvorane Gradskog kazališta Požega	47
13.	Zaključak o davanju suglasnosti na besplatno korištenje dvorane Gradskog kazališta Požega	48


## OBRAZLOŽENJE

Broj: 4/24.

Službene novine Grada Požege

29. veljače 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
 GRAD POŽEGA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/21-01/44  
URBROJ: 2177- 1-02/01-24-69  
Požega, 29. veljače 2024.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) i članka 39. stavka 1. podstavka 9. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.), Gradsko vijeće Grada Požege, na 26. sjednici, održanoj dana 29. veljače 2024. godine, donosi

## O D L U K U

o dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege

## Članak 1.

Ovom Odlukom o dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege dopunjuje se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/21.) (u nastavku teksta: Odluka).

## Članak 2.

U članku 9. Odluke iza točke 33. (Regionalna razvojna agencija Požeško-slavonske županije - Panora d.o.o., Županijska 7, Požega) dodaje se sljedeći popis tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih treba zatražiti podatke, planske smjernice i dokumente iz područja djelokruga za potrebe IV. izmjena i dopuna Plana Grada Požege:

1. Agencija za ugljikovodike, Sektor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje  
Miramarska 24, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 ZAGREB
5. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Sektor za unapređenje i razvoj poduzetništva i obrta, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
8. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Sektor za rudarstvo, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
10. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za stručnu podršku razvoju poljoprivrede i ribarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb



## OBRAZLOŽENJE

Broj: 4/24.

Službene novine Grada Požege

29. veljače 2024.

11. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane , Planinska 2a, 10000 Zagreb
12. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za stočarstvo i kvalitetu hrane , Ilica 101, 10000 Zagreb
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
14. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE ,Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
15. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE ,Uprava za poljoprivrednu politiku, EU i međunarodnu suradnju, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
16. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, Prisavlje 14, Zagreb
17. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, Zagreb
18. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte , Prisavlje 14, Zagreb
19. MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
20. MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb
21. POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu i sport, Županijska 7, 34000 Požega
22. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA , Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Petra Krešimira IV br. 1,35000 Slavonski Brod
23. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26A, 35000 Slavonski Brod
24. JAVNA USTANOVA ZA ZAŠTITU PRIRODNIH VRIJEDNOST POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Županijska 7, 34000 Požega
25. JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE PAPUK, Trg Gospe Voćinske 11 , Voćin
26. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220,10000 Zagreb
27. HEP-Prijenos, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Vukovarska 37,10000 Zagreb
28. HOPS, Hrvatski operater prijenosnog sustava d.d., Kupska 4,10000 Zagreb
29. HOPS, Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
30. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
31. HEP - PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega
32. Regionalni centar za gospodarenje otpadom „Šagulje“, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod
33. Odašiljači i veze d.o.o., Sektor za razvoj radijskih i prijenosnih sustava, Ulica grada Vukovara 269d, 10 000 Zagreb
34. HRT, Odašiljači i veze, plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3,10000 Zagreb
35. HP – Hrvatska pošta d.d., Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
36. TURISTIČKA ZAJEDNICA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Županijska 7, 34000 Požega
37. TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA POŽEGE, Trg Sv. Trojstva 11, 34000 Požega
38. DGU, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11/1, 34000 Požega
39. CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POŽEGA, Dr .Filipa Potrebiće 2, 34000 Požega
40. HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Vukovarska 6,34000 Požega
41. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za stručnu podršku razvoju poljoprivrede i ribarstva, Kamenita vrata 10, 34000 Požega

## OBRAZLOŽENJE

Broj: 4/24.

Službene novine Grada Požege

29. veljače 2024.

42. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu, Područni ured Požege, Kamenita vrata 10,34000 Požege
43. Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Trg Svetog Trojstva 19, 34000 Požege
44. Grad Pleternica, Trg Hrv. branitelja 1, 34310 Pleternica
45. Općina Kaptol, Školska 3,34334 Kaptol
46. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
47. Općina Velika, Trg bana Josipa Jelačića 34, 34330 Velika
48. Općina Brestovac, Požeška 76, 34322 Brestovac
49. Općina Staro Petrovo Selo, Trg kralja Tomislava 2, 35420 Staro Petrovo Selo
50. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 9,35410 Nova Kapela

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK  
Matej Begić, dip.ing.šum., v.r.

OBRAZLOŽENJE